GRAN KANAN

YUCATĀN

VIVIRÁS EXPERIENCIAS ÚNICAS
kananyucatan.mx

CONFORMADO POR 8 PRIVADAS

INSPIRADAS PRINCIPALMENTE EN ARQUITECTURA DE VANGUARDIA Y LA EXCLUSIVIDAD DEL DESARROLLO.

kananyucatan.mx

8 PRIVADAS

1 ÁREA DE DEPARTAMENTOS

1 ZONA COMERCIAL

1 CASA CLUB

1 CLUB DE PLAYA

UBICADO EN LA COSTA YUCATECA.

A 10 min de la bella playa de Telchac y a 20min de la zona arqueológica de Xcambó. Conoce la ubicación:

UBICACIÓN DE GRAN KANAN YUCATÁN | ACCESO AL DESARROLLO SOBRE CARRETERA MOTUL-TELCHAC.

MASTER BROKER

PARA CONOCER LA UBICACIÓN EXACTA HAGA **CLIC AQUI**

#INVERSION SEGURA

GRAN KANAN
MASTER PLAN

1 GRAN KANAN
CENTRO COMERCIAL
2029

2 MUKUI
PRIVADA RESIDENCIAL
2029

3 KUKUM
PRIVADA RESIDENCIAL
2029

4 SABAK
PRIVADA RESIDENCIAL
2029

5 SUNKAN
DEPARTAMENTOS
2029

6 KUSAM
PRIVADA RESIDENCIAL
2028

7 MAKKAN
PRIVADA RESIDENCIAL
2025

8 XAMAN·KAN
PRIVADA RESIDENCIAL
2027

9 NAKTAN
PRIVADA RESIDENCIAL
2029

10 CHAKAI
PRIVADA RESIDENCIAL
2029

11 CHAKTĒ
CASA CLUB
2027

12 LOTES LAGO
2027

13 LOTES AVENIDA
2027

GRAN KANAN
YUCATÁN

PRIVADAS

- MAKKAN — PRIVADA RESIDENCIAL
- XAMAN·KAN — PRIVADA RESIDENCIAL
- KUSAM — PRIVADA RESIDENCIAL
- CHAKAI — PRIVADA RESIDENCIAL
- NAKTAN — PRIVADA RESIDENCIAL
- KUKUM — PRIVADA RESIDENCIAL
- SABAK — PRIVADA RESIDENCIAL
- MUKUI — PRIVADA RESIDENCIAL

