

A woman with long, wavy brown hair is shown from the back, holding a large pineapple on her head with both hands. She is positioned against a solid, light purple background. The lighting is bright, casting a soft shadow of the pineapple and her hands onto the wall behind her. The overall aesthetic is clean and minimalist.

Miranda

¿Quieres tenerlo todo?

Entonces bienvenido a Miranda. Porque Miranda es paraíso y hogar al mismo tiempo, atracción y confort. Un Chic Beach Condo en toda la extensión de la palabra. Somos libres en esencia, necesitamos sentir que no hay límite ni barreras que nos hagan sentir atrapados. Aquí el espacio abunda y el diseño de interiores liberarán ese deseo reprimido de dejarte llevar, como cuando miras por la ventana de un avión en pleno vuelo.

Y sabrás que es el paraíso, porque como Playa del Carmen no hay dos. Por algo los asiduos tienden a referirse a ella como simplemente "Playa", sabiendo que el resto son meras variaciones de la combinación de la arena con el océano. Pero recuerda: tú no serás de esos asiduos, eres el que llegó para disfrutar.



Ubicación.

Situado en el corazón de la Riviera Maya y en el sitio más chic y con mayor magnetismo del Caribe mexicano, aquí podrás disfrutar de la comodidad de tener a nada los mejores restaurantes, tiendas y centros nocturnos. Tendrás al alcance todo: el Aeropuerto de Cancún a tan sólo **45** minutos; Cozumel a **40** minutos vía ferry y la **5ta** Avenida a unos cuantos pasos, ese clásico y encantador paseo peatonal que ya conoces, sin olvidar que te quedará casi tan cercana como cruzar la calle una de las playas más bonitas de toda la región.



* Imágenes ilustrativas, sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

*Alejado del tumulto, el aburrido asfalto gris y las multitudes, aquí tu única preocupación será cuál de todas las opciones a tu alcance es la que quieres disfrutar. Vivir en Miranda es una declaración de encanto y belleza, es habitar una obra de arte como la playa misma: es placentera como pisar la arena blanca y húmeda de la costa caribeña y con un color trigueño cálido como bronceada sutilmente por el sol. Aquí no se necesitan tapetes ni letreros de bienvenida, **Miranda** te dice por sí sola "WELCOME HOME".*



Desarrollo.

Formado por **78** departamentos específicamente estructurados para lograr un balance entre lujo y armonía hogareña, Miranda es la excusa perfecta para no salir de casa, ya que aquí mismo podrás disfrutar de las áreas comunes ubicadas estratégicamente en la azotea para que puedas refrescarte en la alberca infinita mientras trabajas en tu bronceado, o relajarte en el bar sin dejar de ver la belleza del inigualable mar caribe.





Desarrollo.

También podrás tener acceso a una gama de comercios cuidadosamente seleccionados para ti que estarán ubicados en la planta baja.

Contempla desde tu balcón una inigualable vista hacia el Mar Caribe.

En Miranda encontrarás departamentos de dos y tres recámaras. También encontrarás unidades de una recámara tipo estudio con desnivel para ampliar las zonas y sensaciones de estar en él. Además, 9 penthouses de tres recámaras en doble nivel con solarium privado cada uno.

Amenidades.

Departamentos
de **1**, **2** y **3** recámaras.



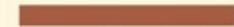
* Imágenes ilustrativas, sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

Amenidades.

-
- Looby
 - **2** Elevadores
 - Doble escalera
 - Handicap friendly
 - Área comercial con extensa zona peatonal en planta baja
 - Estacionamiento subterráneo
 - Seguridad **24** hrs.
 - Wifi en áreas públicas
 - Gym
 - Concierge
 - Acceso controlado
 - Jardines y áreas verdes
-



Amenidades.



Áreas públicas en azotea equipadas con:

- Alberca
- Sky bar
- Jacuzzis
- Muebles exteriores y asoleaderos
- Área para usos múltiples

