

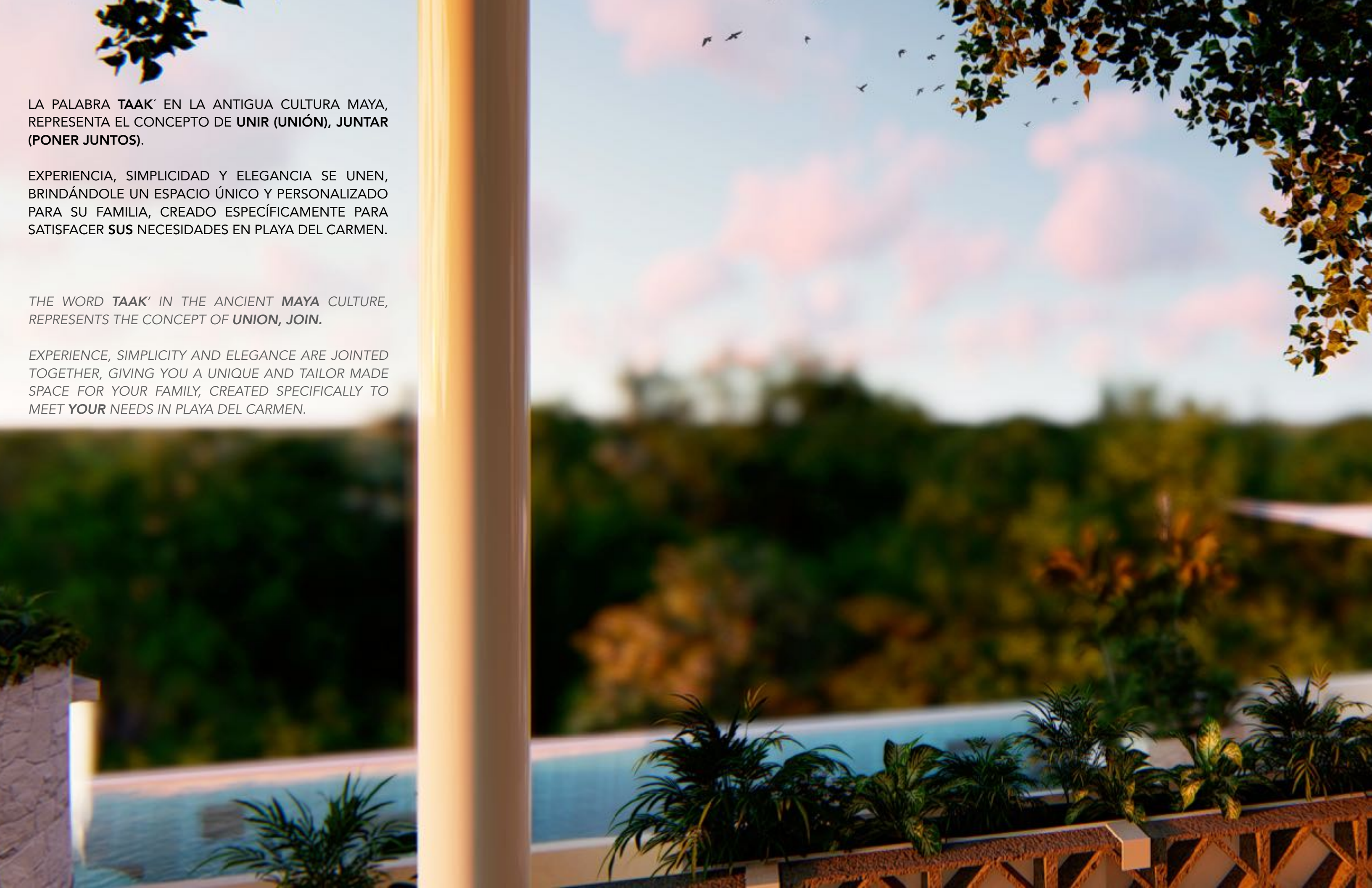


LA PALABRA **TAAK'** EN LA ANTIGUA CULTURA MAYA, REPRESENTA EL CONCEPTO DE **UNIR (UNIÓN), JUNTAR (PONER JUNTOS)**.

