

1N  
10

# UNOLIVING



**1**  
Torre

**34**  
Departamentos

**6**  
Niveles

**4**  
Tipologías

**5**  
Amenidades

UNO  
LIVING

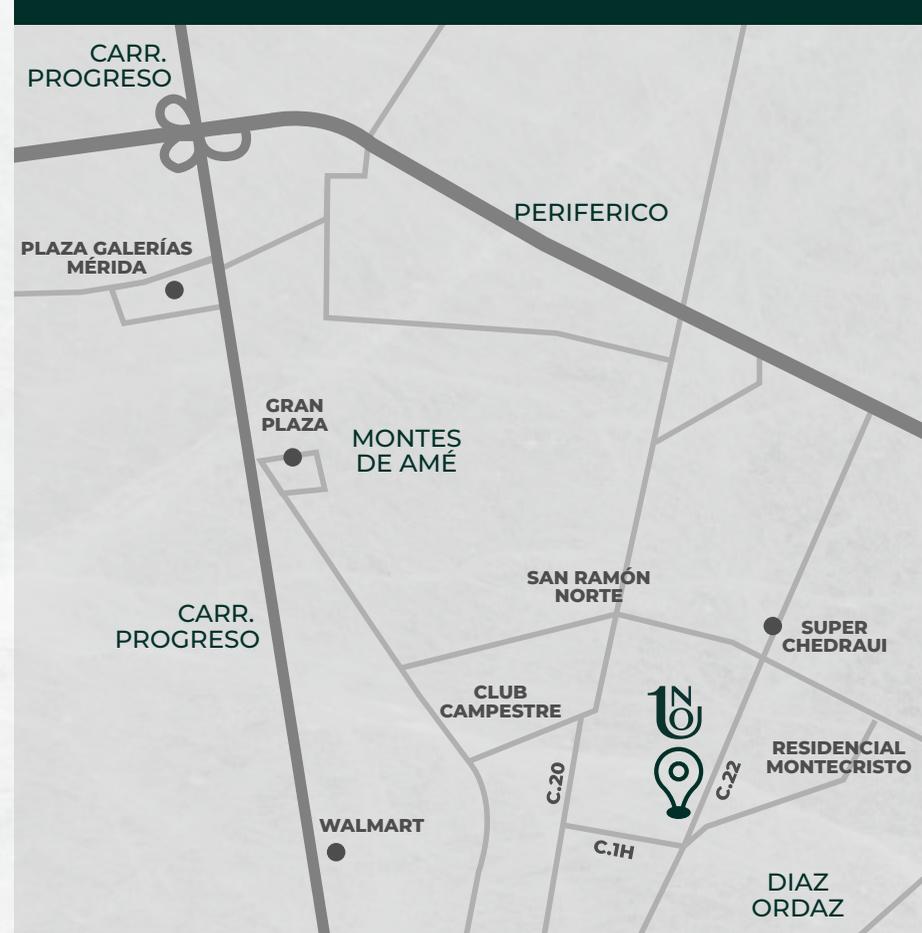
Ven a conocer tu  
**FUTURO**

Mérida, Yucatán

# UBICACIÓN PRIVILEGIADA

COMO UNO NO HAY DOS

- Ubicado en el norte de Mérida
- A menos de 5 Km de los principales Centros Comerciales de la Ciudad.
- A 1 km del Instituto Cumbres
- A Menos de 5 min de los principales hospitales de la ciudad
- A 3 min de la zona de restaurantes



**UNO Living** se ubica en zona Montecristo, al norte de la ciudad de Mérida.

Su perfecta ubicación, permite que UNO Living tenga una inmejorable conectividad con las principales zonas de comerciales y de entretenimiento, sin comprometer la privacidad y tranquilidad de vivir en una zona completamente residencial



**COMO**  
**UNO**  
NO HAY DOS

[WWW.UNOLIVING.COM.MX](http://WWW.UNOLIVING.COM.MX)

