



Junkā

• VILLAS SISAL •

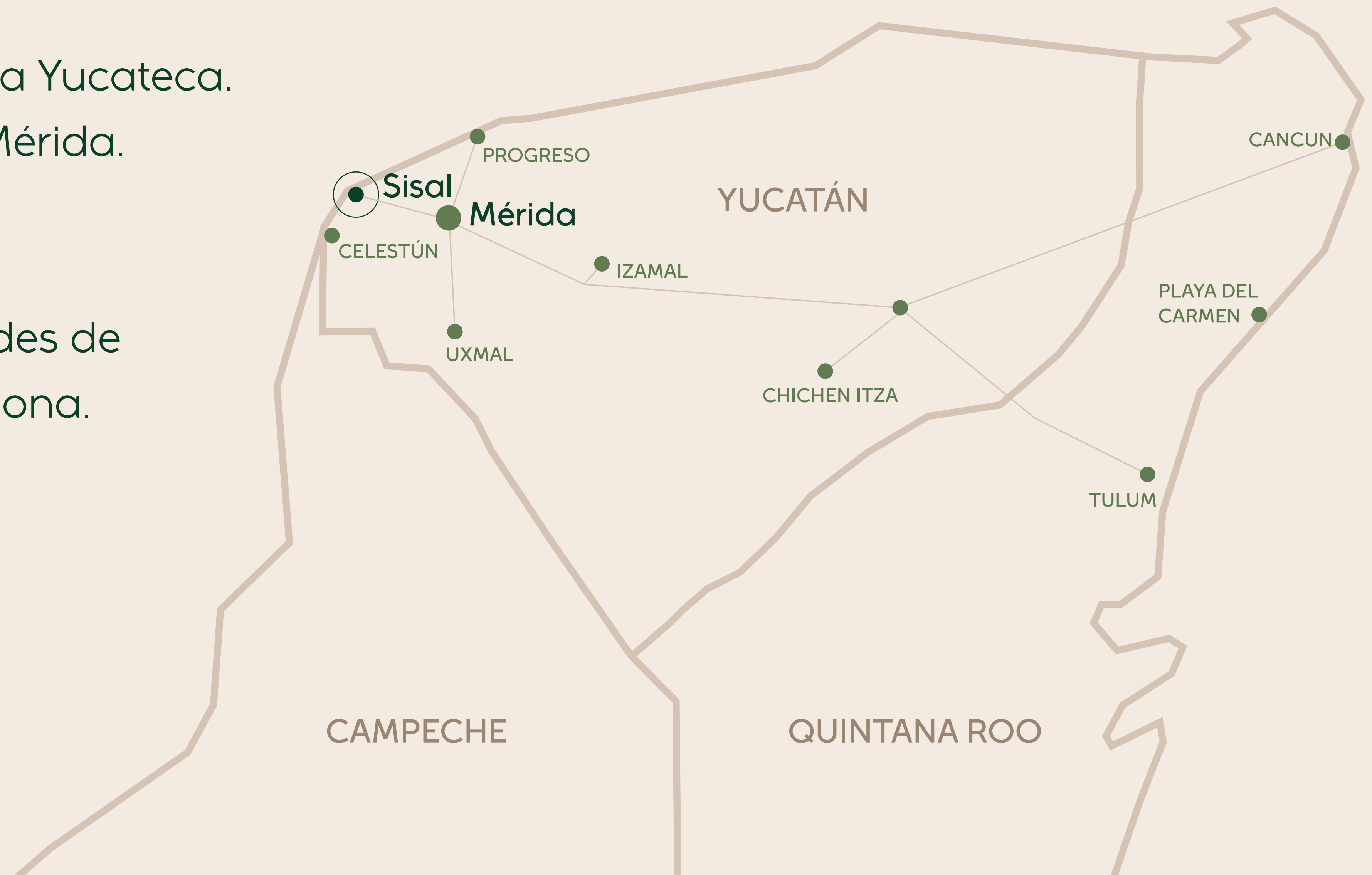
SISAL, YUCATÁN

Bello puerto histórico en Yucatán,
nombrado Pueblo Mágico en 2020.



UBICACIÓN

- › En la pujante costa Yucateca.
- › A 40 minutos de Mérida.
- › Hermosas playas con amplio frente.
- › Múltiples actividades de ecoturismo en la zona.