EXPERIENCIA, SIMPLICIDAD Y ELEGANCIA SE UNEN, BRINDÁNDOLE UN ESPACIO ÚNICO Y PERSONALIZADO PARA SU FAMILIA, CREADO ESPECÍFICAMENTE PARA SATISFACER **SUS** NECESIDADES EN PLAYA DEL CARMEN.

THE WORD **TAAK'** IN THE ANCIENT **MAYA** CULTURE, REPRESENTS THE CONCEPT OF **UNION, JOIN**.

EXPERIENCE, SIMPLICITY AND ELEGANCE ARE JOINTED TOGETHER, GIVING YOU A UNIQUE AND TAILOR MADE SPACE FOR YOUR FAMILY, CREATED SPECIFICALLY TO MEET **YOUR** NEEDS IN PLAYA DEL CARMEN.



EL CORAZÓN PALPITANTE DE LA RIVIERA MAYA

PLAYA DEL CARMEN SE ENCUENTRA EN UNA POSICIÓN ESTRATÉGICA PARA APROVECHAR AL MÁXIMO LA FASCINANTE RIVIERA MAYA.

- LAS MARAVILLOSAS PLAYAS BLANCAS Y SU ENCANTADOR MAR TURQUESA
- LOS MISTERIOSOS CENOTES, PUERTAS DE ACCESO AL SAGRADO INFRAMUNDO MAYA
- LAS EXTENSAS ÁREAS ARQUEOLÓGICAS, PATRIMONIO MUNDIAL DE LA UNESCO
- LOS SELVÁTICOS PARQUES NATURALES CON SU IMPACTANTE FLORA Y FAUNA
- LA SEGUNDA BARRERA DE CORAL MÁS EXTENSA DEL MUNDO

THE BEATING HEART OF THE MAYAN RIVIERA

PLAYA DEL CARMEN IS IN A STRATEGIC POSITION TO TAKE FULL ADVANTAGE OF THE FASCINATING RIVIERA MAYA.

- THE WONDERFUL WHITE BEACHES AND ITS AMAZING TURQUOISE SEA
- THE MYSTERIOUS CENOTES, ACCES DOORS TO THE SACRED MAYAN UNDERWORLD
- THE EXTENSIVE UNESCO WORLD HERITAGE ARCHEOLOGICAL AREAS
- THE SAVAGE NATURAL PARKS WITH ITS IMPRESSIVE FLORA AND FAUNA
- THE SECOND MOST EXTENSIVE CORAL REEF IN THE WORLD



UBICACIÓN

CONDO TAAK' SE DESARROLLA EN UN ÁREA PRIVILEGIADA DE CRECIMIENTO URBANO, AL SUR DE LA CIUDAD, EN UN ÁREA RESIDENCIAL DENOMINADA LA "ZONA DIAMANTE" DE PLAYA DEL CARMEN.

