

OZONTA

MÉRIDA, YUCATÁN CASAS TEMOZÓN
ESPACIOS VIVOS

LISTA DE PRECIOS Y DISPONIBILIDAD 2024.



*Imagen de referencia, para conocer el mobiliario y equipamiento incluido, véase la memoria descriptiva del proyecto.

ESPECIFICACIONES CASAS

M2 CONSTRUCCIÓN	M2 ÁREA VERDE	M2 TERRENO	PRECIO
252.62	46.39	152	\$4,580,000.00 MXN

*Los m2 son aproximados, sujetos a variación natural por el proceso de construcción.

*Los m2 y precio indicado, corresponde al modelo base, sin adicionales.

*La superficie y precio de la unidad podrán variar de acuerdo con el modelo elegido y adicionales requeridos.

DISPONIBILIDAD CASAS

CASA	FECHA DE ENTREGA	DISPONIBILIDAD
1	Septiembre 2024	Disponible
2	Septiembre 2024	Disponible
3	Septiembre 2024	Disponible
4	Septiembre 2024	Disponible
5	Septiembre 2024	Vendida
6	Marzo 2024	Vendida

FORMAS DE PAGO

PAGO INICIAL	FORMA DE PAGO	PAGO CONTRA ENTREGA
20% enganche		80%
*50% enganche	-\$135,000	50%
*75% enganche	-\$247,500	25%
*20% enganche + 10 mensualidades	-\$40,000	70%

**Ejemplos de posibles planes de financiamiento con DESCUENTOS EN CASO DE MENSUALIDADES O MAYOR ENGANCHE.*

**Contamos con apertura de propuestas personalizadas en caso de que el cliente lo solicite.*

CLÁUSULAS

*El número de pagos mensuales se determina a partir del pago del anticipo, hasta la fecha de entrega estimada (septiembre 2024)

*En caso de desistimiento de la oferta por parte del cliente, las cantidades aportadas bajo el concepto de apartado (\$20,000.00 pesos), serán reembolsadas en su totalidad, salvo gastos y/o comisiones bancarias.

*Una vez recibido el apartado, la unidad quedará bloqueada hasta el plazo de 15 días naturales a fin de suscribir el contrato respectivo.

*Una vez que haya transcurrido el plazo anteriormente mencionado sin haber suscrito contrato alguno, la unidad quedará liberada para ser promocionada al público en general por parte del vendedor, sin responsabilidad alguna.

*Términos y condiciones sujetos a cambio sin previo aviso.

*Plazos en constante variación, favor de consultar los vigentes.