

MAIMARÁ

TEMOZÓN NORTE

| Torre      | Nivel       | Tipología  | Depto. | Baños | Recámaras | m2 Construidos | m2 Terraza | m2 Jardín | Cajones | m2 Cajones | m2 Totales | Rooftop | Precio Preventa | 10% Enganche | 5% Enganche diferido a 6 meses | Fecha de entrega | Estatus  |
|------------|-------------|------------|--------|-------|-----------|----------------|------------|-----------|---------|------------|------------|---------|-----------------|--------------|--------------------------------|------------------|----------|
| EDIFICIO A | PLANTA BAJA | PENTGARDEN | A1     |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            |             | PENTGARDEN | A2     |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            |             | PENTGARDEN | A3     |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | APARTADO |
|            |             | PENTGARDEN | A4     |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            | NIVEL 1     | PRIME      | A 11   |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            |             | PRIME      | A 12   | 2     | 2         | 104.24         | 6.54       |           | 1       | 12.50      | 123.28     | -       | \$ 3,875,000    | \$ 387,500   | \$ 32,292                      | Enero 2026.      | LIBRE    |
|            |             | PRIME      | A 13   |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | APARTADO |
|            |             | PRIME      | A 14   | 2     | 2         | 104.24         | 13.81      |           | 1       | 23.50      | 141.55     | -       | \$ 4,149,000    | \$ 414,900   | \$ 34,575                      | Enero 2026.      | LIBRE    |
|            | NIVEL 2     | PRIME      | A 21   |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            |             | PRIME      | A 22   | 2     | 2         | 104.24         | 6.54       |           | 2       | 23.50      | 134.28     | -       | \$ 4,165,000    | \$ 416,500   | \$ 34,708                      | Enero 2026.      | LIBRE    |
|            |             | PRIME      | A 23   | 2     | 2         | 104.24         | 6.54       |           | 2       | 23.50      | 134.28     | -       | \$ 4,165,000    | \$ 416,500   | \$ 34,708                      | Enero 2026.      | LIBRE    |
|            |             | PRIME      | A 24   | 2     | 2         | 104.24         | 13.81      |           | 2       | 23.50      | 141.55     | -       | \$ 4,515,000    | \$ 451,500   | \$ 37,625                      | Enero 2026.      | LIBRE    |
|            | NIVEL 3     | PRIME      | A 31   | 2     | 2         | 104.24         | 13.81      |           | 2       | 23.50      | 141.55     | -       | \$ 4,725,000    | \$ 472,500   | \$ 59,063                      | Enero 2026.      | APARTADO |
|            |             | PRIME      | A 32   |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | APARTADO |
|            |             | PRIME      | A 33   | 2     | 2         | 104.24         | 6.54       |           | 2       | 23.50      | 134.28     | -       | \$ 4,455,000    | \$ 445,500   | \$ 37,125                      | Enero 2026.      | LIBRE    |
|            |             | PRIME      | A 34   | 2     | 2         | 104.24         | 13.81      |           | 2       | 23.50      | 141.55     | -       | \$ 4,725,000    | \$ 472,500   | \$ 39,375                      | Enero 2026.      | LIBRE    |
|            | PENTHOUSE   | PENTHOUSE  | A 41   |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            |             | PENTHOUSE  | A 42   | 3     | 3         | 123.57         | 29.29      |           | 2       | 23.50      | 176.36     | 28.43   | \$ 6,545,000    | \$ 654,500   | \$ 54,542                      | Enero 2026.      | LIBRE    |
|            |             | PENTHOUSE  | A 43   | 3     | 3         | 123.57         | 29.29      |           | 2       | 23.50      | 176.36     | 28.43   | \$ 6,545,000    | \$ 654,500   | \$ 54,542                      | Enero 2026.      | LIBRE    |
|            |             | PENTHOUSE  | A 44   | 3     | 3         | 123.57         | 36.56      |           | 2       | 23.50      | 183.63     | 28.43   | \$ 6,819,000    | \$ 681,900   | \$ 56,825                      | Enero 2026.      | LIBRE    |