- SUNKAN — DEPARTAMENTOS
- CHAKTĒ — CASA CLUB
- KOKAI — CLUB DE PLAYA

GRAN KANAN
YUCATÁN

GRAN KANAN YUCATÁN

FAMILIAR
GRANDES AMENIDADES

TENDENCIA
DIVERSIÓN
EVOLUCIÓN
ARQUITECTURA VANGUARDIA PLAYA

GRAN NIKTÉ
YUCATÁN

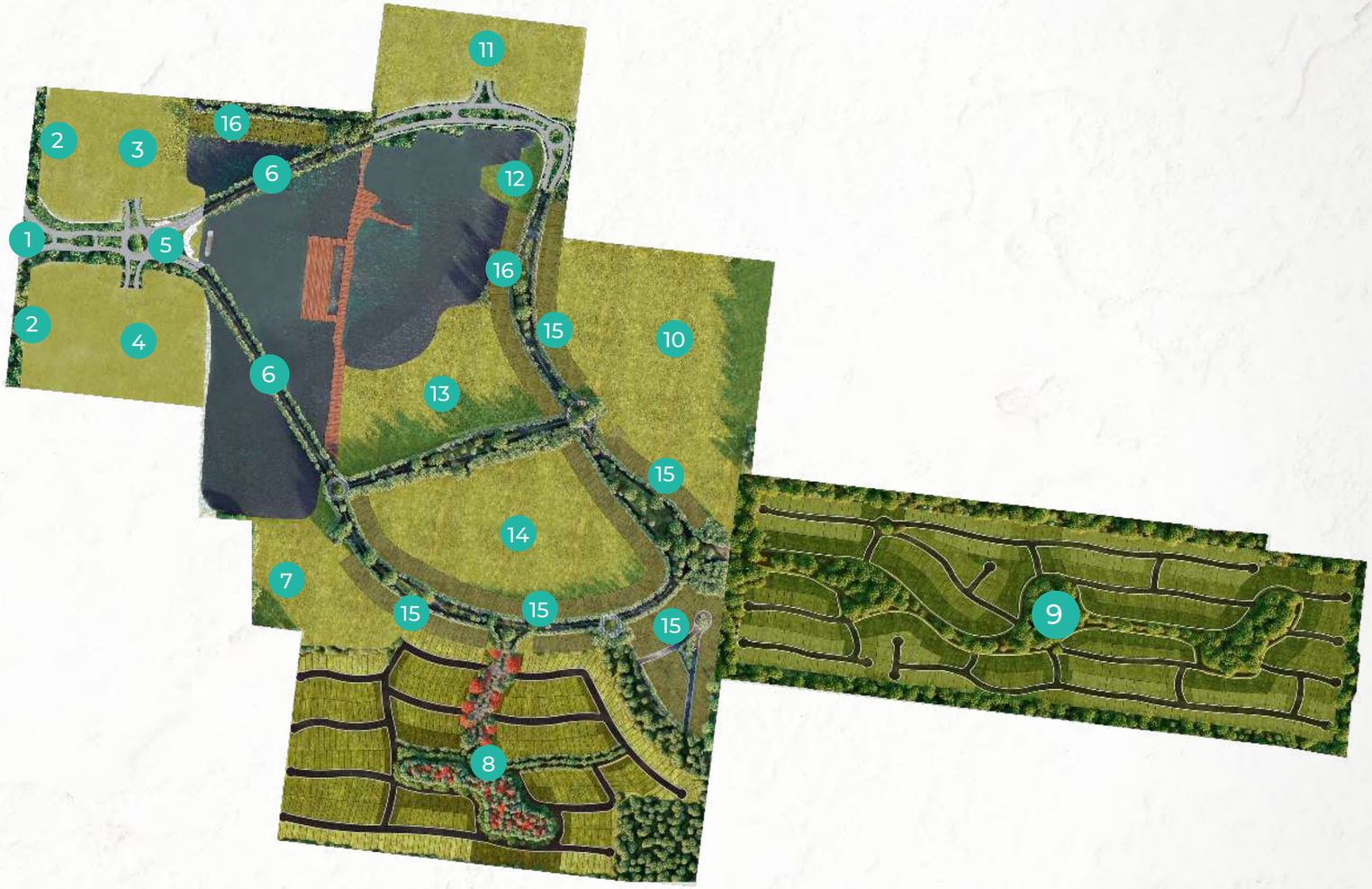
GRAN NIKTÉ YUCATÁN

FAMILIAR
GRANDES AMENIDADES

NATURAL
AVENTURA
RÚSTICO
ARQUITECTURA PLAYA NATURAL

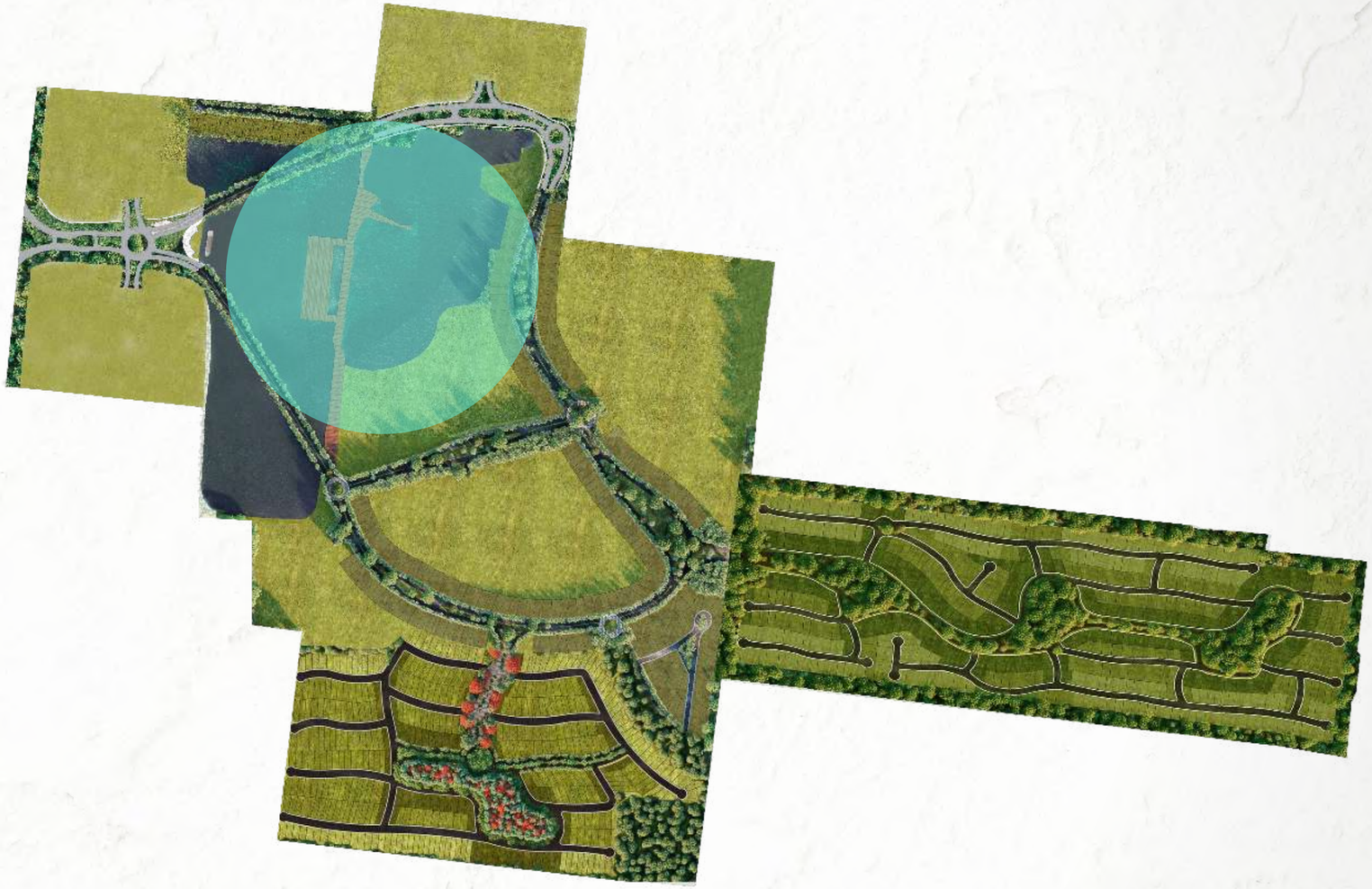
GRAN KANAN
ÁREAS GENERALES

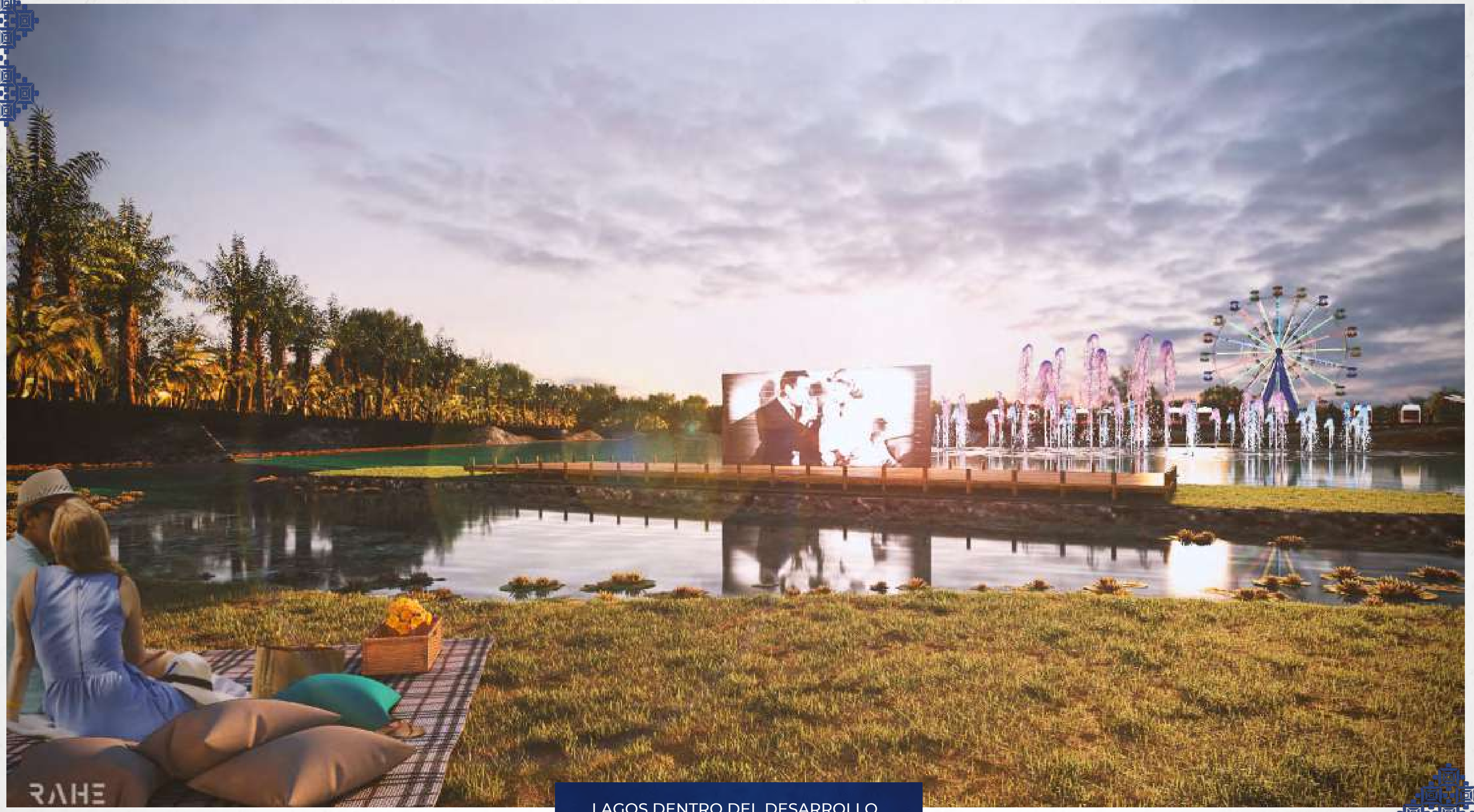
1. Accesos principales
2. Centro comercial "Gran Kanan"
3. Privada "MUKUI"
4. Privada "KUKUM"
5. Glorieta principal
6. Avenidas principales con iluminación
7. Privada "NAKTAN"
8. Privada "XAMAN-KAN"
9. Privada "MAKKAN"
10. Privada "KUSAM"
11. Privada "SABAK"
12. Departamentos "SUNKAN"
13. Casa club "CHAKTÉ"
14. Privada "CHAKAI"
15. Lotes en avenidas
16. Lotes Premium



GRAN KANAN
AMENIDADES GENERALES

- Lagos dentro del desarrollo
- Área de eventos por temporada
- Rueda de la fortuna
- Anfiteatro con muelle
- Cine exterior en anfiteatro
- Fuentes interactivas
- Zonas de lectura en áreas de lago
- Muelles secundarios
- Circuitos en perímetros de lago
- Paisajismo





LAGOS DENTRO DEL DESARROLLO

CINE EXTERIOR EN ANFITEATRO Y FUENTES INTERACTIVAS

ANFITEATRO (EVENTOS POR TEMPORADA)

GRAN KANAN
AMENIDADES GENERALES

- Lagos dentro del desarrollo
- Área de eventos por temporada
- Rueda de la fortuna
- Anfiteatro con muelle
- Cine exterior en anfiteatro
- Fuentes interactivas
- Zonas de lectura en áreas de lago
- Muelles secundarios
- Circuitos en perímetros de lago
- Paisajismo

GRAN KANAN
AMENIDADES GENERALES

- Lagos dentro del desarrollo
- Área de eventos por temporada
- Rueda de la fortuna
- Anfiteatro con muelle
- Cine exterior en anfiteatro
- Fuentes interactivas
- Zonas de lectura en áreas de lago
- Muelles secundarios
- Circuitos en perímetros de lago
- Paisajismo

