

URBAN
HAIKO
LIFESTYLE





THE NEW LIFESTYLE

VIVE / INVIERTE / TRABAJA EN

Un nuevo proyecto de 6 niveles más rooftop, con 17 departamentos, 10 oficinas y 2 locales comerciales en un solo concepto, llega a Mérida.

Mérida, es la capital y ciudad más grande del estado de Yucatán. Se ha convertido en una de las zonas más relevantes del Golfo de México debido a su conveniente ubicación y cercanía a puertos importantes. El lugar favorece a la inversión, por lo que ha resultado en un crecimiento económico tres veces mayor al del promedio nacional.

Sectores como la Colonia México se han caracterizado por conjuntar amenidades y servicios que facilitan la vida para la comunidad moderna de Mérida, convirtiéndose en una zona altamente deseable para habitar o laborar.

HAYO —

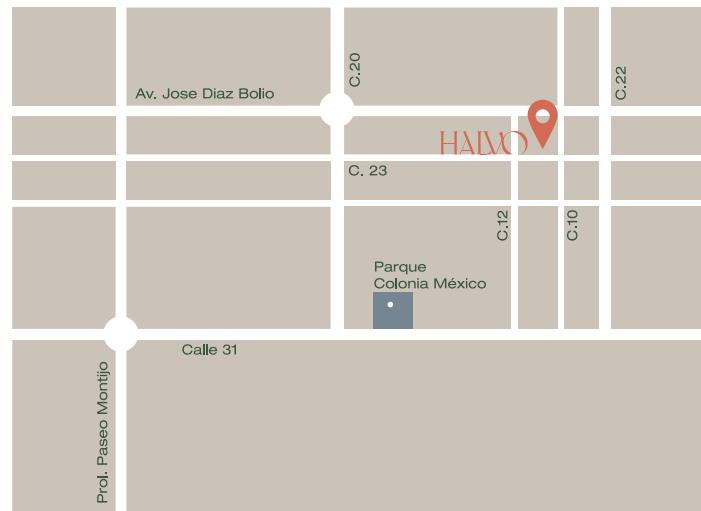
URBAN
HAYO
LIFESTYLE

UBICACIÓN

*Calle 10 #107, CP: 97125.
Mérida, Yucatán.*

Halvo se encuentra al norte del centro de Mérida, en la Colonia México.

- Ubicado en una colonia consolidada, con un fácil acceso a 5 de las principales avenidas de la ciudad.
- Se localiza a 25 m. de la Av. José Díaz Bolio, que cruza con las avenidas Prolongación Paseo Montejo, Líbano y Calle 22. Todas estas que conectan directamente al norte de la ciudad y hacia el sur con Circuito Colonias, que funciona como un circuito interior de la ciudad.



COMODIDAD, PRACTICIDAD Y ESTILO EN UN MISMO LUGAR

Halvo es un lugar donde se aprecia el nacimiento del sol y el horizonte. Es un desarrollo residencial con una oferta innovadora que combina vivienda, locales comerciales y espacios para oficinas en el mismo complejo. Halvo representa un mercado de oportunidad a través de esta mezcla inusual de servicios, que van acorde a los atributos de la Colonia México.



Desarrollo habitacional con locales comerciales y espacios de oficina.



AMENIDADES

Acabados y diseños de alta calidad.



Amenidades de Oficina



Áreas verdes



Lobby con elevador



Estacionamiento exclusivo para oficina



Sala de juntas



Baños comunes

Amenidades Departamentos



Estacionamiento techado



Elevador



Terraza grill



Áreas verdes



Piscina



Asoleadero



Lobby



Roof garden con baños comunes



Salón Wellness



Shut de basura



Bar



Huerto urbano



Descubre el departamento que se
ajuste perfectamente a ti

DEPARTAMENTOS A

A1

ÁREA: 84.49
TERRAZAS: 8.45

- Recámara principal con baño completo y acceso a terraza.
- Recámara secundaria con baño completo, terraza y sistema "lock off".
- Medio baño.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.

A3

ÁREA: 85.06
TERRAZAS: 10.77

- Recámara principal con baño completo.
- Recámara secundaria con baño completo.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.