# DESARROLLO RESIDENCIAL

totalmente equipado



Áreas Verdes



Vigilancia



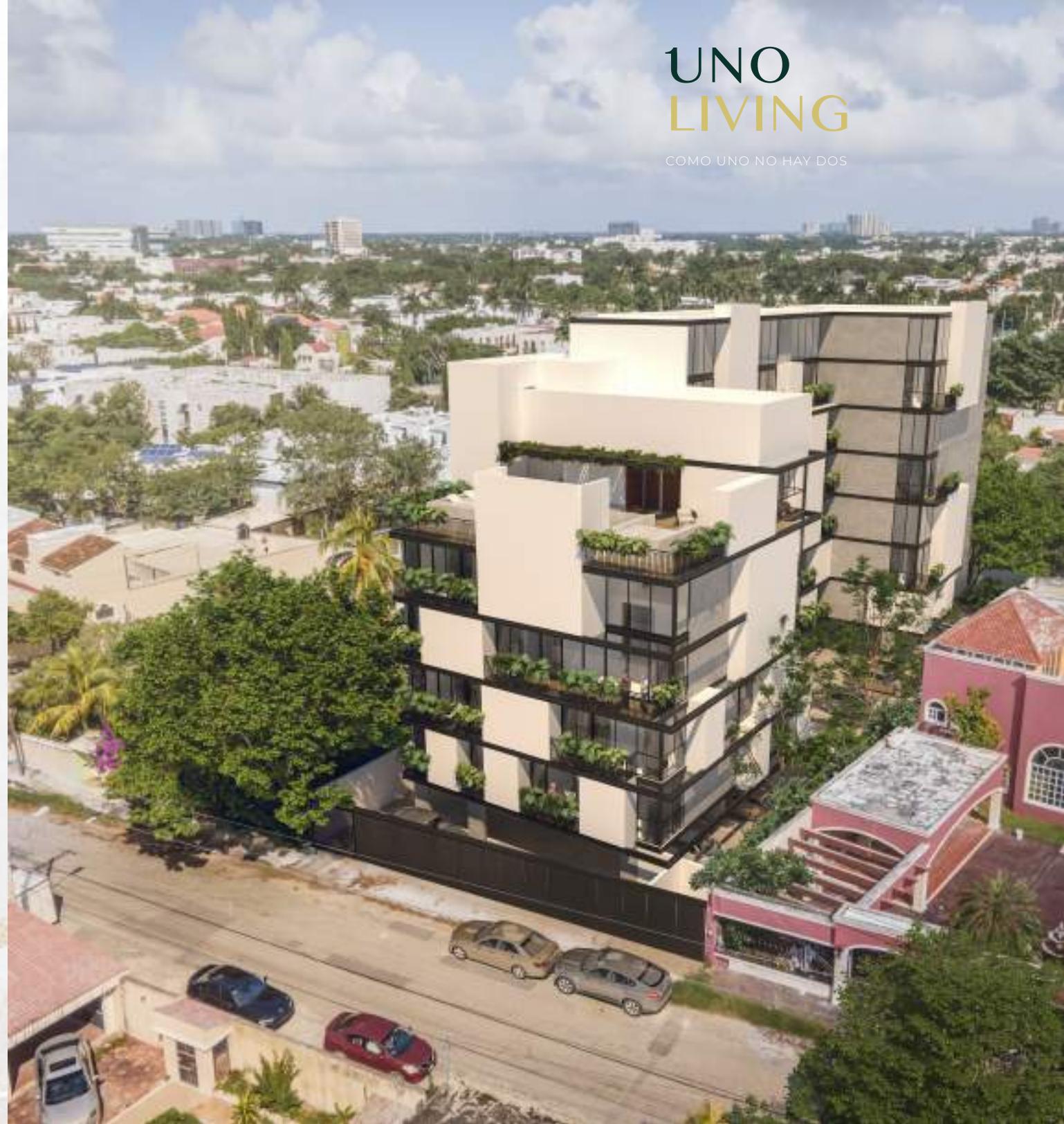
Elevador



Estacionamiento



Portón Eléctrico



UNO  
LIVING

COMO UNO NO HAY DOS



# EL ÚNICO LUGAR

CON MÚLTIPLES AMENIDADES



**TERRAZA CON ALBERCA**  
SÓLO EN UNO LIVING



Piscina



Gimnasio



Sala usos múltiples



Bar



Grill



ÁREA DE  
**GIMNASIO**





SALÓN DE USOS  
**MÚLTIPLES**



# TIPOLOGÍAS

[WWW.UNOLIVING.COM.MX](http://WWW.UNOLIVING.COM.MX)

