

MAHANYÉ

ENTRE MAR Y TIERRA

M

01



UNA DUALIDAD
INMEJORABLE





YUCATÁN, SEGURIDAD Y RIQUEZA CULTURAL

Tu nuevo hogar está ubicado en Yucatán,
un estado reconocido por su calidez
humana, diversidad gastronómica,
playas de ensueño y mucho más.

M

03

|



UNA VIDA EN MEDIO DE LA BRISA Y LA CIUDAD

Un lugar en donde tendrás al alcance de tu mano la calma placentera que ofrecen nuestras playas, la aventura de centros turísticos y las comodidades de una ciudad en crecimiento: **Mérida; conocida por ser una ciudad tranquila y segura.**

COSTA ESMERALDA: UNA RUTA DE ENSUEÑO

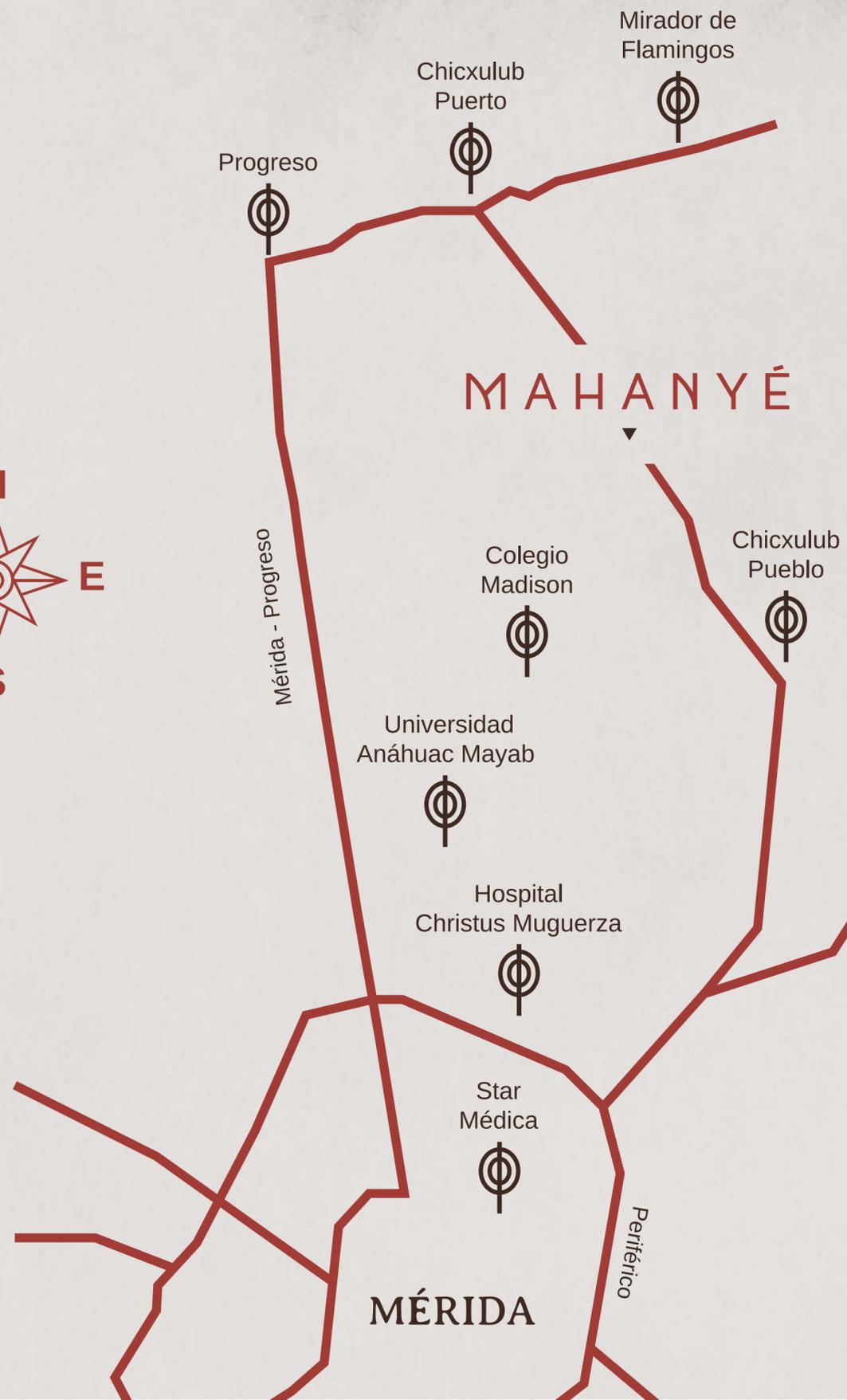
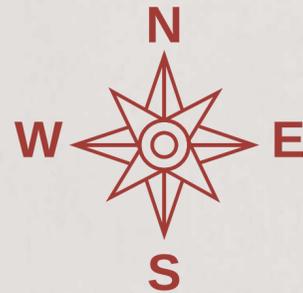
Por si fuera poco, podrás disfrutar de las tonalidades verdes y azules que hay a lo largo de la “**Costa esmeralda**”, un conjunto de playas y locaciones que te dejarán sin palabras.

