

# OZONTA

MÉRIDA, YUCATÁN    CASAS TEMOZÓN  
ESPACIOS VIVOS

OZONTA: ESPACIOS VIVOS  
TEMOZÓN NORTE, MÉRIDA, YUCATÁN.

# EL LUGAR DONDE BROTA LA TIERRA Y EL HORIZONTE SE ASOMA.





OZONTA: ESPACIOS VIVOS

TEMOZÓN NORTE, MÉRIDA, YUCATÁN.

# MÉRIDA, YUCATÁN.

Mérida se ha convertido en una **ciudad altamente rentable y atractiva** para vivir, ya que importantes sectores han mostrado interés en la capital yucateca **invirtiendo en infraestructura turística, industrial y manufactura.**



# VIDA EN MÉRIDA :

PLAZAS

- 1. Harbor
- 2. City Center
- 3. Altabrisa

HOSPITALES

- 7. Star Médica

ESCUELAS

- 4. UVM
- 5. Universidad Modelo
- 6. Universidad Anáhuac Mayab

PUNTOS DE INTERÉS

- 8. Gran Museo del Mundo Maya
- 9. Centro Histórico
- 10. Aeropuerto
- 11. Progreso





# ESPACIOS QUE CRECEN ENTRE RAÍCES

TEMOZÓN NORTE, MÉRIDA, YUCATÁN.

OZONTA: ESPACIOS VIVOS

TEMOZÓN NORTE, MÉRIDA, YUCATÁN.