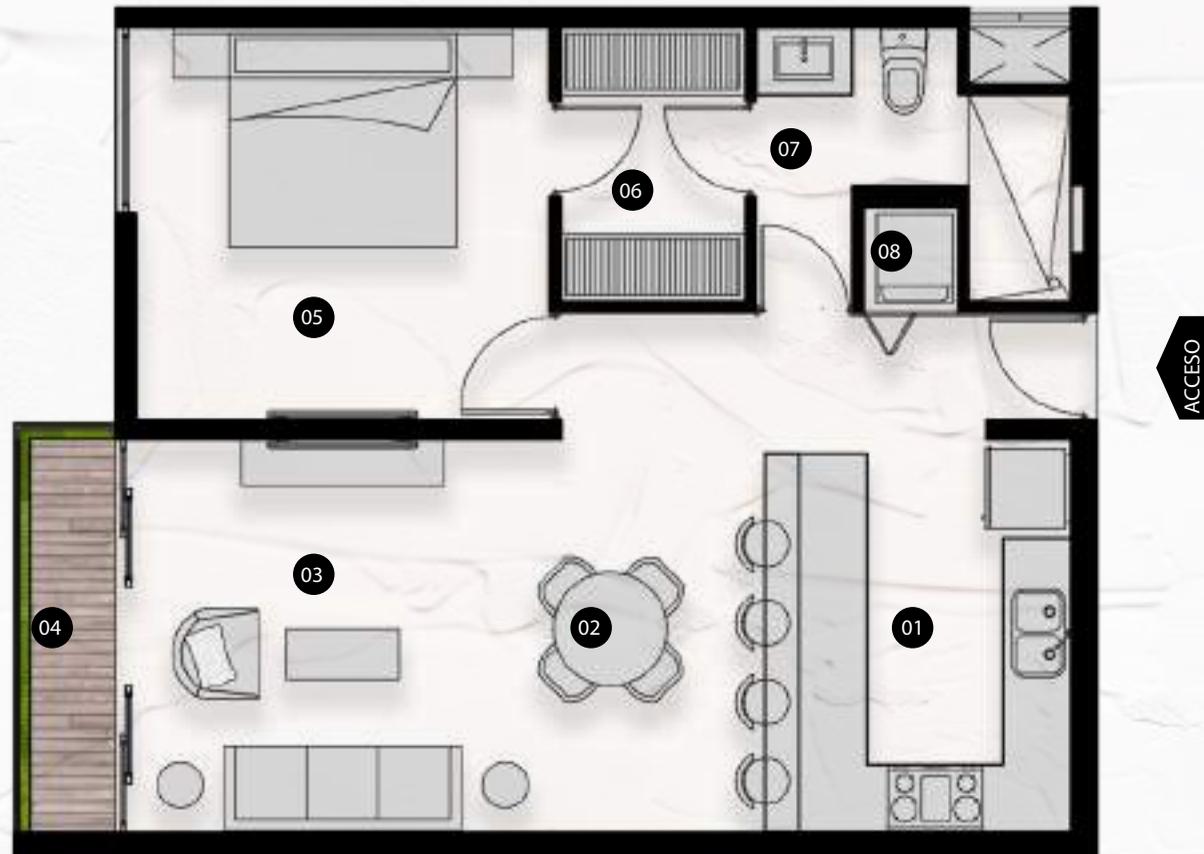
# TIPO

# A

## 1 Recámara

Desde: 66.7 m<sup>2</sup>

Hasta: 70.22 m<sup>2</sup>



01. COCINA

02. COMEDOR

03. SALA

04. TERRAZA

05. RECÁMARA

06. CLÓSET / VESTIDOR

07. BAÑO

08. ÁREA DE LAVADO

1 CAJON DE ESTACIONAMIENTO





**TIPO**

A

# TIPO

# B

## 2 Recámaras

Desde: 85.87 m<sup>2</sup>

Hasta: 87.77 m<sup>2</sup>



- 01. COCINA
- 02. COMEDOR
- 03. SALA
- 04. LIBRERO
- 05. TERRAZA
- 06. RECÁMARA A
- 07. ESTUDIO
- 08. CLÓSET / VESTIDOR A
- 09. BAÑO A
- 10. RECÁMARA B
- 11. CLÓSET / VESTIDOR B
- 12. BAÑO DE VISITAS
- 13. ALACENA
- 14. ÁREA DE LAVADO

