

ZEBRINA[®]
Temazón

De pas **TEMOZÓN** Norte

Zebrina es un desarrollo habitacional de departamentos pensado para una vida moderna.

Se conforma de **27 unidades** con espacios que van desde los 64.31 m² hasta los 146 m².

Ubicado en Temozón Norte, el epicentro de la ciudad, a 10 minutos de las mejores universidades, centros comerciales y conectado a toda la ciudad por el Anillo Periférico y Carretera a Progreso, con la mejor plusvalía de la ciudad y la tranquilidad de vivir en la ciudad más segura del país.

Por todo eso y mucho más creemos que vivir en
#TemozonIsCool





*Imágenes e informacion de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.

PRIMERA ETAPA
SEGUNDA ETAPA



- ESTACIONAMIENTO INQUILINOS ①
- CASETA DE VIGILANCIA ②
- ALBERCA ③
- ASOLADERO ④
- TERRAZA BAR ⑤
- BAR CLIMATIZADO ⑥

*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.



TEMOZÓN NORTE

ZEBRINA
Temozón

Oxxo
Temozón
Norte

Residencial
Las Fincas

Av. Temozón

Glorieta
Temozón

Instituto
Arrayanes

La Gas

Calle 40 Diagonal

Colegio
Teresiano

Cabo
Norte

Plaza
La Isla

UVM

Universidad
Marista

Plaza
The Harbor

Plaza
Galerías

Periférico Norte

Hospital
El Faro

Plaza
City Center

MÉRIDA



AMENIDADES



BAR CLIMATIZADO



TERRAZA BAR



SANITARIOS EN
ÁREAS COMUNES



ALBERCA / SOLARIUM
CON CAMASTROS



ÁREAS VERDES



CASETA DE
VIGILANCIA

SERVICIOS



RÉGIMEN DE
CONDOMINIO



SEGURIDAD 24/7



RECOLECCIÓN
DE BASURA



INTERNET EN
ÁREA COMÚN



PORTÓN ELÉCTRICO



Temazón
is Cool











ESTACIONAMIENTO

*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.

Love
LIVING
Here



EQUIPAMIENTO

todos los
DEPAS
incluyen:

- Cocina vestida:
Parilla eléctrica, gavetas aereas
y bajas, mesetas de granito.
- Closet en recámaras: estructura
+ 3 cajoneras sin puerta
- Cancelería en baños
- Salidas para aire
acondicionado
- Hamaqueros

No incluye: Mosquiteros, A/AC, Ventiladores, Calentador.





MODELOS

Departamento
64.31
m²

100% VENDIDOS



DEPTO. 64.31^{M2}

MOD. E1 (INCLUYE PISCINA), E2, E3

1 SALA - COMEDOR

2 COCINA VESTIDA

3 PISCINA*

4 ÁREA DE LAVADO

5 1/2 BAÑO COMPARTIDO

6 RECÁMARA

7 CLOSET

8 BAÑO COMPLETO

9 JARDÍN INTERIOR

DEPTO. 64.31 M2



*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.

UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



PLANTA BAJA



NIVEL 1



NIVEL 2

Departamento
90_{m²}

Desde \$1,990,000 mxn

DEPTO. 90^{M2}

MOD. A2, B2, C2, G2, H2, I2

- 1 SALA - COMEDOR_A
- 2 COCINA VESTID
- 3 ÁREA DE LAVADO
- 4 BAÑO COMPLETO
COMPARTIDO
- 5 RECÁMARA PRINCIPAL
- 6 CLOSET VESTIDOR
- 7 BAÑO COMPLETO
- 8 RECÁMARA 2
- 9 CLOSET