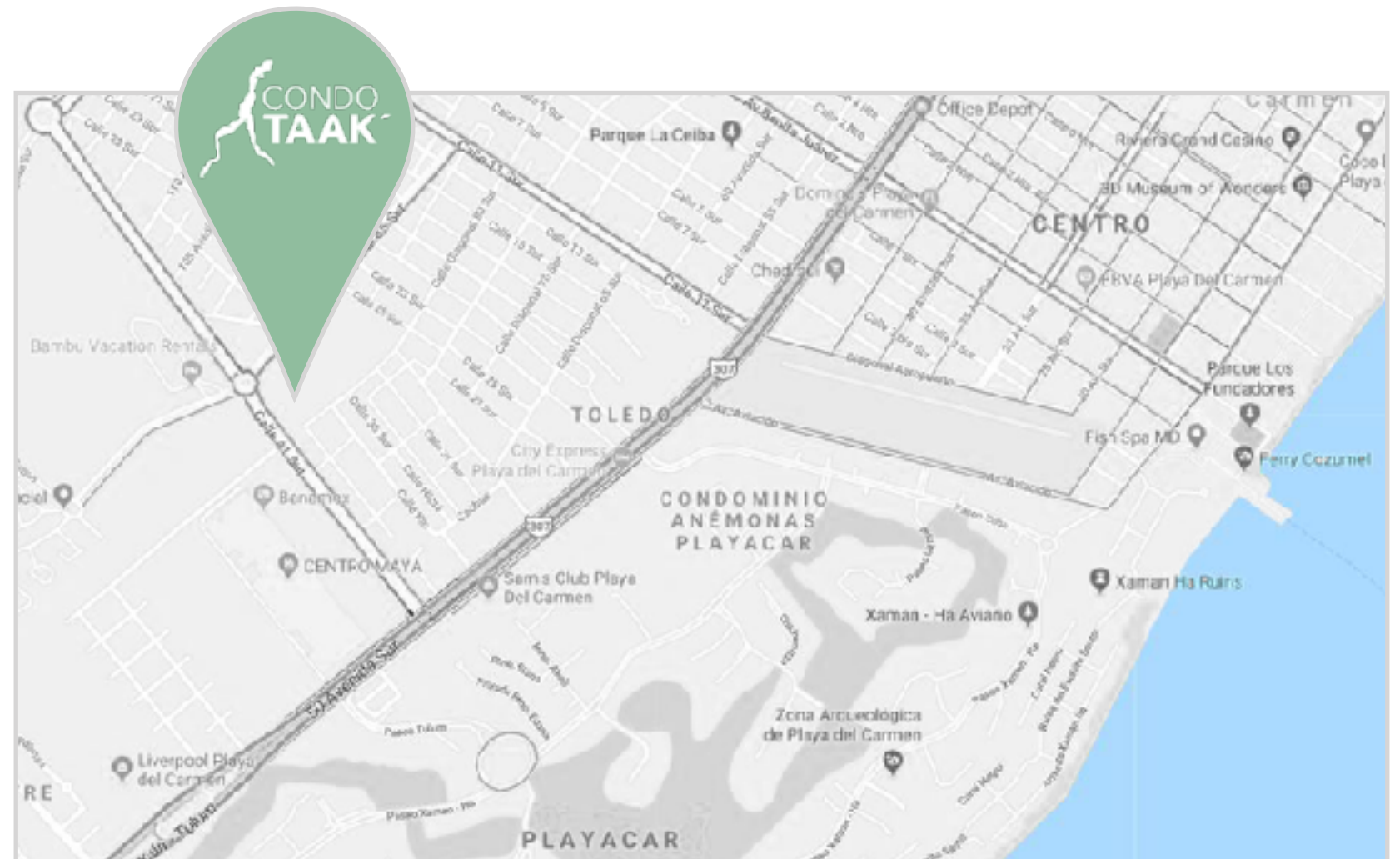
CONDO TAAK' SE ENCUENTRA A SÓLO UNOS MINUTOS EN COCHE DE LA PLAYA, MIENTRAS QUE UNA CAMINATA DE 5 MINUTOS ES SUFICIENTE PARA LLEGAR AL "CENTRO MAYA" CON SUS TIENDAS, SUPERMERCADOS, CINES, INSTITUCIONES BANCARIAS, GYM, RESTAURANTES ENTRE OTROS.



LOCATION

CONDO TAAK' IS PLACED IN A NEW DEVELOPING AREA IN THE SOUTH OF THE CITY, IN A RESIDENTIAL AREA CALLED THE "DIAMOND ZONE" OF PLAYA DEL CARMEN.