1 CAJON DE ESTACIONAMIENTO





**TIPO**

**B**

# TIPO



## 3 Recámaras

Desde: 113.49 m<sup>2</sup>

Hasta: 113.49 m<sup>2</sup>



- 01. COCINA
- 02. COMEDOR
- 03. SALA
- 04. TERRAZA
- 05. RECÁMARA A
- 06. ESTUDIO
- 07. CLÓSET / VESTIDOR A
- 08. BAÑO A
- 09. RECÁMARA B
- 10. CLÓSET B
- 11. RECÁMARA PRINCIPAL
- 12. ESCRITORIO
- 13. CLÓSET / VESTIDOR PPAL.
- 14. BAÑO PPAL.
- 15. BAÑO DE VISITAS
- 16. ÁREA DE LAVADO

2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO





**TIPO**

C

# TIPO



## D1 FLEX

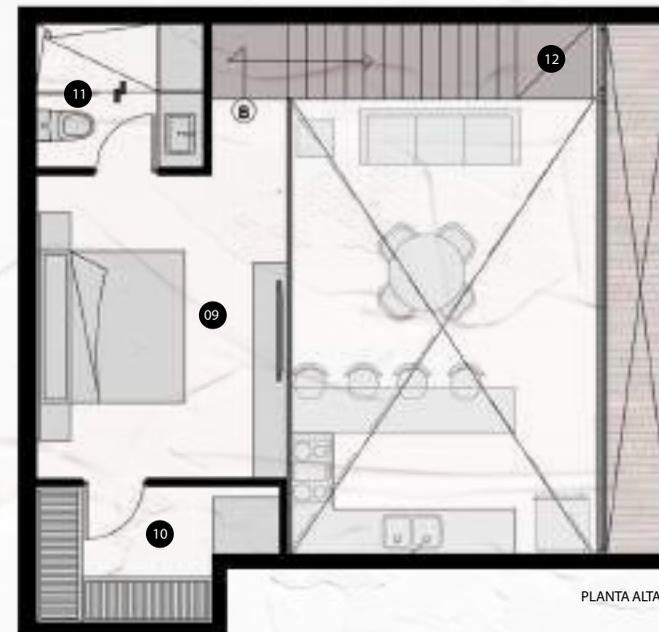
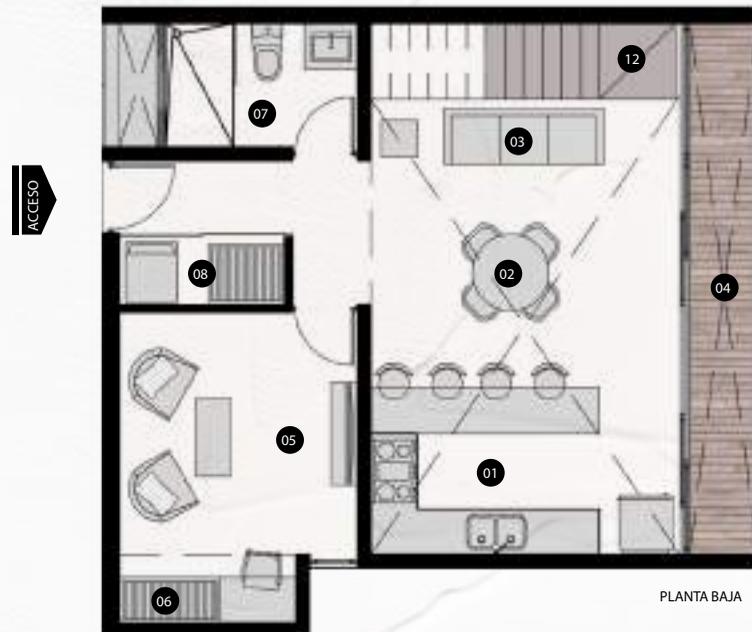
### 1.5 Recámaras

