



TÁGORA

TU DESTINO



¿Por qué Tágora?

Tágora es un desarrollo que cuenta con todo lo necesario para tener una vida activa en deporte y un buen estilo de vida, cuenta con CASA CLUB y con todas las amenidades que te permitirán disfrutar, de tu desarrollo, libremente.



Buscamos promover el deporte de una forma diferente, cada espacio de este hermoso desarrollo se creó para ejercitar el cuerpo, mente y alma

AMENIDADES



CASA CLUB



ÁREA DE ASADORES



PARQUE PARA MASCOTAS



JUEGOS INFANTILES



PALAPA PARA EVENTOS



SKATE PARK



ÁREA PARA PICNIC



ÁREA DE LECTURA



5 HECTÁREAS VERDES

Y SERVICIOS



ALUMBRADO MODERNO



BARDA PERIMETRAL



SEGURIDAD 24/7



INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS



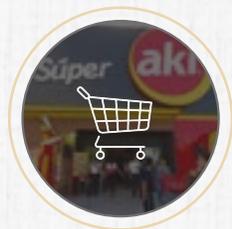
CASETA VIGILANCIA

CASA CLUB

-  1 CAFETERÍA
-  2 LUDOTECA
-  3 SALA DE JUEGOS
-  4 SALÓN DE EVENTOS
-  5 GIMNASIO
-  6 FITNESS CENTER
-  7 ALBERCA SEMI-OLÍMPICA
-  8 CHAPOTEADERO
-  9 ACUAPARQUE INFANTIL
-  10 PARQUE INFANTIL
-  11 CANCHAS DE PÁDEL
-  12 CANCHA DE FÚTBOL
-  13 CANCHA DE BASKETBALL
-  14 BAÑOS



UBICACIÓN ESTRATÉGICA



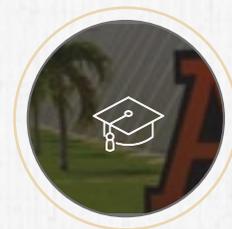
SUPERMERCADO



HOSPITALES



FARMACIAS



UNIVERSIDADES



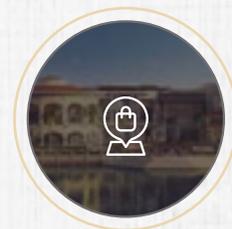
PLAYAS



CENOTES



**ÁREAS
ARQUEÓLOGICAS**



**CENTROS
COMERCIALES**



TÁGORA



TÁGORA

El proyecto cuenta con:

- Infraestructura Vial
- Instalaciones subterráneas
- Iluminación pública
- Banquetas de concreto estampado
- Bardas Perimetrales
- Caseta de Vigilancia
- Carril de desaceleración
- Señalización interna
- Servicio de Recolección de Basura

Cada Lote se entrega con:

