



Ameka

URBAN CONDOS



Urban condos

Un conjunto de **50 departamentos** exclusivos, **distribuidos en 7 niveles**, pensados para el aprovechamiento máximo **de espacios** y un diseño optimizado para la vida **urbana moderna**.





Ameka Urban Condos se ubica en Montealbán, al norte de la ciudad de [Mérida](#), y es considerada una de las zonas más exclusivas y de más alta plusvalía ya que al estar dentro de la ciudad, cuenta con todos los servicios necesarios para el buen vivir.







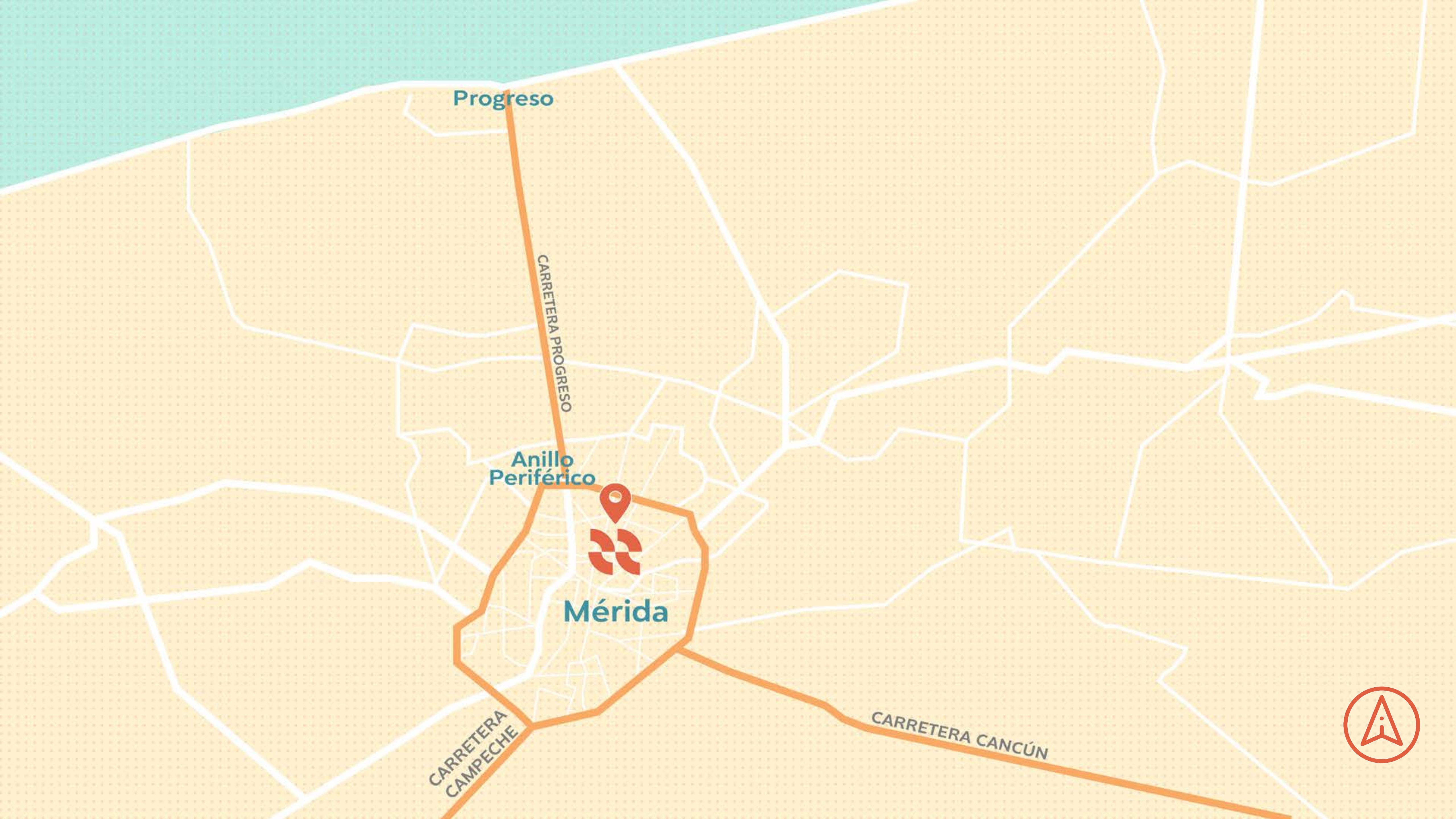
La mejor ubicación en Mérida



Muévete **como quieras** en el **corazón de Mérida**: una ciudad que se encuentra en **pleno crecimiento** y que cuenta con servicios, plazas, hospitales y universidades de **calidad mundial**.

