



**ikal**

RESIDENCIAL



# FORET | URBANO

NOSOTROS TE DECIMOS

**DÓNDE INVERTIR**

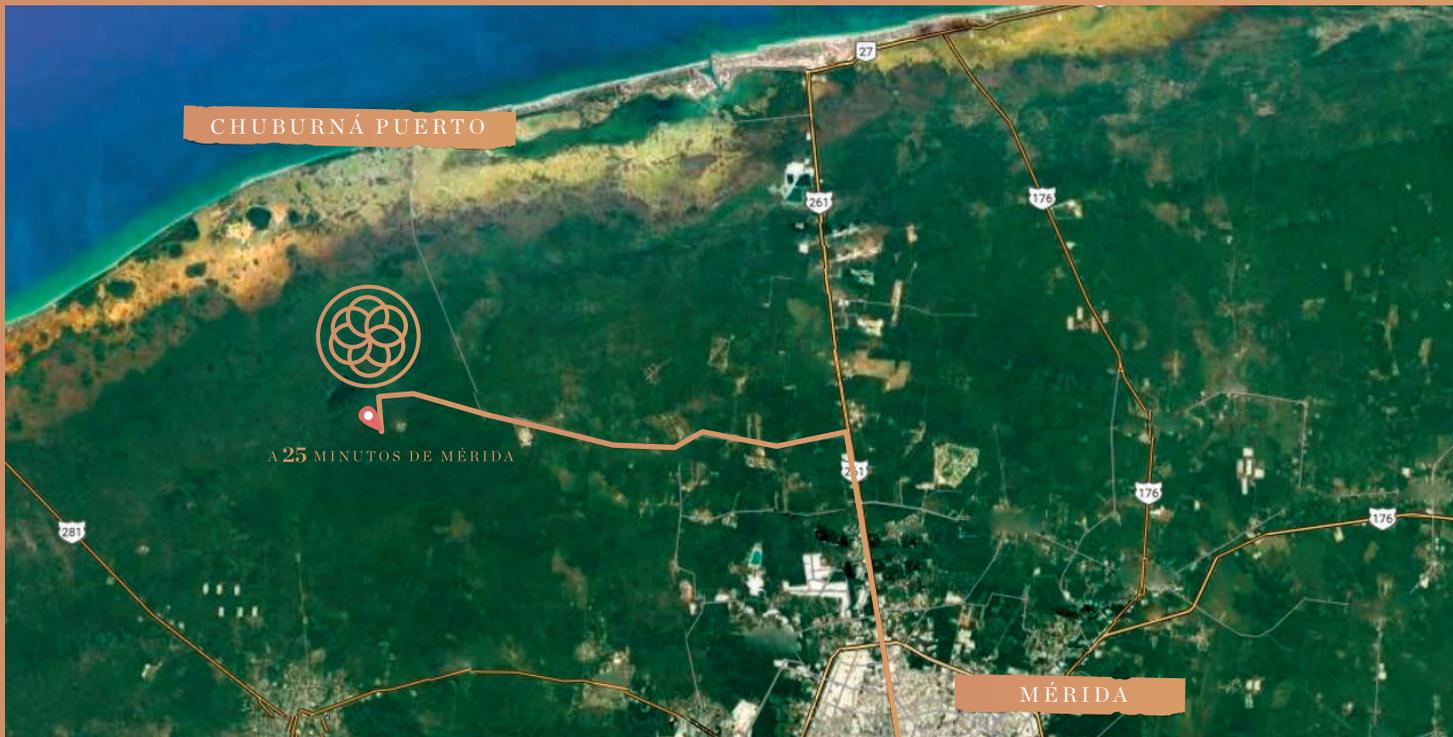




*El alma siempre busca  
conexiones con la tierra*

Ikal tiene el fin de construir un lugar donde sus habitantes puedan disfrutar de la creación de lazos con su hogar y con sus seres queridos.

Este gran proyecto de Forêt Urbano está localizado muy cerca de Chuburná Puerto, una floreciente comunidad al norponiente del estado, convenientemente ubicada entre Mérida y las hermosas playas de Chuburná Puerto, Chelem y Puerto Progreso.



