

BROCHURE INFORMATIVO



# PARAÍSO CONKAL

LOTES URBANIZADOS

MÉRIDA | CONKAL

# CONKAL, YUCATÁN.



Ubicado a escasos kilómetros del Norte de Mérida se encuentra el hermoso Municipio de Conkal, un testigo de que aún se puede tener un estilo de vida tranquilo, pacífico y relajado en Yucatán.



**Conkal** se caracteriza por su estratégica ubicación a menos de 10 minutos del periférico Norte de Mérida y con conexión directa a las principales playas de Yucatán.

El Centro de Conkal, además de contar con uno de los atractivos turísticos más representativos del estado, alberga los servicios necesarios para poder vivir plenamente.



— Hospitales.



— Supermercados.



— Tiendas de Conveniencia.



— Escuelas y Universidades.



— Restaurantes.



— Parques.





Conkal permite una conexión directa con la Costa Yucateca, la cual alberga las principales playas del estado.

- Progreso
- Chicxulub Puerto
- Telchac Puerto
- San Crisanto



**La costa yucateca a minutos.**

Yucatán, México



UNIV. ANÁHUAC

Yucatán Country Club

Chablekal

La Ceiba

Xcanatún

Temozón

LA ISLA MÉRIDA

FARO DEL MAYAB

PLAZA PIRÉ

UNIV. MARISTA

CITY CENTER

PLAZA MANGUS

UNIVERSIDAD MODELO

Cholul

GRAN SAN PEDRO CHOLUL

PLAZA ALTABRISA

STAR MÉDICA

Altabrisa

Montecristo

Mérida

Conkal



PARAÍSO CONKAL

La estratégica ubicación de Conkal lo pone muy cerca a los principales atractivos del Norte de Mérida.

- Plazas Comerciales
- Hospitales
- Escuelas y Universidades

En el Norte de Mérida



Yucatán, México



**PARAÍSO CONKAL**  
LOTES URBANIZADOS



Paraíso es un fraccionamiento residencial de 169 terrenos completamente urbanizados ubicado en Conkal, Yucatán.



El fraccionamiento estará completamente urbanizado y los terrenos contarán con los servicios necesarios para la construcción.



Paraíso Conkal se ubica a 1.5 Kms del Centro Histórico de Conkal, sobre la carretera Conkal - Ixil.

# Amenidades



Electrificación subterránea con acometida eléctrica.



Sistema de Agua Potable.



Alumbrado Público.



Calles Pavimentadas.



Guarniciones en vialidades.



Carril de Desaceleración de Acceso.



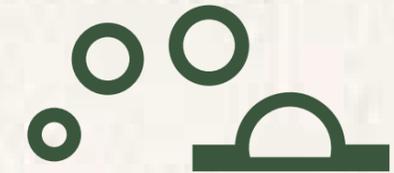
Áreas Verdes



Parque Central Pet Friendly



Canchas Deportivas



Hasta 60 mensualidades

# Distancias



# Beneficios

## ☑ URBANIZACIÓN

Paraíso Conkal contará con toda la infraestructura necesaria para que puedas construir tu nuevo hogar.

## ☑ PLUSVALÍA

“Del 2011 al 2018, Conkal experimentó una plusvalía del 500% (de 120 a más de 600 por m<sup>2</sup>.” - (El financiero, 2018)

## ☑ UBICACIÓN

Además de vivir a minutos del centro de conkal, estarás a escasos kilómetros del Norte de Mérida.



# Lotificación

-  Residenciales
-  Comerciales

**Etapa de socios inversionistas**



**Etapa 2**

**Etapa 3**

**Etapa 4**

# Planes de Pago

Aprovecha nuestra exclusiva preventa y adquiere tu lote a un precio preferencial.



Plazo	Precio por m <sup>2</sup>	Descuento
60	\$1,207.88	0%
48	\$1,100.00	9.09%
36	\$1,000.00	17.36%
24	\$908.00	24.87%
12	\$825.00	31.70%
Contado	\$750.00	37.91%

Apartado: \$5,000.00  
**Enganche: 10%**

Pago de contado:  
80% Promesa  
20% Contra escritura

**Fecha de entrega: 2021**

MÉRIDA | CONKAL



# PARAÍSO CONKAL

LOTES URBANIZADOS