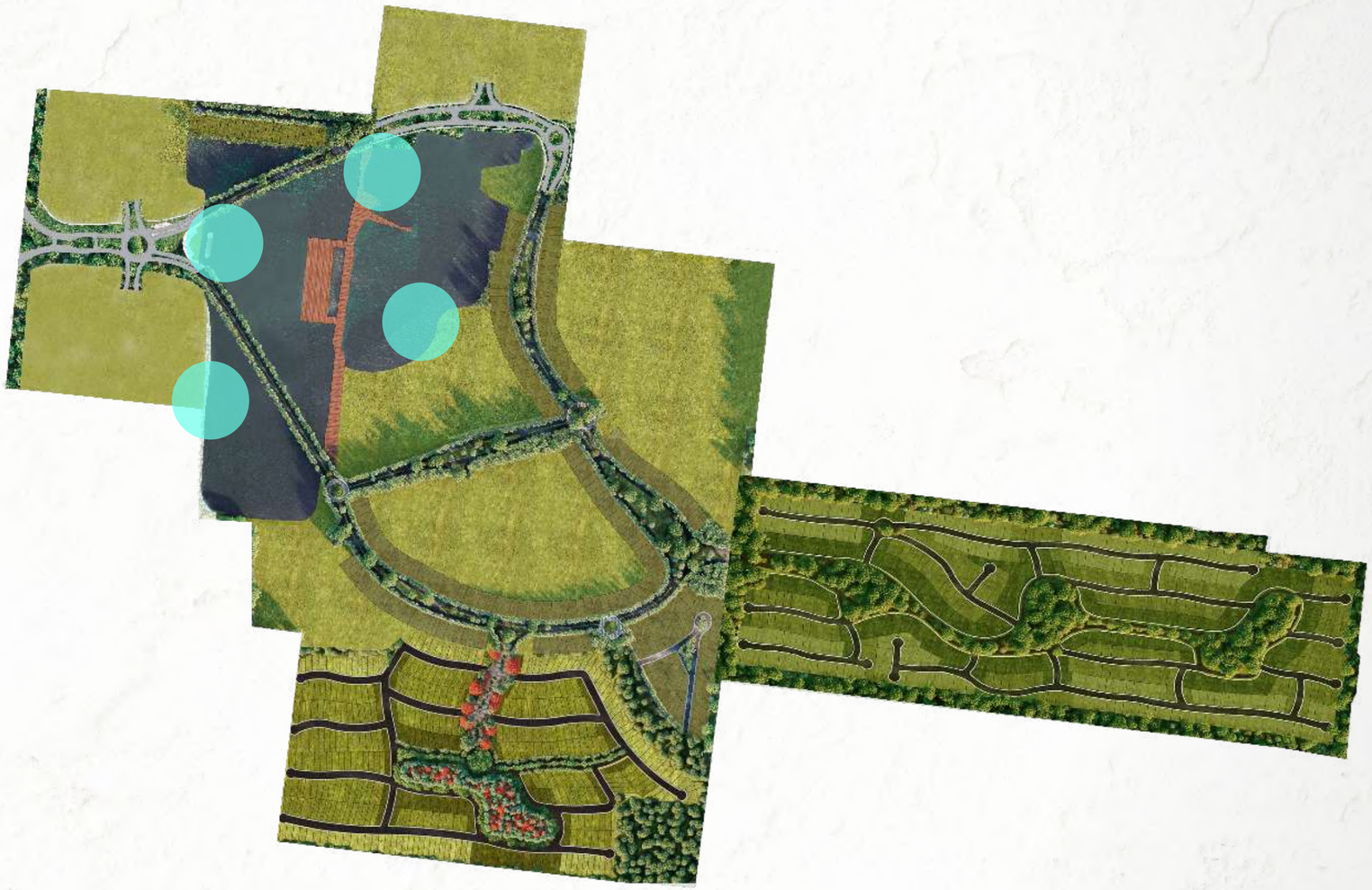


Imagen de referencia

MUELLES SECUNDARIOS

Imagen de referencia

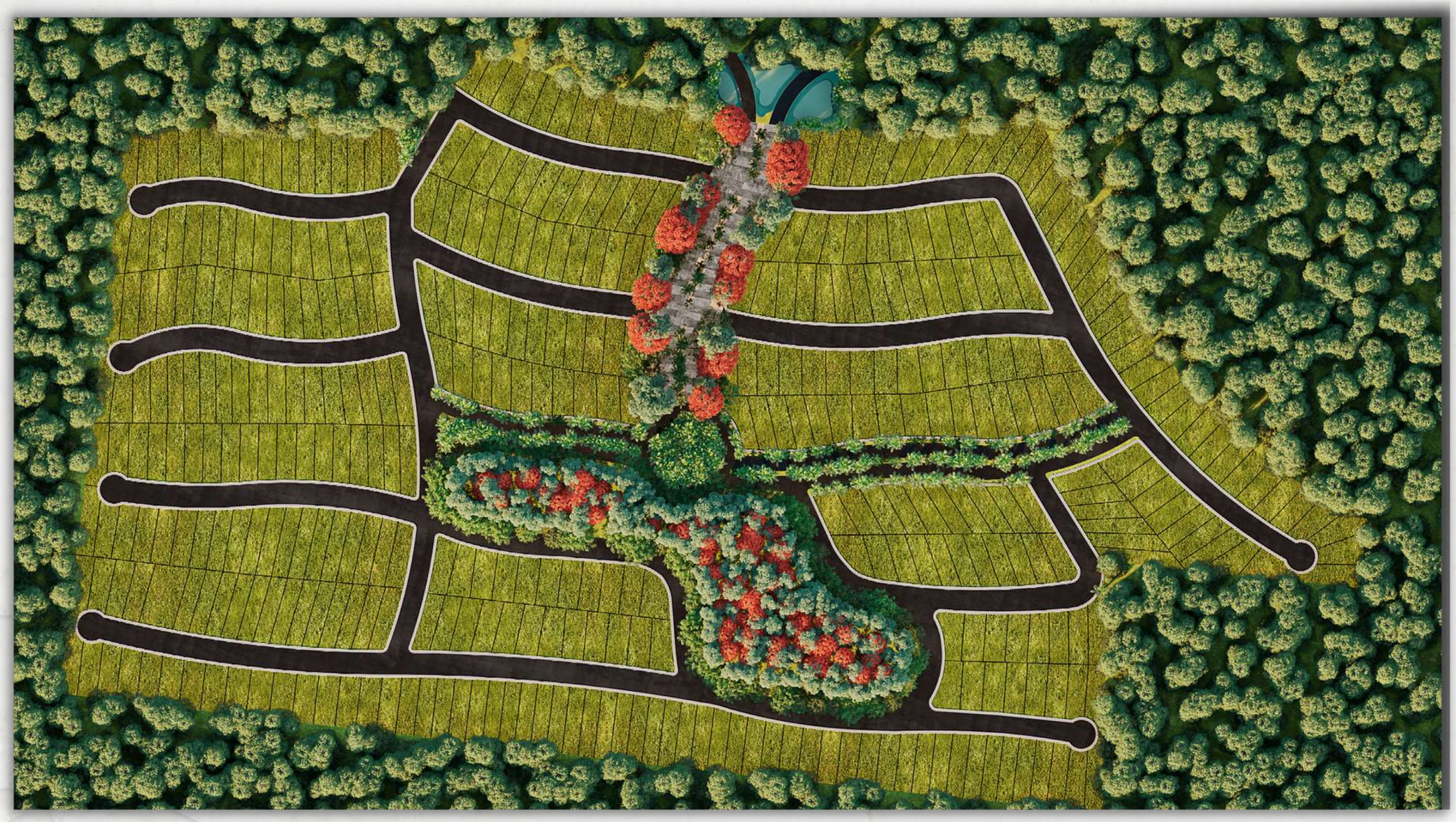
CIRCUITO EN PERÍMETRO DE LAGO

XAMAN·KAN

PRIVADA RESIDENCIAL

ACCESO PRIVADA XAMAN-KAN

ACCESO PRIVADA XAMAN-KAN



Privada de 14 hectáreas con 412 lotes.

