

ELSABINO





INVERTIR EN LA CIUDAD BLANCA

La revista Forbes nombró a Mérida como una de las tres ciudades de México que son garantía de una buena inversión y, como ya sabrás, Yucatán es uno de los **Estados más seguros de la república**.

Sin embargo, todos estos adjetivos atribuidos a la ciudad están fundamentados en las características del Estado y su maravillosa metrópoli, aquí te presentamos las seis más importantes.

1. Ubicación estratégica y alianzas económicas
2. Actividades culturales
3. Inversiones inteligentes
4. Nuestra calidad de vida
5. Vivienda para todos los gustos
6. Gastronomía y vida nocturna



EL SABINO

Fachada delantera

**Imagen ilustrativa*



UBICACIÓN PRIVILEGIADA

El Sabino se encuentra en la prestigiosa zona de temozon norte a tan solo 1 Minuto de la Universidad Marista de Mérida.

La ubicación permite un rápido traslado a virtualmente cualquier lado de la ciudad, y se encuentra a tan solo 20 Minutos del **paraíso costero Progreso Yucatán.**



LA PLAZOLA

Área arbolada de convivencia privada en el segundo piso.



PLAZOLETA



**Imagen ilustrativa*

AMENIDADES Y EQUIPAMIENTO



Plazotela



Pet park



The lounge



Bar



Estacionamiento
techado



Bodega por
departamento



Elevador



Planta de luz





ÁREA DE INSTALACIONES

Área extensa para instalaciones y equipos de todo tipo.



THE BAR

Área social techada con baños para hombres y mujeres. Además cuenta con una barra para hasta 6 personas.

THE LOUNGE

4 áreas sociales independientes privadas con asientos para hasta 12 personas.

CIRCULACIÓN VERTICAL

Circulación vertical independiente con escalera y elevador.

