REAL CEIBA
MAYA
DESARROLLO CAMPESTRE
LOTES URBANIZADOS
VERGARA
TOP PROPERTIES
DESCUBRE
Tu inversión inteligente
WWW.REALCEIBAMAYA.COM.MX
CARRETERA MÉRIDA-CHICXULUB PUERTO KM.18

INVERTIR EN **YUCATÁN**

ES UNA DECISIÓN INTELIGENTE.

- Invertir en bienes raíces en Mérida te asegura una plusvalía promedio anual entre el 10% y el 15%.

- Mérida se encuentra entre las principales ciudades del país con mayor número de apertura de negocios, por lo que se ha convertido en un importante centro de inversiones para nacionales y extranjeros.

- Si eres extranjero y quieres adquirir un lote urbanizado en Yucatán, es posible gracias a la figura jurídica del fideicomiso.

- Somos una de las mejores ciudades del país para vivir, gracias a su seguridad, infraestructura urbana, en servicios de salud y esparcimiento.

REAL CEIBA
MAYA

DESARROLLO CAMPESTRE

LOTES URBANIZADOS

“UN PROYECTO **MODERNO** CON UN AMBIENTE **CAMPESTRE**”

TRABAJAMOS PARA OFRECERTE LOTES URBANIZADOS DE PRIMER NIVEL, QUE TE PERMITIRÁN DISFRUTAR DE ESPACIOS ARMONIOSOS CON BELLEZA NATURAL.

