

EME 21 es un desarrollo de (21) departamentos con tres modelos a elegir para adaptarse a cada estilo de vida.

Vive en un entorno moderno y tranquilo <u>dentro del</u> <u>periférico y fuera del caos</u>, con amenidades y acabados que honran lo mejor de Mérida.

Un tributo a la Mérida que creció sin prisa. **V21** 

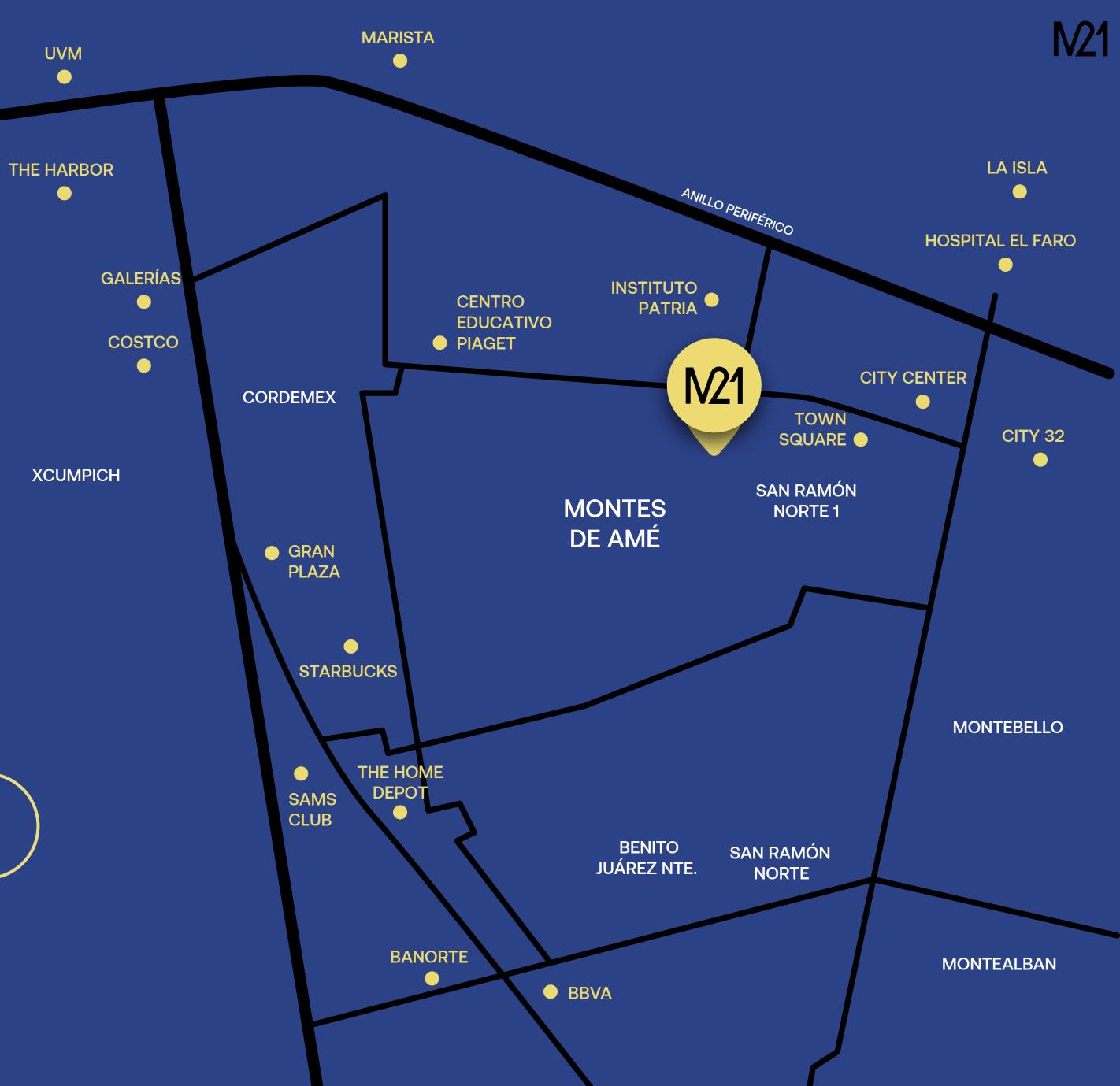


# Ubicación

Una de las zonas más tranquilas y estratégicas dentro del periférico de Mérida, *Montes de Amé*, donde se respira <u>la calma de siempre</u> pero con la comodidad de hoy.

