

TOWN[®] SQUARE

MIXED - USE - LIVING

By

KELMAN

DESARROLLOS



TOWN SQUARE

ACCESO COMERCIAL / NORTE



TODO LO QUE NECESITES, A TU ALCANCE

Town Square busca crear un concepto único en Mérida combinando todos los elementos de la vida diaria en un solo entorno: vivir, trabajar, comprar, cenar y divertirse en el mismo lugar.





ESTE PROYECTO FUE DESARROLLADO POR:

Arq. Juan Carlos Seijo Encalada

de Seijo Peón Arquitectos

Arquitecto egresado del Centro Marista de Estudios Superiores de Mérida, Yucatán en el año 2003. Entre sus proyectos se encuentran las Oficinas Avis, Península, el conjunto PSA, Sky Work, TDLA, El Palacio Municipal de Tulum y de Playa del Carmen, IPEPAC, Macrocel y el Recinto del Senado de la República entre otros. Ha desarrollado junto con su despacho más de 400 proyectos en varios géneros. Durante estos años su trabajo se ha presentado en más de 40 publicaciones y también se ha reconocido en varias bienales y exposiciones.



**Arq. Xavier Abreu Sacramento y
Arq. Alejandra Abreu Sacramento**
de AS Arquitectura

Son un equipo de jóvenes creativos con propuestas innovadoras y experiencia en proyectos arquitectónicos de pequeña a gran escala, comprometidos con la plena satisfacción de sus clientes. Su fuerte es el diseño integral arquitectónico de interiores y mobiliario a nivel nacional e internacional. Entre sus proyectos se encuentran el Yucatán Country Club Towncenter, Bungalos Tulum, Departamentos Antaal, Departamentos Tulum Gama, Casa Puerto Cancún FS, Museo Champotón, Malecón Seyba Playa, Club de Playa Cozumel, Interiores Penthouse Buyán, Interiores Hotel Marquee, Reginna Gin and Kitchen entre otros. Reconocidos por diversos medios entre ellos la revista ArquiTK y la revista Architectural Digest México.



ALL IN ONE, Rediseñando tu vida.

El proyecto consta de dos torres residenciales de lujo, con 13 pisos de altura, que se elevan sobre un centro comercial lifestyle con un área de esparcimiento entre las tiendas creados específicamente para el confort y la convivencia de sus residentes.

El proyecto además cuenta con oficinas corporativas con todas las comodidades necesarias para facilitar tu vida.



TOWN SQUARE

OFICINAS CORPORATIVAS



TODO LO QUE NECESITAS, A TU ALCANCE





AMENIDADES

- Great Lobby
- 4 Elevadores
- Piscina
- Bar
- Plaza Comercial Lifestyle
- Restaurantes
- Oficinas
- Estacionamiento Subterráneo





TOWN SQUARE

ACCESO RESIDENCIAL / SUR



TOWN SQUARE



TOWN SQUARE



TOWN SQUARE



TOWN SQUARE



UBICACIÓN

Town Square Mérida está ubicado en la zona de mayor plusvalía y crecimiento de Mérida, dentro del periférico y con múltiples accesos y salidas a la ciudad.

♦ ENTRETENIMIENTO

City Center, Mangus, La Isla, Liverpool, Plaza San Ángel.

♦ SALUD

Hospital El Faro, Sports World, Anytime Fitness, Cool Gym.