Desde: 93.18 m<sup>2</sup>

Hasta: 93.18 m<sup>2</sup>

- 01. COCINA
- 02. COMEDOR
- 03. SALA
- 04. TERRAZA
- 05. FLEX (HABITACIÓN/ESTUDIO)
- 06. CLÓSET / ESCRITORIO
- 07. BAÑO VISITAS
- 08. ÁREA DE LAVADO
- 09. RECÁMARA
- 10. CLÓSET
- 11. BAÑO
- 12. CIRCULACIÓN VERTICAL

1 CAJON DE ESTACIONAMIENTO





**TIPO**

**D1**  
**FLEX**

# TIPO



# D2

## 1 Recámara DUPLEX 2

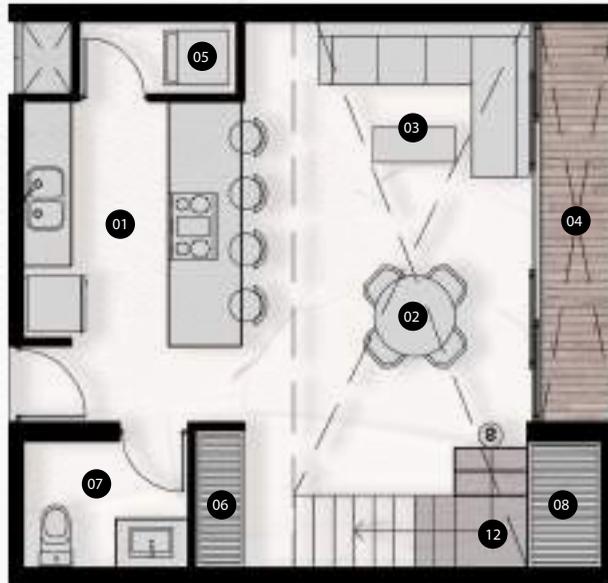
Desde: 77.23 m<sup>2</sup>

Hasta: 89.9 m<sup>2</sup>

- 01. COCINA
- 02. COMEDOR
- 03. SALA
- 04. TERRAZA
- 05. ÁREA DE LAVADO
- 06. ÁREA DE BLANCOS
- 07. BAÑO DE VISITAS
- 08. CLÓSET
- 09. RECÁMARA
- 10. CLÓSET PPAL.
- 11. BAÑO
- 12. CIRCULACIÓN VERTICAL