CONDO TAAK' IS JUST A FEW MINUTES DRIVE FROM THE BEACH, AND 5-MINUTE WALK FROM THE "MAYA SHOPPING CENTER" WITH ITS SHOPS, SUPERMARKETS, CINEMAS, BANKS, GYMS AND RESTAURANTS.



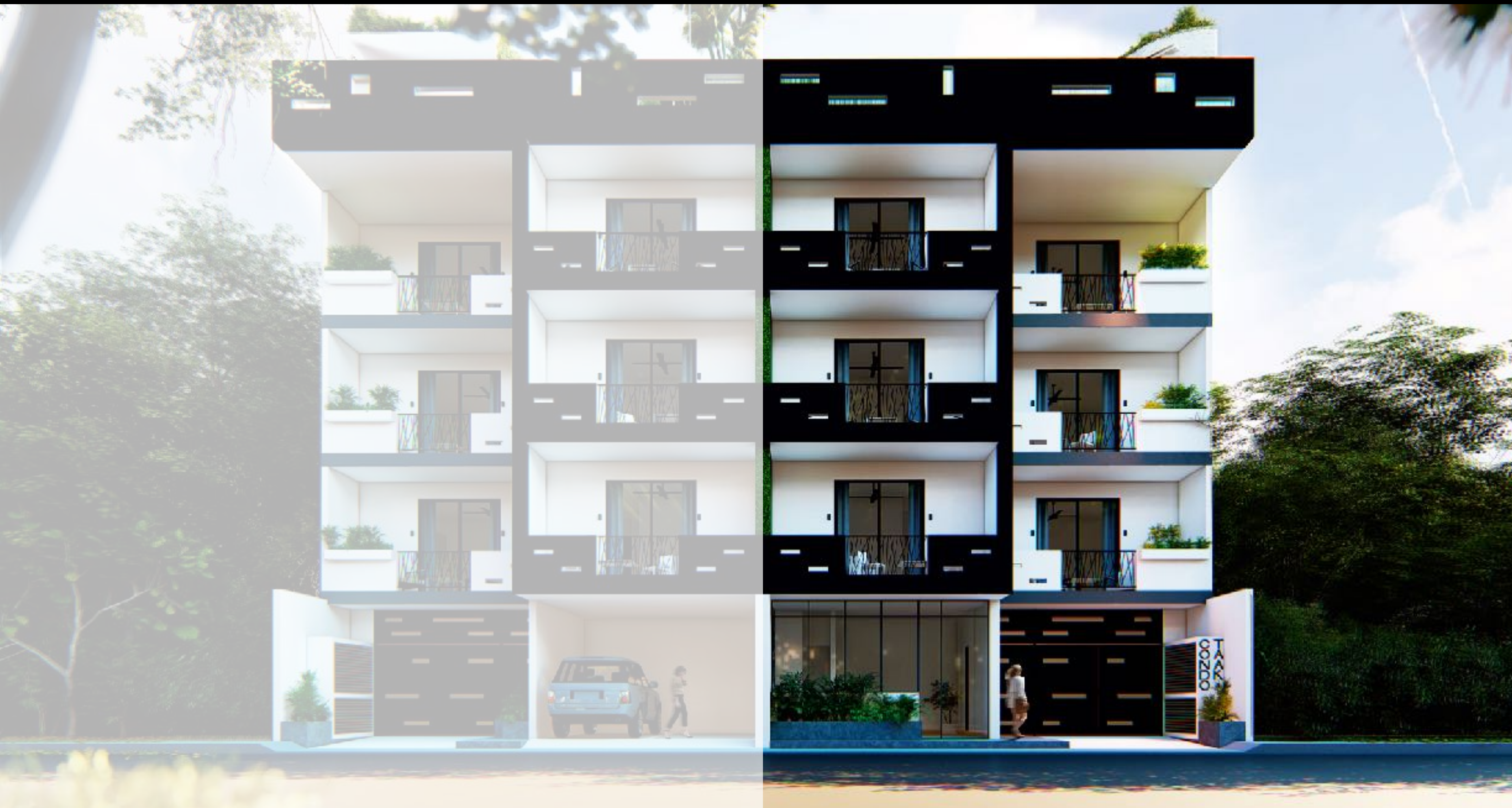
FASE 15 DEPARTAMENTOS / APARTMENTS
PHASE 4 ESTACIONAMIENTOS / PARKING
6 BODEGAS PRIVADAS / CELLARS
ALBERCA / POOL
ÁREA DE BBQ / BBQ AREA
RECEPCIÓN / RECEPTION