Live in
the city





Progreso

CARRETERA PROGRESO

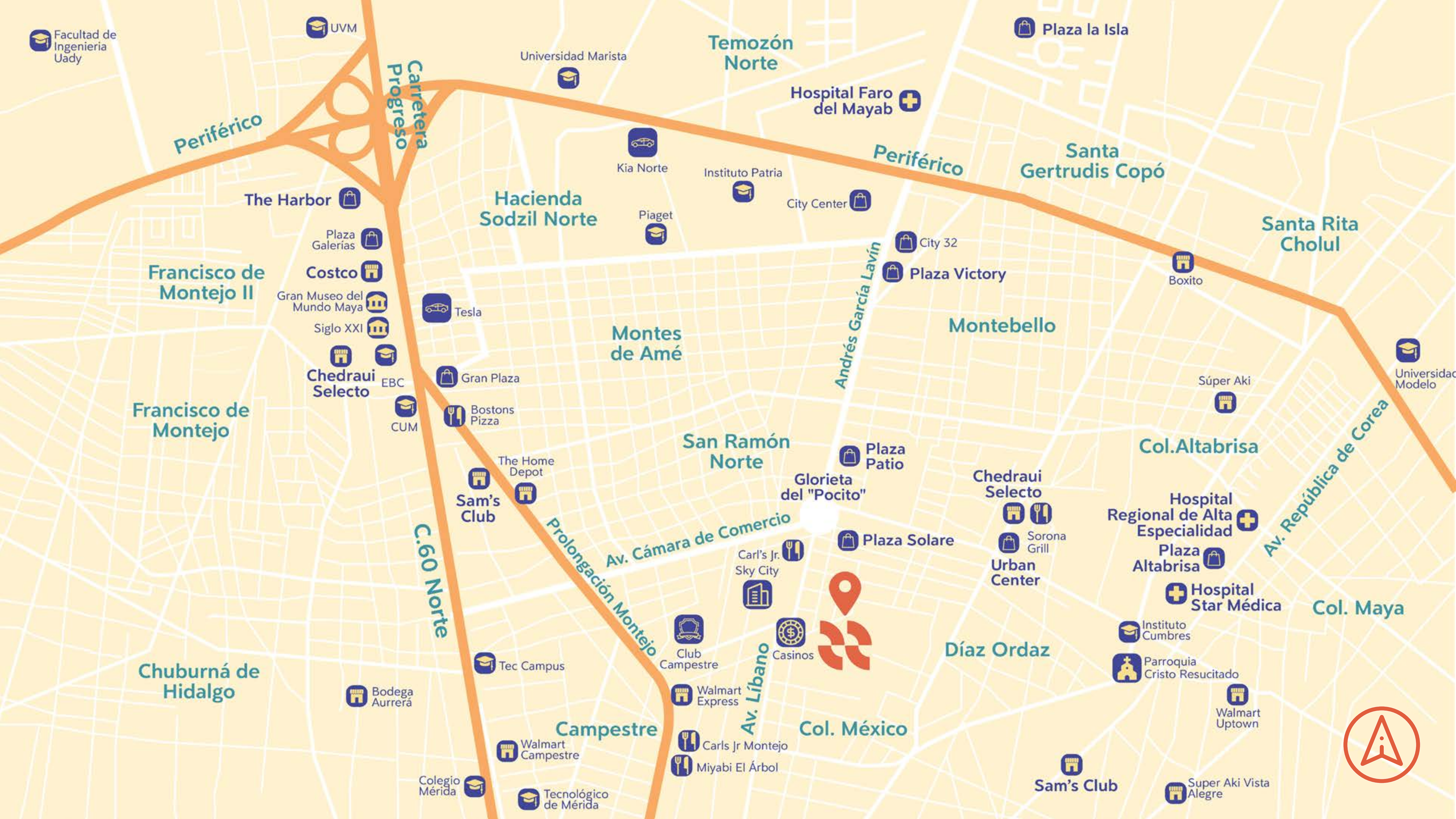
Anillo
Periférico

Mérida

CARRETERA
CAMPECHE

CARRETERA CANCÚN







Dentro de la ciudad

» [Click para ver ubicación](#)





Masterplan



- 1. Departamentos
- 2. Elevadores y Escaleras
- 3. Servicios
- 4. Amenidades
- 5. Estacionamiento







Amenidades



IMAGEN ILUSTRATIVA



Lobby



Pet Spa



Shut de Basura



Baños



Terraza Roof



Estacionamiento
Bicicletas



Acceso QR



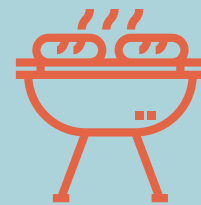
Elevador



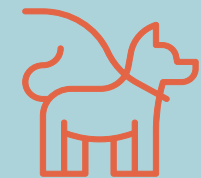
Piscina



Asoleadero



Grill



Pet Park



Coworking



Sport Bar



Wifi



Delivery Locker



Circuito Cerrado



Planta de Emergencia





Amenidades





Amenidades



- 1. Lobby
- 2. Elevadores
- 3. Shut de Basura
- 4. Bodega
- 5. Pet Spa
- 6. Cuarto de Máquinas
- 7. Oficina
- 8. Área de Basura
- 9. Piscina
- 10. Asoleadero
- 11. Grill
- 12. Baños
- 13. Pet Park