| EDIFICIO B | PLANTA BAJA | PENTGARDEN | B1     |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            |             | PENTGARDEN | B2     |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            |             | PENTGARDEN | B3     |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            |             | PENTGARDEN | B4     | 2     | 2         | 104.24         | 13.81      | 29.37     | 2       | 23.50      | 170.92     | -       | \$ 4,619,000    | \$ 461,900   | \$ 38,492                      | Diciembre 2025.  | LIBRE    |
|            | NIVEL 1     | PRIME      | B 11   |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            |             | PRIME      | B 12   |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            |             | PRIME      | B 13   |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            |             | PRIME      | B 14   | 2     | 2         | 104.24         | 13.81      |           | 2       | 23.50      | 141.55     | -       | \$ 4,229,000    | \$ 422,900   | \$ 35,242                      | Diciembre 2025.  | LIBRE    |
|            | NIVEL 2     | PRIME      | B 21   |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            |             | PRIME      | B 22   | 2     | 2         | 104.24         | 6.54       |           | 2       | 23.50      | 134.28     | -       | \$ 4,165,000    | \$ 416,500   | \$ 34,708                      | Diciembre 2025.  | LIBRE    |
|            |             | PRIME      | B 23   | 2     | 2         | 104.24         | 6.54       |           | 2       | 23.50      | 134.28     | -       | \$ 4,165,000    | \$ 416,500   | \$ 34,708                      | Diciembre 2025.  | LIBRE    |
|            |             | PRIME      | B 24   | 2     | 2         | 104.24         | 13.81      |           | 2       | 23.50      | 141.55     | -       | \$ 4,515,000    | \$ 451,500   | \$ 37,625                      | Diciembre 2025.  | LIBRE    |
|            | NIVEL 3     | PRIME      | B 31   |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | APARTADO |
|            |             | PRIME      | B 32   | 2     | 2         | 104.24         | 6.54       |           | 2       | 23.50      | 134.28     | -       | \$ 4,455,000    | \$ 445,500   | \$ 37,125                      | Diciembre 2025.  | LIBRE    |
|            |             | PRIME      |        |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | APARTADO |
|            |             | PRIME      | B 34   | 2     | 2         | 104.24         | 13.81      |           | 2       | 23.50      | 141.55     | -       | \$ 4,725,000    | \$ 472,500   | \$ 39,375                      | Diciembre 2025.  | LIBRE    |
|            | PENTHOUSE   | PENTHOUSE  |        |       |           |                |            |           |         |            |            |         |                 |              |                                |                  | VENDIDO  |
|            |             | PENTHOUSE  | B 42   | 3     | 3         | 123.57         | 29.29      |           | 2       | 23.50      | 176.36     | 28.43   | \$ 6,545,000    | \$ 654,500   | \$ 54,542                      | Diciembre 2025.  | LIBRE    |
|            |             | PENTHOUSE  | B 43   | 3     | 3         | 123.57         | 29.29      |           | 2       | 23.50      | 176.36     | 28.43   | \$ 6,545,000    | \$ 654,500   | \$ 54,542                      | Diciembre 2025.  | LIBRE    |
|            |             | PENTHOUSE  | B 44   | 3     | 3         | 123.57         | 36.56      |           | 2       | 23.50      | 183.63     | 28.43   | \$ 6,819,000    | \$ 681,900   | \$ 56,825                      | Diciembre 2025.  | LIBRE    |

Recurso propio bancario.

\*Las cuotas de mantenimiento y el fondo de reserva se actualizan al momento de escriturar.

\*No incluye gastos de escrituración ni avalúos.

\*Los precios publicados en este sitio web/dropbox son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por CONCEPTO MASTER BROKER en cualquier momento y sin previo aviso.

Asi mismo, los precios aquí publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable\*.