♦ EDUCACIÓN

Centro Educativo Piaget, Instituto Patria, Ateneo de Mérida, Universidad Marista



TOWN SQUARE

ACCESO RESIDENCIAL / SUR



TOWN SQUARE

ACCESO COMERCIAL / NORTE

NUESTROS
DEPARTAMENTOS

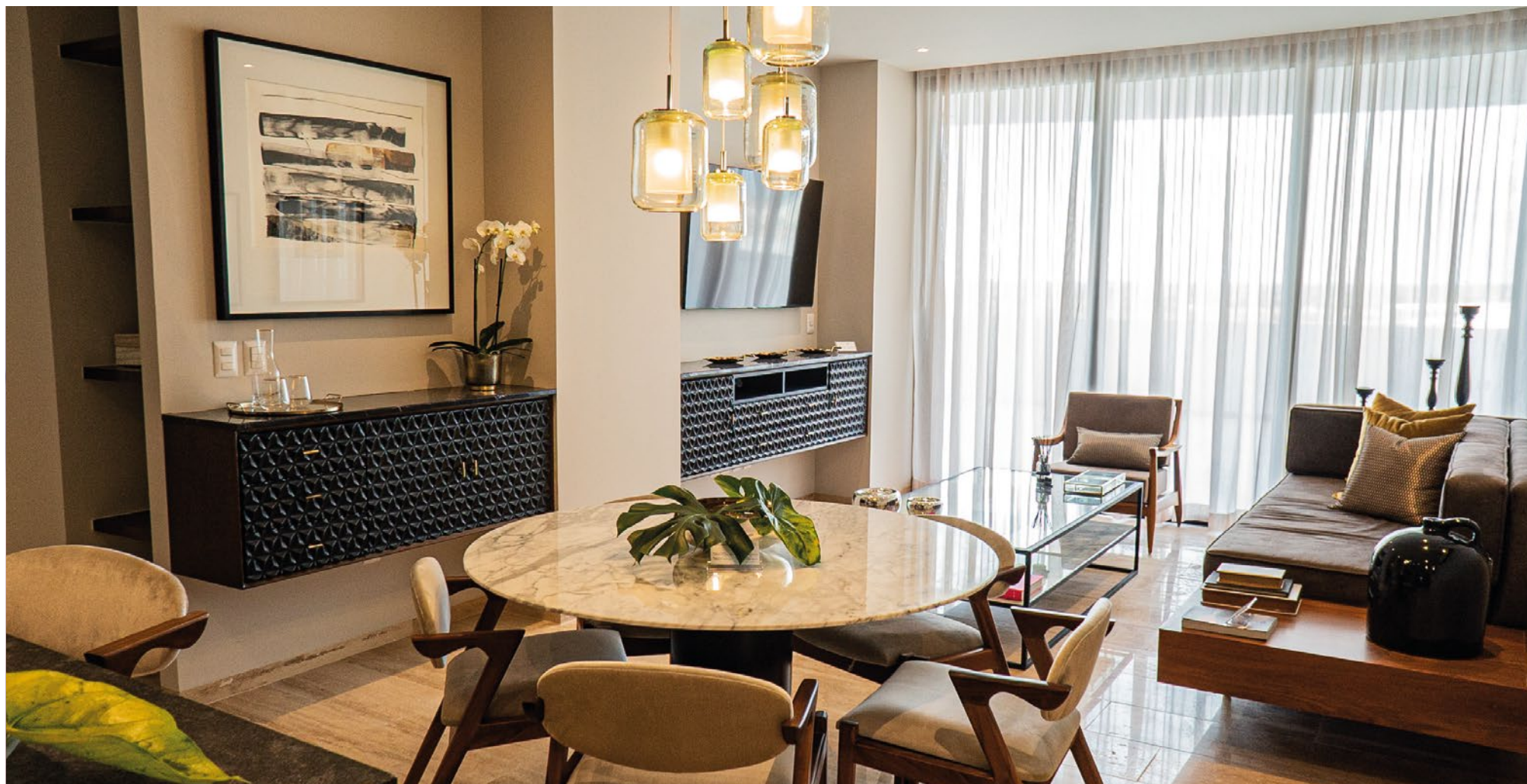


ACABADOS

- Pisos de mármol Travertino Imperial
- Cocina Integral
- Parrilla de inducción
- Clóset de madera
- Calentador de agua eléctrico
- Aire Acondicionado
- Canceles de baño de cristal templado
- WC one piece
- Grifería Europea