ACCESO



IMAGEN ILUSTRATIVA

Espacios Urbanos





IMAGEN ILUSTRATIVA



IMAGEN ILUSTRATIVA



IMAGEN ILUSTRATIVA



ALBERCA



IMAGEN ILUSTRATIVA

Disfruta de nuestros espacios

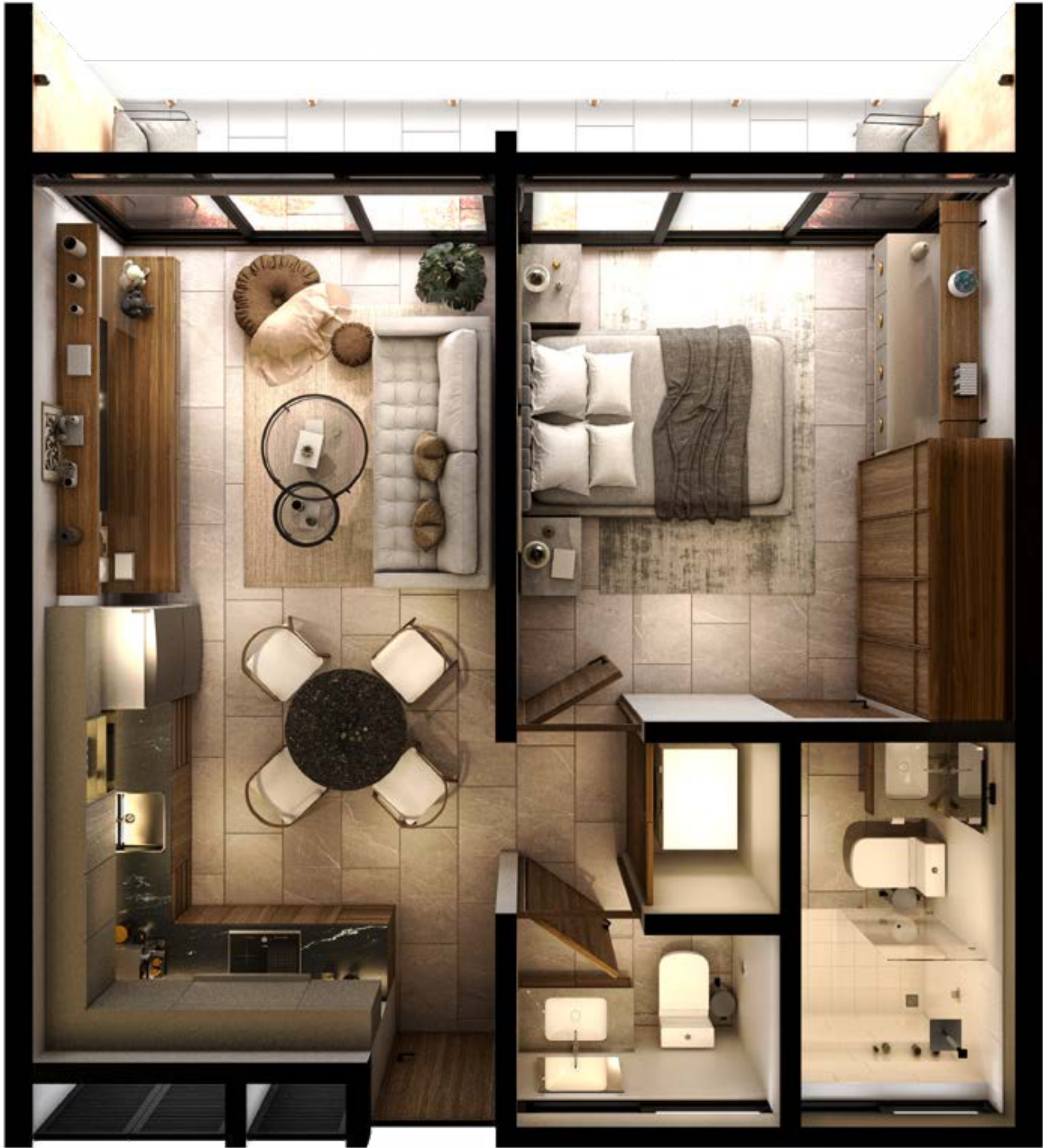


IMAGEN ILUSTRATIVA

Depto Tipo A

UNIDADES 18
70m²

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área Lavado
- Medio baño
- Recámara c/baño
- Balcón
- 1 cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
- Muros con yeso y pintura blanca
- Cubierta de cocina granito oscuro
- Cubierta de baño mármol oscuro

SUPERFICIE:

- 49 m² Techados
- 9 m² de Balcón
- 12 m² de Estacionamiento

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO A



FACHADA PRINCIPAL







UNIDADES 6
77 m²

Depto Tipo B

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área Lavado
- Medio baño
- Recámara c/baño
- Balcón
- 1 cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
- Muros con yeso y pintura blanca
- Cubierta de cocina granito oscuro
- Cubierta de baño mármol oscuro

NOTA: No incluye jardinería.

