



VILLAS RESIDENCIALES EN  
PRIVADA CON AMENIDADES AL  
NORTE DE LA CIUDAD.



# PRECIO DE PREVENTA

DESDE \$2,290,000

# PROMOCIÓN DE PREVENTA

GRATIS

\*ROOF GARDEN

\*COCHERA TECHADA

\*TECHO DE COCHERA TIPO APERGOLADO

\*EL PRECIO DE PREVENTA MENCIONADO ES  
PRECIO OPORTUNO POR PAGAR CON  
PUNTUALIDAD. PRECIO DE LISTA DESDE  
\$2,544,444.44. APLICA RESTRICCIONES\*



VISTA FRONTAL CON  
ESTACIONAMIENTO

\*Las siguientes imágenes son para fines única y exclusivamente ilustrativos, el contenido en las mismas no es una representación idéntica de la realidad ni el producto final que se está comercializando, su finalidad es dar una idea de los espacios del desarrollo. El mobiliario presente en el mismo no se incluye con la venta del inmueble.



## COMEDOR Y SALA A DOBLE ALTURA



\*Las siguientes imágenes son para fines única y exclusivamente ilustrativos, el contenido en las mismas no es una representación idéntica de la realidad ni el producto final que se está comercializando, su finalidad es dar una idea de los espacios del desarrollo. El mobiliario presente en el mismo no se incluye con la venta del inmueble.

# ROOF GARDEN



\*Las siguientes imágenes son para fines única y exclusivamente ilustrativos, el contenido en las mismas no es una representación idéntica de la realidad ni el producto final que se está comercializando, su finalidad es dar una idea de los espacios del desarrollo. El mobiliario presente en el mismo no se incluye con la venta del inmueble.

# HABITACIÓN 1



\*Las siguientes imágenes son para fines única y exclusivamente ilustrativos, el contenido en las mismas no es una representación idéntica de la realidad ni el producto final que se está comercializando, su finalidad es dar una idea de los espacios del desarrollo. El mobiliario presente en el mismo no se incluye con la venta del inmueble.

## HABITACIÓN 2

# AMENIDADES



\*Las siguientes imágenes son para fines únicamente ilustrativos, el contenido en las mismas no es una representación idéntica de la realidad ni el proyecto. En todo caso, se está comercializando, su finalidad es dar una idea de los espacios del desarrollo. El mobiliario presente en el mismo no se incluye con la venta del inmueble.

- CASA CLUB
- GYM
- PISCINA CON CANAL DE NADO
- ÁREA DE GRILL
- PARQUE INFANTIL
- ÁREA DE MASCOTAS

- PISTA DE JUGGING
- ACCESO CONTROLADO
- RECEPCIÓN DE PAQUETERÍA
- BODEGA CON HERRAMIENTAS PARA USO DE RESIDENTES.

# CASA CLUB



**MARUVA**  
**VILLAS**  
Cholul, Mérida, Yucatán

CASA 27 MARUVA 4 105  
MÉRIDA, YUCATÁN

# PISCINA / ÁREA DE CAMASTROS



# CANAL DE NADO



**MARUVA**  
**VILLAS**  
Cholul, Mérida, Yuc.

# ÁREA DE GRILL

\*Las siguientes imágenes son para fines de información y no representan el producto final. El producto final puede variar en color, textura y detalles. Las imágenes no es un contrato de compraventa y no debe utilizarse para fines de comercialización. Toda información debe ser consultada con la oficina de ventas.



\*Las siguientes imágenes son para fines única y exclusivamente ilustrativos, el contenido en las mismas no representa el producto final que se está

**GIMNASIO**

**MARUVA  
VILLAS**  
Cholul, Mérida, Yuc.

**RECEPCIÓN DE  
PAQUETERIA**

# PARQUE INFANTIL



# ÁREA DE MASCOTAS