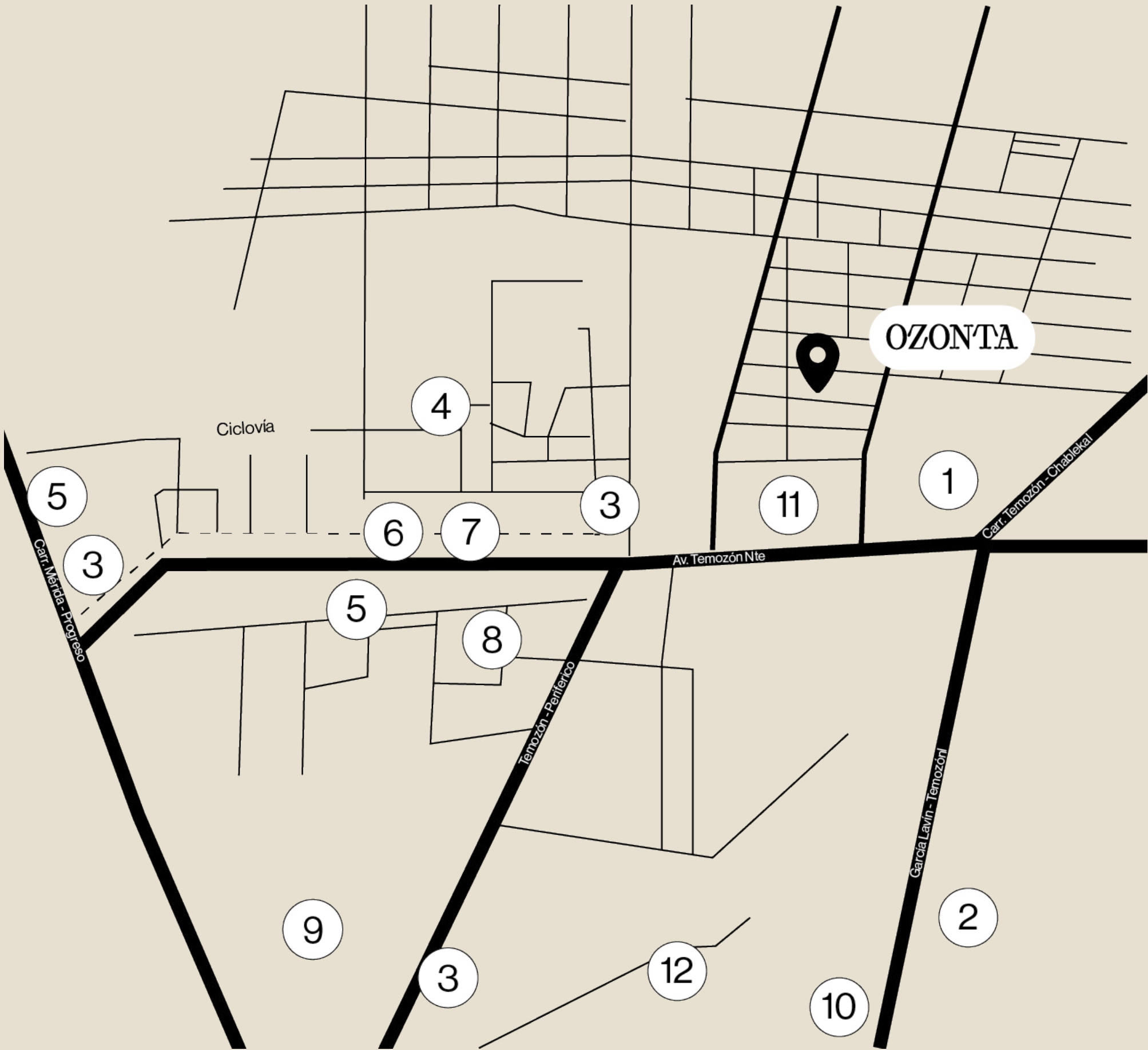
# ACERCA DE TEMOZÓN

**Temozón** es reconocida por ser un **área de gran crecimiento**, generando una tendencia a ser una zona premium por su calidad de vida y su conectividad con diversos puntos de interés. ***Siendo un eje rector del desarrollo norte en Mérida.***

# LA ZONA: TEMOZÓN

## PUNTO DE INTERÉS

- 1. Capilla Nuestra Señora Del Carmen
- 2. Plaza La Isla
- 3. OXXO
- 4. Petit Resort
- 5. Farmacias
- 6. Ya'axtal Ecotienda
- 7. La Libertad
- 8. Instituto Arrayanes
- 9. Universidad Marista de Mérida
- 10. El Faro
- 11. Panadería Corazón de Pan
- 12. Agora Comunidad Educativa





# 6 UNIDADES DE VIVIENDA

**Ozonta** brinda la flexibilidad de *configurar tu espacio a tu manera*, logrando **acoplarse a tu futuro**.

## ESPACIOS QUE CRECEN CONTIGO



# PLANTA BAJA



- |            |                           |           |                  |                       |
|------------|---------------------------|-----------|------------------|-----------------------|
| 1. Portón  | 3. Área de lavado/Alacena | 5. Bodega | 7. Patio Central | 9. Comedor            |
| 2. Cochera | 4. Medio baño             | 6. Cocina | 8. Sala          | 10. Terraza y Piscina |