SUPERFICIE:

- 49 m² Techados
- 16 m² de Balcón
- 12 m² de Estacionamiento

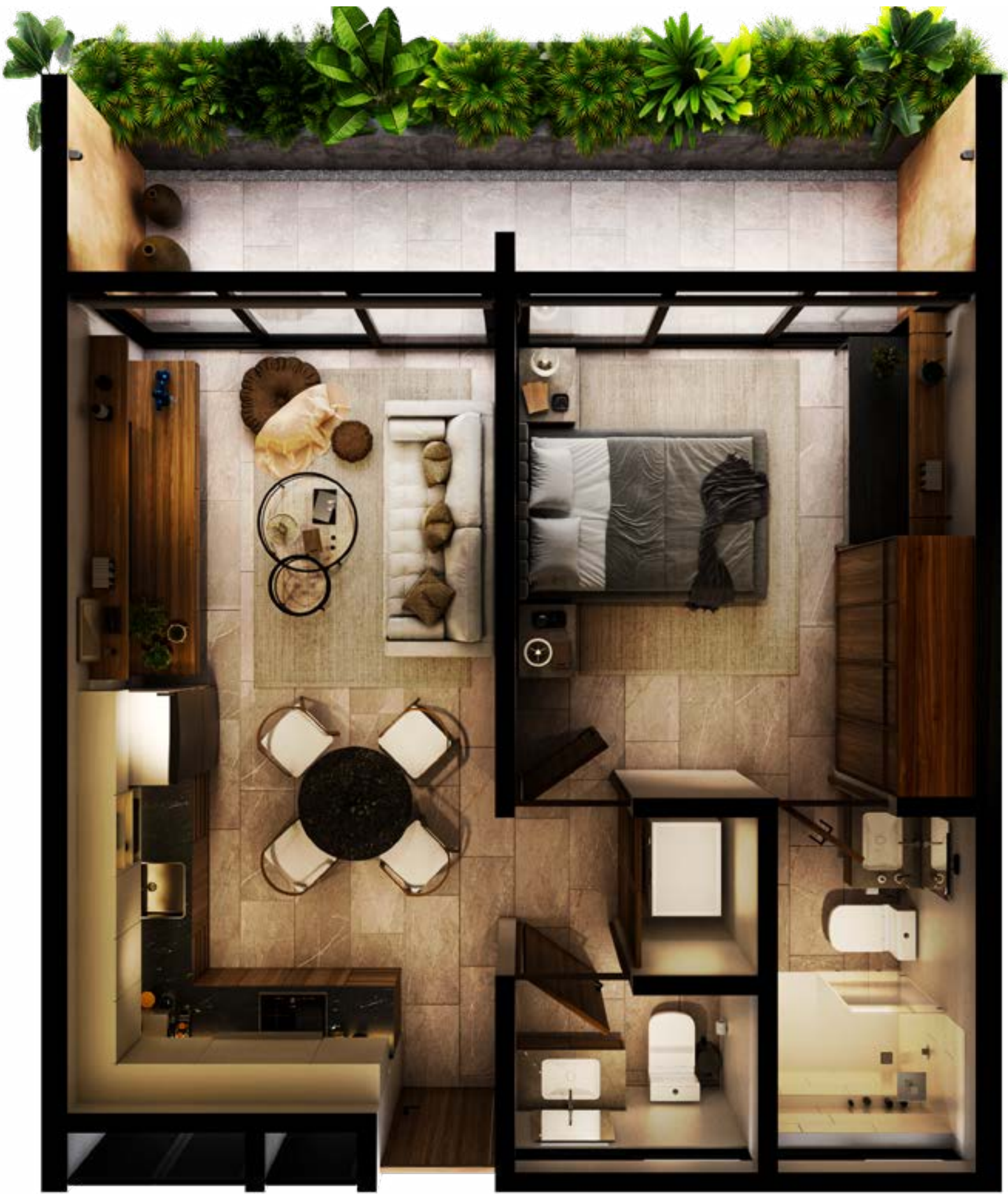


IMAGEN ILUSTRATIVA

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO B



FACHADA PRINCIPAL







IMAGEN ILUSTRATIVA

Depto Tipo C

UNIDADES 12
77 m²

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área Lavado
- Baño de Visitas
- Recámara c/baño
- Recámara Flex
- 1 cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
- Muros con yeso y pintura blanca
- Cubierta de cocina granito oscuro
- Cubierta de baño mármol oscuro

NOTA: No incluye jardinería.