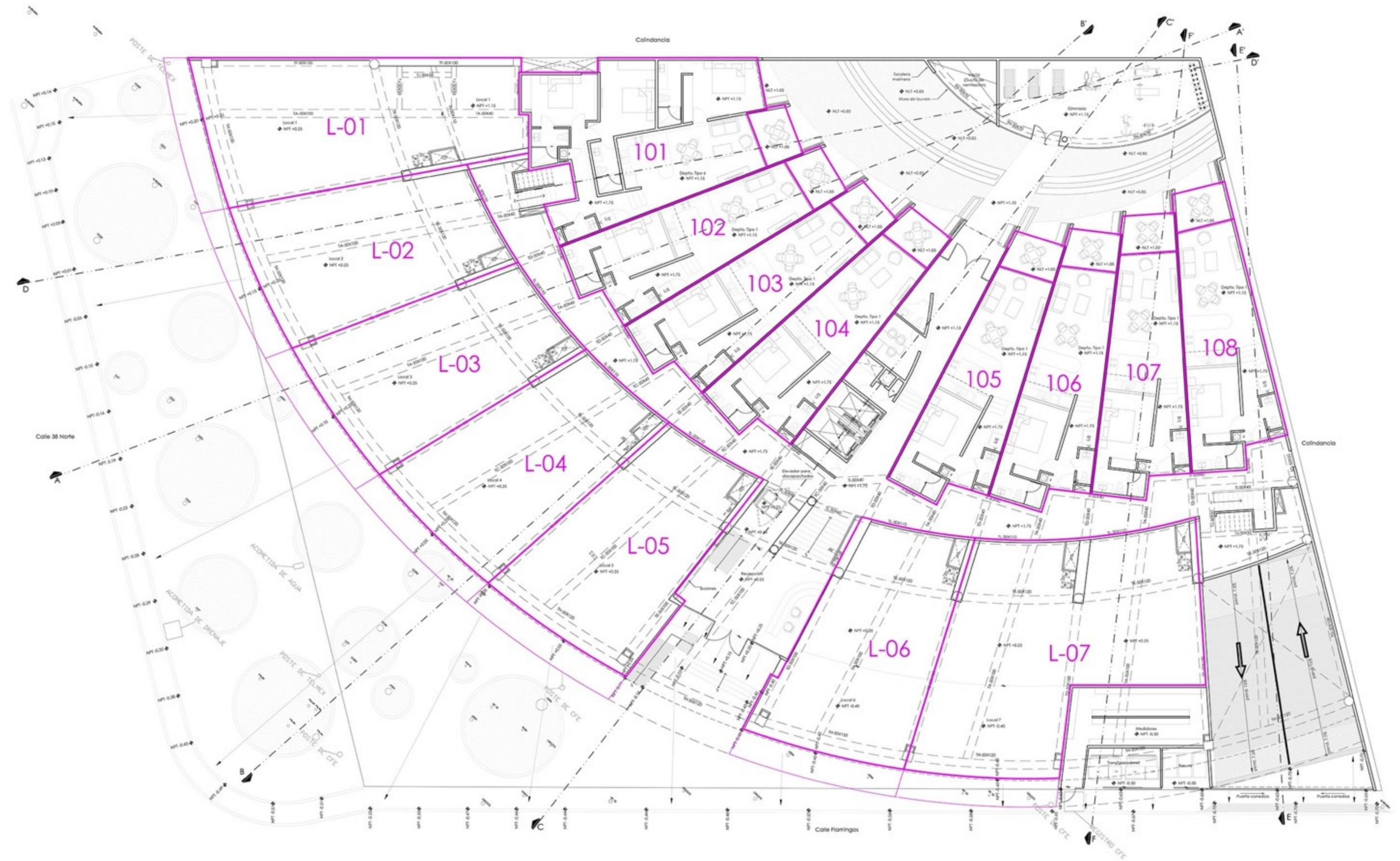


* Imágenes ilustrativas, sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

Plantas.



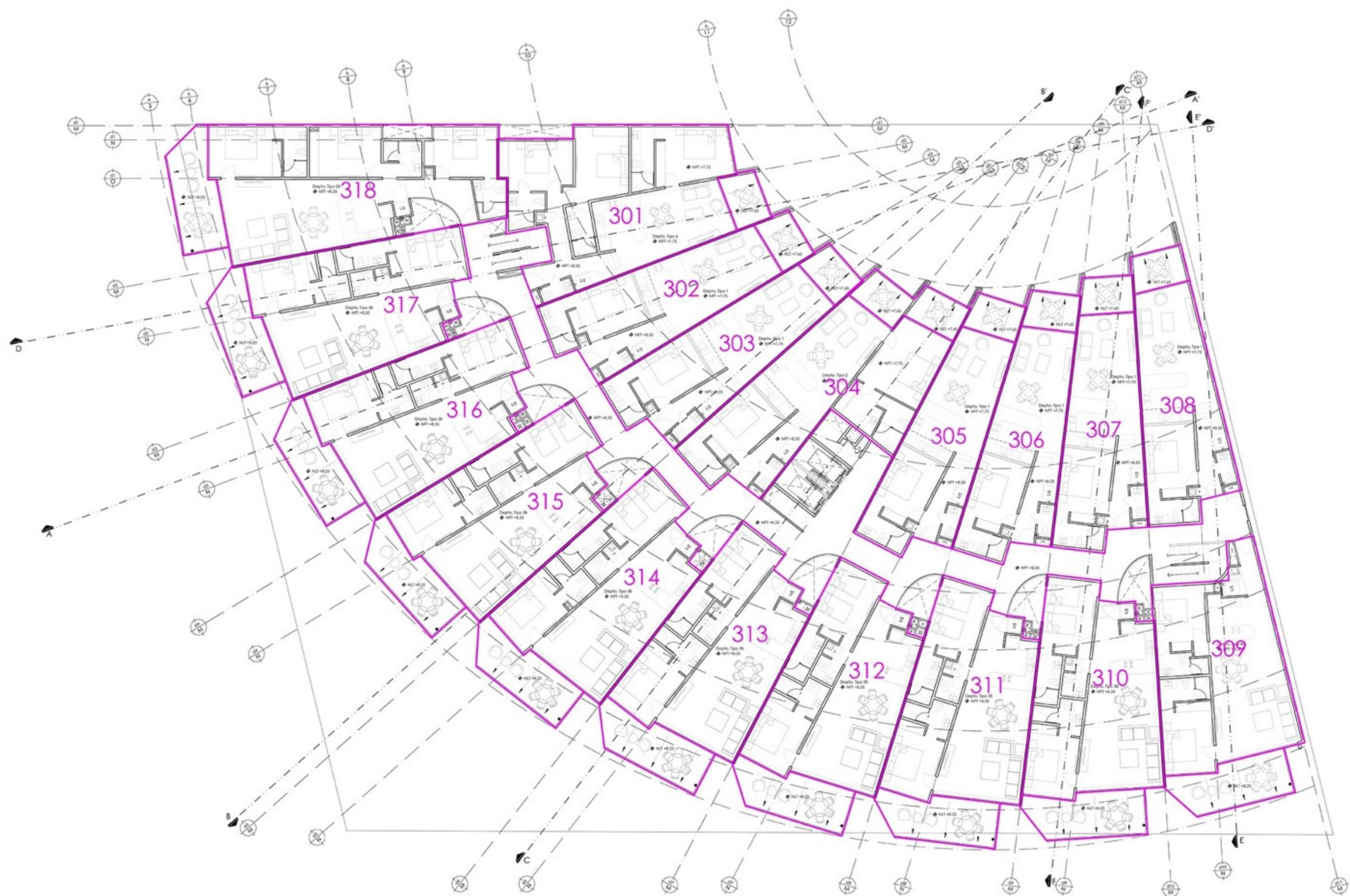
Planta Baja.