Costa

Junka

Casa
Sisal

Hotel Boutique
Club de Patos

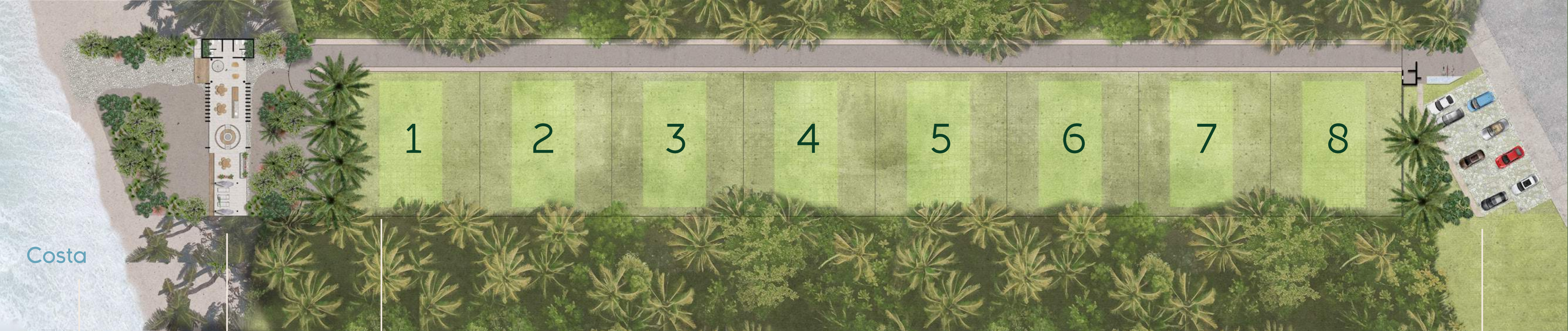
Sisal

Carretera
Mérida - Sisal

UBICACIÓN

Junka se encuentra a 4.5 km
del pueblo de Sisal.





Costa

- 8 lotes de 500 metros cuadrados en régimen de condominio.
- Dos lugares de estacionamiento. Estacionamiento al frente de la privada.
- Club de playa con amenidades.
- A la orilla de la costa

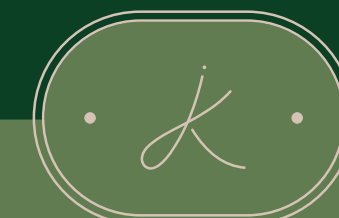
JunKā

• VILLAS SISAL •



DESARROLLO SUSTENTABLE.

- › Incluye proyecto ejecutivo propuesta para ejecución de Villa dentro del terreno.
- › Incluye urbanización dentro del desarrollo. (acceso, estacionamiento, calle interior, club de playa).
- › Incluye MIA (Manifestación de impacto ambiental) por cada lote.



CLUB DE PLAYA

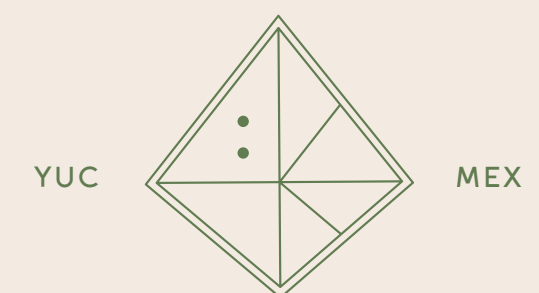
Diseño que convive con
la vegetación y la playa.

- › Baños
- › Regaderas
- › Área de cocina
- › Barra de servicio
- › Centro social con fogata
- › Área para hamacas
- › Dos áreas para comedores
- › Segundo nivel con vista panorámica ideal para eventos sociales.





EXPLORA SISAL



Jun
Kā



• Acceso principal •



VILLA DISEÑADA PARA CONVIVIR CON EL ENTORNO NATURAL.

El lote incluye proyecto ejecutivo con
propuesta para ejecución Villa dentro del terreno.

- › 170 m2 de construcción.
- › Dos plantas.
- › 3 recámaras.
- › 2 baños completos.
- › 1 medio baño.
- › Cuarto de servicio.
- › Piscina.
- › Amplia estancia.

Se entregan:

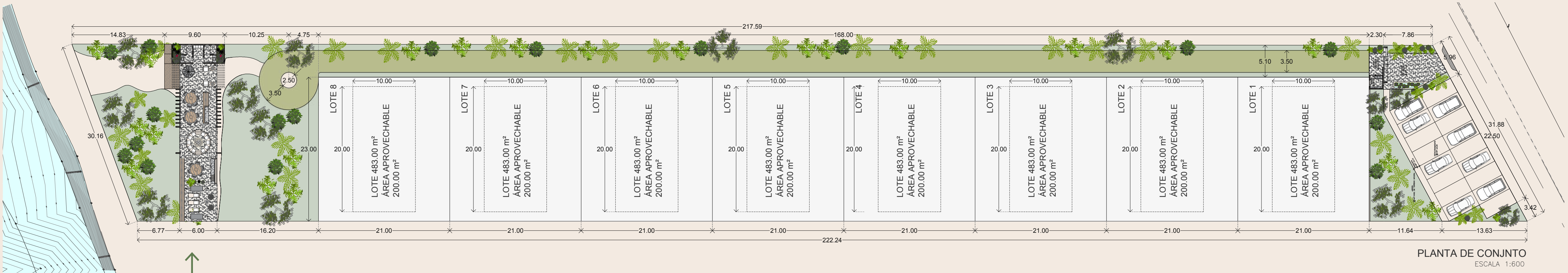
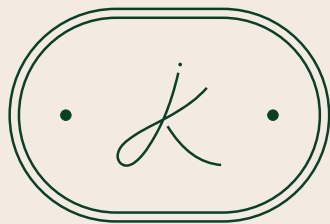
- › Planos arquitectónicos.
- › Planos de instalaciones.
- › Incluye MIA (Manifestación de impacto ambiental) por cada lote.
- › Servicios de luz en el terreno.

VILLAS EN SISAL, YUCATÁN.



JunKā

• VILLAS SISAL •



↑
Costa

↑
Casa club

↑
Estacionamiento

• VILLAS SISAL •

Jun
Kā

Contacto oficina Mérida:
ventas@avivadesarrollos.com
Celulár y WhatsApp: 999 486 3511

Contacto oficina CDMX:
ventas@siermend.com
Celulár y WhatsApp: 56 2603 7878