SUPERFICIE:

- 65 m² Techados
- 12 m² de Estacionamiento

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO C



FACHADA PRINCIPAL







Depto

UNIDADES 1
112 m²

Tipo D

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Alacena / Bodega
- Área Lavado
- Baño de Visitas
- Recámara c/baño y clóset
- Recámara Flex
- Piscina
- Jardín
- 1 cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
- Muros con yeso y pintura blanca
- Cubierta de cocina granito oscuro
- Cubierta de baño mármol oscuro
- Piscina de Chukum

NOTA: No incluye jardinería

SUPERFICIE:

- 81 m² Techados
- 19 m² Jardín
- 12 m² Estacionamiento



FACHADA PRINCIPAL

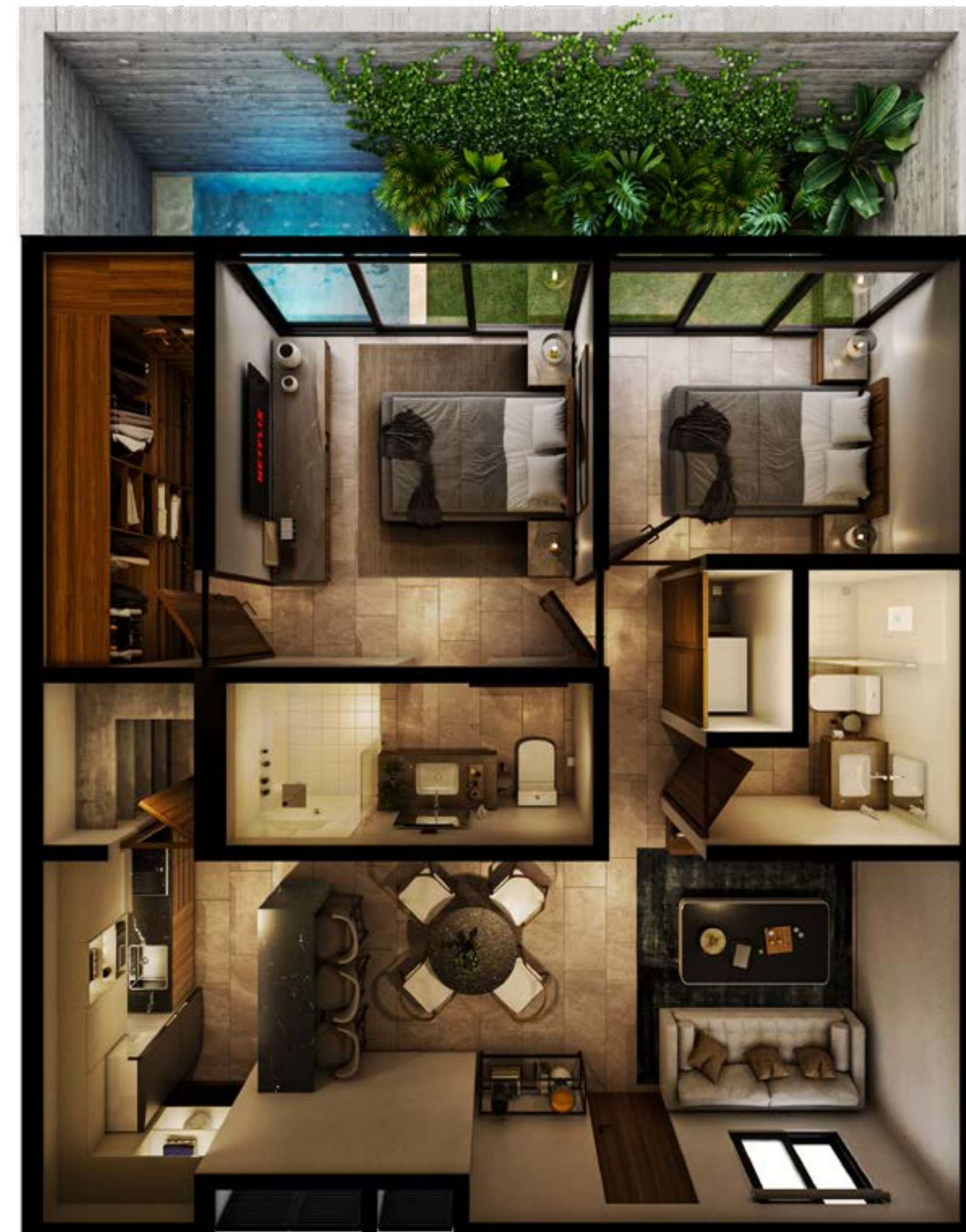


IMAGEN ILUSTRATIVA

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO D







IMAGEN ILUSTRATIVA

Depto Tipo E

UNIDADES 4
92m²

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área Lavado
- Baño de Visitas
- Recámara c/baño
- Recámara Flex
- Piscina
- Jardín
- 1 cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
- Muros con yeso y pintura blanca
- Cubierta de cocina granito oscuro
- Cubierta de baño mármol oscuro

NOTA: No incluye jardinería.

SUPERFICIE:

- 65 m² Techadas
- 15 m² Jardín
- 12 m² Estacionamiento

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO E



FACHADA PRINCIPAL







UNIDADES 1
112 m²

Depto Tipo F

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Alacena / Bodega
- Área Lavado
- Baño de Visitas
- Recámara c/baño y clóset
- Recámra Flex
- Piscina
- Jardín
- 1 cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
- Muros con yeso y pintura blanca
- Cubierta de cocina granito oscuro
- Cubierta de baño mármol oscuro
- Piscina de Chukum

NOTA: No incluye jardinería

SUPERFICIE:

