

VIANOVA

| Un futuro
| inteligente

¿Está buscando la combinación perfecta de estilo moderno y comodidad en Mérida?



Nuestro desarrollo de lujo es justo lo que necesitas. Diseñado especialmente para parejas y familias que buscan una vida cómoda y sofisticada, nuestras casas están completamente equipadas para ofrecerte un estilo de vida de vanguardia. Desde el impresionante diseño arquitectónico hasta los acabados de primera calidad, cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un hogar excepcional para ti y tu familia.

¿Qué pasaría si te dieras permiso de hacer algo que nunca has hecho antes?

Solo hay una forma de averiguarlo





VIA GIOVA





Contamos con una ubicación privilegiada, cerca de servicios, comercios y vialidades principales.

VER MAPA EN GOOGLE MAPS



VIA NOVA

ACABADOS DE LUJO



Mármol Travertino
Veracruz Veteado



Vinyl Tipo
Madera



Pasta Escrucop
Concreto Gris
Oscuro



Marmol
"Santo Tomas"



Piedra Chapa
Tipo Laja Maya



Pasta Escrucop
Concreto Gris
Aparente



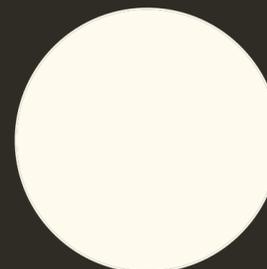
Cerámico
Tipo Madera



Chukum



Granito Verde
Ubatuba



Pintura Blanco
Ostión



EQUIPAMIENTO



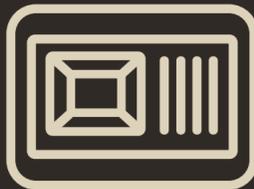
Recibidor
Doble Altura



Cocina integral
con Muebles Bajo



Parrilla De
4 Quemadores



Tarja Monomando
en Cocina



Agua
Potable



Iluminación
Led



Estacionamiento
Techado



Preparación Aire
Acondicionado



Alberca

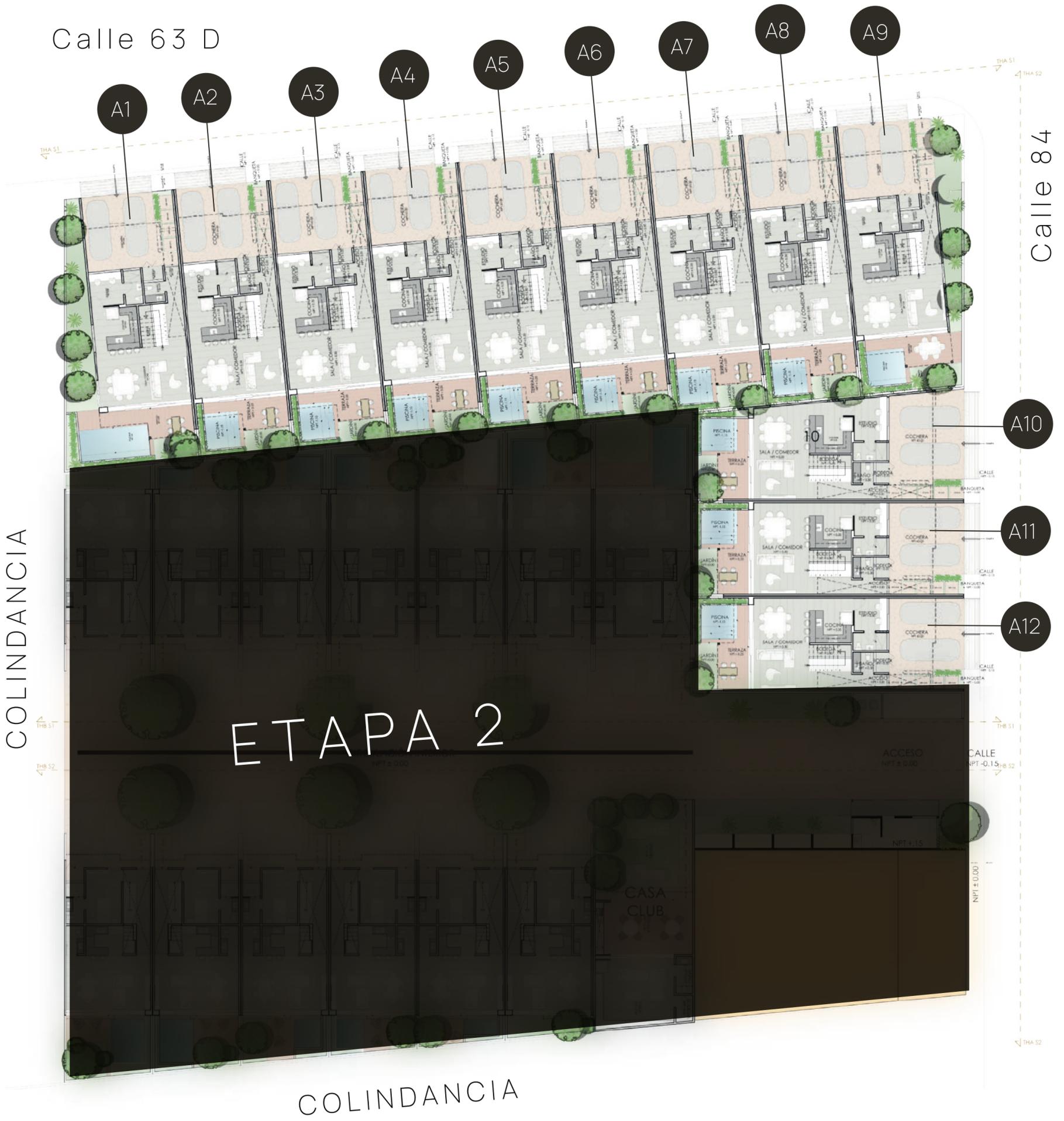


Biodigestor



Panel Ready

MASTER PLAN





ETAPA 1 MODELO TIPO A