1

CONDO TAAK' SE CONSTRUIRÁ EN DOS FASES CON UN TOTAL DE 30 NUEVOS DEPARTAMENTOS Y EXCELENTES AMENIDADES.
CONDO TAAK' WILL BE BUILT IN TWO FASES INCLUDING 30 NEW APARTMENTS AND EXCELLENT AMENITIES.

15 DEPARTAMENTOS / APARTMENTS
6 ESTACIONAMIENTOS / PARKING
6 BODEGAS PRIVADAS / CELLARS
GYM
ZONA HOLÍSTICA / HOLISTIC AREA
SOLARIUM

2



ÁREA COMÚN NIVEL 4 COMMON AREA LEVEL 4

- 1 GYM
- 2 ALBERCA / POOL
- 3 ÁREA DE BBQ / BBQ AREA
- 4 ZONA HOLÍSTICA / HOLISTIC AREA
- 5 SOLARIUM





ALBERCA

30 M2
CASCADA
HIDROMASAJE
BANCA
SUMERGIDA

POOL

30 SQ. METERS
WATERFALL
JACUZZI
UNDERWATER
BENCH



GYM

PESAS
MÁQUINAS
MULTIFUNCIONALES
BICILETAS ESTÁTICAS
CAMINADORA

GYM

DUMBBELLS
MULTIFUNCTION
MACHINES
EXERCISE BIKES
TREADMILL



ZONA HOLÍSTICA

ÁREA DE MEDITACIÓN
CASCADA
ACABADOS DE PIEDRA Y
MADERA

HOLISTIC AREA

MEDITATION AREA
WATERFALL
STONE AND WOOD
FINISHES



BBQ

COCINA EXTERIOR
BANCA
PÉRGOLA
ASADOR

BBQ

OUTDOOR KITCHEN
BENCH
PERGOLA
GRILL



DEPARTAMENTOS NIVEL 1,2,3
