

VILLAS

BALÁ



SAN BENITO

YUCATÁN

CONCEPTO

VILLAS BALÁ ES UN PROYECTO EXCLUSIVO
DE 5 TOWNHOUSES DE LUJO A TAN SOLO 200 METROS DEL MAR.

BALÁ ESTÁ UBICADO EN LA MARAVILLOSA PLAYA DE SAN BENITO,
SOBRE LA CARRETERA PROGRESO-TELCHAC, CONOCIDA TAMBIÉN
COMO LA NUEVA RIVIERA YUCATECA.

¡A TAN SOLO 39 MINUTOS
DE LA CIUDAD DE MÉRIDA!

A romantic couple is walking away from the camera along a sandy beach. The man, on the left, is wearing a white long-sleeved shirt and white shorts with a small dark pattern. The woman, on the right, is wearing a white short-sleeved dress. They are holding hands and looking back over their shoulders at each other. The beach is wide and sandy, with many footprints visible. The ocean is to the left, with gentle waves washing onto the shore. The sky is a soft, warm orange and yellow, indicating sunset or sunrise. The overall mood is peaceful and romantic.

DISFRUTA EL
APAPACHO
DEL MAR





UBICACIÓN PRIVILEGIADA

VIVE CERCA DE TODO





AMENIDADES

EXCLUSIVIDAD Y LUJO



VISTA AÉREA

VILLAS BALÁ
CUENTA CON LOS
ESPACIOS IDÓNEOS
PARA PROMOVER UN
AMBIENTE RELAJADO,
ÍNTIMO Y CÁLIDO
ENTRE SUS RESIDENTES.

LAS AMENIDADES
SE ENCUENTRAN AL
AIRE LIBRE, PARA
DISFRUTAR DE LA PAZ
QUE LA BRISA Y LA
VEGETACION DEL
LUGAR TIENEN PARA
OFRECER.