DEPTO. 90 M2



UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



PLANTA BAJA



NIVEL 1



NIVEL 2

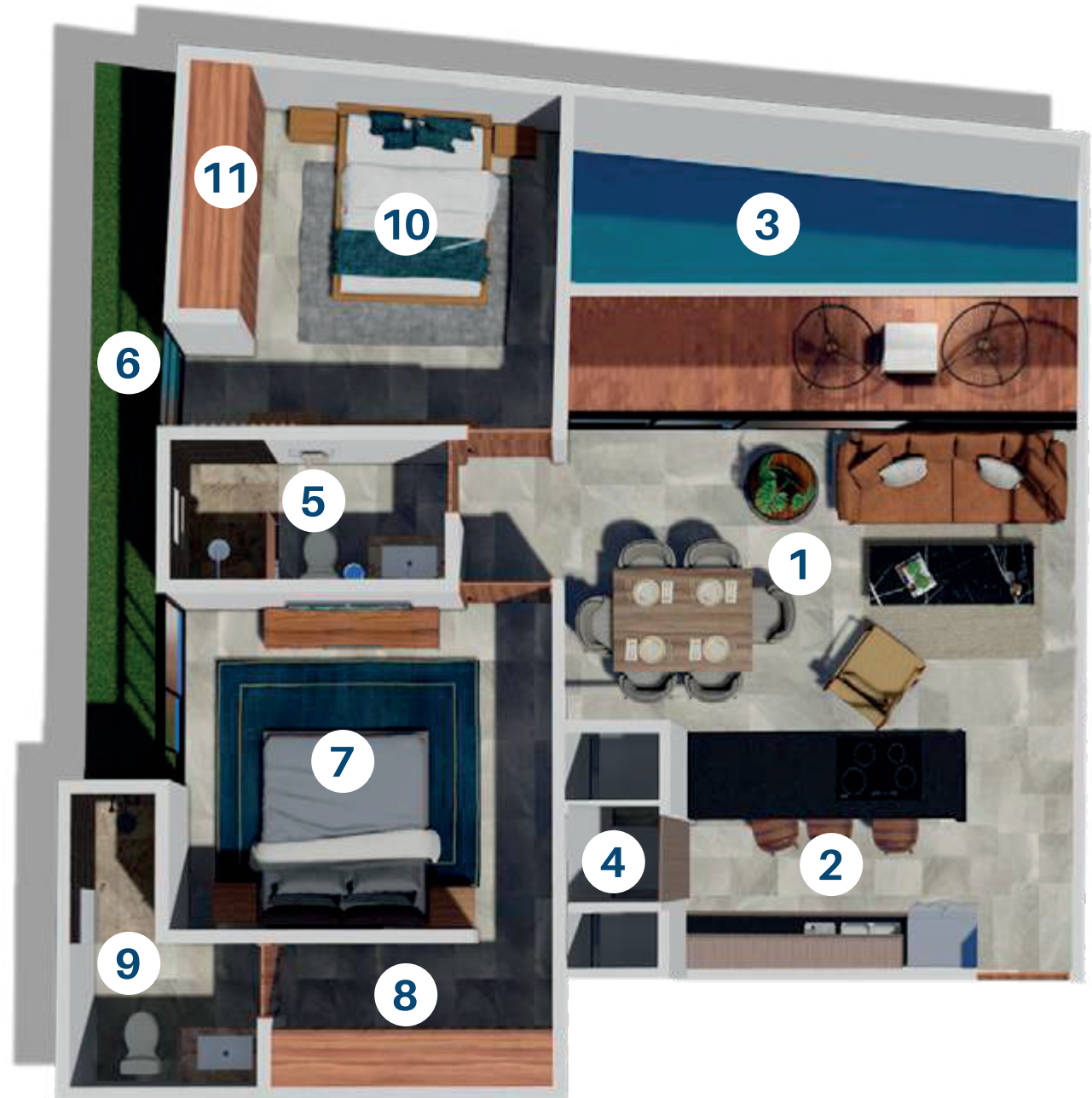
Departamento
90.82_{m²}

Desde \$2,000,000 mxn

DEPTO. 90.82^{M2}

MOD. D1 (INCLUYE PISCINA), D2, D3

- 1 SALA - COMEDOR
- 2 COCINA VESTIDA
- 3 TERRAZA CON PISCINA
- 4 ÁREA DE LAVADO
- 5 BAÑO COMPLETO
COMPARTIDO
- 6 JARDÍN
- 7 RECÁMARA PRINCIPAL
- 8 CLOSET VESTIDOR
- 9 BAÑO COMPLETO
- 10 RECÁMARA 2
- 11 CLOSET



UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



PLANTA BAJA



NIVEL 1



NIVEL 2

Departamento
92.54
m²

Desde \$2,090,000 mxn

DEPTO. 92.54^{M2}

MOD. F2, F3

- 1 SALA - COMEDOR
- 2 COCINA VESTIDA
- 3 ÁREA DE LAVADO
- 4 BAÑO COMPLETO
COMPARTIDO
- 5 RECÁMARA PRINCIPAL
- 6 BAÑO COMPLETO
- 7 CLOSET
- 8 RECÁMARA 2
- 9 CLOSET



UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



PLANTA BAJA



NIVEL 1



NIVEL 2

Departamento
106 m^2

Desde \$2,140,000 mxn

DEPTO. 106_{M2}

MOD. B3, C3, G3, H3

- 1 SALA - COMEDOR
- 2 COCINA VESTIDA
- 3 TERRAZA CON BALCÓN
- 4 ÁREA DE LAVADO
- 5 BAÑO COMPLETO
COMPARTIDO
- 6 RECÁMARA PRINCIPAL
- 7 CLOSET VESTIDOR
- 8 BAÑO COMPLETO
- 9 RECÁMARA 2
- 10 CLOSET



DEPTO. 106 M2



*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.

UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



PLANTA BAJA



NIVEL 1



NIVEL 2

Departamento
113 m^2

100% VENDIDOS

DEPTO. 113^{M2}

MOD. A1, B1, C1, G1, H1, I1

- 1** SALA - COMEDOR
- 2** COCINA VESTIDA
- 3** TERRAZA CON PISCINA
- 4** ÁREA DE LAVADO
- 5** BAÑO COMPLETO
COMPARTIDO
- 6** JARDÍN
- 7** RECÁMARA PRINCIPAL
- 8** CLOSET VESTIDOR
- 9** BAÑO COMPLETO
- 10** RECÁMARA 2
- 11** CLOSET



DEPTO. 1113 M2



* Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.

UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



PLANTA BAJA



NIVEL 1



NIVEL 2

Penthouse
146 m²

100% VENDIDOS

PENTHOUSE. 146^{M2}

MOD. I3

- 1** SALA - COMEDOR
- 2** COCINA VESTIDA
- 3** SOCIAL BAR
- 4** TERRAZA
- 5** ÁREA DE LAVADO
- 6** BAÑO COMPLETO
COMPARTIDO
- 7** RECAMARA PRINCIPAL
- 8** CLOSET VESTIDOR
- 9** BAÑO COMPLETO
- 10** RECÁMARA 2
- 11** CLOSET



PENTHOUSE 146 M²



*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.

UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



PLANTA BAJA



NIVEL 1



NIVEL 2





**CRÉDITOS
BANCARIOS**



ENTREGA FEBRERO 2022