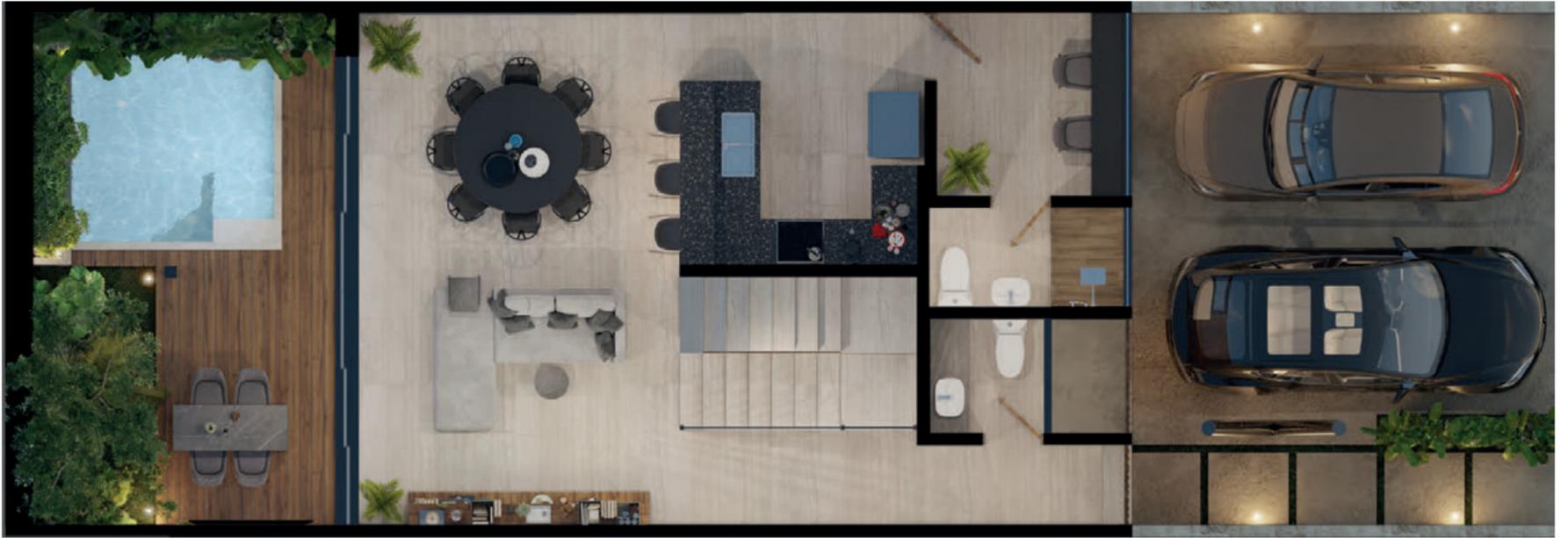
MODELO TIPO A (1-9, 11 Y 12)



PLANTA ALTA = 106.05m²

- Recámara principal con baño completo y closet
- Recámara con baño completo y closet
- Cuarto con baño completo y closet
- Área de lavado/closet de blancos
- Barra de escritorio





PLANTA BAJA = 123.025 m²

- Cochera 2 coches
- Acceso doble altura
- Cocina Integral
- Piscina
- Estudio/Cuarto de servicio con baño entero
- Bodega
- Sala
- Comedor
- Barra para terraza
- 1/2 baño de visitas

TOTAL CONSTRUCCIÓN=229.08 m²

MODELO TIPO A (10)

PLANTA ALTA = 111.05 m²

- Recámara principal con baño completo y closet
- Recámara con baño completo y closet
- Cuarto con baño completo y closet
- Área de lavado/closet de blancos
- Barra de escritorio

PLANTA BAJA = 134 m²

- Cochera 2 coches
- Acceso doble altura
- Cocina Integral
- Piscina
- Estudio/Cuarto de servicio con baño entero
- Bodega
- Sala
- Comedor
- Barra para terraza
- 1/2 baño de visitas

TOTAL CONSTRUCCIÓN=245.05 m²







TABLA DE CONSTRUCCIÓN

#	Tipo	Terreno	Construcción
1	A	178.66 m ²	229.08 m ²
2	A	140.00 m ²	229.08 m ²
3	A	140.00 m ²	229.08 m ²
4	A	140.00 m ²	229.08 m ²
5	A	140.00 m ²	229.08 m ²
6	A	140.00 m ²	229.08 m ²
7	A	140.00 m ²	229.08 m ²
8	A	140.00 m ²	229.08 m ²
9	A	174.40 m ²	229.08 m ²
10	A	149.43 m ²	243.29 m ²
11	A	140.00 m ²	229.08 m ²
12	A	140.00 m ²	229.08 m ²

VIAANOVA

DESDE

25%

DE ENGANCHE

VA



VIA NOVA

Un futuro
inteligente

Desarrollado por RIDEME
y respaldado por la constructora Cimenta



Cimenta



VER DISPONIBILIDAD