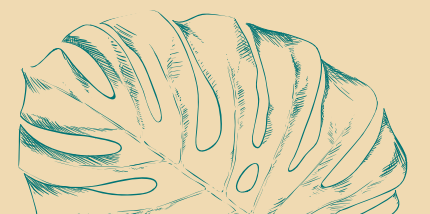
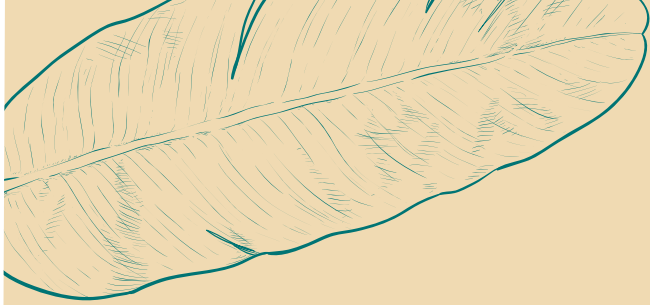




Montebello

NATUUR





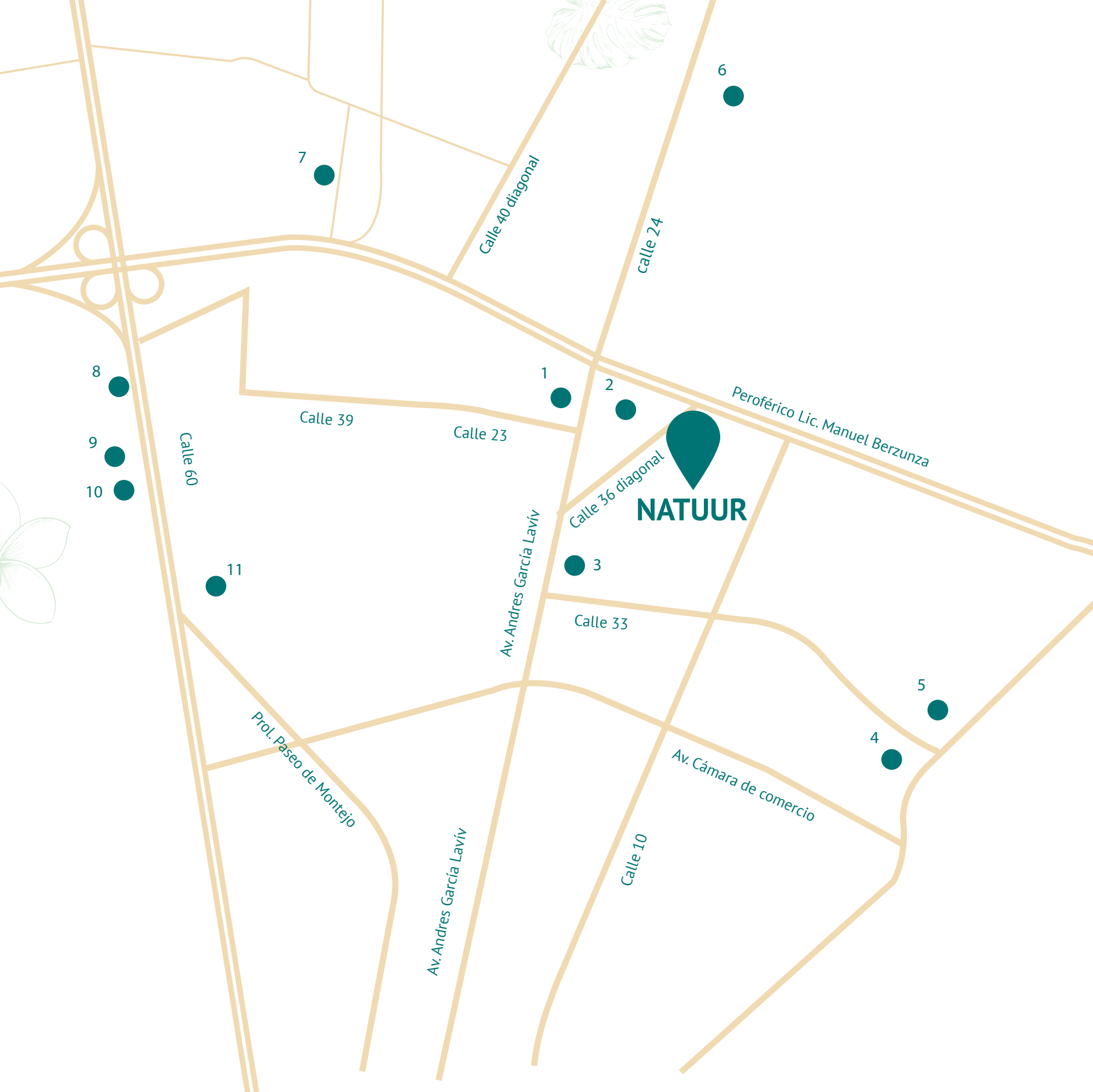
¡Vivela vida que siempre soñaste!