165 LOTES URBANIZADOS

ÚNICOS EN SU TIPO

AL NORTE DE LA CIUDAD DE MÉRIDA

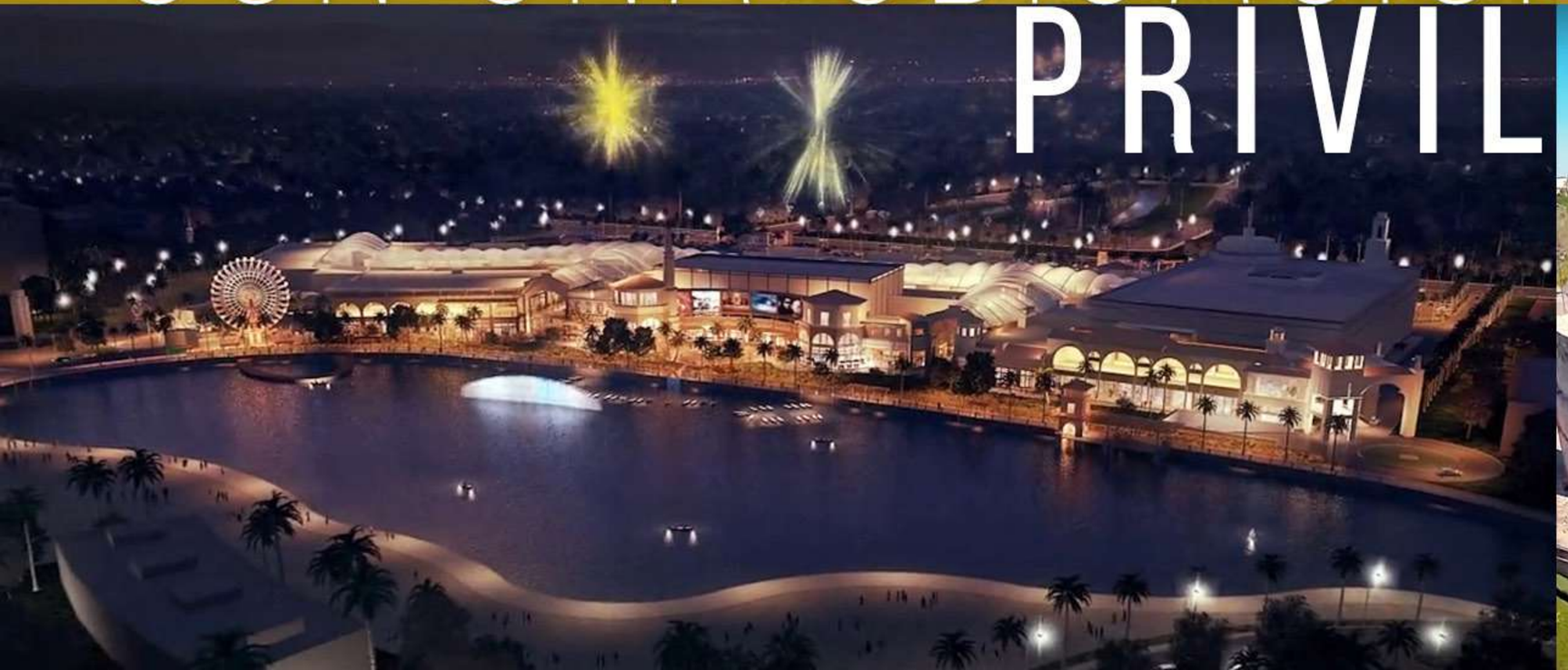
A PARTIR DE 300 M²

Y DESDE $381,600 MXN

PREGUNTA POR PLANES DE FINANCIAMIENTO

NUESTRO PROYECTO
SE DIVIDE EN 4 ETAPAS,
ASÍ COMO LA ESTRATEGIA DE
CONSTRUCCIÓN DE LAS
AMENIDADES Y LAS
ÁREAS SOCIALES.

CON UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA



En un entorno amigable
con el medio ambiente.

A 20 minutos de los principales
centros comerciales de Mérida Yucatán.

Y a 15 minutos de las bellas
playas de Chicxulub Puerto.

En un área segura con barda perimetral.

Tienda de conveniencia y caseta de vigilancia con guardia 24/7.

Paisajismo y pavimentación con gravalock.

Este material es 100% reciclado,
es una alternativa ecológica
que mantiene un ambiente fresco.

Y 4 áreas sociales
con amenidades.

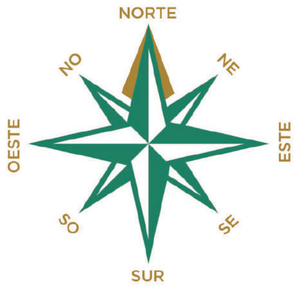
Somos el lugar perfecto para que diseñes
y construyas tu proyecto de vida.

Máxima plusvalía en

Tu inversión inteligente

CON CERTEZA JURÍDICA

Chuburná Puerto
Chelem
Progreso
Chicxulub Puerto
27
Xcambó
Nuestra ubicación
CARRETERA MÉRIDA-CHICXULUB PUERTO KM.18
REAL CEIBA
MAYA
DESARROLLO CAMPESTRE
LOTES URBANIZADOS
15 MIN de Chicxulub Puerto.
31 MIN de Mérida la capital del estado.
25 MIN de el puerto de Progreso.
40 MIN de la zona arqueológica Xcambó.
20 MIN de la zona arqueológica Dzibichaltún.
40 MIN de la laguna rosada.
50 MIN del Aeropuerto Internacional de Mérida.
Dzemul
Dzidzilché
San Ignacio
Sierra Papacal
Chicxulub Pueblo
MÉXICO
281
172
Komchen
Chablekal
Dzibichaltún
Mocochá
Baca
Dzityá
MÉRIDA
MÉXICO
178
Conkal
Ucú
Motul
Cholul



"UN PROYECTO **MODERNO** CON UN AMBIENTE **CAMPESTRE"**

ETAPA 4
41 Lotes a partir de 300m².
$381,600 pesos
($1,272 pesos m².)

ETAPA 3
42 Lotes a partir de 300m².
$381,600 pesos
($1,272 pesos m².)

ETAPA 2
40 Lotes a partir de 300m².
$381,600 pesos
($1,272 pesos m².)

ETAPA 1
42 Lotes a partir de 300m².
$584,700 pesos
($1,949 pesos m².)

REAL CEIBA MAYA®
DESARROLLO CAMPESTRE

AMENIDADES

- Acceso con caseta de vigilancia y tienda comercial.
- Área verde con caseta de captación de agua.
- Barda perimetral.
- Calle de gravalock de 7.80mts.