Plantas.



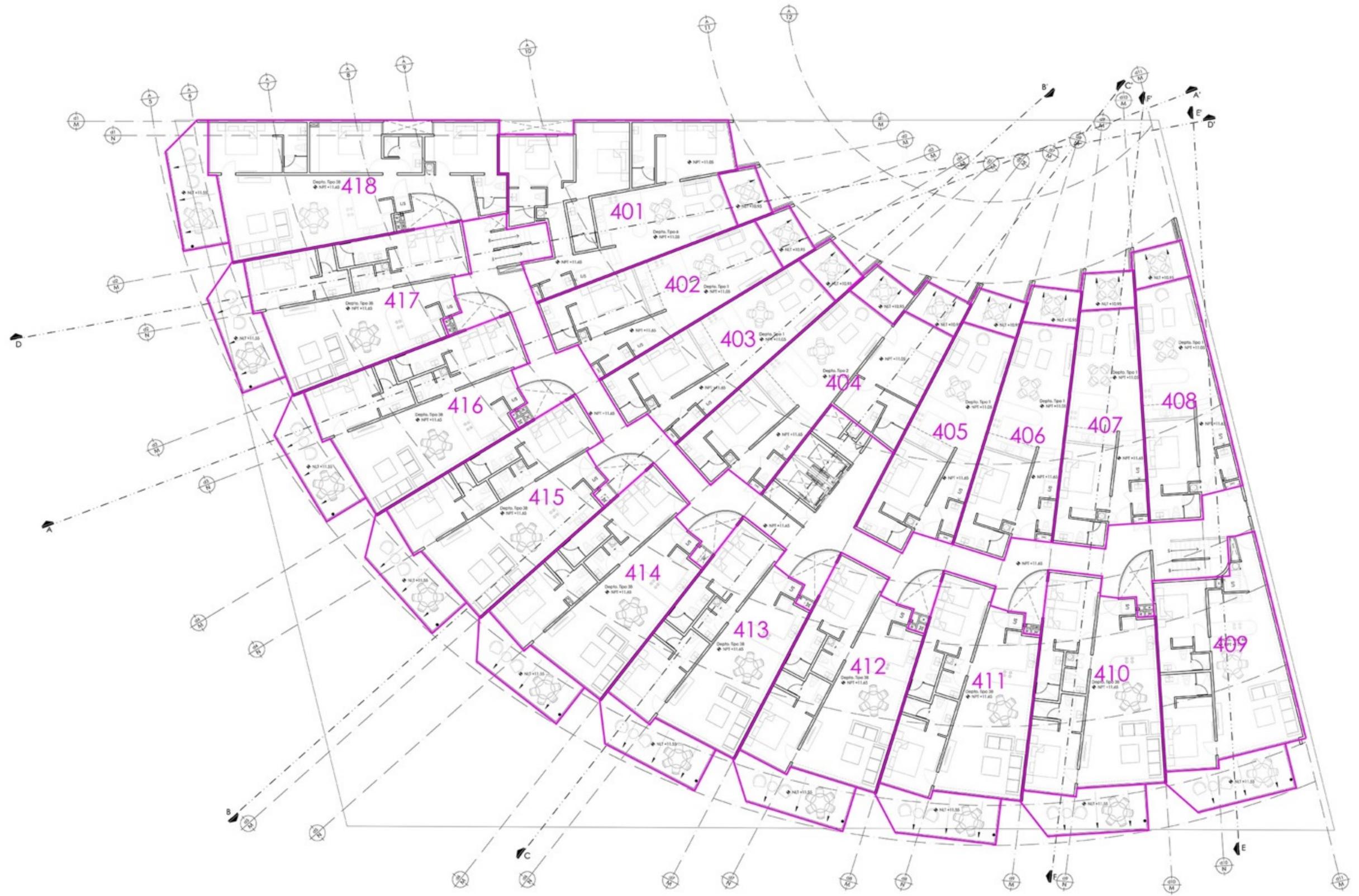
Nivel 2.



Plantas.