- Toma de energía eléctrica
- Toma de agua Potable
- Mojoneras frontales

TÁGORA





TÁGORA



TÁGORA TU DESTINO

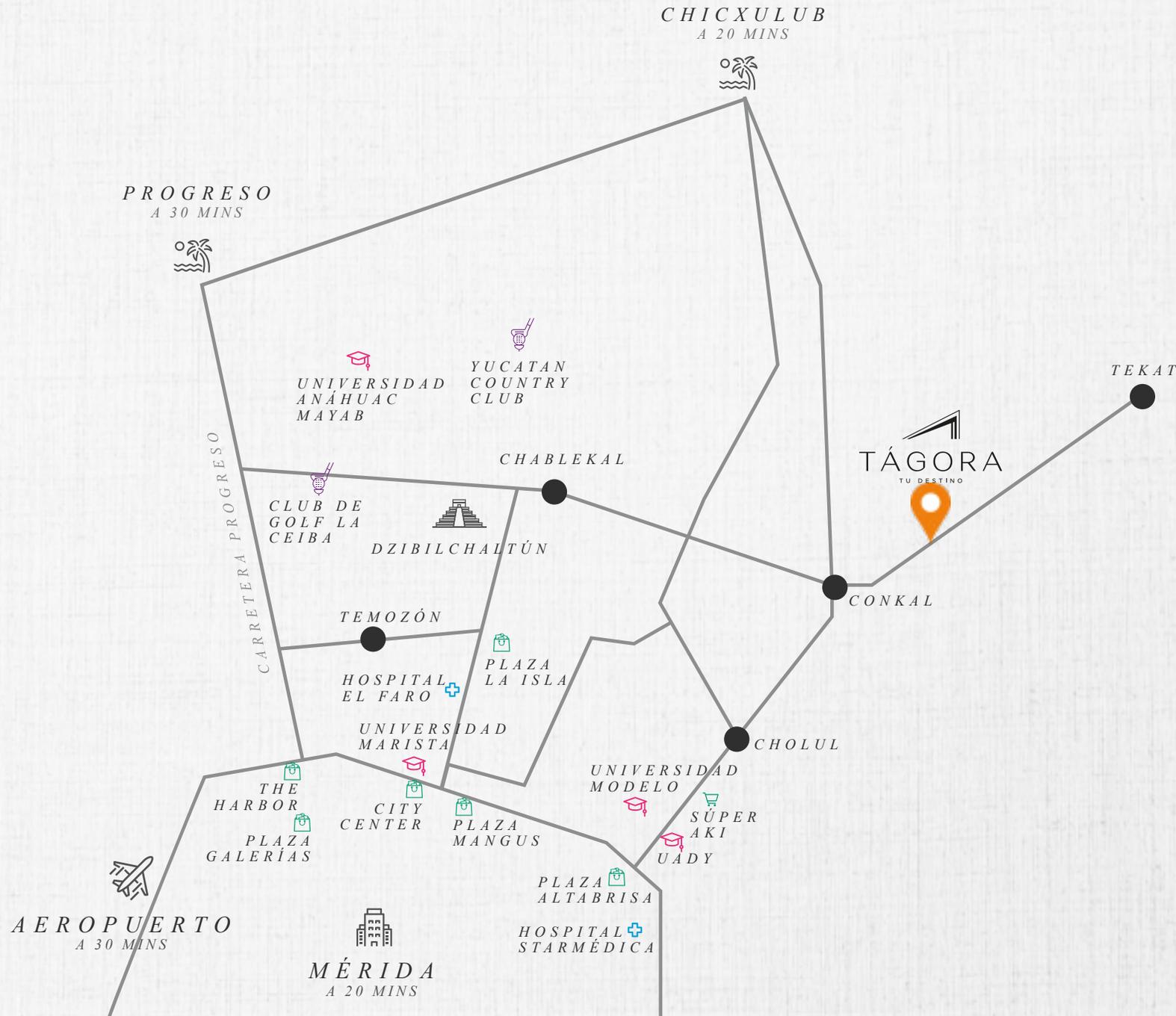
UBICACIÓN

Mérida Yucatán CONKAL

Con su excelente ubicación y conectividad podrás disfrutar de todos los servicios y maravillas naturales que Yucatán tiene para ti.

Un desarrollo cerca de Mérida Yucatán, a poco tiempo de las principales plazas, Centros comerciales, hospitales y escuelas.