TOWN SQUARE



TOWN SQUARE



TOWN SQUARE



TOWN SQUARE

TORRE A

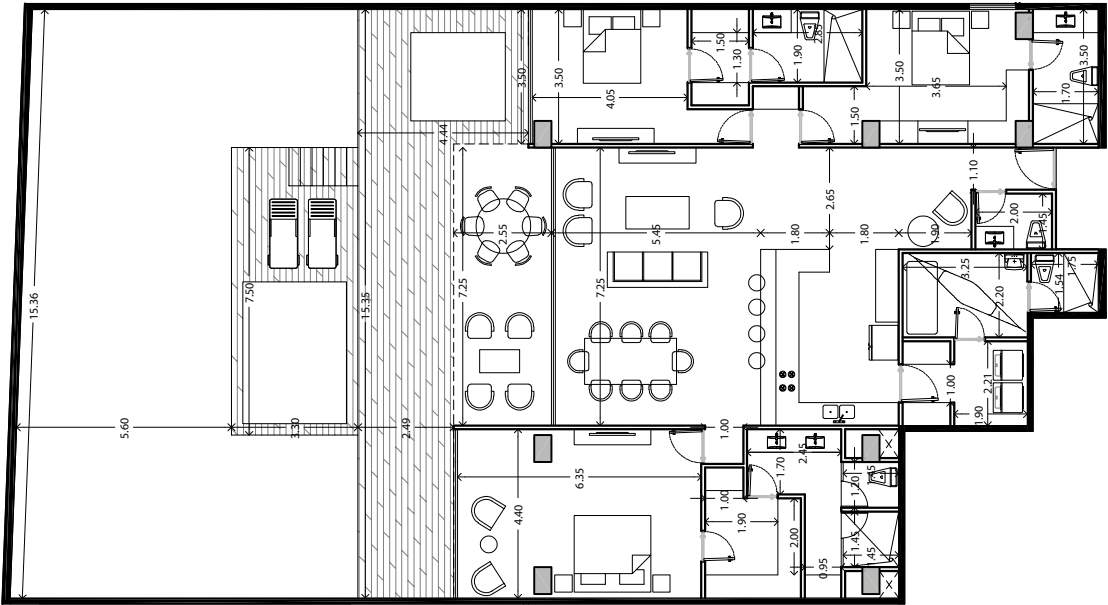
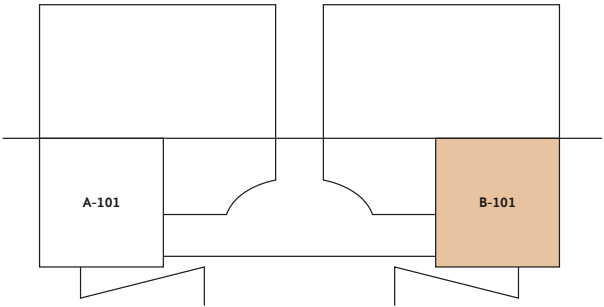
TORRE B



Departamento GH-01

CARACTERÍSTICAS

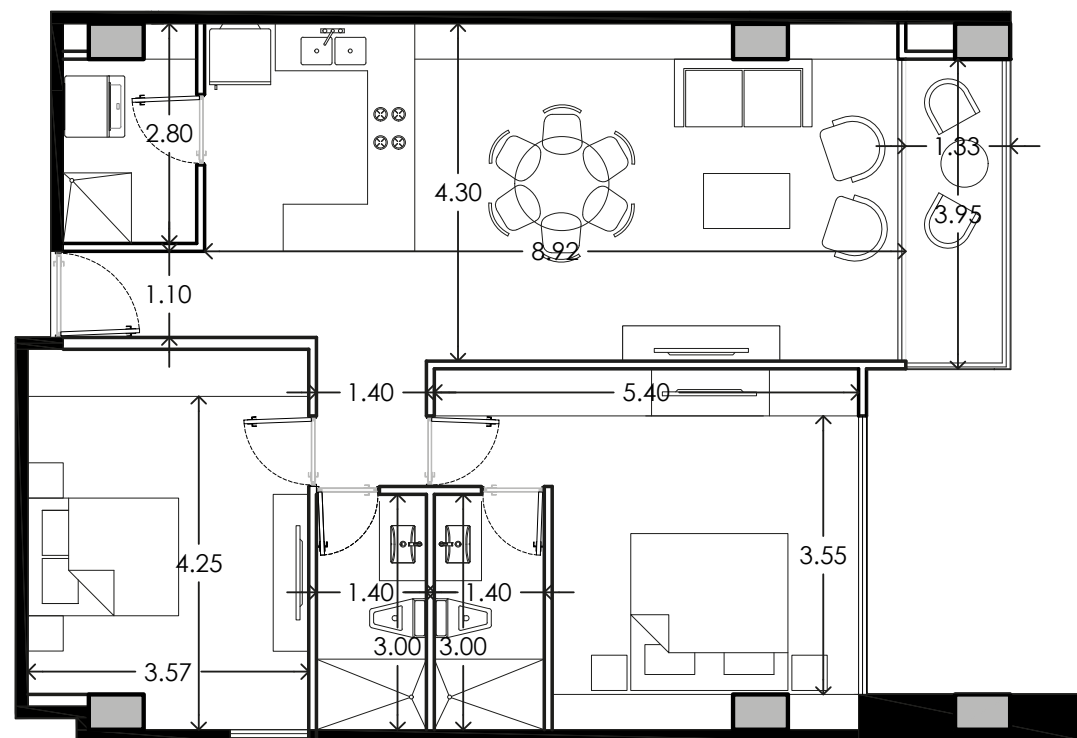
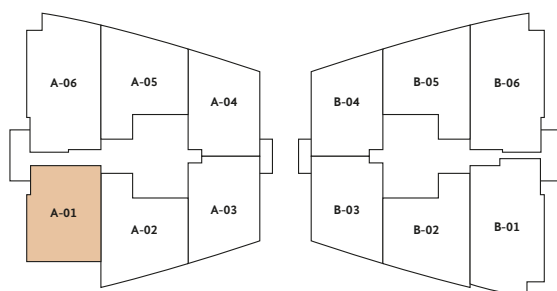
Torre	B
Vista	Este
Tipo	A
Área Interior	207.56 m ²
Área Terraza Techada	18.68 m ²
Área Terraza No Techada	186.6 m ²
Área Total	412.84 m ²



