LIVIAN.

MODERN HOMES

LIVIAN son 7 casas ubicadas en Temozón Norte con un diseño arquitectónico innovador y acabados de lujo que ofrecen amplios espacios para vivir como siempre lo imaginaste.

Lote de: **175 m²** (7 x 25 m)

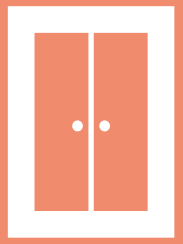
CISTERNA

POZO

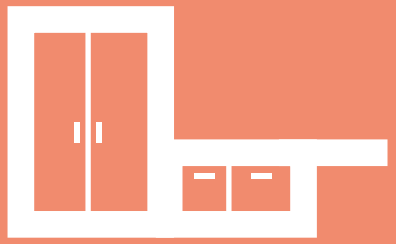
Para llenado de piscina
con pozo de descarga.

BOMBA HIDRAÚLICA

TINACO



CLÓSETS



GABINETES DE COCINA

PARRILLA

UBICACIÓN

SPORT CENTER
LA HACIENDA XCANATÚN
CASA DE PIEDRA
CARR. MÉRIDA PROGRESO
LIVIAN
MODERN
HOMES
LAS AMÉRICAS
HÍPICA CANDILA
LIENZO CHARRO
LOS LAURELES
TEMOZÓN
NORTE
AV. TEMOZÓN
AV. TEMOZÓN
PEDREGALES
SAN RAFAEL
INSTITUTO
ARRAYANES
CARR. MÉRIDA PROGRESO

FACHADA EXTERIOR

*Imágenes ilustrativas. No incluye mobiliario.

SALA - COMEDOR

*Imágenes ilustrativas. No incluye mobiliario.

HABITACIÓN

*Imágenes ilustrativas. No incluye mobiliario.

COCINA

Imágenes ilustrativas. No incluye mobiliario.

FACHADA POSTERIOR

*Imágenes ilustrativas. No incluye mobiliario.

PLANTA ALTA

PLANTA BAJA

INTERIOR

- Pisos de mármol.
- Acabado de yeso.
- Pintura 3 años tipo diseño.
- Escaleras en mármol.
- Barra de cocina en granito itaunas o similar .
- Carpintería – *planos anexos.*
- Cancelería – *planos anexos.*
- Iluminacion – *planos anexos.*
- Eléctrico y sanitario – *planos anexos.*
- Llaves cromadas en cocina.
- Tarja de acero inoxidable con 2 canastas .
- Llaves cromadas en baños recámaras 1 y 2.
- Aditamentos adicionales para baños recámaras 1 y 2.
    - 1 Toallero grande.
    - 1 Toallero pequeño.
    - 1 Sujetador papel de baño.
- Inodoro one piece blanco en baños 1, 2 y medio baño.
- Lavamanos porcelánico blanco en baños recámara 1, 2 y medio baño planta baja.
- Mecetas en baños recámaras 1 y 2 en mármol **Santo Tomás** o similar.
- Llaves para baño de servicio, incluye aditamentos adicionales (económico).
- Inodoro y lavamanos económico cuarto de servicio.
- Baño de servicio con recubrimiento porcelánico en área húmeda.
- 3 salidas para A/C (no incluye cableado).
- Preparación para gas en cocina (sólo conexiones).

- Automatización de luces y sistema **BOSÉ** con **Alexa.**

POWERED BY:

LUTRON® LIGHTING CONTROLS + BOSE® Better sound through research®

EXTERIOR

- Acabado a 3 capas.
- Pintura 5 años tipo diseño
- Piscina y terraza. según planos anexos.

UN PROYECTO MÁS DE:

Babilon
DESARROLLOS

KABTEX
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

CONTACTO

NM NEW MERIDA®
REAL ESTATE MASTER BROKER

9999.68.41.35

hola@newmerida.com