APARTMENTS LEVEL 1,2,3

2
FASE
PHASE



1
FASE
PHASE



DEPARTAMENTOS NIVEL 5
APARTMENTS LEVEL 5

2 FASE
PHASE



1 FASE
PHASE



TIPO A / TYPE A

1 HABITACIÓN / 1 BEDROOM

42.68 M2 / SQ M + 7.61 M2 / SQ M

NIVEL 1, 2, 3 / LEVEL 1, 2, 3

1 SALA / LIVING ROOM

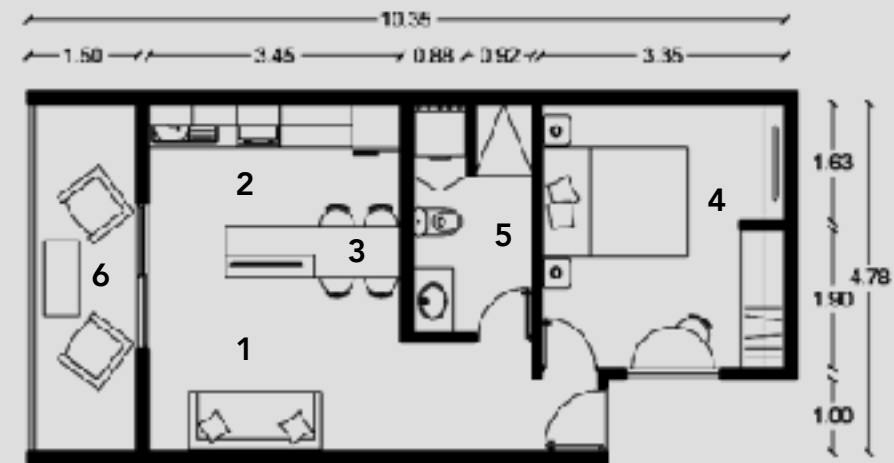
2 COCINA / KITCHEN

3 COMEDOR / DINNING

4 HABITACIÓN / BEDROOM

5 BAÑO / BATHROOM

6 TERRAZA / TERRACE



TIPO B / TYPE B

1 HABITACIÓN / 1 BEDROOM

42.12 M² / SQ M + 7.61 M² / SQ M

NIVEL 1, 2, 3 / LEVEL 1, 2, 3

1 SALA / LIVING ROOM

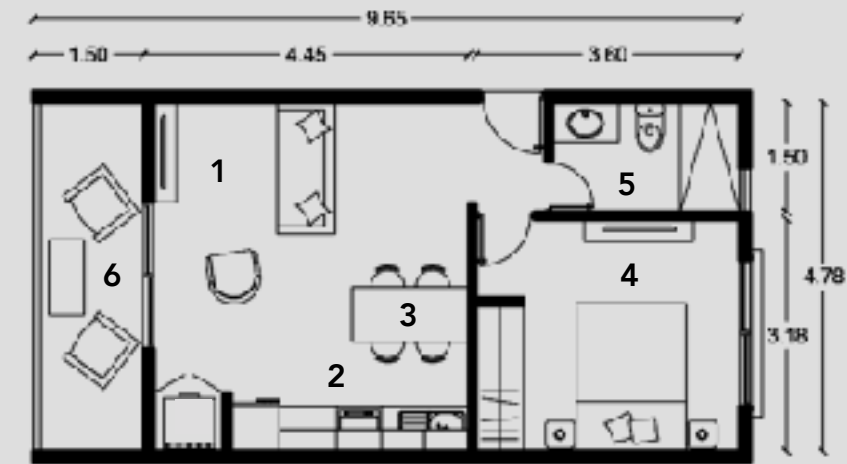
2 COCINA / KITCHEN

3 COMEDOR / DINNING

4 HABITACIÓN / BEDROOM

5 BAÑO / BATHROOM

6 TERRAZA / TERRACE

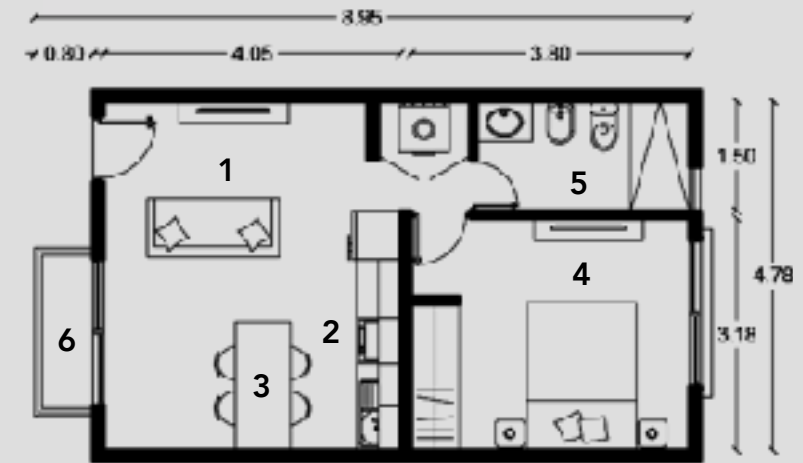


TIPO C / TYPE C

1 HABITACIÓN / 1 BEDROOM

42.12 M² / SQ M + 2.14 M² / SQ M
NIVEL 1, 2, 3, 4 / LEVEL 1, 2, 3, 4

- 1 SALA / LIVING ROOM
- 2 COCINA / KITCHEN
- 3 COMEDOR / DINNING
- 4 HABITACIÓN / BEDROOM
- 5 BAÑO / BATHROOM
- 6 BALCÓN / BALCONY