GOOGLE MAPS





Un tributo a la Mérida que creció sin prisa.

Departamentos

21 departamentos

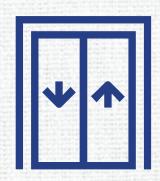
Para los que amamos la Mérida de siempre.







# Amenidades



Elevador



Shut basura



Recibidor con acceso controlado



coworking



Salón privado con cava



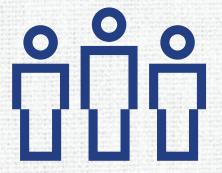
Área de Grill



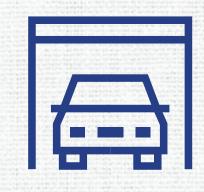
Alberca con terraza



Circuito cerrado



Sala de juntas



Estacionamiento techado









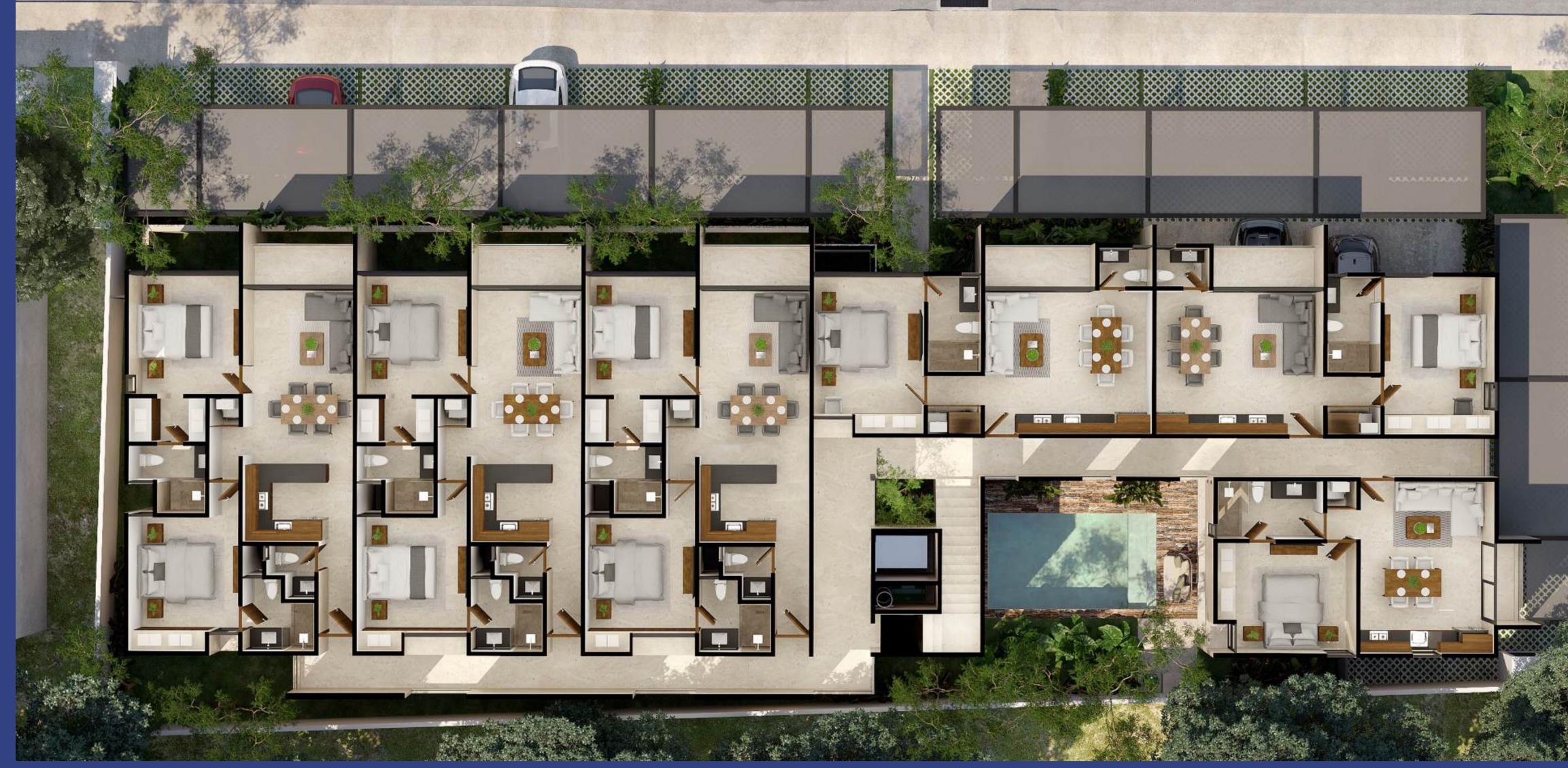






PB

EME 21 M21



N1

EME 21 M21



N2

EME 21 M21



N3



Recámara principal con baño

con baño

Recámara secundaria



1/2 baño visitas



1 ó 2 cajones de estacionamiento

# Modelo Montejo

• 3 en (PB)

# Equipamiento y Acabados

- Carpintería en cocina, closets y puertas
- Cancelería europea en departamentos
- Pisos porcelanato rectificado gran formato
- Meseta en cocina granito
- Meseta en baños de mármol

## Superficie

- Habitables desde 84 m2
- Jardín con 6 m2
- Terraza desde 4 m2
- Cajón estacionamiento 24 m2
- Total desde 118 m2

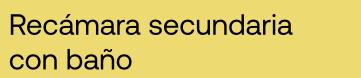




Recámara principal con baño



1/2 baño visitas





1 ó 2 cajones de estacionamiento



- 3 en (N1)
- 3 en (N2)
- 3 en (N3)