*Conecta tu alma con*  
LA COMUNIDAD DE IKAL

ABRIR UBICACIÓN EN [Google Maps](#)



*Un lugar para  
explorar y crecer*

La ubicación de Ikal es garantía de una vida en contacto con la naturaleza, con la oportunidad de conocer los mejores destinos turísticos de Yucatán y contar con el mayor lujo que caracteriza a nuestros proyectos.



ikal

RESIDENCIAL

*La primera comunidad de lujo  
cerca de Chuburná Puerto.*





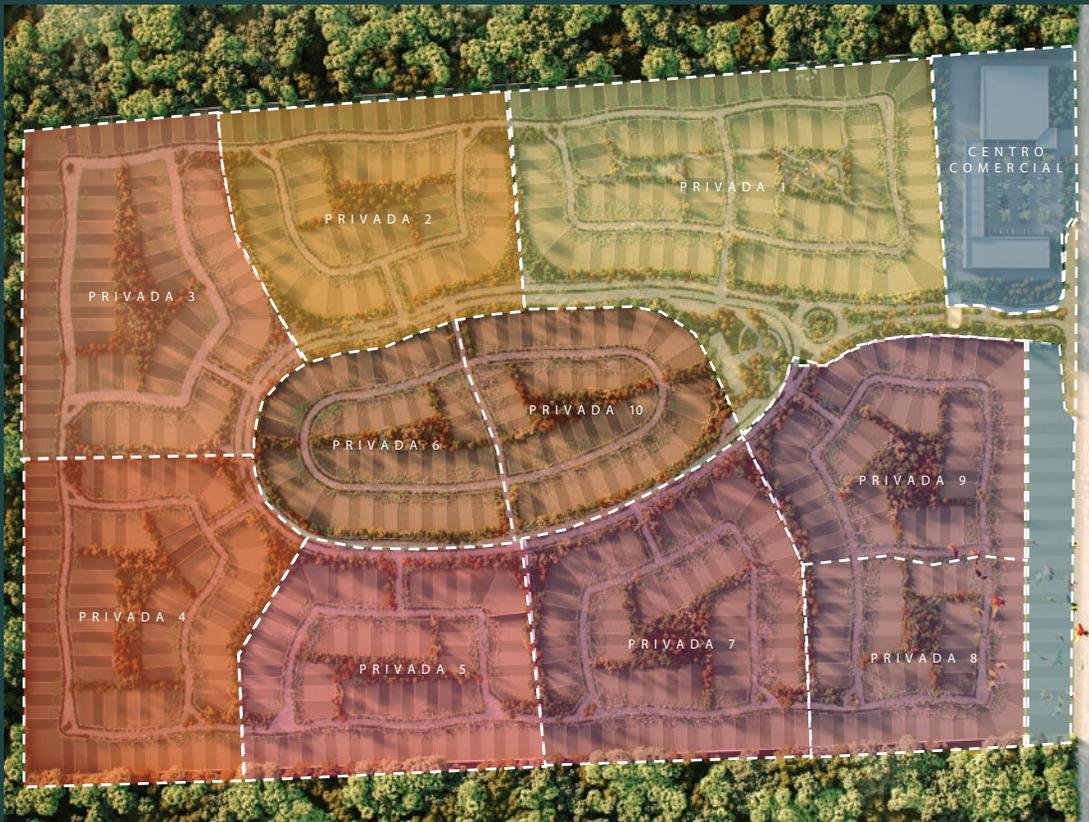
Este macroproyecto de Foret Urbano contará con lotes residenciales dentro de una comunidad totalmente equipada con espacios comerciales y de recreación para asegurar la mejor calidad de vida.

Nuestro proyecto garantiza un alto retorno de inversión y la posibilidad de construir el espacio de tus sueños.