Townhouses desde \$2,372,000.00

info@hamb.mx

Tel: 76 48 / Cel: (999) 322 8359

EDIFICA



Lugares Cercanos

- 1 City Center
- 2 Plaza Mangus
- 3 Luxury Platz
- 4 Plaza Altabrisa
- 5 Hospital Regional de alta especialidad
- 6 La Isla
- 7 Universidad Marista
- 8 Desarrollo Vía Montejo
- 9 Plaza Galerías Mérida
- 10 Costco
- 11 Gran Plaza





La privada

¡Acabados modernos y de gran calidad!

EDIFICA

67

Natuur es un desarrollo que cuenta con 7 Townhouses diseñadas para vivir cómodamente que se adaptan a tus necesidades; diseñado para mantener un estilo de vida funcional que fluya sin contratiempos. Todas nuestras Townhouses cuentan con acabados modernos y de gran calidad.



NATUUR

Medidas

TH1

7.45 x 13.50 m

Construcción: 163.44 m²

TH2 AL TH6

7.35 X 13.50 m

Construcción: 160.24 m²

TH7

7.58 X 13.50 m

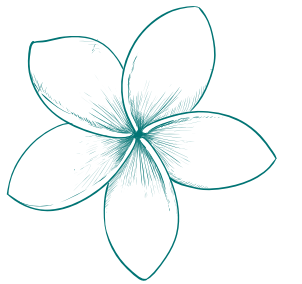
Construcción: 160.81m²

Desde \$2,372,000.00





*vive la
vida que
siempre
soñaste.*