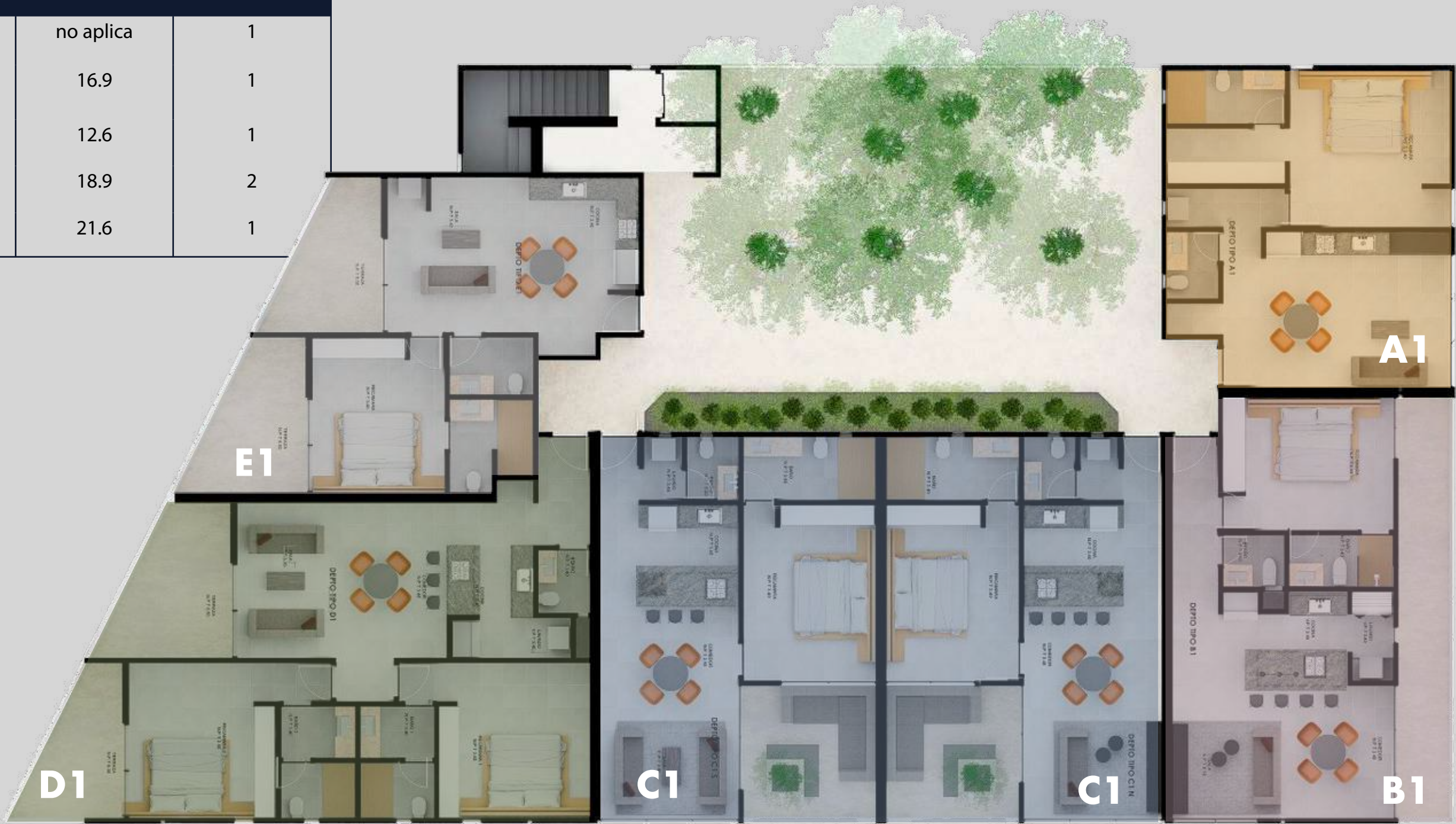




PLANTAS

Edificio de 3 niveles y cinco
modelos a elegir.

	m²	m² estaciona.	m² de bodega	m² de terraza	Recámaras
A1	67.7	14	1.7	no aplica	1
B1	70	14	1.7	16.9	1
C1	66.1	14	1.7	12.6	1
D1	96.6	28	1.7	18.9	2
E1	56.8	14	1.7	21.6	1

