

# Lakuun

PRIVADA RESIDENCIAL

LOTES RESIDENCIALES **100% URBANIZADOS**



Disfruta y relájate en Lakuun

Vive en **Tierra Dorada** y disfruta estar en  
contacto con la naturaleza y la belleza de la ciudad.

Mientras estas en compañía de tus seres amados.

[www.desarrollosacd.com](http://www.desarrollosacd.com)  
(999) 364 7552



# PLAZAS COMERCIALES



- 1** PLAZA LA ISLA  
LIVERPOOL-CINEPOLIS  
25 MIN - 16 KM
- 2** PLAZA HARBOR  
15 MIN - 11 KM
- 3** CATEDRAL DE MÉRIDA  
35 MIN - 22 KM
- 4** CITY CENTER  
20 MIN - 16KM
- 5** FORO GNP  
10 MIN - 8 KM
- 6** PLAZA ALTABRISA  
25 MIN - 21 KM
- 7** PLAZA GALERÍAS  
CINEMEX CASINO-LIFE  
20 MIN - 12 KM
- 8** GRAN PLAZA  
20 MIN - 13 KM

# ATRATIVOS TURÍSTICOS



--- ANILLO DE LOS CENOTES

# CARACTERÍSTICAS



Lotes con superficie  
**Desde 300m<sup>2</sup>**



**Calles  
pavimentadas**



Desarrollo contará con  
**banquetas**



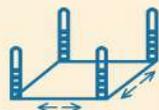
Desarrollo con  
**jardineras**



Caseta de vigilancia  
**(24/7)**



Contará con  
**Entrada Distintiva**  
(pergola de 43.5 m)



