

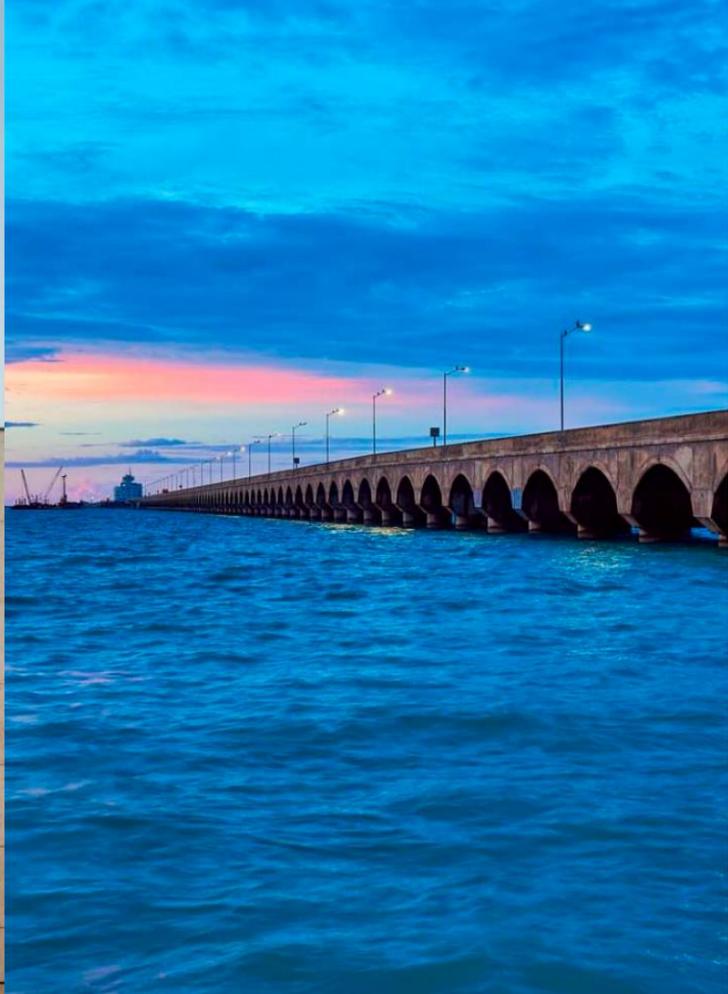
NÔRDEN⁴⁸

— GRAN TEMOZÓN NTE —

VIVE ACCECSIBLE, VIVE CON ESTILO



Caseta de acceso



MÉRIDA, YUCATÁN

La mejor Ciudad para invertir

En los últimos años, Mérida se ha posicionado como un hotspot inmobiliario debido a su rápido crecimiento, seguridad y calidad de vida.

La ciudad ha sido acreedora de numerosas distinciones que la sitúan como una de las mejores ciudades para vivir no sólo en México, sino en el mundo.

- ‘Mejor ciudad para vivir en México’ - ONU Hábitat, 2018
- ‘Mejor ciudad del mundo’ - Condé Nast Traveler, 2019
- ‘2da Ciudad más segura de América’ - Ceoworld, 2019

N 48
MÉRIDA-TEMOZÓN MX

⊙ AUSTRAL
DELUXE
6 deptos.

⊙ STELLA
VILLAS
ETAPA 1
100% VENDIDO
9 villas

CANCHA
DE PADDEL

CASA CLUB

⊙ STELLA
VILLAS
ETAPA 2
9 villas

BÔREAL
DEPARTAMENTOS
PRÓXIMAMENTE

BÔREAL
DEPARTAMENTOS
PRÓXIMAMENTE

ENTRADA PRINCIPAL

MASTER PLAN

AUSTRAL

DEPARTAMENTOS





6 DEPTOS. EXCLUSIVOS
Entrega Mayo 2021.



CONSTRUCCIÓN TOTAL

128 M2

+ 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: 25 m²

- Sala - comedor
- Cocina
- Balcón
- Recámara principal 4.35m x 3.60m con balcón, baño 2.60m x 2.35m y clóset vestidor
- Recámara de 3.75m x 3.55m con clóset y balcón
- Sala de TV
- 2 Baños completos de 2.85m x 1.35m
- Cuarto de lavado

* **PLANTA BAJA:** Incluye jardín.



AMENIDADES Y BENEFICIOS



Casa Club / Bar



Áreas verdes



Preparación para paneles solares
arquitectónicos y para A.A



Parque central



Área de Grill



Caseta de vigilancia



Cancha de Padel



Seguridad 24/7



Fibra Óptica Subterránea Para los
Servicios de Telefonía, TV e Internet



Barda Perimetral



ÖRDEN 48

MÉRY
N
M
N

CASA CLUB



CANCHA DE PADDEL

UBICACIÓN

N ÔRDEN⁴⁸ se ubica en KM. 15.2 Temozón Norte, Mérida, Yucatán, México.

El desarrollo destaca por la cercanía al periférico norte de la ciudad y la salida a Progreso.

- A** Club de Golf La Ceiba
- B** Yucatán Country Club
- C** Universidad Anáhuac Mayab
- D** Alianz
- E** Ibero
- F** UVM
- G** Universidad Marista
- H** Instituto Patria
- I** La Isla Mérida
- J** Hospital “El Faro”
- K** Via Montejo
- L** Liverpool / Plaza Galerías
- M** Chedraui Selecto
- N** City Center





DESARROLLADO POR:



COMERCIALIZADO POR:



CONTACTO

Oficina: (999) 406 3648

Ventas directas: +53 999 200 6213

Atención Inmobiliaria: +52 999 322 8359