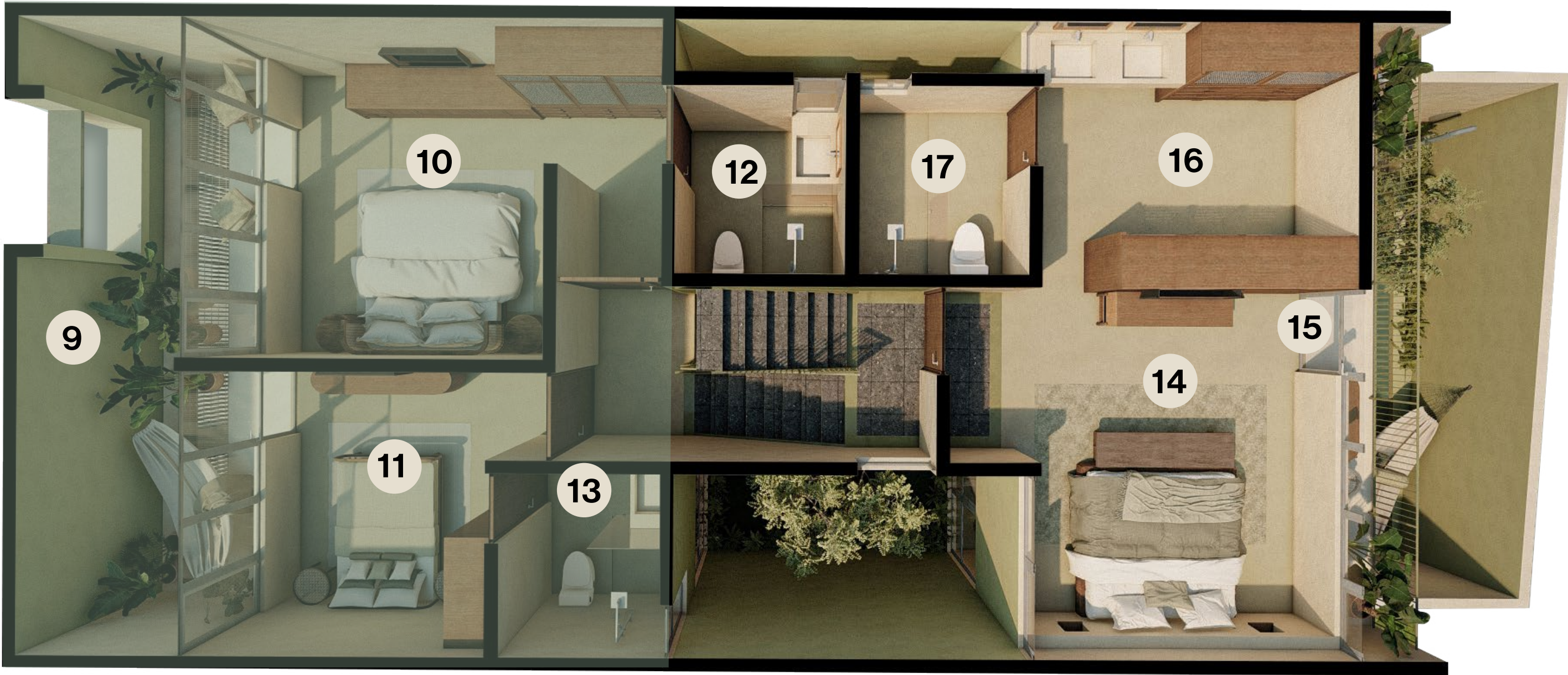






PRIMER NIVEL

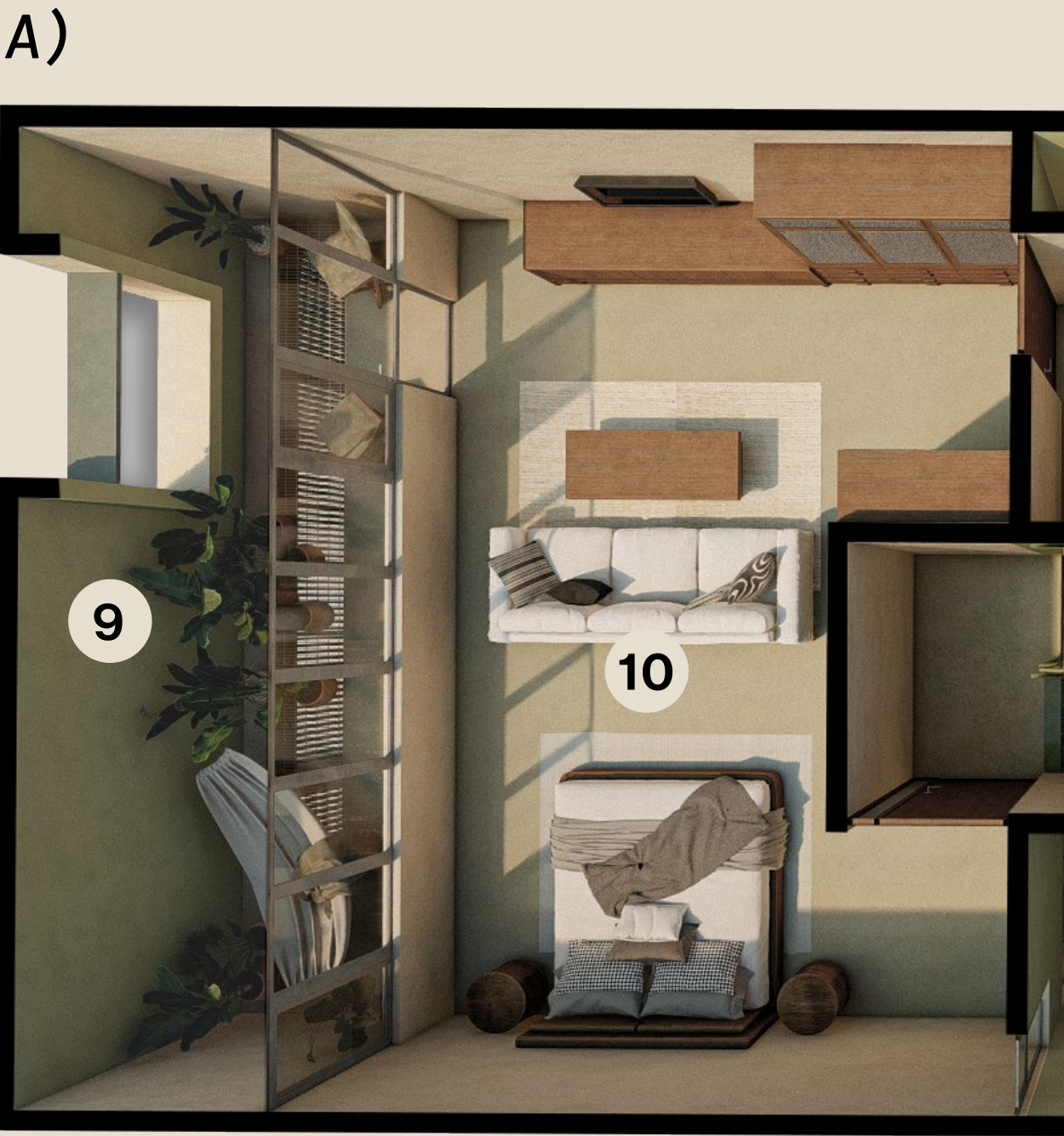
ESPACIO CONFIGURABLE\*



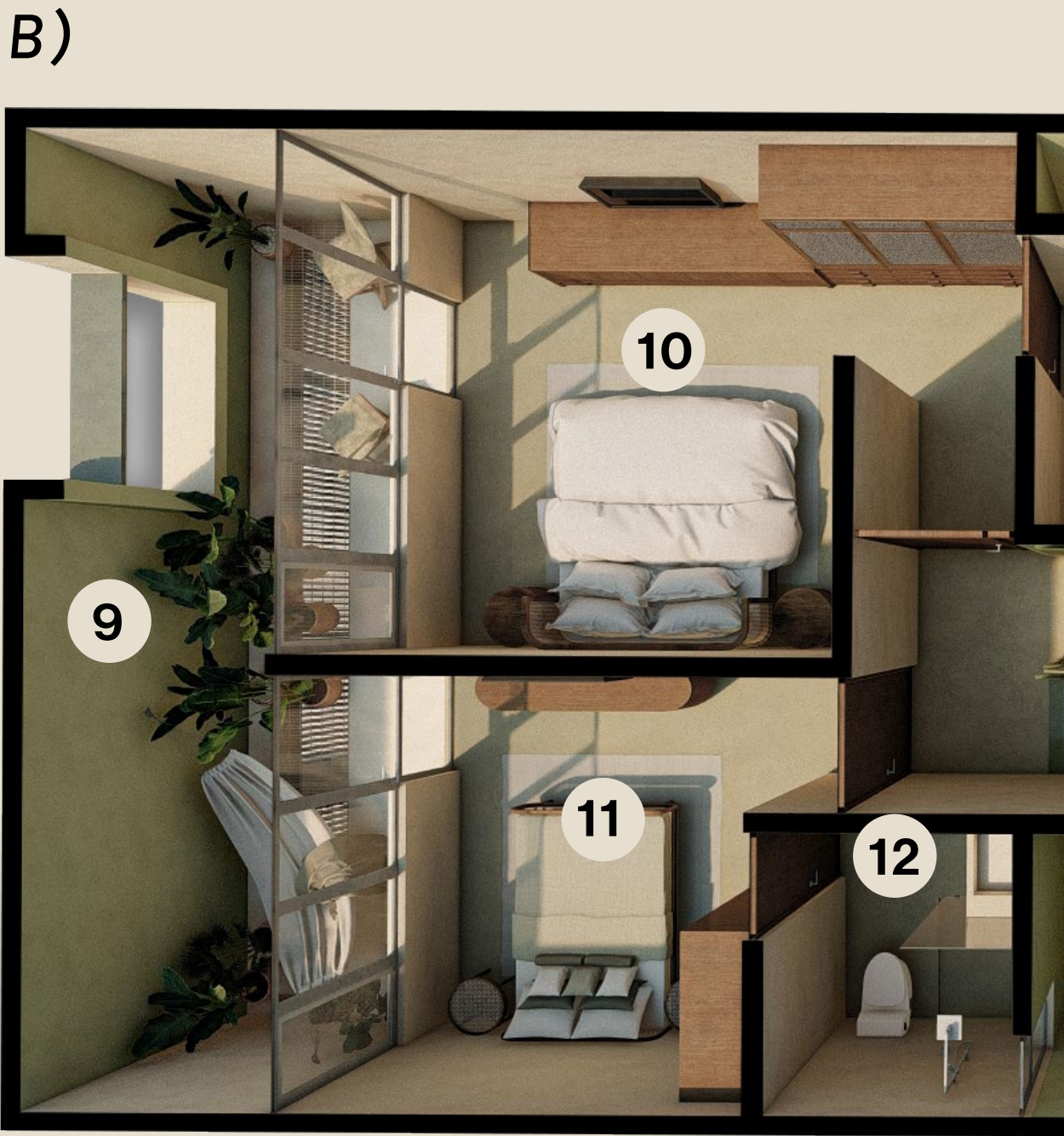
- |                |                |                        |                     |                    |
|----------------|----------------|------------------------|---------------------|--------------------|
| 9. Terraza     | 11. Recámara 3 | 13. Baño 3             | 15. Balcón          | 17. Baño Principal |
| 10. Recámara 2 | 12. Baño 2     | 14. Recámara principal | 16. Clóset Vestidor |                    |

