



M A R E N T A



The image features a background of dark green, glossy Monstera leaves with characteristic holes. Overlaid on this background are several vertical bars in shades of teal and light green, arranged in two groups: one near the top center and one near the bottom center. The text is centered in the middle of the image.

DESARROLLO ENFOCADO EN LA CALIDAD DE VIDA EN PAREJA

FACHADA TOWN HOUSE



PLANTA BAJA





PLANTA ALTA



RECÁMARA SECUNDARIA





- Frente 7.9 x fondo 15.9 m (125.61 m² de superficie) *Medidas aproximadas
- Construcción: 131.6 m² (modelo A) / 147.14 m² (modelo B)
- Garage techado para 2 autos
- Jardinera frontal (no incluye vegetación)
- Sala comedor con vista al jardín
- Medio baño
- Cocina vestida con meseta de granito, gavetas e isla desayunadora
- Instalaciones para patio de lavado
- Área para jardín (no incluye vegetación)
- Pasillo de servicio y área de basura



- Recámara principal con baño completo y clóset vestidor incluido (madera listonado de pino)
- Segunda recámara con baño completo y espacio para clóset vestidor
- Mármol travertino en mesetas y regaderas
- Salidas para aire acondicionado
- Balcón en la recámara secundaria
- Instalaciones para gas natural (disponible en Mérida para el 2022)

MODELO B / ROOF GARDEN





ROOF*

- Escalera con iluminación
- Puerta de acceso al roof
- Iluminación
- Piscina (1.15 x 3.65 x .80)
- Pérgola
- Escaleras
- Muro para bar
- Barra tipo bar con tarja
- Barandal con iluminación

ADICIONALES:

- Vegetación
- Área de lavado
- Baño completo
- Muro perimetral

Del TH 24 al 31 tienen ROOF con piscina en planta alta

VEGETACIÓN MARENTE



MACULI ROSA



CHAKÁ



GUARUMO



PALMA ARECA



PALMA DEL VIAJERO



HOJA ELEGANTE



HELICONIA



TELEFONO



HIPOMEA
MORADA



HIPOMEA
VERDE



VALOR AGREGADO



CASETA



ÁREA DE BASURA



ILUMINACIÓN
EXTERIOR



VEGETACIÓN



CALLE DE
CONCRETO
RAYADO



ESTACIONAMIENTO
PARA VISITAS



PORTÓN
ELÉCTRICO



PASILLO DE
SERVICIO



DISEÑO
ÚNICO

ACABADOS



RECUBRIMIENTOS DE PIEDRA NATURAL
(NO USAMOS PREFABRICADOS)



MADERA LISTONADO DE PINO DE
2.70M (NO USAMOS MDF NI SIMILARES)



MÁRMOL EN MESETAS Y REGADERAS



ILUMINACIÓN LED



MESETA DE GRANITO EN
COCINA



INODOROS ONE-PIECE



LAVABOS DE SOBREPONER



ISLA EN COCINA DE GRANITO



CONCRETO ESTAMPADO EN
COCHERA



ACABADOS DE CHUKUM
(NO USAMOS IMITACIONES)



PISOS DE CERÁMICA

ADICIONALES



CANCELES DE BAÑO



TERRAZA



ÁREA DE LAVADO



ROOF GARDEN (ESCALERAS, PISCINA
PÉRGOLA Y ÁREA DE LAVADO)



PISCINA



JARDÍN Y VEGETACIÓN



CLÓSET EN RECÁMARA
SECUNDARIA

C. 28 #187 x 27 y 29A CHOLUL
(MÉRIDA, YUCATÁN)