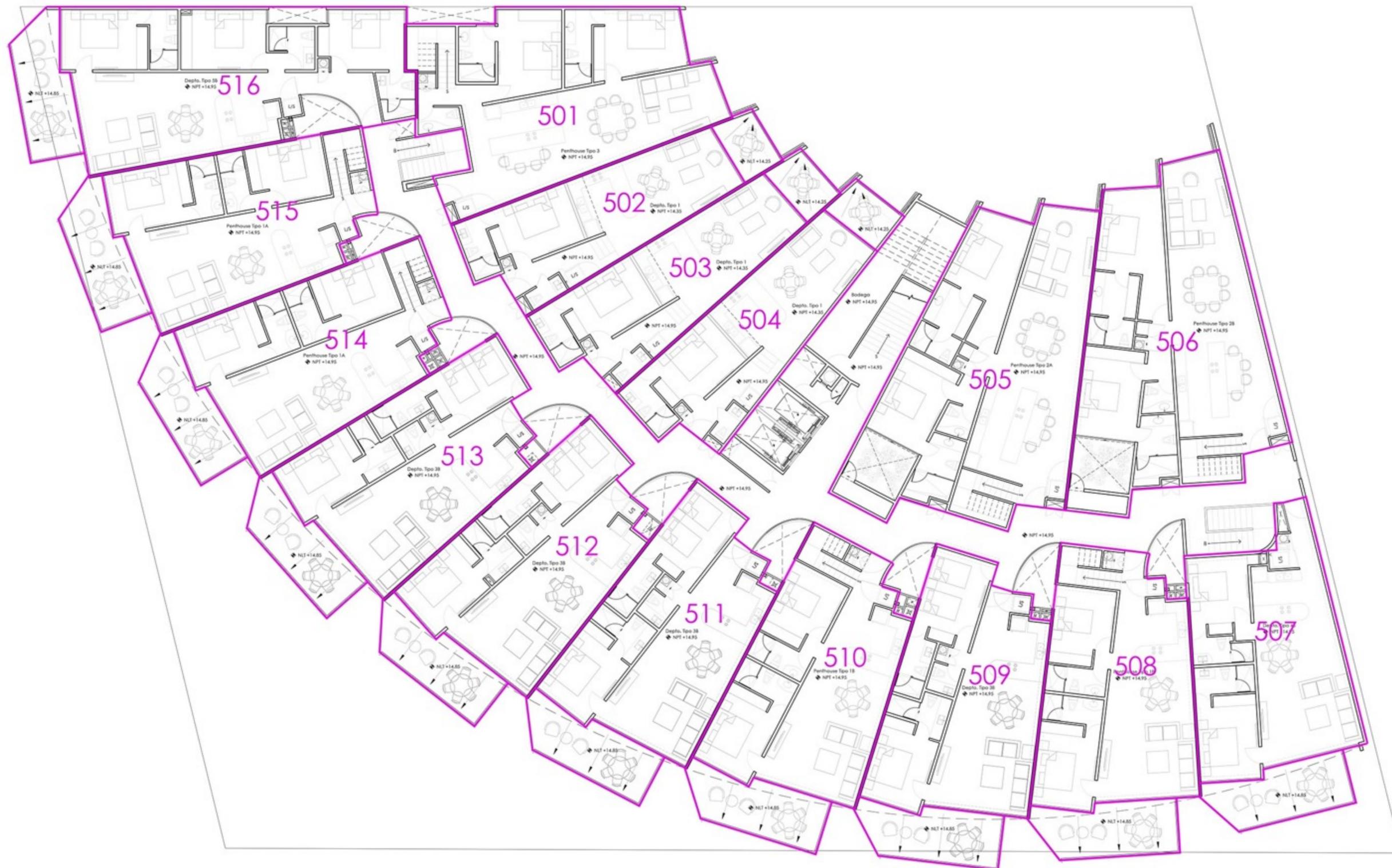
Nivel 3.



Plantas.



Nivel 4.



Plantas.



Nivel 5.



Modelo 3

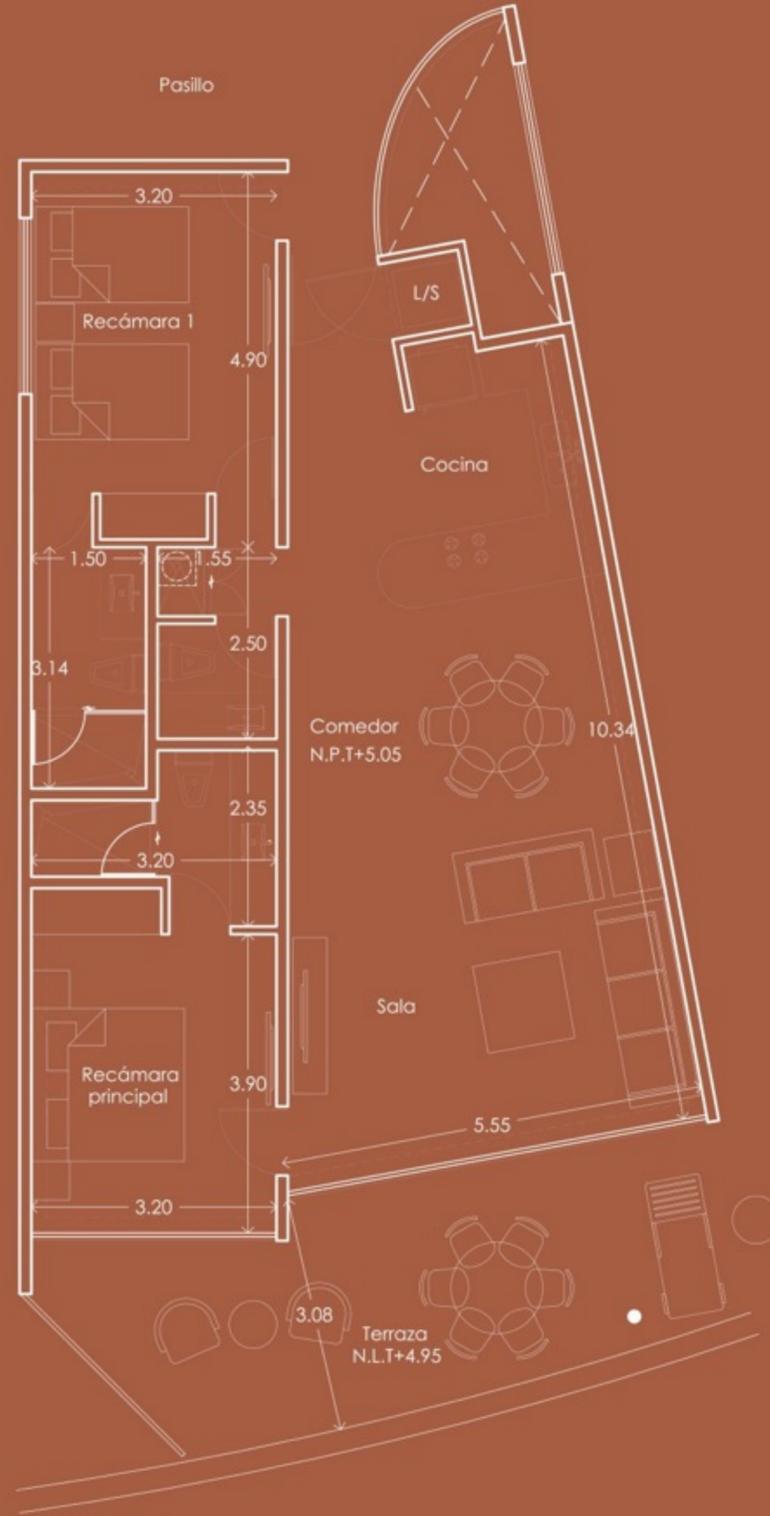
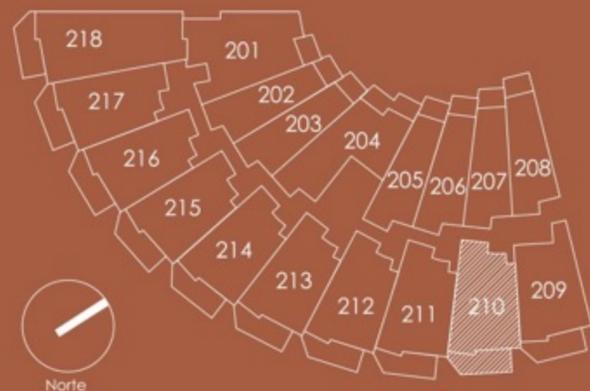
Características Generales