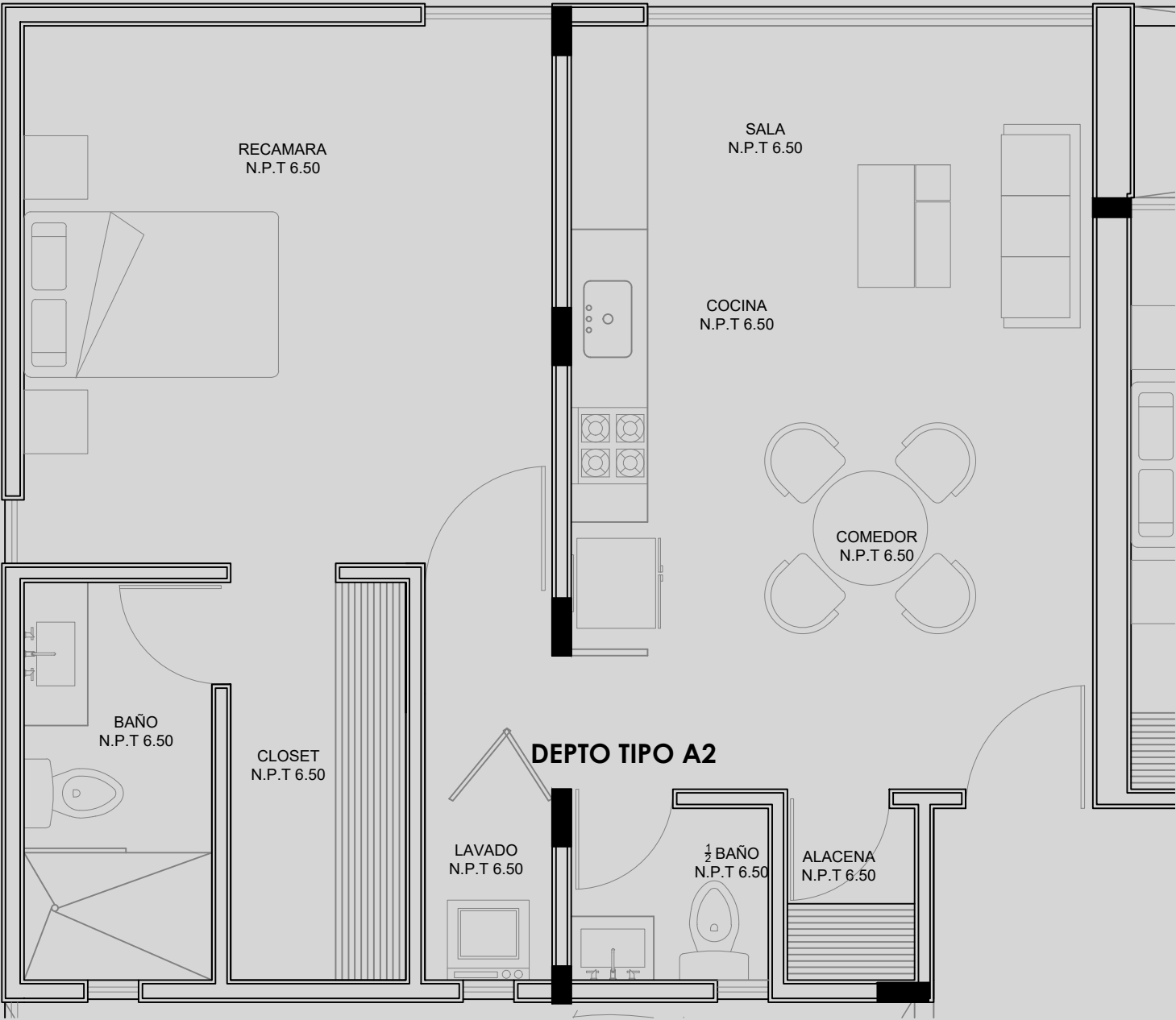


NIVEL 2 Y 3

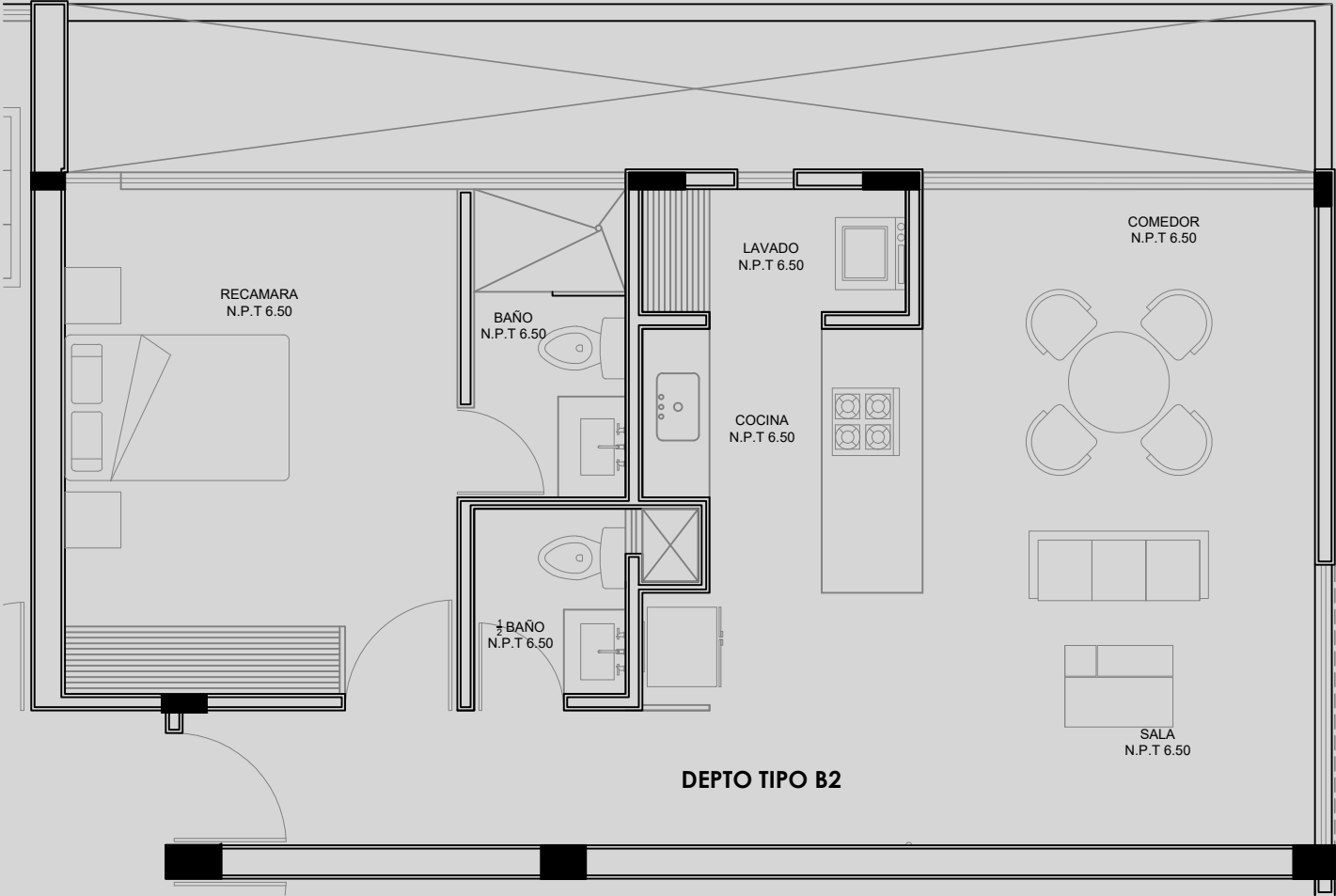
	m²	m² estaciona.	m² de bodega	m² de terraza	Recámaras
A2 y A3	67.7	14	1.7	no aplica	1
B2 y B3	70	14	1.7	no aplica	1
C2 y C3	66.1	14	1.7	no aplica	1
D2 y D3	96.6	28	1.7	11.1	2
E2 y E3	56.8	14	1.7	11.7	1