- 81 m² Techados
- 19 m² Jardín
- 12 m² Estacionamiento



FACHADA PRINCIPAL

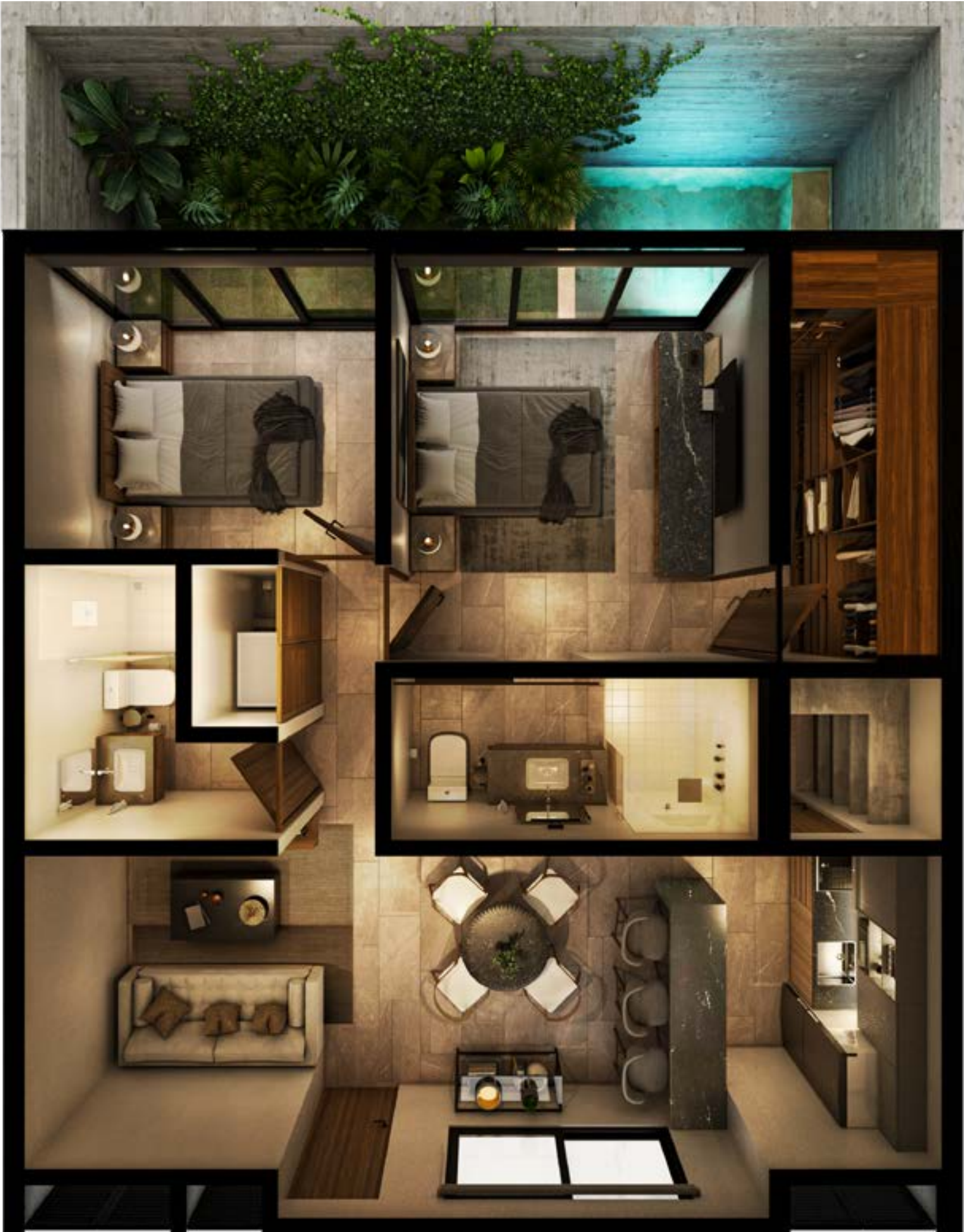


IMAGEN ILUSTRATIVA

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO F







IMAGEN ILUSTRATIVA

Depto Tipo G

UNIDADES 4
114 m²
Lock Off

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área Lavado
- Medio baño
- Recámara c/baño y clóset
- Sala TV
- Recámra 2 c/baño
- 2 cajones de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
- Muros con yeso y pintura blanca
- Cubierta de cocina granito oscuro
- Cubierta de baño mármol oscuro

NOTA: No incluye jardinería.

SUPERFICIE:

- 90 m² Techados
- 24 m² de estacionamiento

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO G



FACHADA PRINCIPAL





IMAGEN ILUSTRATIVA





UNIDADES 4
114 m² **Depto**
Lock off Tipo H

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área Lavado
- Medio baño
- Recámara c/baño y clóset
- Sala TV
- Recámra 2 c/baño
- 2 cajónes de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
- Muros con yeso y pintura blanca
- Cubierta de cocina granito oscuro
- Cubierta de baño mármol oscuro
- Piscina de Chukum

NOTA: No incluye jardinería

SUPERFICIE:

- 90 m² Techados
- 24 m² de Estacionamiento



IMAGEN ILUSTRATIVA

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO H



FACHADA PRINCIPAL





IMAGEN ILUSTRATIVA



Ameka
URBAN CONDOS



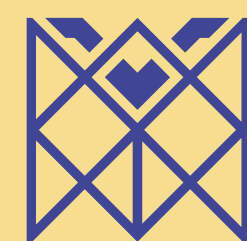
999 125 6325



999 406 3962



contacto@ragnarcapital.mx



RAGNAR CAPITAL

G. Barona

FDZ^{.Arq}

BRL^B
PROCESOS INTEGRALES