



КЛИЛИ

LUXURY HOMES



KANI es una privada conformada por 7 exclusivas residencias ubicada en Temozón Norte.

Las residencias cuentan con un diseño óptimo, pensado para proporcionarle privacidad, lujo y confort a sus habitantes, ya que, además de espacios amplios, cuenta con techos a doble altura, ventilación cruzada y una distribución cuya prioridad es otorgar privacidad sin alejar de los privilegios de vivir en una comunidad.

CONSTRUCCIÓN 186 M²
SUPERFICIE TERRENO 7 X 18 M²



EXCLUSIVIDAD, PRIVACIDAD Y
ACABADOS DE LUJO



PLANTA BAJA

- ✦ Sala /Comedor a doble altura
- ✦ Cocina
- ✦ 1/2 baño
- ✦ Cuarto de lavado
- ✦ Bodega interior
- ✦ Bodega exterior
- ✦ Jardín
- ✦ Patio
- ✦ Garage para 2 automóviles
- ✦ Bodega de servicio





PLANTA ALTA

- ❖ Recámara principal con baño, closet y terraza
- ❖ Recámara 2 con baño y closet
- ❖ Espacio para estudio





CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

- ❖ Iluminación Automatizada en áreas sociales
- ❖ Gavetas y cajones de madera de cedro en cocina
- ❖ Recubrimiento de barra de Cocina de marmol Santo Tomas 10cm
- ❖ Pisos porcelanato marca ARKO (Marca de lujo de vitromex) York color "bone" (hueso)
- ❖ Barandales de cristal templado de 9mm
- ❖ Granito San Gabriel Negro en cocina



CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

- ✦ Clósets con madera de cedro
- ✦ Puertas abatibles con bastidor de cedro y cubierta de caobilla



CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

- ❖ Calentador de agua eléctrico de paso
- ❖ Instalación de barrera de vapor para evitar humedades
- ❖ Fijos y puertas de cristal templado en área de regaderas
- ❖ Grifería y accesorios marca Hansgrohe
- ❖ Muebles de baño de GFRC (Glass fibre reinforced concrete) marca PROVENANCE
- ❖ Recubrimiento de Chukum en regaderas
- ❖ Microcemento Blanco en baños



FICHA TÉCNICA

- ❖ Sistema inteligente por controles de voz
- ❖ Sistema hidráulico con presurizador
- ❖ Cerraduras marca JAKO
- ❖ Canalizaciones para red de voz y datos
- ❖ Sistema de tubería para aplicación de fumigante antitermita
- ❖ Interfon para apertura de acceso principal
- ❖ Cochera con cemento estampado

ENTREGA MARZO 2021







КАНАН

LUXURY HOMES

999 499 1182

kananluxuryhomes@gmail.com

www.kananluxuryhomes.com