- 2 Recámaras
- 2 1/2 baños
- Cocina integral
- Sala
- Comedor
- Terraza

General Characteristics

- 2 Bedrooms
- 2 1/2 bedrooms
- Equipped Kitchen
- Living room
- Dining room
- Terrace

Ubiación en conjunto.



Modelo 4

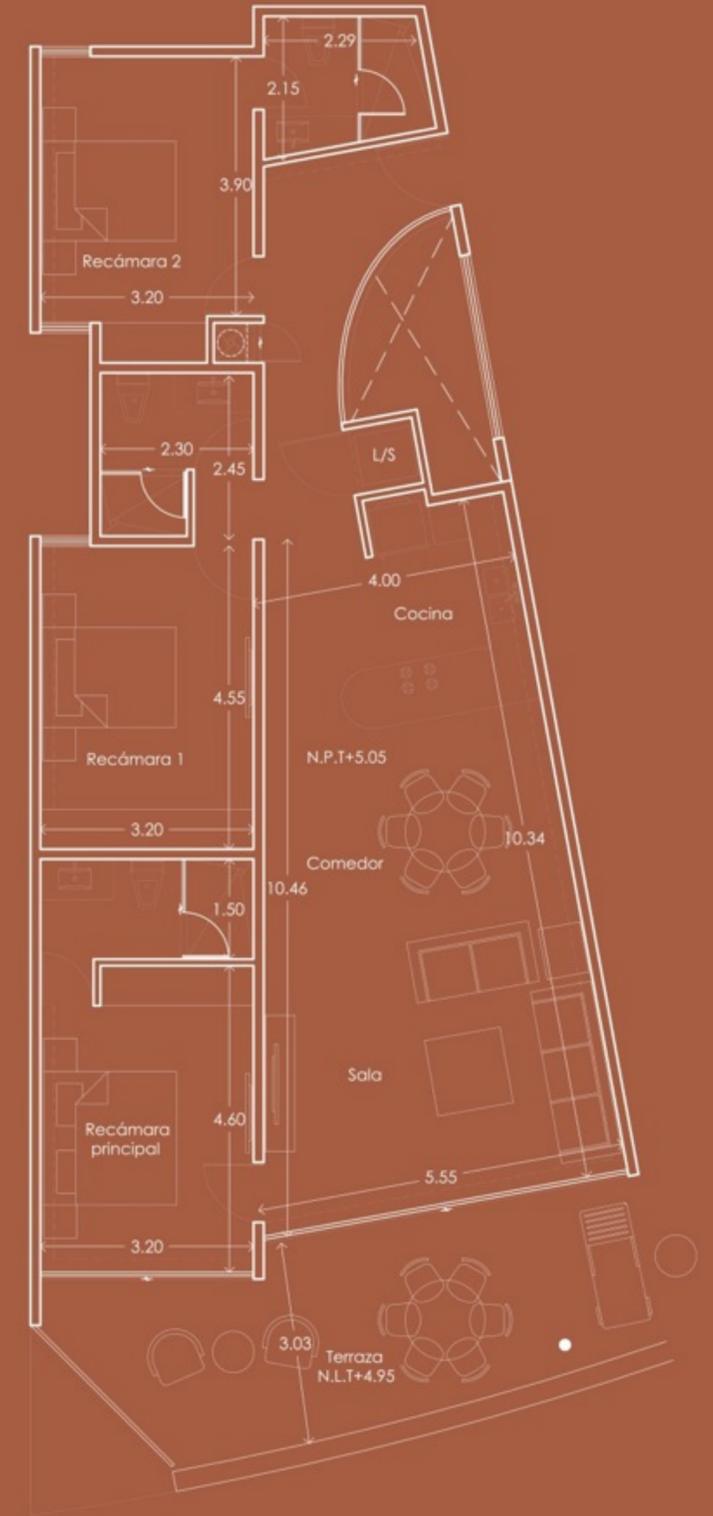
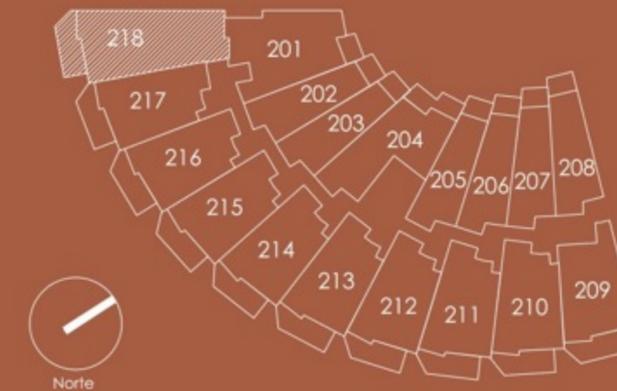
Características Generales

- 3 Recámaras
- 3 baños
- Cocina integral
- Sala
- Comedor
- Terraza

General Characteristics

- 3 Bedrooms
- 3 bedrooms
- Equipped Kitchen
- Living room
- Dining room
- Terrace

Ubiación en conjunto.