ESTAMOS LISTOS PARA SUPERAR EXPECTATIVAS



CONOCE NUESTRO *Master Plan*



El proyecto cuenta  
858 terrenos residenciales  
distribuidos en 10 etapas

*827 Terrenos Tipo A de 300 m<sup>2</sup>*

*31 Terrenos Tipo B de 400 m<sup>2</sup>*

PRIVADA 1

*Toh*



PRIVADA 3

*Yúuyum*



PRIVADA 5

*Ch'ujut*



PRIVADA 7

*Ch'eel*



PRIVADA 9

*Xtakay*



PRIVADA 2

*Chichimbacal*



PRIVADA 4

*Chakts'iits'ib*



PRIVADA 6

*Pich'*



PRIVADA 8

*Kip'choj*



PRIVADA 10

*Ts'unu'un*



*Nuestras privadas*

Nos inspiramos en la naturaleza que nos rodea, cada etapa está nombrada por pájaros endémicos de la región y diversas especies de aves.



*Nuestro proyecto se cimenta sobre un completo  
Master Plan que organiza los espacios para  
garantizar el balance perfecto entre urbanismo  
y el acceso a amenidades*

• C U R A T E D •  
• C O M M U N I T Y •

ACCESO *Principal*



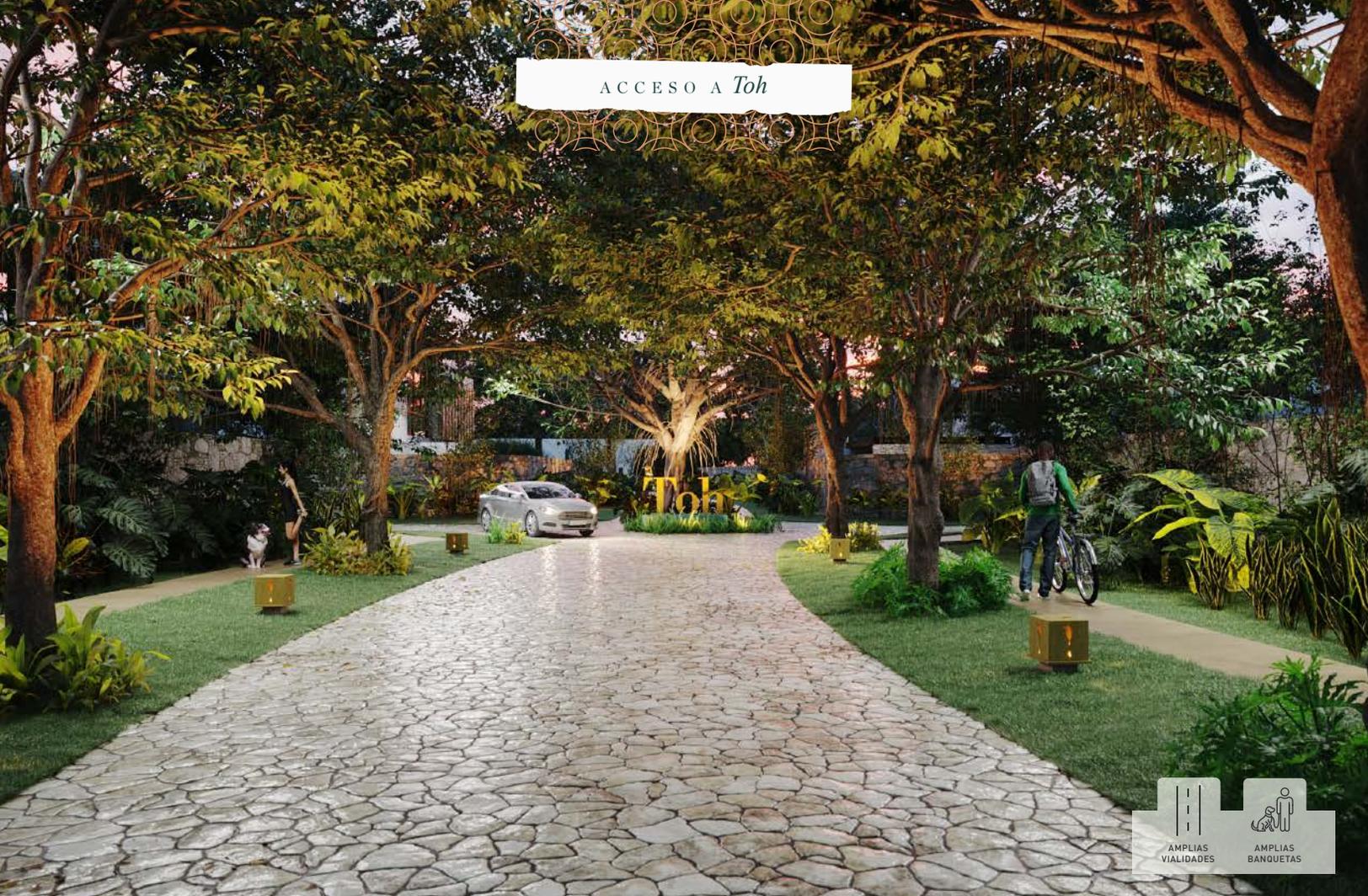
- 

SEGURIDAD
- 

CONTROL DE ACCESOS
- 

BARDA PERIMETRAL

ACCESO A *Toh*



AMPLIAS  
VIALIDADES

AMPLIAS  
BANQUETAS

AMPLIAS *Vialidades*

PARQUE  
ENTRADA  
*7ob*



ESTACIONAMIENTO



AMPLIAS  
VIALIDADES



AMPLIAS  
BANQUETAS

# VIALIDAD *Secundaria*



ESTACIONAMIENTO



AMPLIAS  
VIALIDADES



AMPLIAS  
BANQUETAS



## SENDEROS



AMPLIAS  
BANQUETAS



BARDA  
PERIMETRAL



# ikal

RESIDENCIAL

El proyecto proporcionará conectividad con espacios designados para restaurantes, supermercados, locales comerciales y el tránsito a través de los terrenos residenciales con la construcción de amplias vialidades principales y secundarias con calles de concreto, vegetación endémica, aceras y bancas para el descanso.



# Amenidades



SEGURIDAD



CONTROL DE  