Lotes delimitados por  
**Mojoneras de Concreto**



Servicios de **energía  
eléctrica** a pie  
de cada lote



Acceso controlado  
**(motor lobby)**



Áreas verdes  
**(vegetación endémica)**



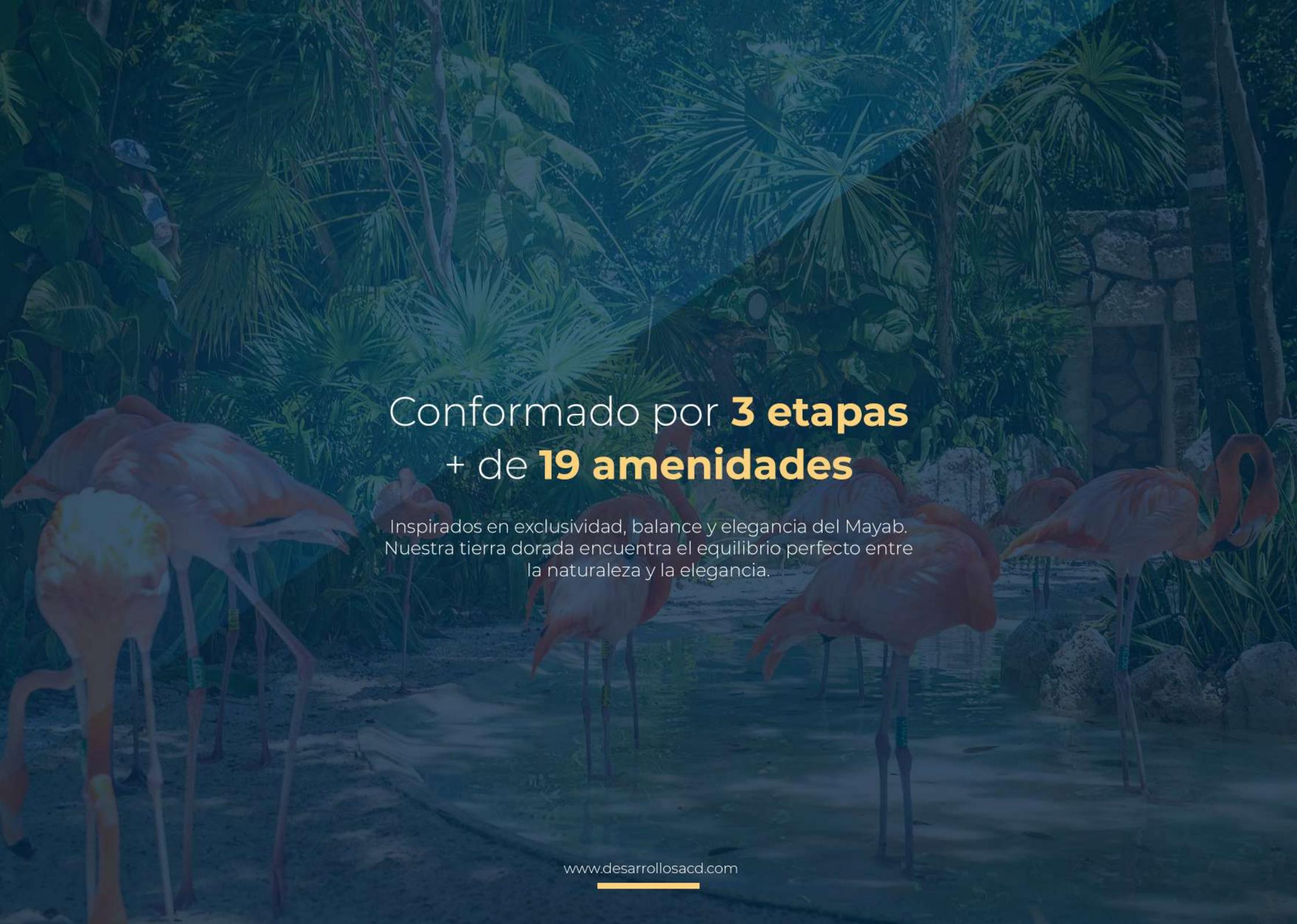
Entrega en 2024  
**(primera etapa)**



Amenidades **exclusivas**

# Lakuun

PRIVADA RESIDENCIAL

A group of pink flamingos is shown in a tropical jungle setting. The background is filled with dense green foliage, including palm trees and other tropical plants. In the distance, there are stone ruins, possibly Mayan or Aztec, with a prominent stone archway. The flamingos are scattered throughout the scene, some standing on a sandy path, others near a small body of water. The overall lighting is soft and natural, suggesting a bright but slightly overcast day. The text is overlaid on the center of the image.

Conformado por **3 etapas**  
+ de **19 amenidades**

Inspirados en exclusividad, balance y elegancia del Mayab.  
Nuestra tierra dorada encuentra el equilibrio perfecto entre  
la naturaleza y la elegancia.

# MASTER PLAN

PROYECTO COMPLETO

El desarrollo cuenta con

**3**

ETAPAS

**19**

AMENIDADES

**561**

LOTES

**32,780**

M2 DE ÁREAS VERDES

**ETAPA 3**

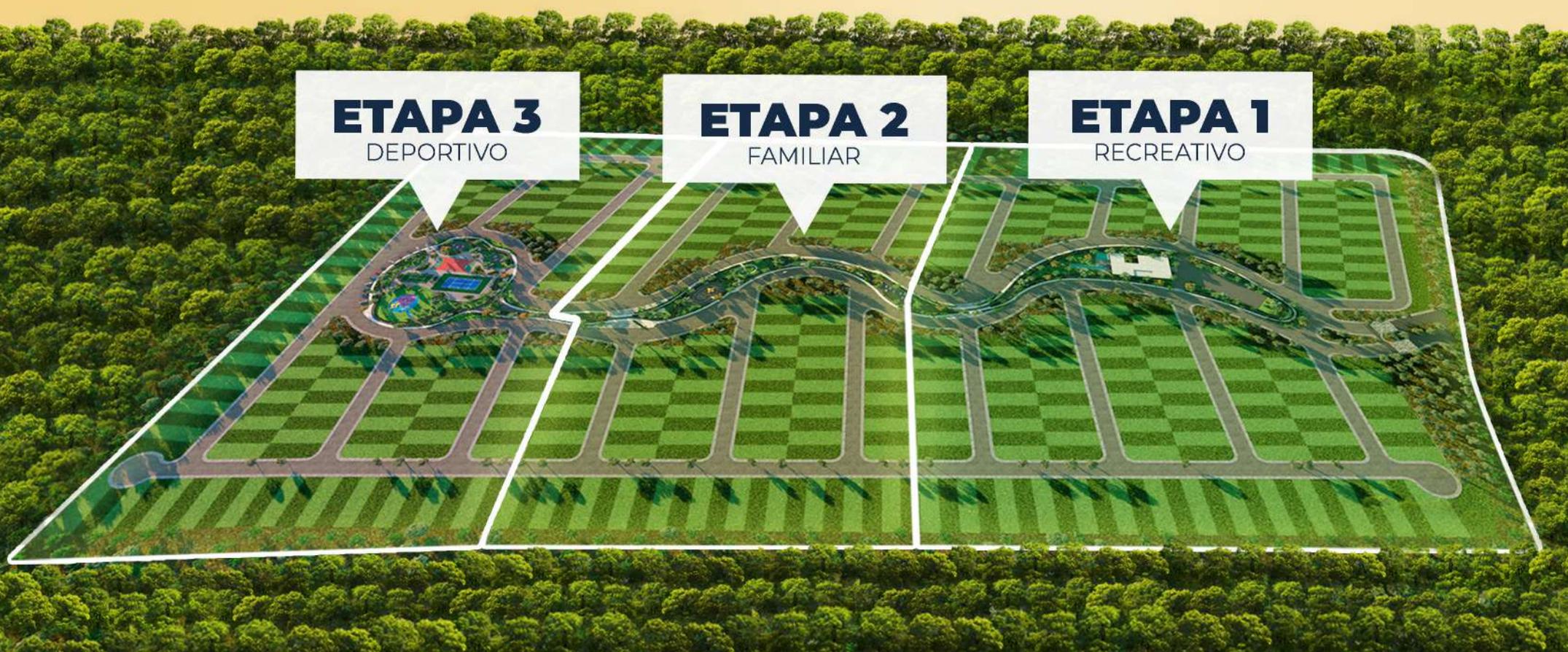
DEPORTIVO

**ETAPA 2**

FAMILIAR

**ETAPA 1**

RECREATIVO



# AMENIDADES DE LAKUUN



# AMENIDADES CASA CLUB



Lakuun

PRIVADA RESIDENCIAL