Modelo 5

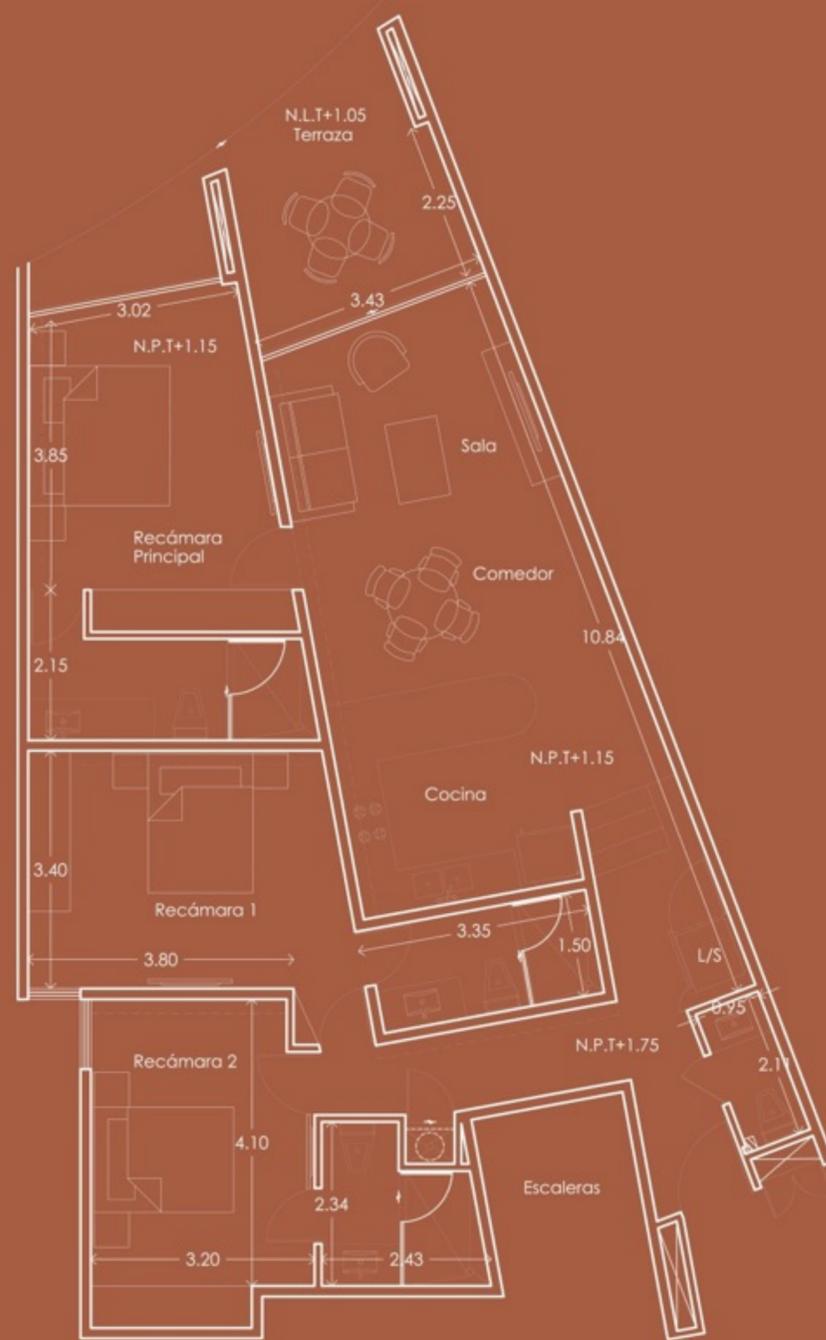
Características Generales

- 3 Recámaras
- 3 1/2 baños
- Cocina integral
- Sala
- Comedor
- Terraza

General Characteristics

- 3 Bedrooms
- 3 1/2 bedrooms
- Equipped Kitchen
- Living room
- Dining room
- Terrace

Ubiación en conjunto.