### Equipamiento y Acabados

- Carpintería en cocina, closets y puertas
- Cancelería europea en departamentos
- Pisos porcelanato rectificado gran formato
- Meseta en cocina granito
- Meseta en baños de mármol

# Superficie

- Habitables desde 84 m2
- Terraza de 4 m2
- Cajón estacionamiento 12 o 24 m2
- Total desde 100 m2











# Modelo Itzimná

- 2 en (N1)
- 2 en (N2)
- 2 en (N3)

## Equipamiento y Acabados

- Carpintería en cocina, closets y puertas
- Cancelería europea en departamentos
- Pisos porcelanato rectificado gran formato
- Meseta en cocina granito
- Meseta en baños de mármol

# Superficie

- Habitables desde 56 m2
- Terraza de 4 m2
- Cajón estacionamiento 12 m2
- Total desde 72 m2



Recámara con baño

1/2 baño visitas







EME 21

Recámara principal

1 baño

# Modelo Alemán



1 cajón de estacionamiento

- 1 en (N1)
- 1 en (N2)
- 1 en (N3)

## Equipamiento y Acabados

- Carpintería en cocina, closets y puertas
- Cancelería europea en departamentos
- Pisos porcelanato rectificado gran formato
- Meseta en cocina granito
- Meseta en baños de mármol

# Superficie

- Habitables 51 m2
- Terraza de 3 m2
- Cajón estacionamiento 12 m2
- Total 66 m2









# 



Más info.



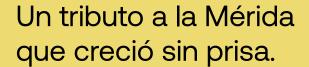




(999) 297 6736



(999) 506 0866



<u>contacto@thodesarrollos.mx</u>