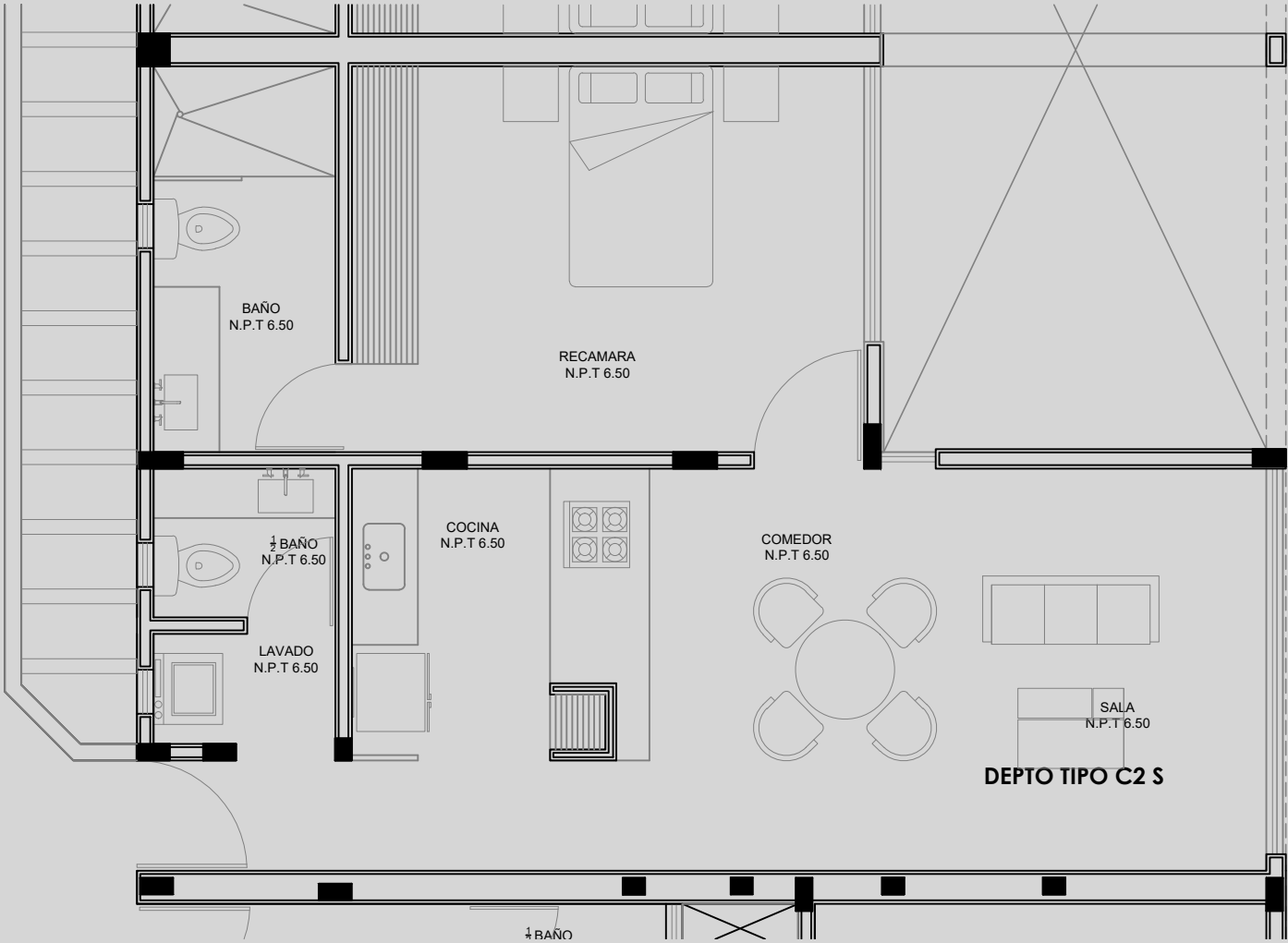
	m²	m² estaciona.	m² de bodega	m² de terraza	Recámaras
A1	67.7	14	1.7	no aplica	1
A2 y A3	67.7	14	1.7	no aplica	1



	m²	m² estaciona.	m² de bodega	m² de terraza	Recámaras
B1	70	14	1.7	16.9	1
B2 y B3	70	14	1.7	no aplica	1



	m²	m² estaciona.	m² de bodega	m² de terraza	Recámaras
C1	66.1	14	1.7	12.6	1
C2 y C3	66.1	14	1.7	no aplica	1



