Kanahil
Comunidad Urbana

MÉRIDA, YUC.

Bienvenido a la comunidad

El crecimiento de Mérida en los últimos 5 años ha sido contundente y por consiguiente ha habido una creciente e imparable construcción de residenciales en la periferia y en las afueras de la ciudad, sin embargo esta misma expansión ha hecho que las vialidades de estas zonas sean cada vez más complicadas dejando un porcentaje adicional intangible al costeo de la vivienda en estos centros como lo son el tiempo adicional para llegar a tus compromisos, el costo de la gasolina y la tarifa extendida de luz para propiedades después de periférico.

Con estos antecedentes en URBAZ nos decidimos a crear lo que difícilmente encontramos dentro de la ciudad: Una privada con una ubicación privilegiada y todos los servicios y amenidades que necesitas para vivir de una manera cómoda tranquila y segura.

ACCESO

Tu vida en 15 minutos

Imagina, son las 6:20 a.m. tu despertador sonó tarde y en lugar de salir corriendo de casa para llevar a los niños, te tomas el tiempo necesario para subirlos al auto y llevarlos con tranquilidad ya que todo está a menos de 15 minutos de tu nuevo hogar, lo que significa que tu día rinde más y todos son felices.

INTERIOR PRIVADA

Tu vida en comunidad

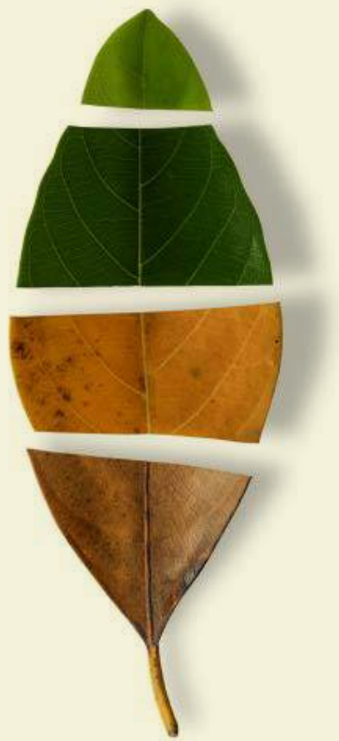
¿Cuándo fue la última vez que tus hijos salieron a jugar y no te preocupaste? En Kanahil esto será posible ya que toda la privada cuenta con una circulación peatonal perimetral dándole prioridad al peatón por encima del automóvil, igualmente el gran parque central invita a todos los vecinos a convivir ya que todas las casas tienen vista al mismo. Viviendo en Kanahil tu mayor problema será convencer a tus hijos que ya es hora de dormir.

MÉRIDA, YUC.

Tu vida en armonía

La planeación de Kanahil se realizó de manera milimétrica para aprovechar al máximo los recursos que nos dio la tierra, igualmente los materiales que se utilizarán serán de la región y renovables, para así darte una sensación de paz cada vez que entres o salgas de tu casa.

Ya sea que vivas en una casa o departamento de Kanahil, todo está perfectamente diseñado para que sólo tengas que traer tu mudanza y sonreír.



PARQUE CENTRAL

MÉRIDA, YUC.

Amenidades

¡Disfruta las ventajas de vivir en Kanahil!

Rodéate de naturaleza y vive cómodamente en una privada diseñada especialmente para ti y tu familia, disfruta de un hermoso parque central donde los más pequeños podrán divertirse en el área de juegos infantiles, da una relajante caminata en nuestras avenidas arboleadas y siéntete seguro ya que Kanahil cuenta con vigilancia las 24 horas y caseta de acceso restringido.

Todo esto dentro de un régimen de condominio que sin duda será tu mejor opción para vivir.

Juegos Infantiles

Áreas verdes

Amplias avenidas

Caseta de acceso

Seguridad 24 hrs.

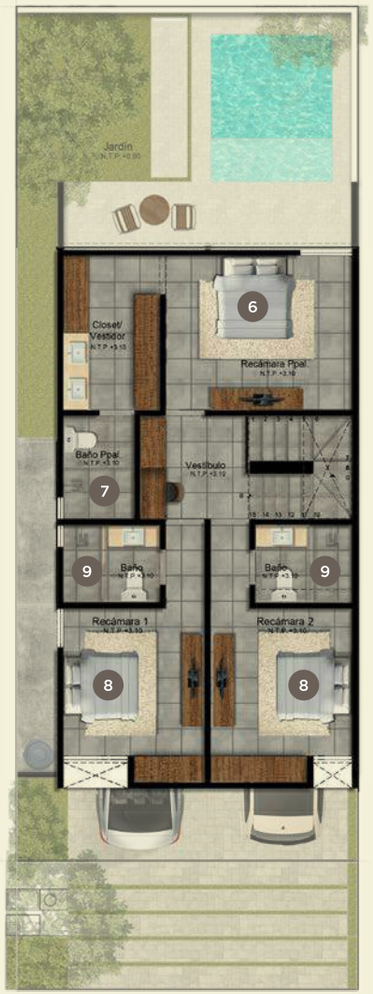
Régimen de condominio

Casas

CASAS HABITACIÓN

CONSTRUCCIÓN 174.61 mts^2

Casas habitación



1 Sala/Comedor
2 Cocina
3 Terraza
4 Área de Lavado
5 Medio Baño
6 Recámara Principal
7 Baño Principal
8 Recámara 1 y 2
9 Baños Recámaras

FACHADA DELANTERA

*Imagenes ilustrativas

FACHADA TRASERA

COCINA

SALA COMEDOR

Departamentos

DEPARTAMENTOS

T1

102.20 mts^2

T2

PB 64.08 mts^2 · PA 67.86 mts^2

T3

97.22 mts^2

T4

67.86 mts^2

Departamento tipo 1

1 Sala/Comedor
2 Cocina
3 Medio Baño
4 Área de Lavado
5 Recámara
6 Baño
7 Recámara Principal
8 Baño Principal
9 Terraza Frontal
10 Terraza Trasera
11 Piscina

SALA

***Imagenes ilustrativas**

COCINA

***Imagenes ilustrativas**

Departamento tipo 2

1 Sala/Comedor
2 Cocina
3 Medio Baño
4 Área de Lavado
5 Recámara
6 Baño
7 Recámara Principal
8 Baño Principal
9 Terraza Frontal
10 Terraza Trasera
11 Piscina
12 Balcón

SALA

***Imagenes ilustrativas**

COCINA

***Imagenes ilustrativas**

Departamento tipo 3

1 Cocina
2 Sala/Comedor
3 Medio Baño
4 Área de Lavado
5 Recámara
6 Baño
7 Recámara Principal
8 Baño Principal
9 Balcón

SALA

***Imagenes ilustrtivas**

COCINA

***Imagenes ilustrativas**

Departamento tipo 4

1 Cocina
2 Sala/Comedor
3 Área de Lavado
4 Recámara
5 Baño
6 Balcón

SALA

***Imagenes ilustrativas**

COCINA

***Imagenes ilustrativas**

PRIMERA ETAPA: 10 ÚNICOS DEPTOS.

Contacto

Teléfono. 01 999 406 3648

Correo. info@foromb.mx

Dirección. Calle 24 #325 local 9 x 7ª1 x 7ª CP. 97305
Santa Gertrudis Copo Plaza Moombu.
97300, Mérida, Yucatán.

DESARROLLADO POR

URBAZ
ESTRATEGIA INMOBILIARIA

Proesur
Construcción & Arquitectura.

foro.
MASTER BROKER

Lavalle+Peniche /arq.

Quesnel Arqs.