Desde 180 hasta 230 m^2

N

O

E

S

1.- ZONA DEPORTIVA

2.- ZONA RELAJACIÓN

3.- ZONA FAMILIAR

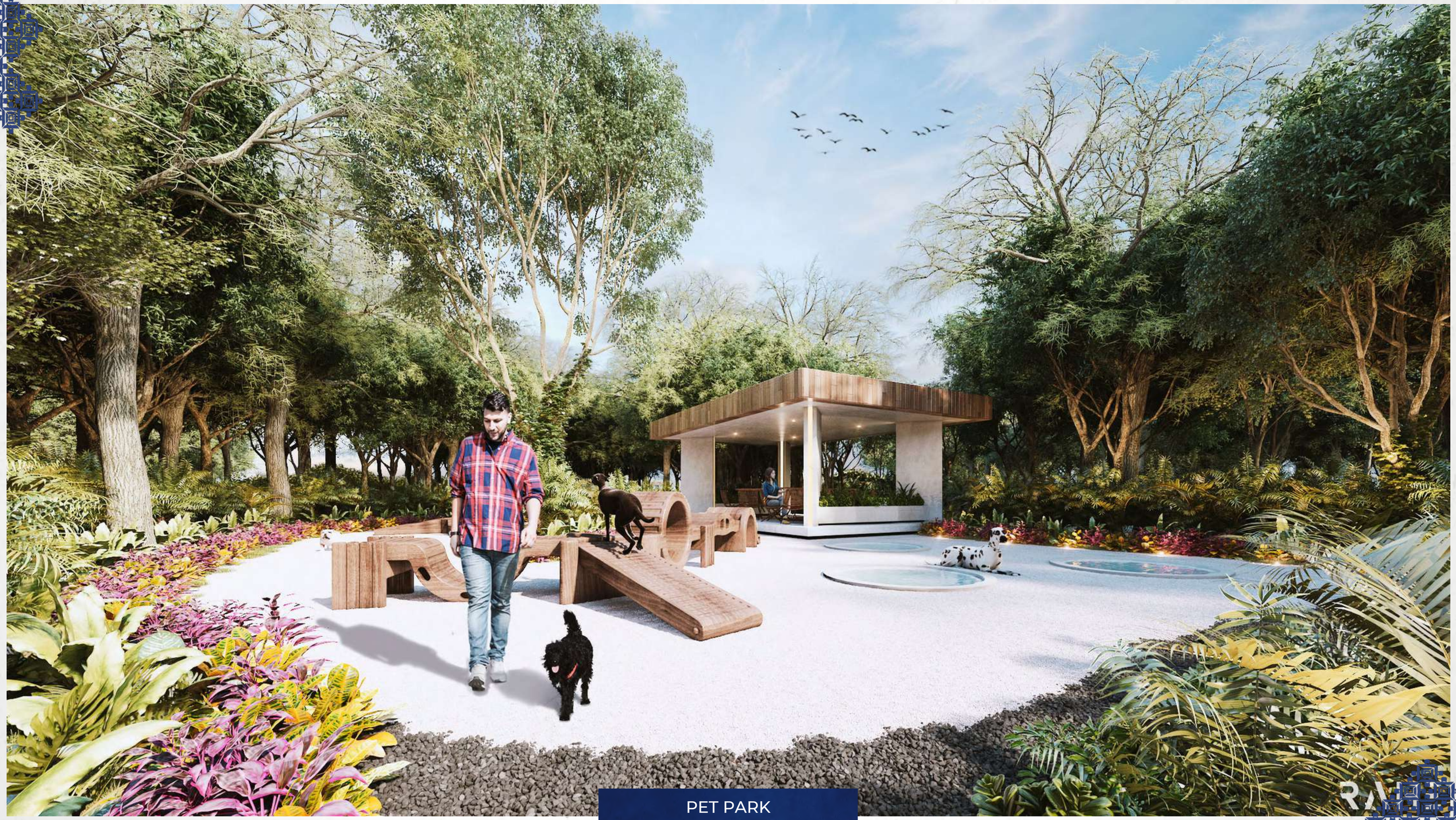
AMENIDADES
ZONA DEPORTIVA

1.- TRX

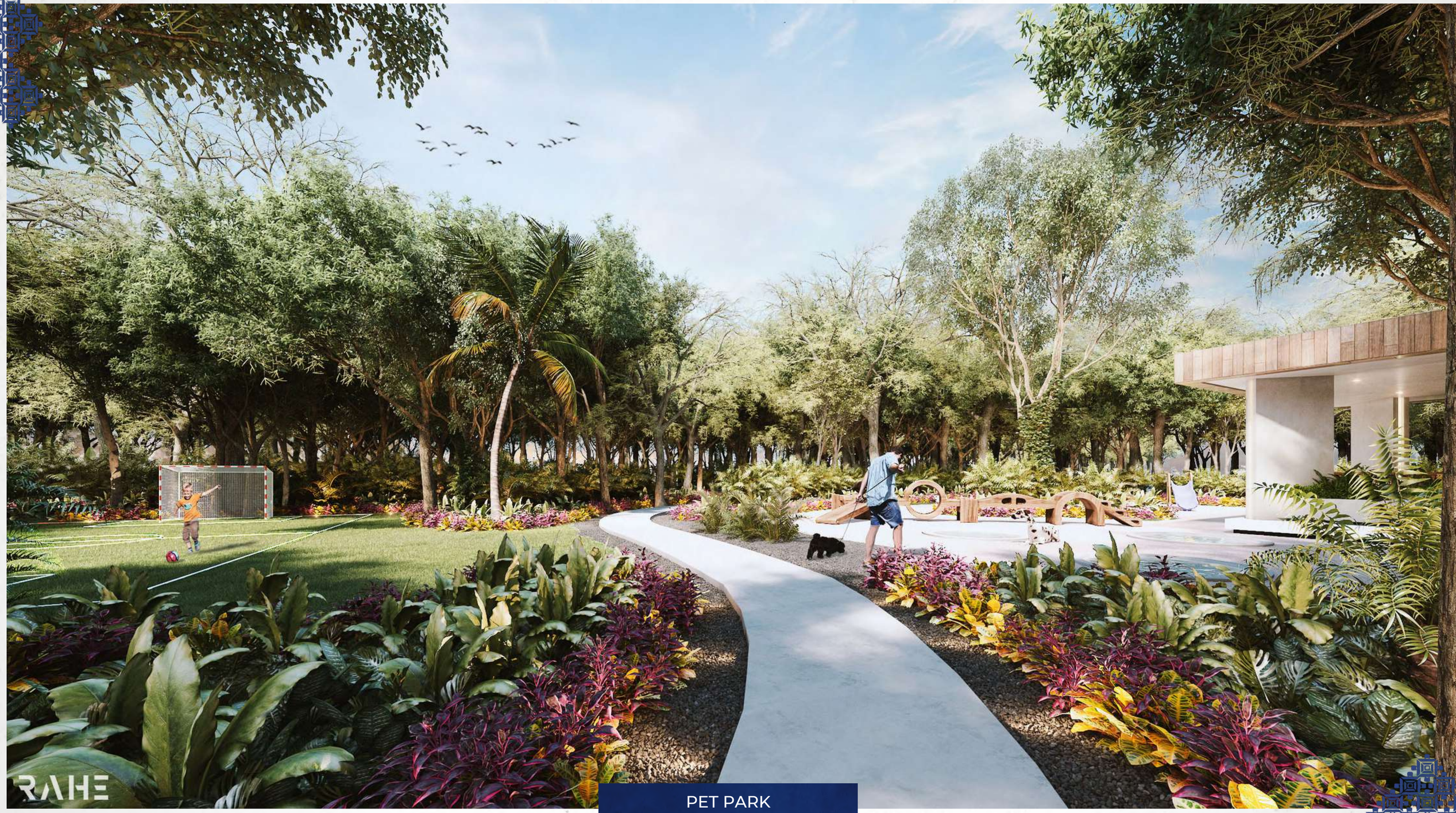
2.- ÁREA DE YOGA

3.- CANCHA DE SOCCER

4.- PET PARK



PET PARK



PET PARK

Imagen de referencia

ÁREA DE ACONDICIONAMIENTO TRX

ÁREA DE YOGA

Imagen de referencia

CANCHA DE SOCCER

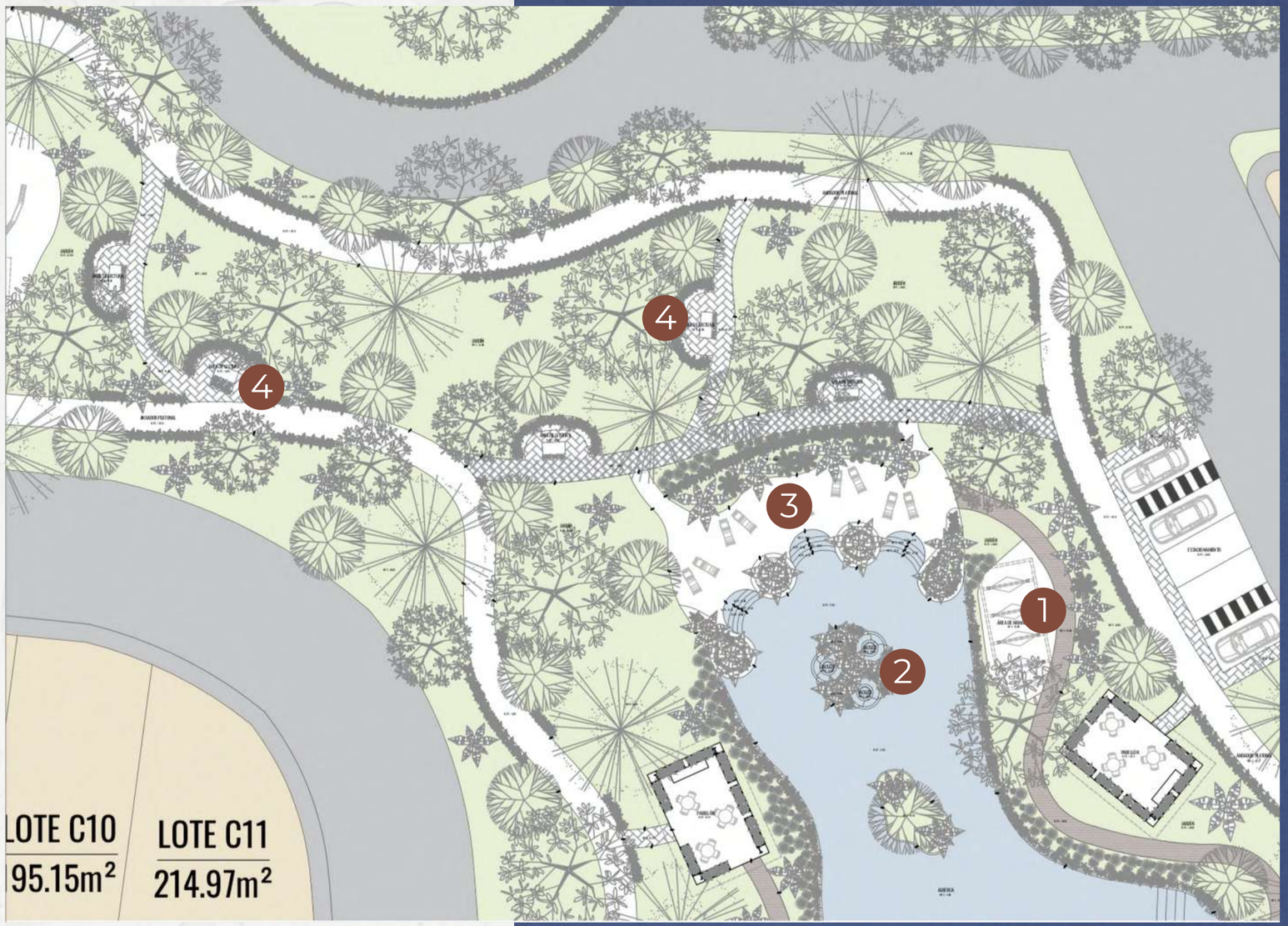
AMENIDADES
ZONA RELAJACIÓN

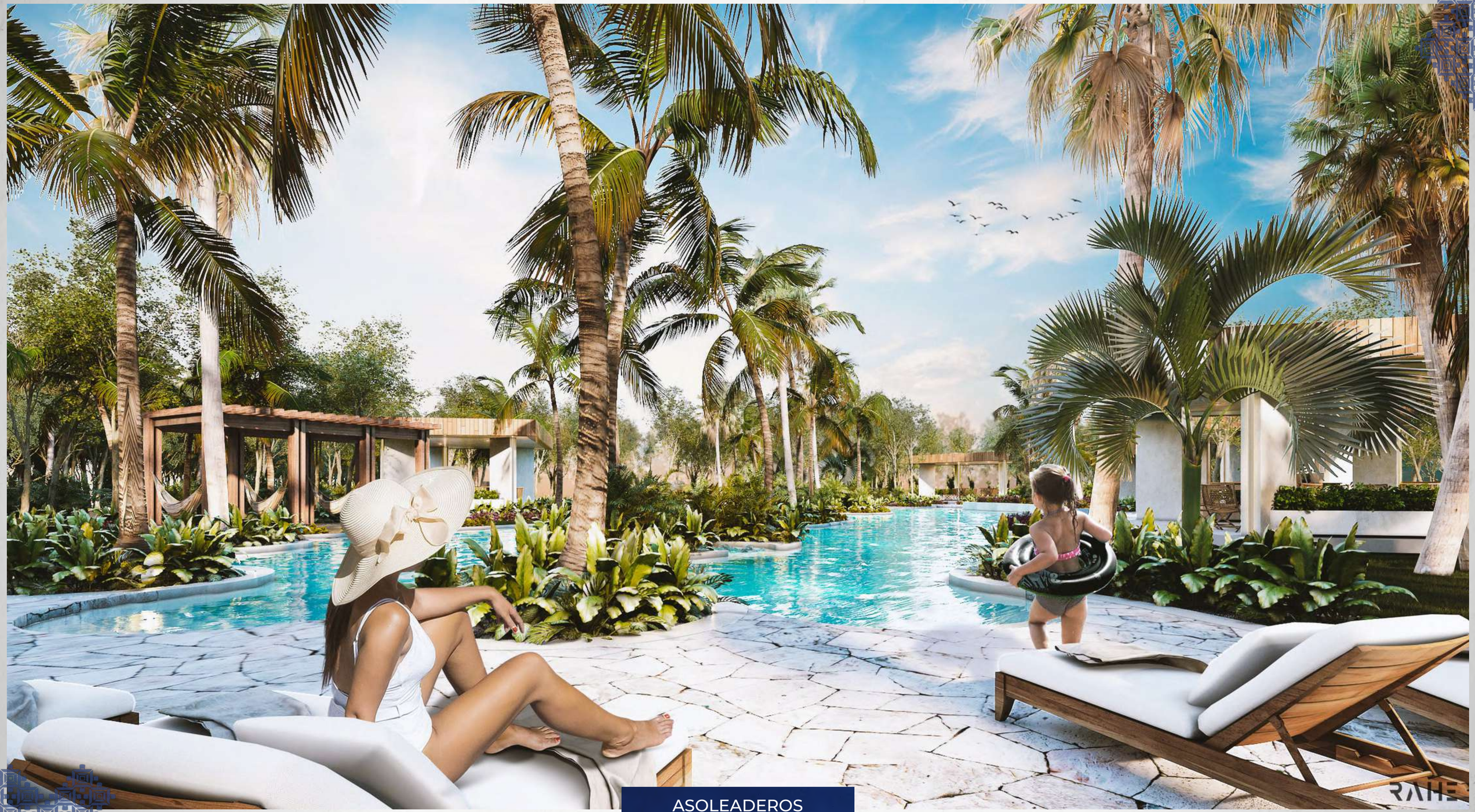