-  CERCA DE LAS PLAYAS
-  ZONA DIAMANTE NORTE



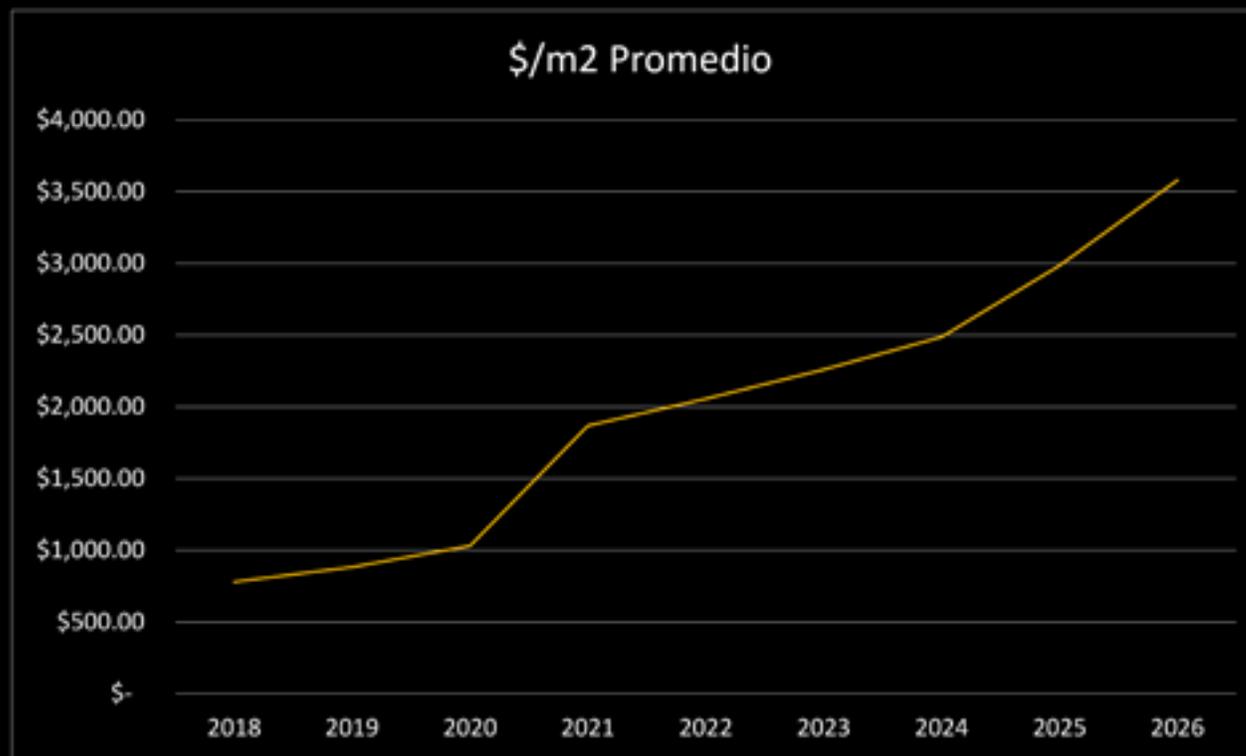
Tágora

| | \$/m2 promedio | |
|------|----------------|------------|
| 2018 | \$ 778.70 | |
| 2019 | \$ 882.19 | |
| 2020 | \$ 1,030.20 | |
| 2021 | \$ 1,867.67 | 2do Parque |
| 2022 | \$ 2,054.43 | |
| 2023 | \$ 2,259.87 | Casa club |
| 2024 | \$ 2,485.85 | |
| 2025 | \$ 2,983.02 | |
| 2026 | \$ 3,579.62 | |

Proyección

INMOVE
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

PLUSVALÍA TÁGORA (\$/m2)



**SIN INVESTIGACIÓN
DE CRÉDITO
¡SIN ESCRITURACIÓN!**

NUESTRO PLAN INCLUYE ATRACTIVOS MÉTODOS DE PAGOS, PAGA SÓLO 15% Y EL RESTO HASTA QUE VENDAS O HASTA EL MES 18.

ASÍ PODRÁS DISMINUIR COSTOS Y TIEMPO PARA QUE EMPIECES A CONSTRUIR ENSEGUIDA.

LOTE
\$2,070. m2

REGULAR

2022

\$414,000

Terreno de 200mts2

FINANCIAMIENTO A

36 meses
SIN INTERES

**PRECIOS Y
PAGOS HASTA
36 MESES SIN INTERESES**

**TERRENOS
RESIDENCIALES
DESDE**

\$414,000.00

ENGANCHE DEL 10%

\$41,400.00

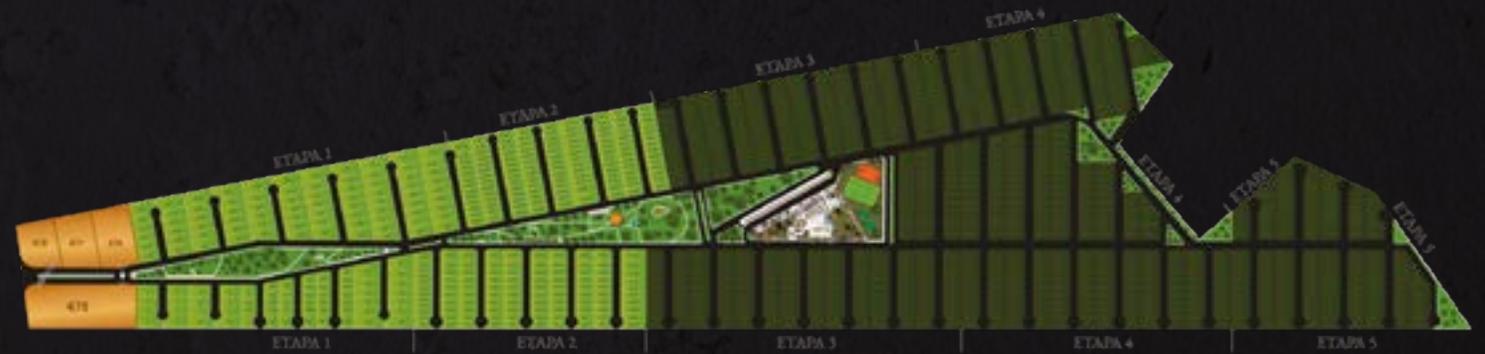
**MENSUALIDADES
DESDE**

\$10,350.00

MASTER PLAN

1RA ETAPA

95%
VENDIDA



○ LOTES

○ CASA CLUB

○ LOTES COMERCIALES

○ ÁREAS VERDES

○ PARQUE PARA MASCOTAS

○ CASETA DE VIGILANCIA

TÁGORA

Precios sujetos a cambios sin previo aviso - consulta disponibilidad con tu asesor