# ESPACIO CONFIGURABLE

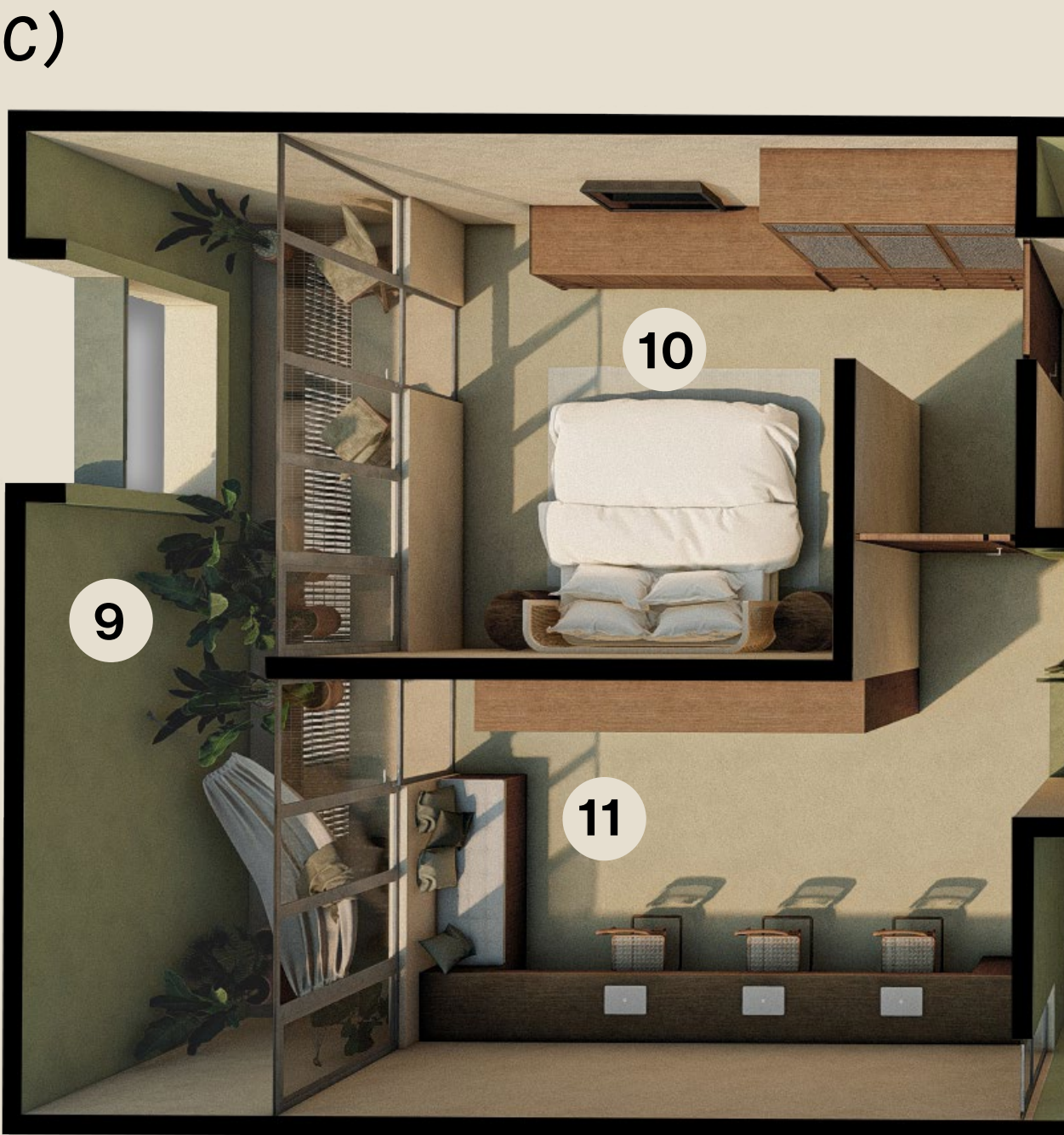
PRIMER NIVEL



9. Terraza  
10. Recámara 2



9. Terraza  
10. Recámara 2  
11. Recámara 3  
12. Baño 2



9. Terraza  
10. Recámara 2  
11. Estudio







# PLANTA ALTA

CON ADICIONALES\*



18. Rooftop y Bar  
19. Medio Baño

20. Recámara de servicio\*  
21. Baño de servicio\*

22. Bodega / Área de lavado\*  
23. Azotea





**ESPACIOS VIVOS**  
DENTRO DE TEMOZÓN