A2

ÁREA: 84.72
TERRAZAS: 8.82

- Recámara principal con baño completo y acceso a terraza.
- Recámara secundaria con baño completo, terraza y sistema "lock off".
- Medio baño.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.

A4

ÁREA: 85.92
TERRAZAS: 21.55

- Recámara principal con baño completo y acceso a terraza.
- Recámara secundaria con baño completo, terraza y sistema "lock off".
- Medio baño.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.

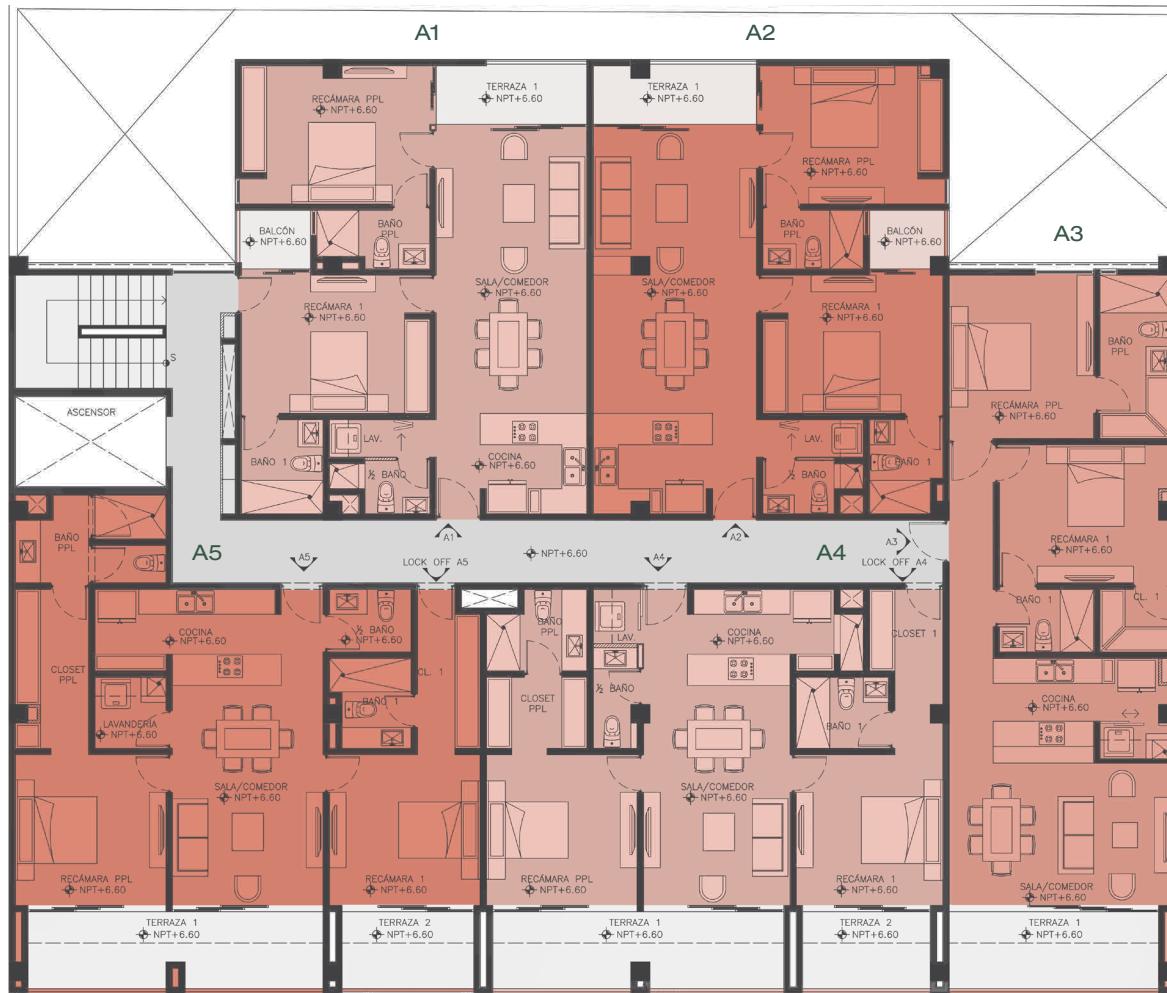
A5

ÁREA: 97.31
TERRAZAS: 22.08

- Recámara principal con baño completo y acceso a terraza.
- Recámara secundaria con baño completo, terraza y sistema "lock off".
- Medio baño.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.



