

DZITYA OASIS

LOTE	FRENTE	FONDO	SUPERFICIE m2	PRECIO CONTADO \$2,100	PRECIO 6 MESES \$2,2000	PRECIO 12 MESES \$2,300	DISPONIBILIDAD
1	34	50	1700.00	\$ 3,570,000	\$ 3,740,000	\$ 3,910,000	vendido
2	32	50	1600.00	\$ 3,360,000	\$ 3,520,000	\$ 3,680,000	vendido
3	32	50	1600.00	\$ 3,360,000	\$ 3,520,000	\$ 3,680,000	vendido
4	10	50	500.00	\$ 1,050,000	\$ 1,100,000	\$ 1,150,000	vendido
5	10	40	398.35	\$ 836,535	\$ 876,370	\$ 916,205	libre
6	10	40	396.13	\$ 831,873	\$ 871,486	\$ 911,099	libre
7	10	40	398.31	\$ 836,451	\$ 876,282	\$ 916,113	libre
8	10	40	398.28	\$ 836,388	\$ 876,216	\$ 916,044	libre
9	10	40	398.25	\$ 836,325	\$ 876,150	\$ 915,975	libre
10	10	40	398.30	\$ 836,430	\$ 876,260	\$ 916,090	libre
11	10	40	398.29	\$ 836,409	\$ 876,238	\$ 916,067	Libre
12	10	40	398.24	\$ 836,304	\$ 876,128	\$ 915,952	libre
13	10	40	400.00	\$ 840,000	\$ 880,000	\$ 920,000	vendido
14	10	40	400.00	\$ 840,000	\$ 880,000	\$ 920,000	vendido
15	10	50	500.00	\$ 1,050,000	\$ 1,100,000	\$ 1,150,000	vendido

Ejemplo con lote 6

PLAN	6 MESES
PRECIO VENTA	\$ 871,486.00

MES	ENGANCHE	IMPORTE
ABRIL 2021.	20%	\$ 174,297.20
MAYO 2021.	0%	\$ -
JUNIO 2021.	0%	\$ -
JULIO 2021.	20%	\$ 174,297.20
AGOSTO 2021.	0%	\$ -
SEPTIEMBRE 2021.	0%	\$ -
OCTUBRE 2021.	60%	\$ 522,891.60
TOTAL	100%	\$ 871,486.00

PLAN	12 MESES
PRECIO VENTA	\$ 911,099.00

MES	ENGANCHE	IMPORTE
ABRIL 2021.	20%	\$ 182,219.80
MAYO 2021.	1.66%	\$ 15,124.24
JUNIO 2021.	1.66%	\$ 15,124.24
JULIO 2021.	1.66%	\$ 15,124.24
AGOSTO 2021.	1.66%	\$ 15,124.24
SEPTIEMBRE 2021.	1.66%	\$ 15,124.24
OCTUBRE 2021.	1.66%	\$ 15,124.24
OCTUBRE 2021.	20%	\$ 182,219.80
NOVIEMBRE 2021.	1.66%	\$ 15,124.24
DICIEMBRE 2021.	1.66%	\$ 15,124.24
ENERO 2022.	1.66%	\$ 15,124.24
FEBRERO 2022.	1.66%	\$ 15,124.24
MARZO 2022.	1.66%	\$ 15,124.24
ABRIL 2022.	1.74%	\$ 15,853.12
ABRIL 2022.	40%	\$ 364,439.60
TOTAL	100%	\$ 911,099.00

PAGO CONTADO	PAGO 6 MESES	PAGO A 12 MESES
100% enganche	20% enganche en promesa	20% enganche en promesa
	20% al 3er mes	20% al 6to mes
	60% en escritura	20% en 12 pagos mensuales
		40% en escritura

NOTA

Calle pavimentada

Luz a la puerta de lote

Alumbrado público

Banquetas

Se escritura a valor catastral (15% arriba aprox)

Se entrega urbanizacion en abril 2022

Listo para escriturar

No lleva mojoneras

No incluye desmonte

Solo financiamiento propio, no bancario