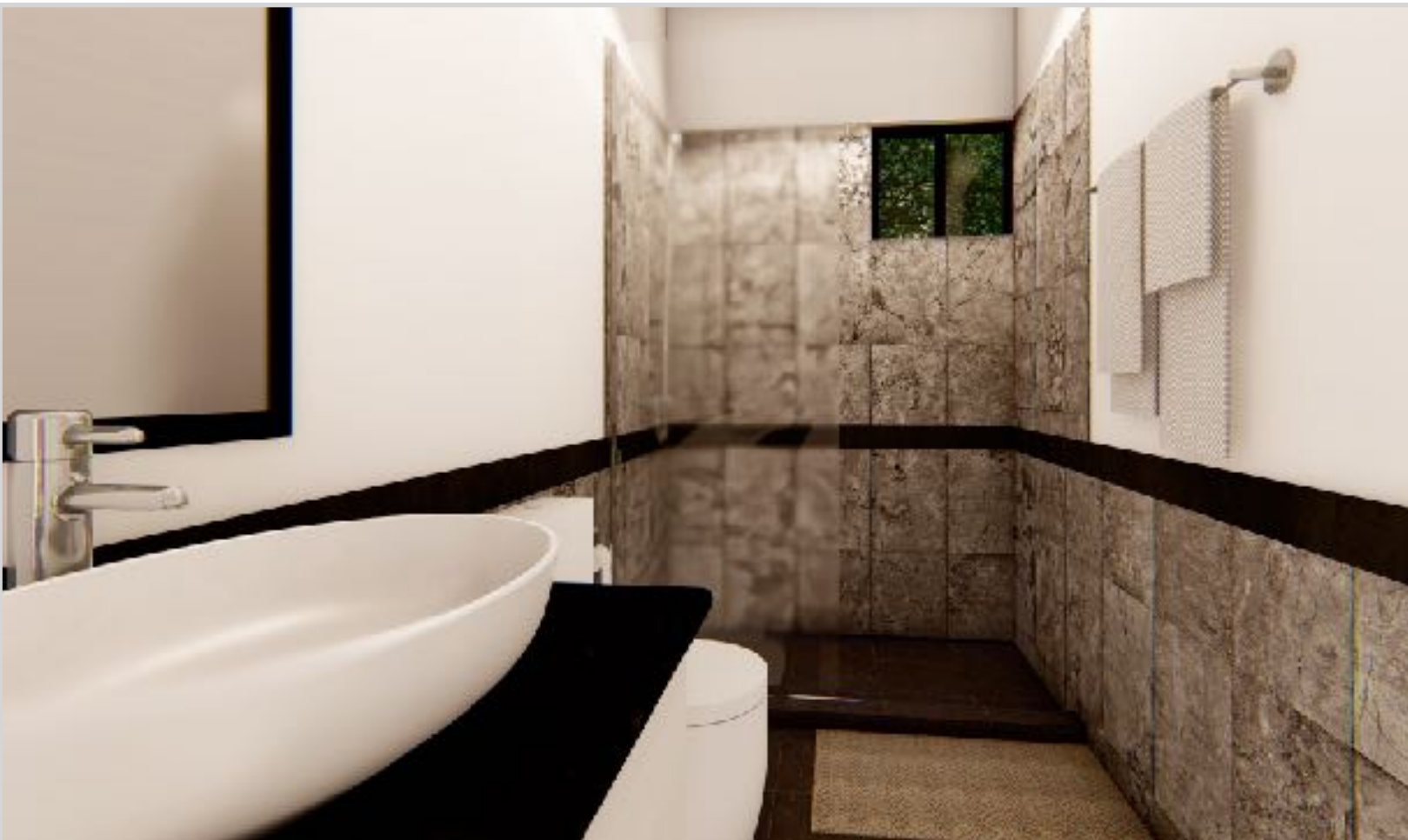
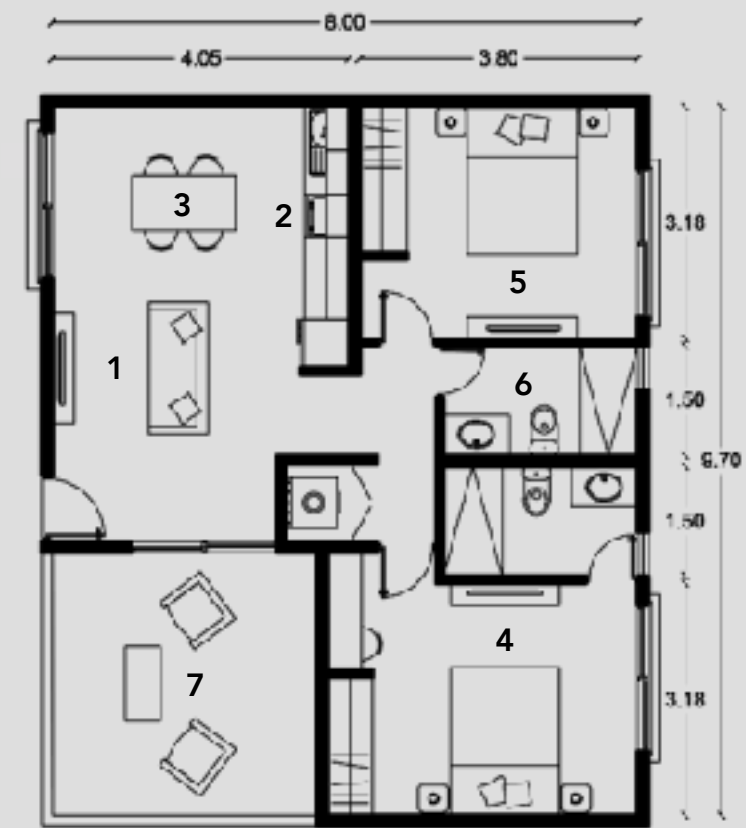