ÁREA SOCIAL

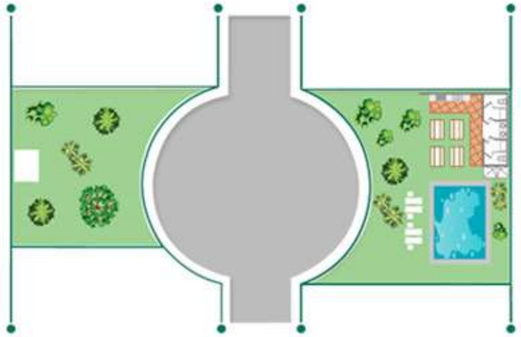
- Piscina.
- Camastros.
- Mesas para picnic.
- Área de asador.
- Baños c/cambiador de bebes.
- Área de regaderas.

* EL PAGO DE LOS LOTES CONTIGUOS A LAS ÁREAS SOCIALES ES DE CONTADO.

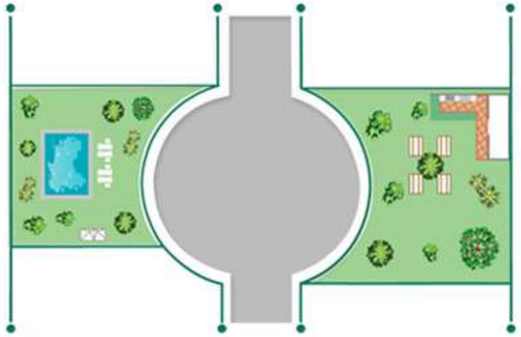
**PRECIOS POR M² SUJETOS A CAMBIO CON PREVIO AVISO.

NUESTRAS ÁREAS SOCIALES

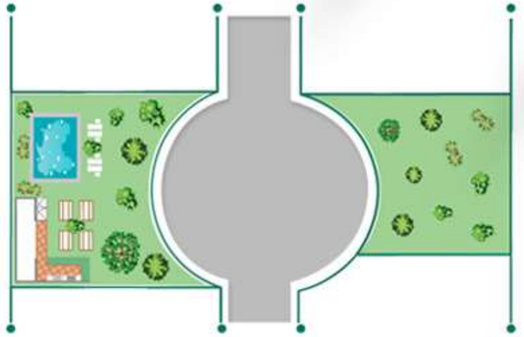
Ideales para la convivencia y relajación de ti y de tu familia.



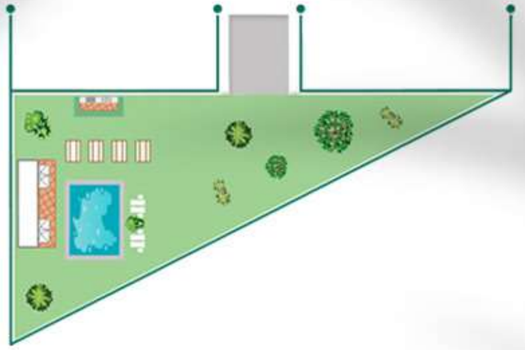
A. social etapa 1



A. social etapa 2



A. social etapa 3



A. social etapa 4

Amenidades:

- Piscinas de 7 mts. por 5 mts.
- Camastros con mesas de descanso.
- Mesas para picnic.
- Baños con cambiador para bebés.
- Áreas de regaderas exteriores.
- Áreas de asador con fregadero.
- Área jardinada con árboles endémicos.
- Red electrificación y agua al pie de cada lote.
- Señalamiento vial y paisajismo.
- Calle con gravalock.

EL PAISAJISMO PERMITIRÁ CREAR UN HÁBITAT SUSTENTABLE EN TODO EL DESARROLLO, LO QUE IMPACTARÁ EN LA SENSACIÓN TÉRMICA DEL AMBIENTE.

DESCUBRE

Tu inversión inteligente

REAL CEIBA MAYA

DESARROLLO CAMPESTRE

LOTES URBANIZADOS

CARRETERA MÉRIDA-CHICXULUB PUERTO KM.18

VERGARA

TOP PROPERTIES