PLANO DEPARTAMENTOS A





DEPARTAMENTOS B

B1

ÁREA: 84.86
TERRAZAS: 2.94

- Recámara principal con baño completo y acceso a terraza.
- Recámara secundaria con baño completo, terraza y sistema "lock off".
- Medio baño.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.

B3

ÁREA: 66.91
TERRAZAS: 37.23

- Recámara principal con baño completo y acceso a terraza.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.
- Terraza con opción a piscina.

B5

ÁREA: 50.38
TERRAZAS: 38.63

- Recámara principal con baño completo y acceso a terraza.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.
- Terraza con opción a piscina.

B2

ÁREA: 60.18
TERRAZAS: 28.18

- Recámara principal con baño completo y acceso a terraza.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.
- Terraza con opción a piscina.

B4

ÁREA: 68.14
TERRAZAS: 38.25

- Recámara principal con baño completo y acceso a terraza.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.
- Terraza con opción a piscina.



PLANO DEPARTAMENTOS B



DEPARTAMENTOS C

C1

ÁREA: 84.86
TERRAZAS: 2.95

- Recámara principal con baño completo y acceso a terraza.
- Recámara secundaria con baño completo, terraza y sistema "lock off".
- Medio baño.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.

C3

ÁREA: 58.88
TERRAZAS: 8.03

- Recámara principal con acceso a terraza.
- Baño completo.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.

C5

ÁREA: 42.05
TERRAZAS: 8.33

- Recámara principal con acceso a terraza.
- Baño completo.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.

C2

ÁREA: 54.10
TERRAZAS: 6.08

- Recámara principal con acceso a terraza.
- Baño completo.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.

C4

ÁREA: 59.90
TERRAZAS: 8.25

- Recámara principal con acceso a terraza.
- Baño completo.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.



PLANO DEPARTAMENTOS C





DEPARTAMENTOS PH

PH I

ÁREA: 124.46
TERRAZAS: 20.06

- Recámara principal con acceso a terraza y baño completo.
- Recámara 2 con acceso a terraza y baño completo.
- Recámara 3 con acceso a terraza, baño completo y sistema "lock off".
- Medio baño.
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado.

PH II

ÁREA: 117.89
TERRAZAS: 10.09

- Recámara principal con acceso a terraza y baño completo.
- Recámara 2 con acceso a terraza y baño completo.
- Recámara 3 con baño completo y sistema "lock off".
- Cocina, sala y comedor.
- Área para centro de lavado

Pregunta por nuestra disponibilidad de bodegas para almacenamiento en venta.



PLANO DEPARTAMENTOS PH



OFICINAS

Espacios de oficinas modulares.
Adquiere uno o más espacios
para hacerlo justo a tu medida.

El espacio que te de
la libertad de crecer.

OFICINA 1
ÁREA: 38.75
TERRAZAS: 7.76

OFICINA 2
ÁREA: 29.44
TERRAZAS: 7.31

OFICINA 3
ÁREA: 29.12
TERRAZAS: 7.31

OFICINA 4
ÁREA: 28.94
TERRAZAS: 7.31

OFICINA 5
ÁREA: 58.97
TERRAZAS: 14.23

OFICINA 6
ÁREA: 43.10
TERRAZAS: 10.77

OFICINA 7
ÁREA: 38.94

OFICINA 8
ÁREA: 40.21

OFICINA 9
ÁREA: 40.15

OFICINA 10
ÁREA: 41.25

LOCALES COMERCIALES

LOCAL 1
42 m²

LOCAL 2
43 m²

HALVO —

CONTACTO

www.halvo.com.mx

f halvo urban lifestyle
@halvomerida



Un proyecto desarrollado por

Consulta.

HALVO —

URBAN HALVO LIFESTYLE