PARA TODA LA
FAMILIA



#ElApapachoDelMar



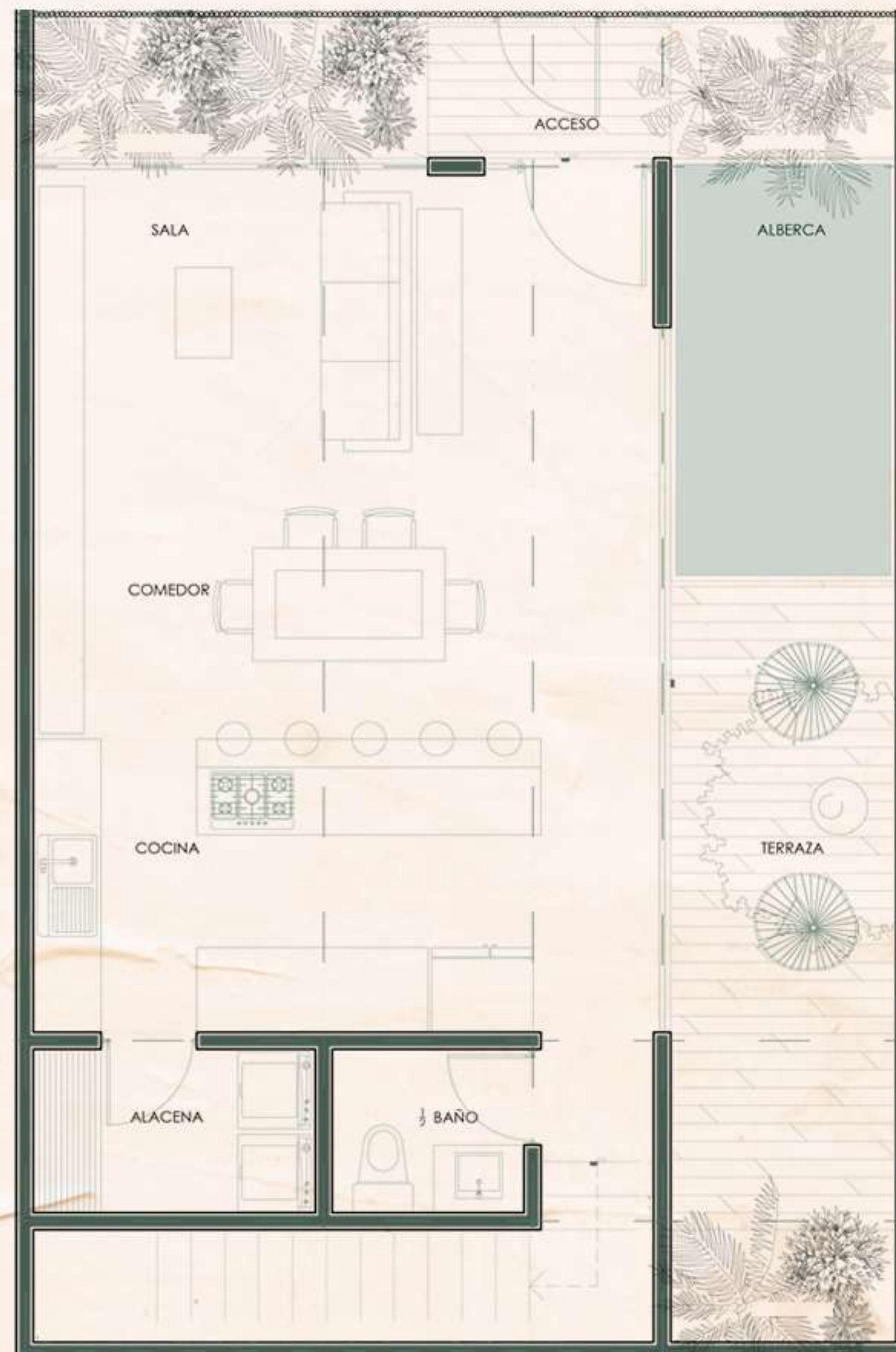
TOWNHOUSES
PARA
TU
NUEVA
VIDA

#ElApapachoDelMar



PLANTA BAJA

ACCESO
SALA
COMEDOR
COCINA
1/2 BAÑO
ALACENA
ALBERCA
TERRAZA

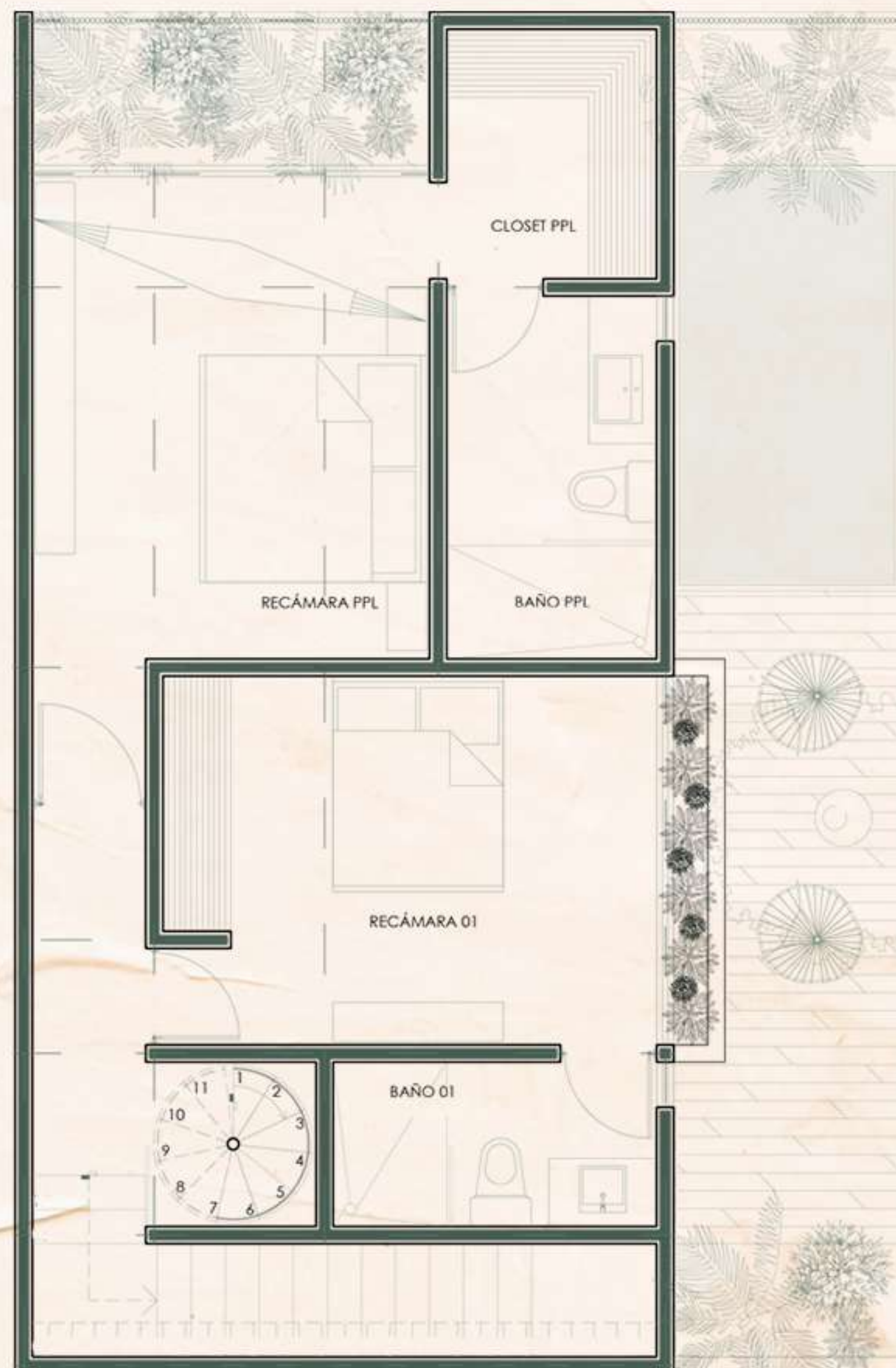






PRIMER NIVEL

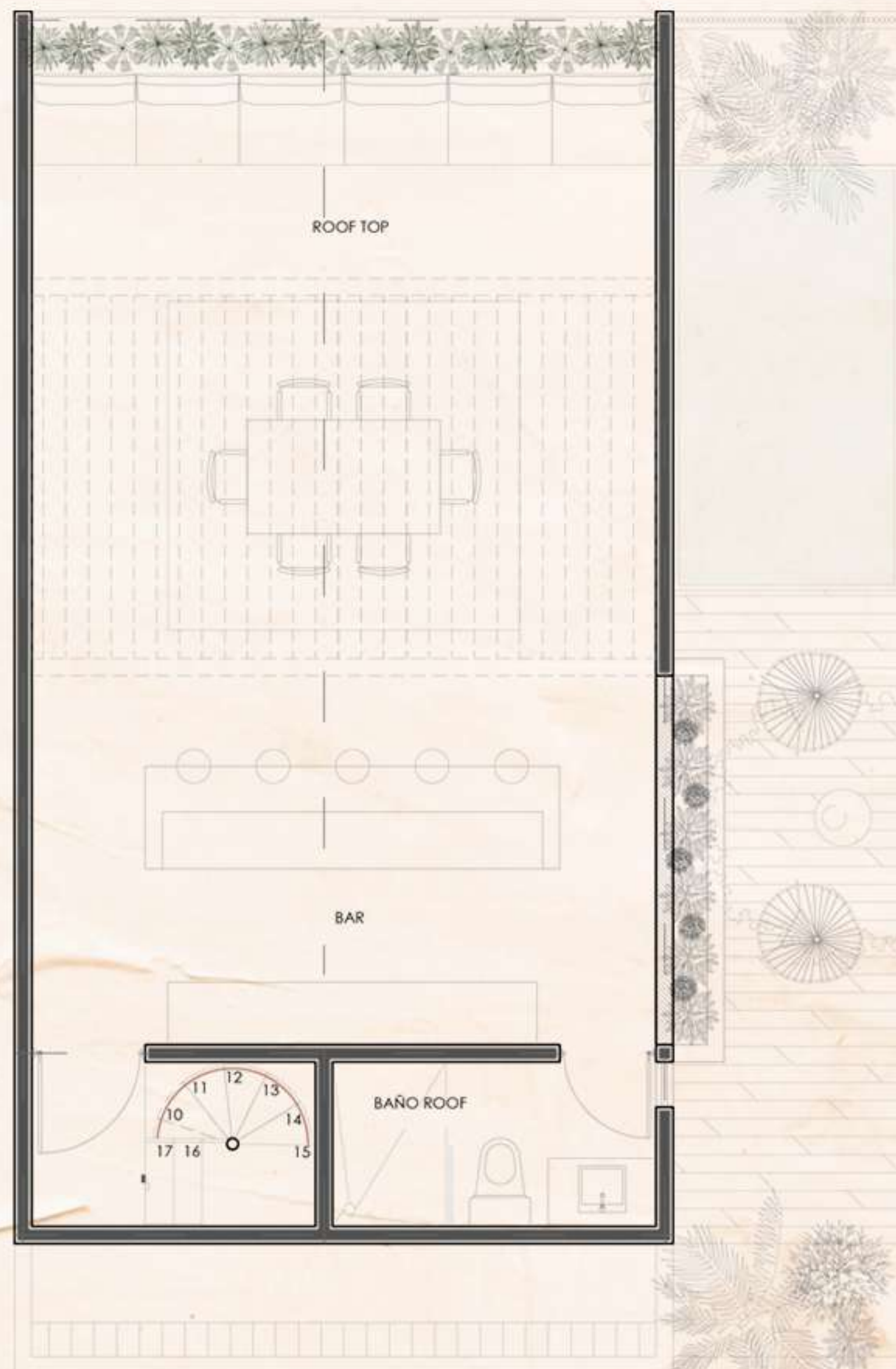
2 HABITACIONES
2 BAÑOS
1 CLÓSET





SEGUNDO NIVEL

ROOFTOP
BAR
ZONA LOUNGE
BAÑO







BALÁ
VILLAS · SAN BENITO

VIVE A
200 METROS DEL MAR
ENTREGA MARZO 2024

PRECIO 5 MDP
PREVENTA

Telchac Puerto
(18.6 km / 19 min) ➔

◀ Chicxulub Puerto
(18.3 km / 17 min)

San Benito Beach

Puch House

Sta. Rita del Mar

Bourbon Street

Belagio

83
mts

CARRETERA PROGRESO-TELCHAC KM 24

HACIA
EL
MAR
↑

N
↑

BALÁ
VILLAS · SAN BENITO



VILLAS_BALA