1.- ÁREA DE HAMACAS

2.- JACUZZI

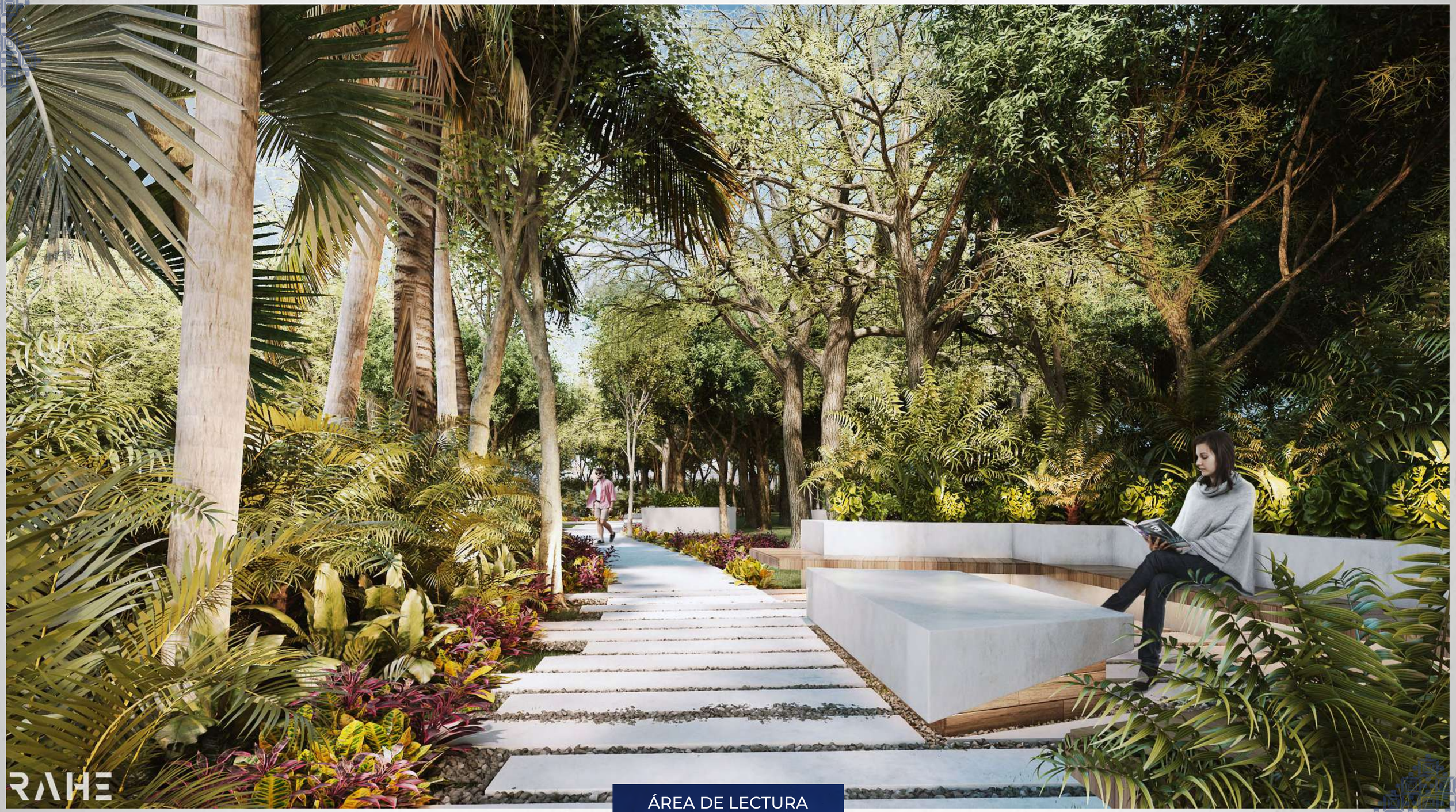
3.- ASOLEADEROS

4.- ÁREA DE LECTURA





ASOLEADEROS



ÁREA DE LECTURA

Imagen de referencia

ÁREA DE HAMACAS

Imagen de referencia

JACUZZIS

AMENIDADES
ZONA FAMILIAR

1.- PABELLONES

2.- ÁREA DE JUEGOS

3.- PISCINA

4.- TERRAZA AL AIRE

PISCINA

PABELLONES

ÁREA DE JUEGOS

Imagen de referencia

TERRAZA

Características de urbanización

PRIVADA XAMAN-KAN

- BARDA PERIMETRAL
- CASETA DE SEGURIDAD