1 CAJON DE ESTACIONAMIENTO

ACCESO



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA





**TIPO**

D2

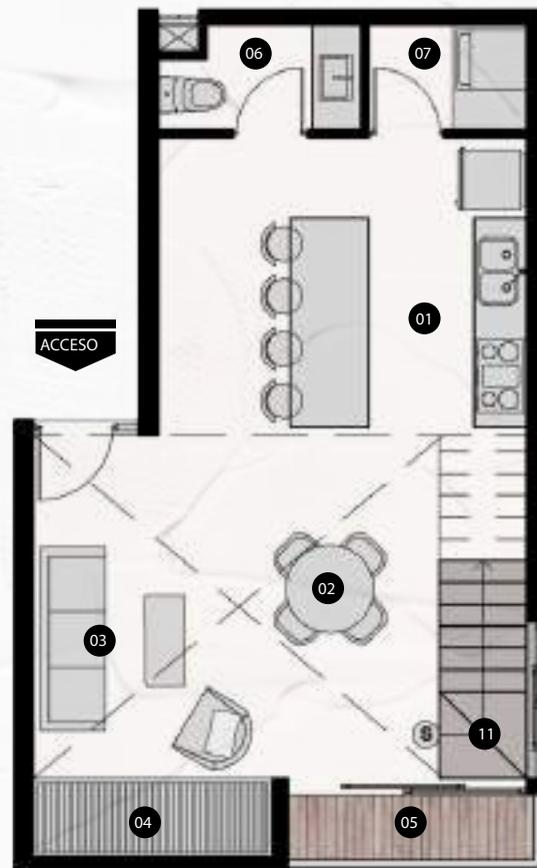
# TIPO

# LOFT

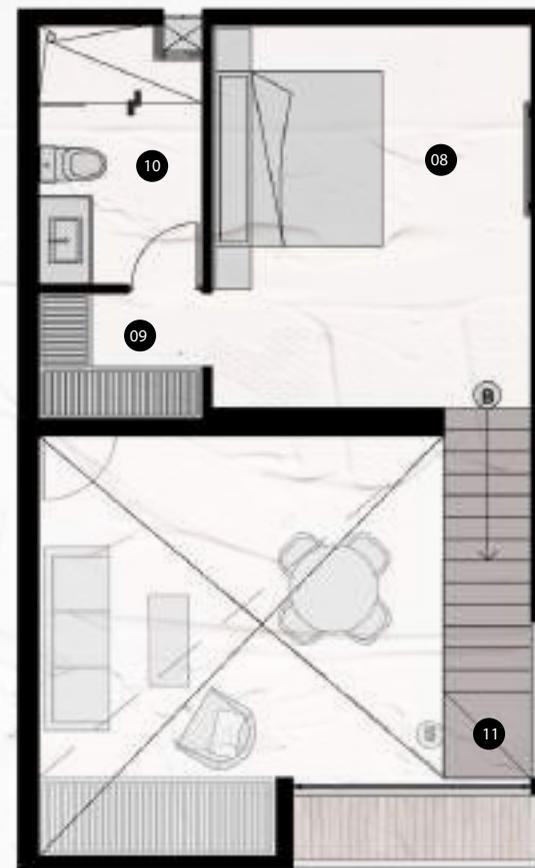
## 1 Recámara LOFT

Desde: 80.8 m<sup>2</sup>

Hasta: 93.18 m<sup>2</sup>



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

- 01. COCINA
- 02. COMEDOR
- 03. SALA
- 04. LIBRERO
- 05. TERRAZA
- 06. BAÑO DE VISITAS
- 07. ÁREA DE LAVADO
- 08. RECÁMARA
- 09. CLÓSET PPAL.
- 10. BAÑO
- 11. CIRCULACIÓN VERTICAL

1 CAJON DE ESTACIONAMIENTO





# TIPO LOFT

# ENTREGA & ACABADOS

- Cocina; parilla de 4 hornillas y tarja doble de platos, gavetas
- Granito en mesetas
- Puertas de madera
- Closet
- Calentador eléctrico
- Cancelería de cristal en baños y ventanas
- Ventiladores en recamaras y area social
- Mosquiteros en recamaras
- Pisos de porcelanato
- Pintura en muros



UNO  
LIVING

COMO UNO NO HAY DOS

# ENTREGA VERANO 2023

COMO UNO NO HAY DOS

UNO  
LIVING

APARTA CON  
**\$20,000 MN**



**GANANCIAS**

PRECIOS DESDE  
**\$2,032,000**  
HASTA  
**\$3,483,000**

HASTA DEL

**30%**



## DESARROLLADORES

En la concepción y desarrollo de **UNO Living** han confluído experiencia, solidez y talento para integrar un equipo de profesionales multidisciplinarios con el propósito de desarrollar un producto de alta calidad y valor agregado.

**Consulta.**

*firma*  
DESARROLLOS®

by

**Consulta.**

**Concreto'** developments

Tu hogar al norte de Mérida,  
con plusvalía excepcional,  
diseño y confort.

Como Uno  
no hay dos

# CONTACTO:

✉ [ventas@unoliving.com.mx](mailto:ventas@unoliving.com.mx)

Tel. 999 562 4690

[unoliving.com.mx](http://unoliving.com.mx)

**UNO**  
**LIVING**

Si algo caracteriza la economía  
de Mérida es la plusvalía.

Invierte en la zona con los  
mejores números de la ciudad  
para invertir: Montecristo.