PH 1

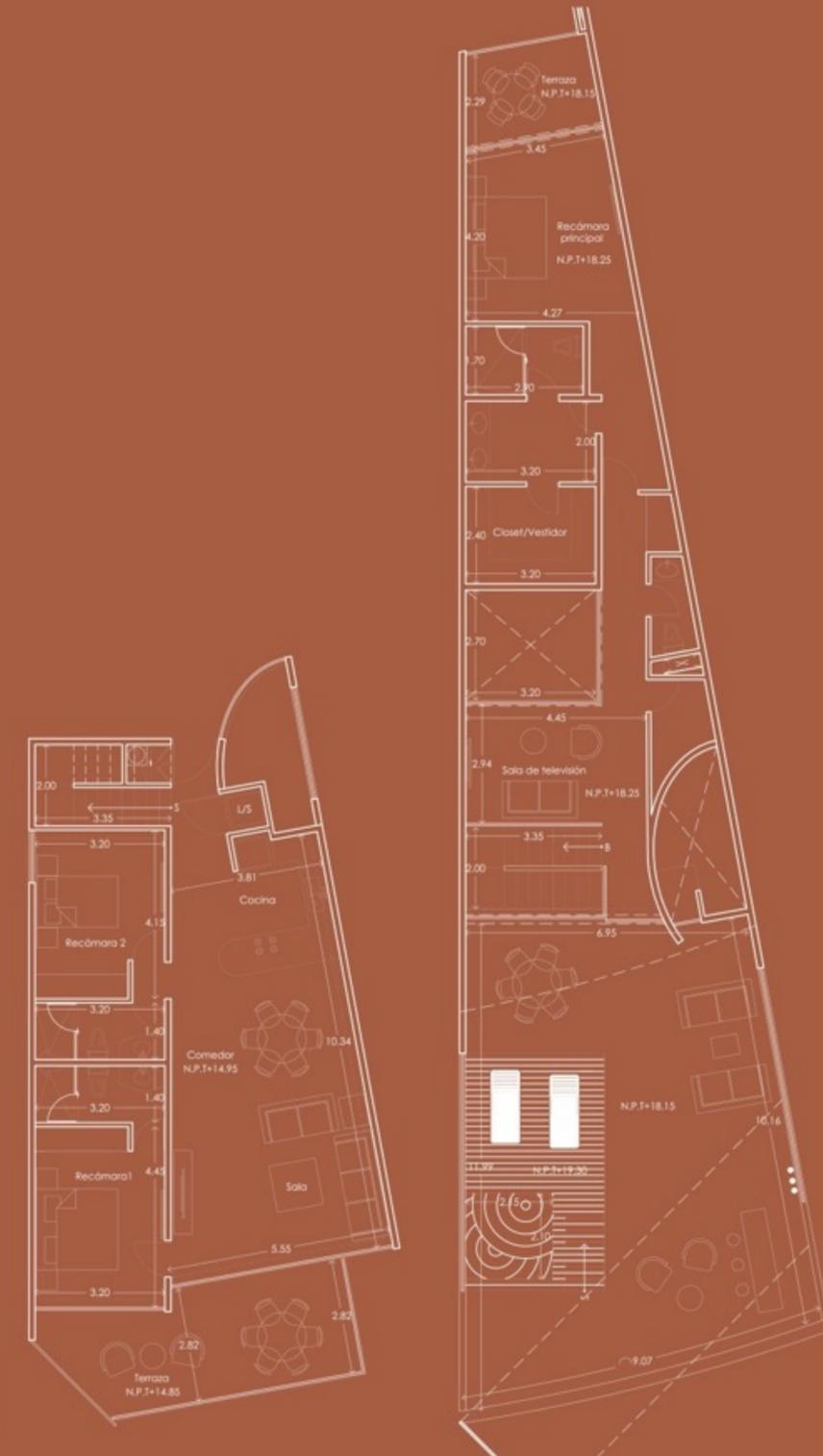
Características Generales

- 3 Recámaras
- 3 1/2 baños
- Cocina integral
- Sala
- Comedor
- 3 Terrazas
- Jacuzzi

General Characteristics

- 3 Bedrooms
- 3 1/2 bedrooms
- Equipped Kitchen
- Living room
- Dining room
- 3 Terraces
- Hot tub

Ubiación en conjunto.



PH 2

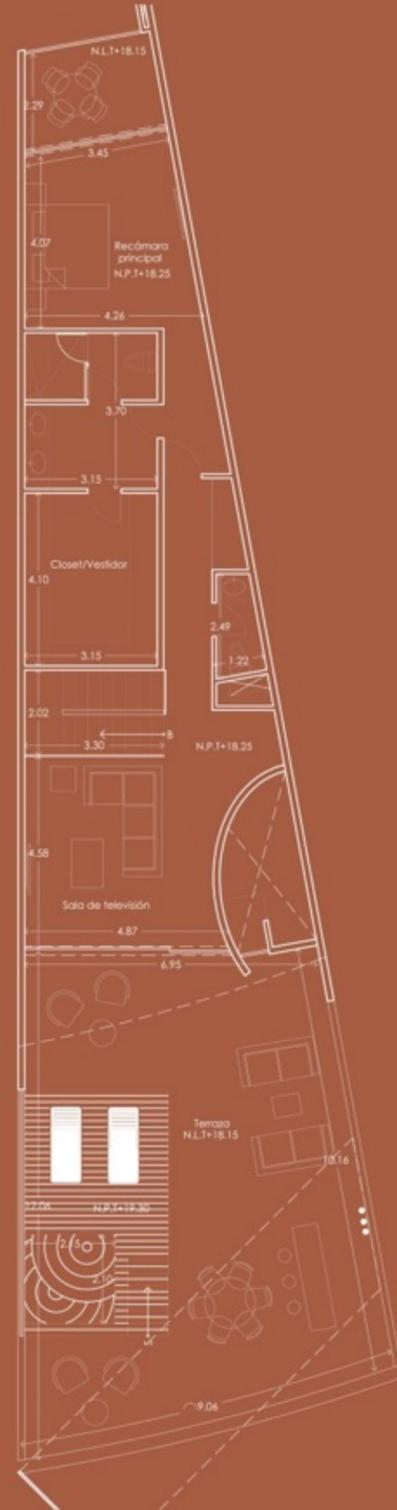
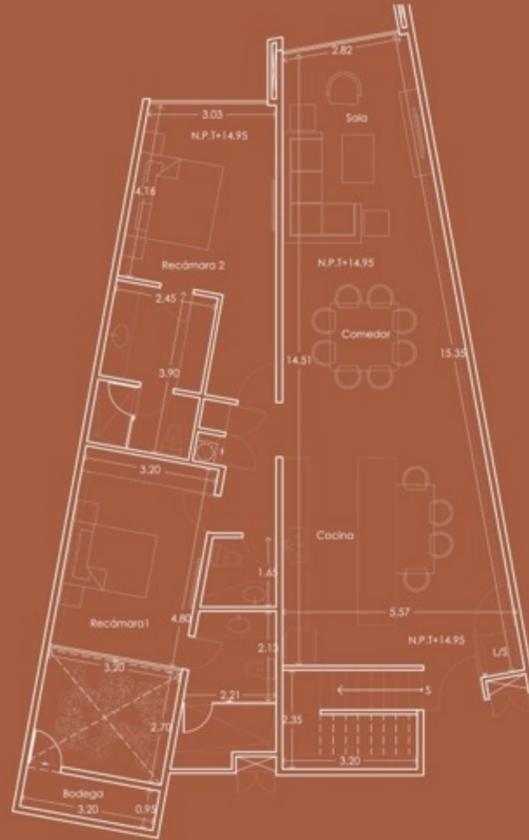
Características Generales