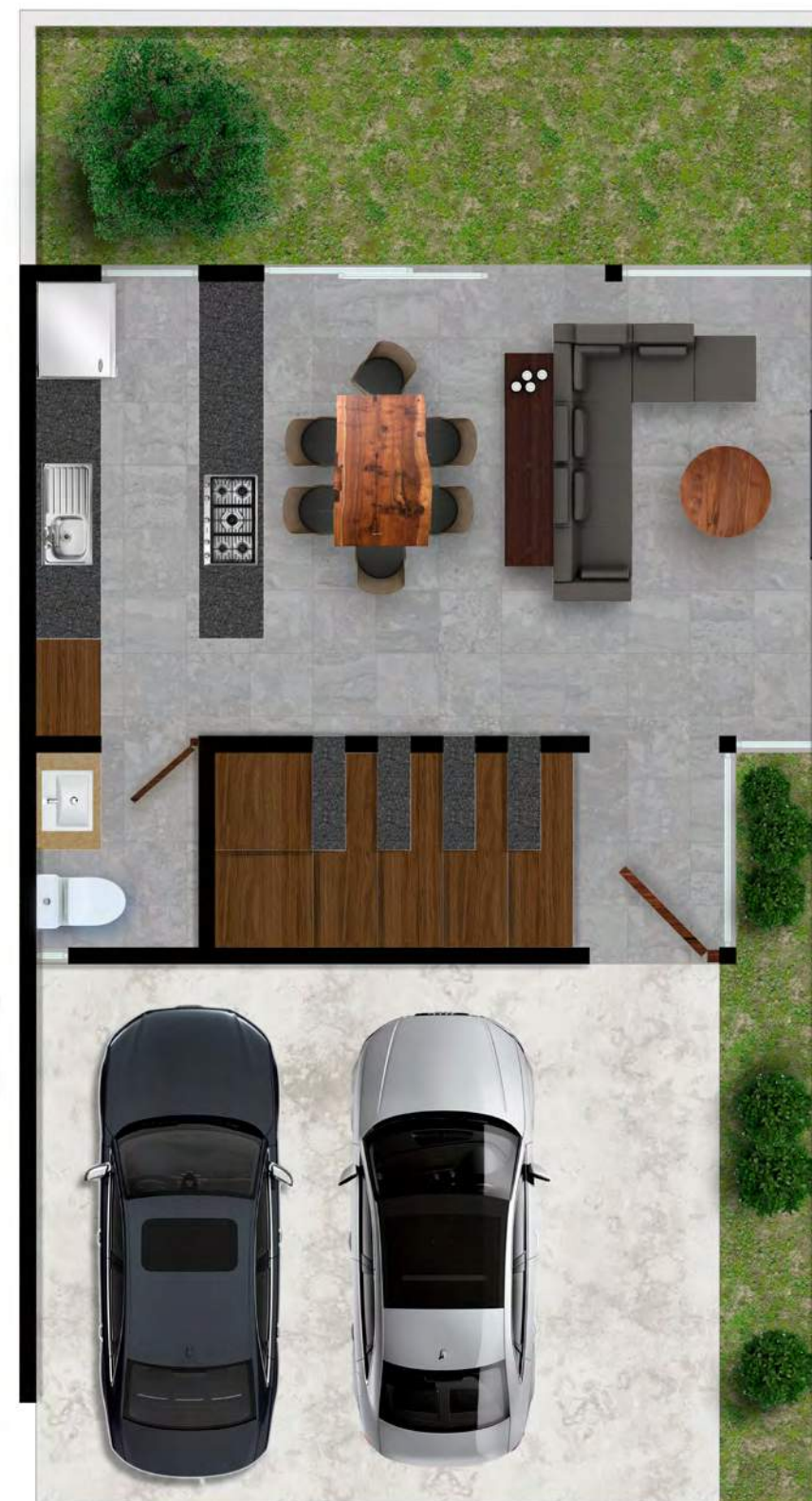


Planta baja

- Muros exteriores con acabados 3 capas
- Muros interiores con acabados de yeso
- Pisos formato 60 x 60 Interceramic
- Piso de concreto hidráulico cochera
- Cocina con meseta de granito “San Gabriel”
- Puertas de madera de Caobilla de piso a techo
- Cancelería aluminio color Negro 3”
- Cochera techada para dos autos
- Cocina vestida (únicamente parte inferior y alacena)
- Sala a doble altura
- Hidroneumático
- Calentador
- Estufa, tarja, monomando
- Meseta de granito en cocina

Áreas

Cochera	7.20	x	5.0m
Sala/comedor/cocina	7.20	x	4.20 m
Medio baño	1.60	x	1.80 m
Jardín	7.30	x	2.20 m





Sala/comedor



Cocina

Planta alta

- Recámara principal con clóset vestidor y baño
- Recámara dos con clóset vestidor y baño
- Acabados de calidad

Áreas

Recámara 1	4.65 x 3.90 m
Clóset 1	1.60 x 2.68 m
Baño 1	1.60 x 3.0 m
Recámara 2.....	3.60 x 4.20 m
Clóset 2	1.50 x 2.32 m
Baño 2	1.50 x 2.70 m