TIPO D / TYPE D

2 HABITACIONES / 2 BEDROOM

68.85 M² / SQ M + 15.32 M² / SQ M
NIVEL 1, 2, 3 / LEVEL 1, 2, 3

- 1 SALA / LIVING ROOM
- 2 COCINA / KITCHEN
- 3 COMEDOR / DINNING
- 4 HABITACIÓN CON BAÑO / MASTER BEDROOM
- 5 HABITACIÓN 2 / BEDROOM 2
- 6 BAÑO / BATHROOM
- 7 TERRAZA / TERRACE



The background of the entire slide is a photograph of a tropical sunset. The sun is low on the horizon, casting a bright orange glow across the sky, which is filled with soft, white clouds. In the foreground, the dark silhouettes of palm trees and other tropical vegetation are visible against the bright sky. At the bottom of the image, a portion of a swimming pool is visible, with the sun's reflection shimmering on its surface.

ROI 8-10%

UNA INVERSIÓN SEGURA

CONDO TAAK' ES UN PROYECTO BASADO EN EXPERIENCIA Y CALIDAD. SU UBICACIÓN, EN EL CENTRO DE UN ÁREA RESIDENCIAL EN RÁPIDO CRECIMIENTO, LE ENTREGA UN VALOR AGREGADO COMO INVERSIÓN INMOBILIARIA, QUE PUEDE ALCANZAR UN RENDIMIENTO ECONÓMICO ANUAL DEL 8 - 10%.

A SAFE INVESTMENT

CONDO TAAK IS A PROJECT BASED ON EXPERIENCE AND QUALITY. IT'S LOCATION, IN THE CENTER OF A FAST GROWING RESIDENTIAL AREA, MAKES IT A GREAT REAL ESTATE INVESTMENT, WITH ANNUAL ECONOMIC RETURNS UP TO 8-10%.