Lo mejor, es que **toda esta elegancia natural está tan cerca que se sentirá como parte de tu hogar.**



M

05



TERRENOS RESIDENCIALES ENTRE EL MAR Y LA TIERRA

- **8 minutos Chicxulub Pueblo**
- 10 minutos Chicxulub Puerto
- **18 minutos Ciudad de Mérida**
- 15 minutos Progreso
- **26 minutos Mirador de Flamingos**
- 26 minutos Hospital Christus Muguerza
- **20 minutos Universidad Anáhuac Mayab**
- 25 minutos Colegio Madison
- **30 minutos Star médica**

MAHANYÉ

PÓRTICO
DE ACCESO





SOBRE EL DESARROLLO

Mahanyé es una **privada de terrenos residenciales rodeados de naturaleza y tranquilidad** perfectamente pensados para crear momentos inolvidables para ti y tu familia.

AMENIDADES QUE COMPLEMENTAN TU EXPERIENCIA

Nuestras más de **13 amenidades** y excelentes servicios harán una **complicidad única con el entorno**, dándote el **estilo de vida que te mereces.**

CASA CLUB



ALBERCA



TERRAZA
SOCIAL



JARDÍN DE
EVENTOS



ZONA
DE GRILL

PARQUE DEPORTIVO



CANCHA DE
PÁDEL



GIMNASIO AL
AIRE LIBRE



ÁREA
DE YOGA

PARQUE DE MASCOTAS



PET PARK



ÁREA
SOCIAL

PARQUE INFANTIL



ÁREA DE
PICNIC



ÁREA DE JUEGOS
INFANTILES



ÁREA
SOCIAL



JOGGING
TRACK

SERVICIOS

- **Pórtico de acceso controlado.**
- Caseta de vigilancia con cctv.
- **Vialidades de asfalto y banquetas de concreto.**
- Drenaje pluvial en vialidades.
- **Barda perimetral.**
- Dotación de agua.
- **Energía eléctrica.**

M

09

CASA
CLUB





ÁREA DE JUEGOS INFANTILES

M

10



PET PARK



M

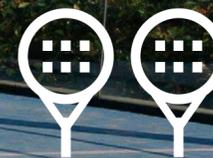
11



ALBERCA



CANCHA DE PÁDEL



MASTER PLAN

335 terrenos residenciales, área comercial, control de acceso y alta plusvalía. La combinación perfecta para el éxito de nuestro proyecto.

M
12

ÁREA
COMERCIAL


PARQUE
DEPORTIVO


ALBERCA

PÓRTICO
DE ACCESO


PARQUE
INFANTIL


PARQUE DE
MASCOTAS


CANCHA
DE PÁDEL


JARDÍN
DE EVENTOS


CASA
CLUB

NOTA: La información antes enlistada está sujeta a cambio y posibles modificaciones en las áreas privadas, como las comunes, recreativas. Los promotores se reservan el derecho de hacer los cambios y/o sustituciones con calidad equivalente de estas especificaciones a beneficio del proyecto, cuando lo consideren prudentes a su único juicio sin previo aviso.



SIEMPRE HAY ALGO NUEVO POR DESCUBRIR

Desde disfrutar una caminata en el parque con tu familia, relajarte en las zonas de esparcimiento, descansar la mente en nuestros centros de relajación o superar tus límites en los espacios de entrenamiento. **Todo lo necesario para una vida plena, está en Mahanyé.**



ALBERCA

DIKAP

DESARROLLOS

SOBRE EL DESARROLLADOR

DIKAP es la fusión de dos empresas líderes en el sector inmobiliario de Yucatán con más de 35 años de experiencia. Su trabajo ha contribuido al enriquecimiento paisajístico, urbano y ambiental de diversas ciudades del Sureste de México y el Caribe.

DIKAP une experiencia e innovación para entregar proyectos con **una amplia visión arquitectónica enfocada en el crecimiento y la plusvalía.**

VISITA NUESTRO SHOWROOM

Descubre a fondo cada detalle de nuestros proyectos y conoce las ventajas de invertir en los mejores desarrollos del Sureste.

Tel. 999 913 5704

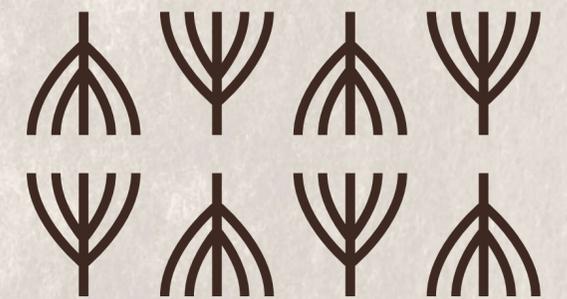
Calle 14 No. 201 entre 61 y 63

Col. Montes de Amé, Plaza San Angelo

www.dikap.mx

MAHANYÉ

ENTRE MAR Y TIERRA



Un desarrollo de

DIKAP
DESARROLLOS