Recámara principal

Roof Toop

Área de Servicio

- Área de lavado
- Área de tendido

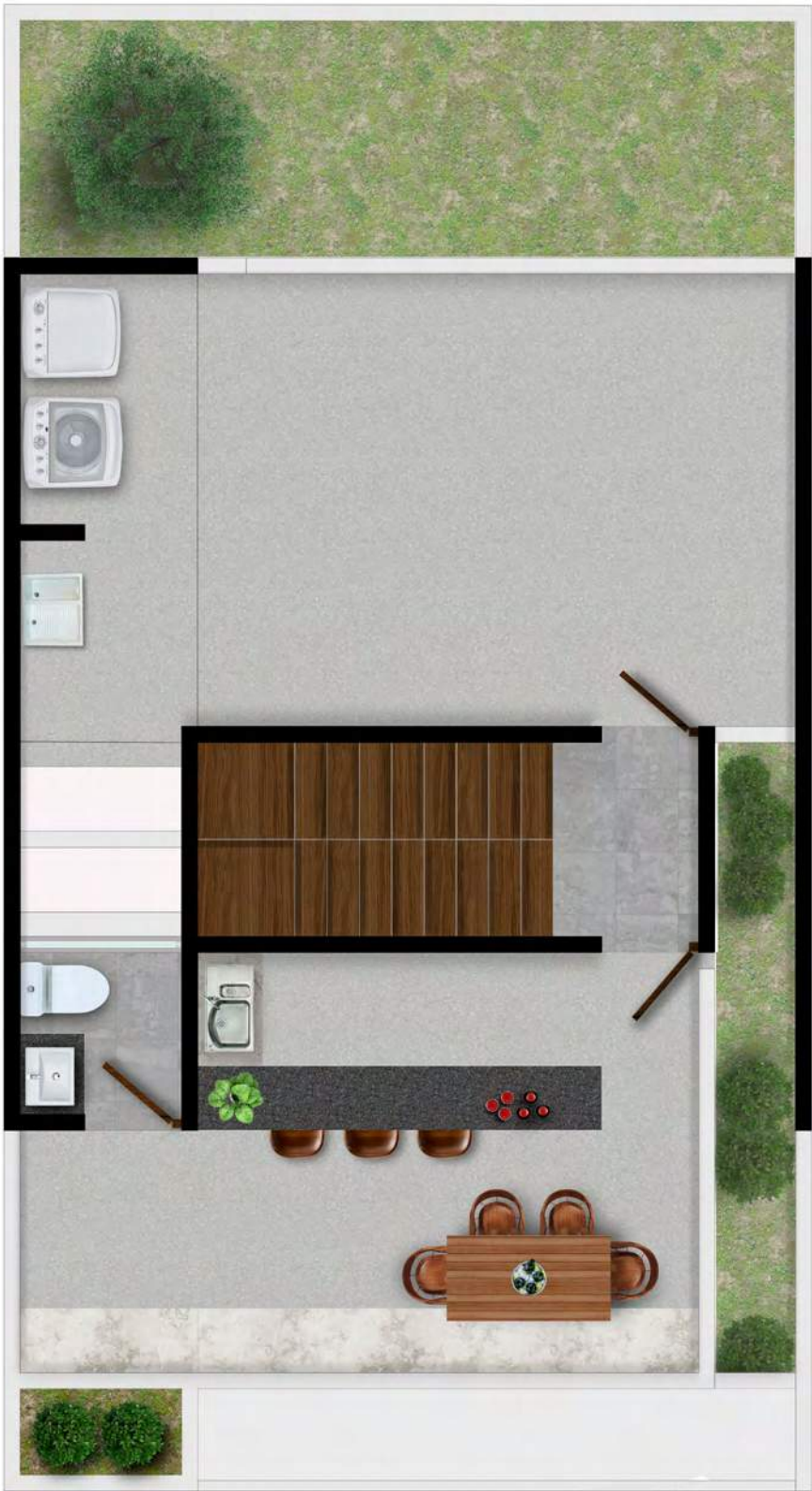
Adicionales al Roof Top

Área de bar por \$100,000.00

- Barra de Granito “Verde Mariposa”
- Fregadero para bar
- Pergolado de Aluminio
- Banca Social de Concreto Pulido
- Medio Baño de Área Social (con regadera Opcional)

Áreas

Área social	6.30 x 3.90 m
Baño	1.50 x 1.50 m
Área de lavado techado	1.65 x 4.35 m
Azotea/diagonal	5.50x 4.20 m
tendedero	





NO INCLUYE

- Jardinería
- Gavetas superiores de cocina
- Electrodomésticos
- Ventiladores
- Aires acondicionados
- Carpintería de clóset vestidores
- Carpintería en clóset de blancos
- Espejos

- Mosquiteros
- Sistema de riego
- Paneles solares
- Canceles de baño
- Lámpara decorativa
- Muebles de baño
- Templados de baños y espejos





Montebello

NATUUR

info@somosforo.mx

999 406 36 48

foro.
MASTER BROKER

EDIFICA 67