- 3 Recámaras
- 3 2/2 baños
- Cocina integral
- Sala
- Comedor
- 2 Terrazas
- Jacuzzi
- Jardín interior
- Bodega

General Characteristics

- 3 Bedrooms
- 3 2/2 bedrooms
- Equipped Kitchen
- Living room
- Dining room
- 2 Terraces
- Interior garden
- Warehouse

Ubiación en conjunto.



PH 3

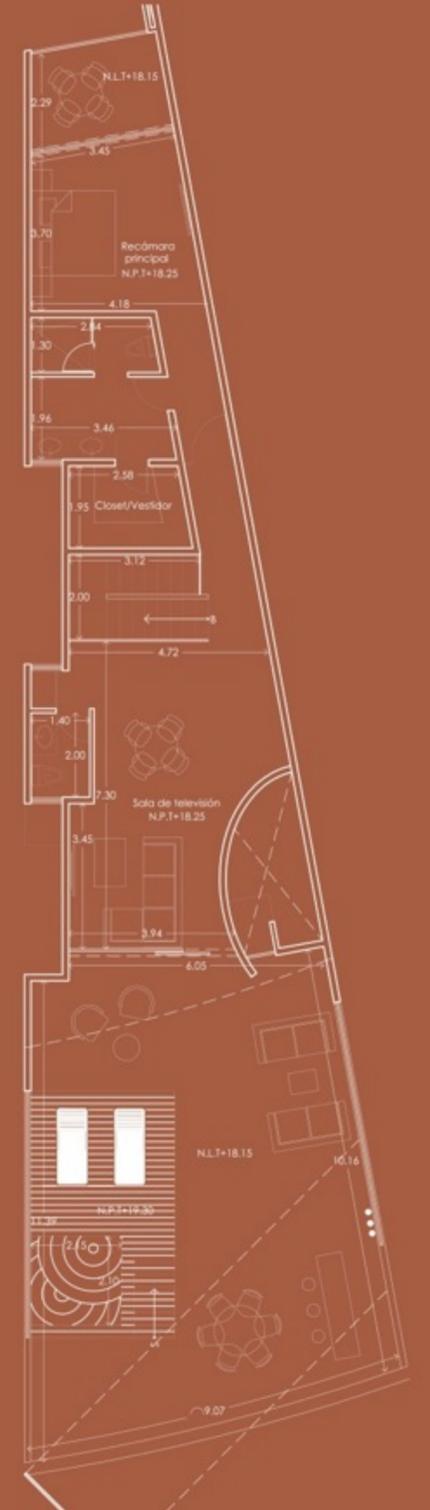
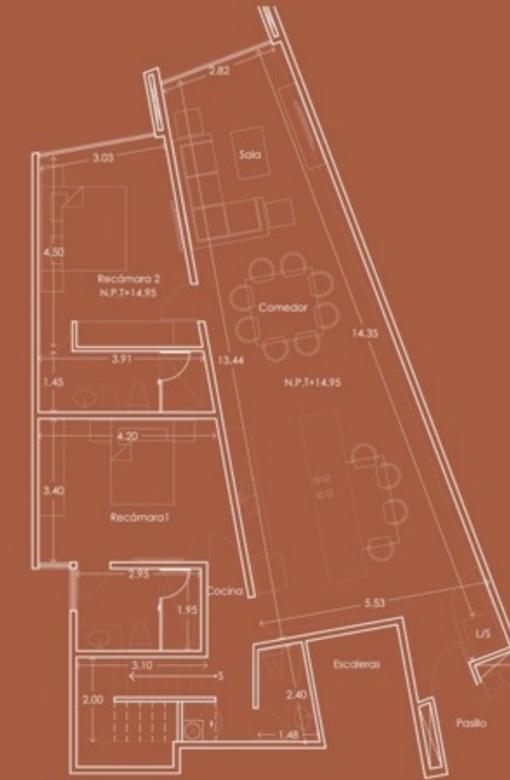
Características Generales

- 3 Recámaras
- 3 2/2 baños
- Cocina integral
- Sala
- Comedor
- 2 Terrazas
- Jacuzzi

General Characteristics

- 3 Bedrooms
- 3 2/2 bedrooms
- Equipped Kitchen
- Living room
- Dining room
- 2 Terrace
- Hot tub

Ubiación en conjunto.



Miranda

**Chic
Beach
Condo**

Oficina: (984) 267-2989

Cel: (984) 136-9746

info@simca.mx

Avenida 38 y Flamingos

Playa del Carmen

Q. Roo Méx.

miranda.mx

*Un paraíso y hogar
al mismo tiempo.*