- CÁMARAS DE VIGILANCIA Y CONTROL DE ACCESO
- CERCO ELÉCTRICO DE ALTO VOLTAJE
- INFRAESTRUCTURA SUBTERRÁNEA

- CALLES PAVIMENTADAS
- BANQUETAS
- LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS CON COORDENADAS UTM
- ALUMBRADO PÚBLICO
- LUZ ELÉCTRICA A PIE DE LOTE

- RED DE AGUA POTABLE
- AMPLIA VEGETACIÓN Y ÁRBOLES
- RIEGO AUTOMATIZADO

kananyucatan.mx

TERRENOS RESIDENCIALES

Estándar	Con dimensiones desde 180m2 a 230m2
Plus	Lotes con barda perimetral
Premium	Frente a amenidades y esquinas

*Tenemos planes de financiamiento desde 12 hasta 60 meses.
*Precios sujetos a cambios sin previo aviso.

COTIZA TU LOTE AQUÍ

KOKAI
CLUB DE PLAYA

PISCINA

imágenes de referencia

CAMASTROS

VESTIDORES

SANITARIOS

Imágenes de referencia

TERRAZA

BAR

RESTAURANTE

Imagen de referencia

CAMASTROS

DESARROLLADO POR

GEOSUR
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

CREADOR DE

GRAN NIKTÉ
YUCATÁN

Parque Caucel
RESIDENCIAL NATURAL

VITANA
SISAL

COMERCIALIZADO POR

MASTER BROKER