ACCESOS



BARDA  
PERIMETRAL



ESTACIONAMIENTO



AMPLIAS  
VIALIDADES



AMPLIAS  
BANQUETAS



ALUMBRADO  
PÚBLICO



WI-FI EN  
ÁREAS  
COMUNES



ACOMETIDA  
ELÉCTRICA POR  
TERRENO



ÁREAS  
VERDES



JUEGOS  
INFANTILES



CANCHA  
MULTIUSOS



ÁREA DE  
ASADORES



ÁREA DE  
CALISTENIA



CANCHA DE  
PADEL



MEDIA CANCHA  
DE BASKETBALL



ESPACIO  
CONTEMPLATIVO



CASA BLUB



CANAL DE  
NADO

BIENVENIDOS *a Toh*



130  
TERRENOS



2 PARQUES



AMPLIAS  
BANQUETAS

## PARQUE *Deportivo*



ESPACIO DE USOS  
MÚLTIPLES



MEDIA CANCHA  
DE BASKETBALL



AMPLIAS  
BANQUETAS

PARQUE *Multiusos*



ÁREA  
INFANTIL



PET PARK



ÁREA  
FAMILIAR



GYM URBANO



# PARQUES

EXCLUSIVOS ESPACIOS DE RECREACIÓN

PARQUE *Deportivo*

*Media cancha de básquet  
Espacio de usos múltiples*

PARQUE *Multiusos*

*Área familiar  
Gym urbano  
Área infantil  
Pet park*



*Un macroproyecto de  
lujo con el sello de*  
**GRUPO FORET**

Ikal es el más grande desarrollo urbano de Grupo Foret, un residencial diseñado para albergar su propia comunidad en una de las zonas de mayor crecimiento de Yucatán.

• CURATED  
• COMMUNITY •





*El mejor momento para invertir es hoy,  
el otro momento fue ayer.*

FORET | URBANO



Las inversiones de lujo nunca estuvieron más cerca de tus manos

Contamos con planes de financiamiento flexibles para que puedas realizar una inversión inteligente a tu propio ritmo y sin limitantes. Sólo debes atreverte a dar el siguiente paso.

Si quieres saber más sobre este grandioso proyecto, contáctanos y con gusto un experto te ayudará a resolver todas tus dudas.

**vive  
ikal  
.mx**



FORET | URBANO



vive  
ikal  
.mx

FORET | URBANO