COCINA



*Imagen ilustrativa

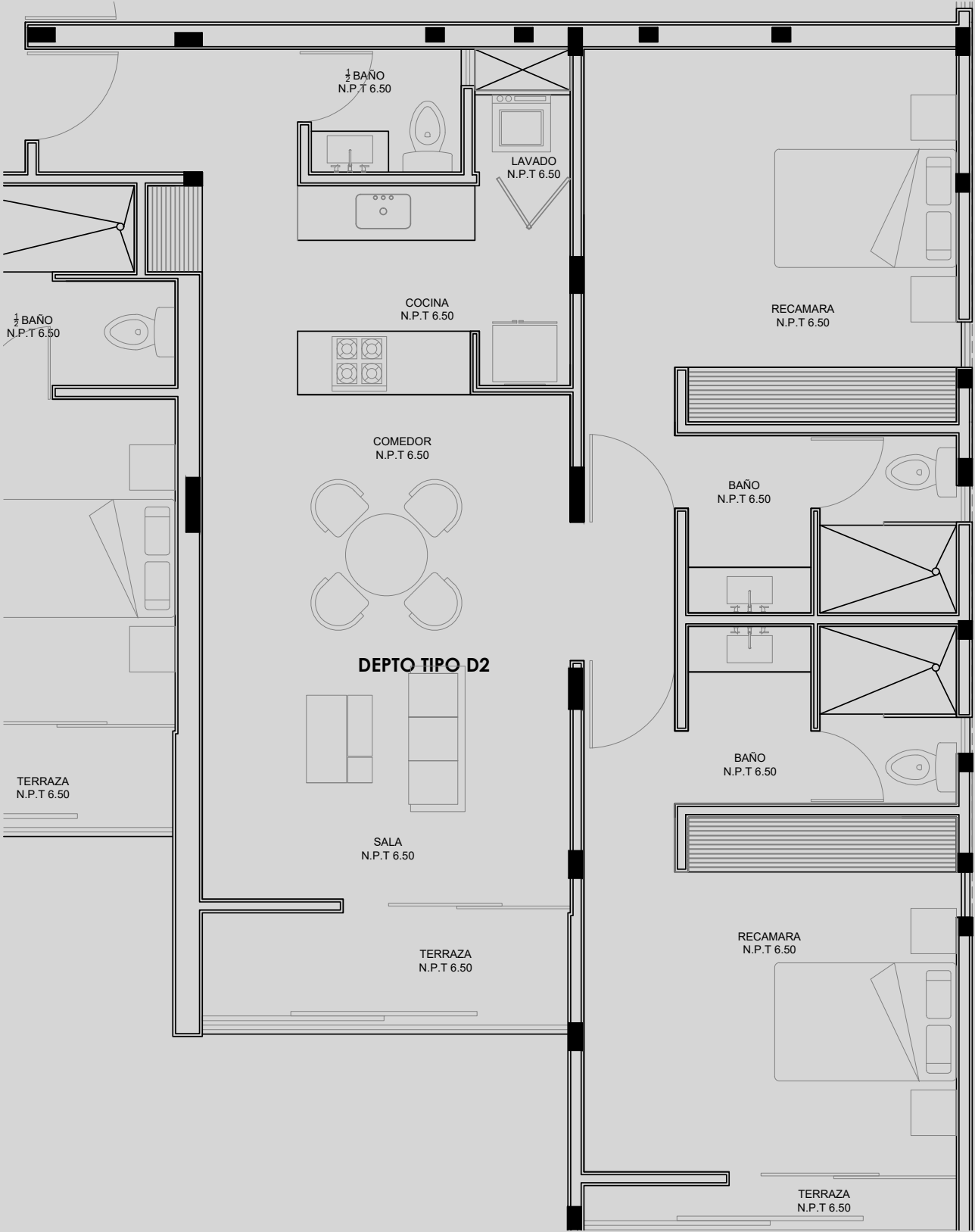


RECÁMARA

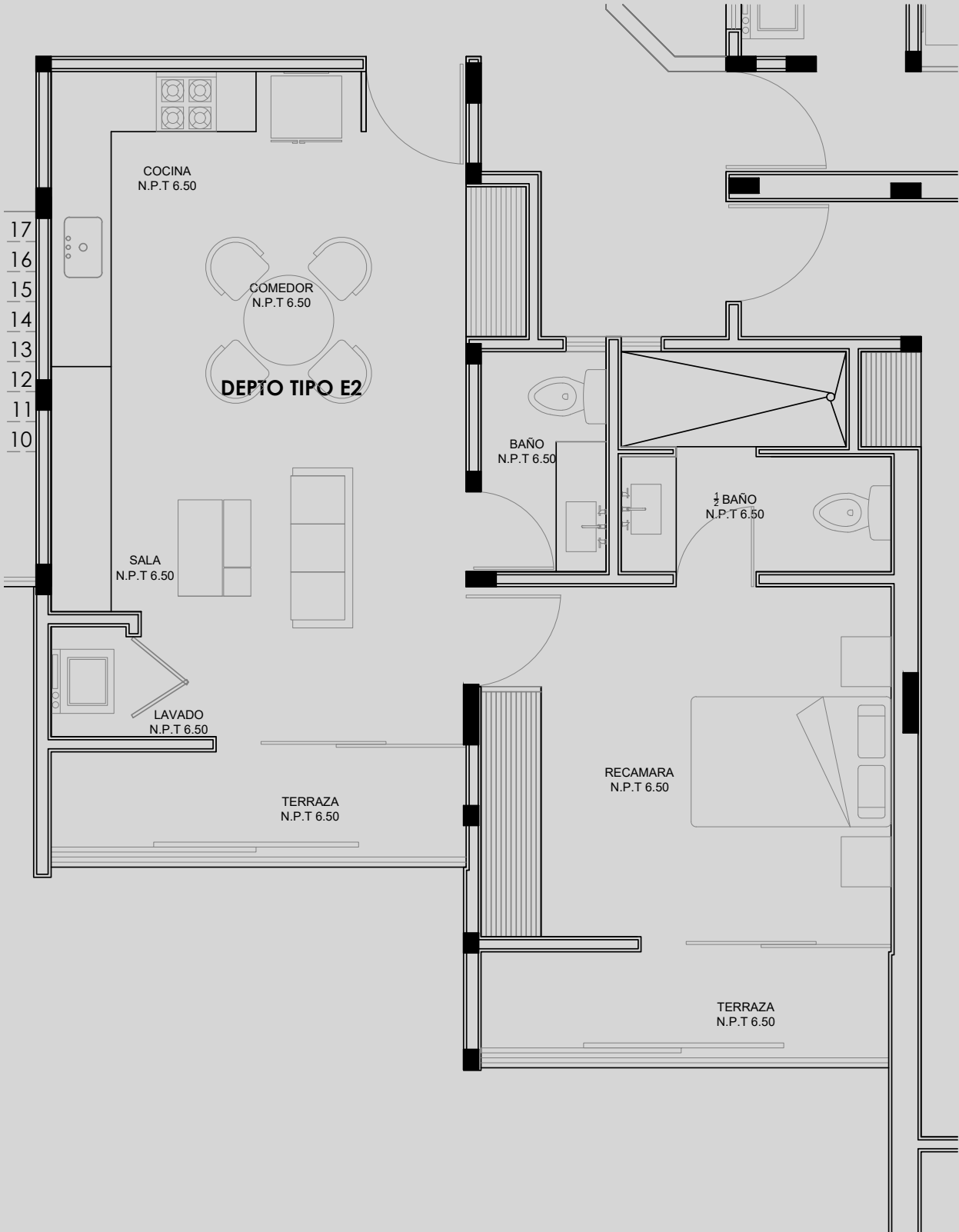


*Imagen ilustrativa

	m²	m² estaciona.	m² de bodega	m² de terraza	Recámaras
D1	96.6	28	1.7	18.9	2
D2 y D3	96.6	28	1.7	11.1	2



	m²	m² estaciona.	m² de bodega	m² de terraza	Recámaras
E1	56.8	14	1.7	21.6	1
E2 y E3	56.8	14	1.7	11.7	1



EL SABINO

"Ven y vive con la naturaleza, te esperamos".

Ventas directas:
(999) 200 6213

Atención Inmobiliaria:
(999) 322 8359

foro.
MASTER BROKER