Departamento A-01

CARACTERÍSTICAS

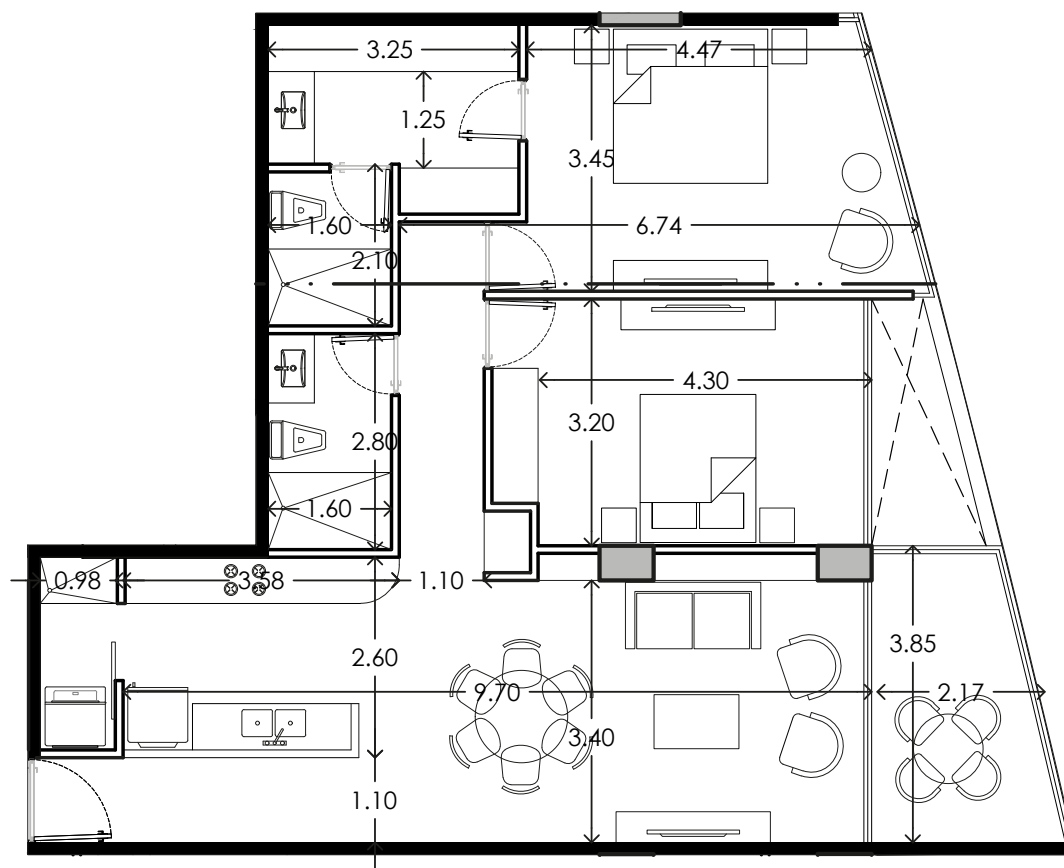
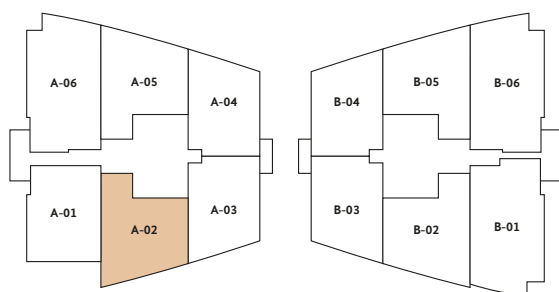
Torre	A
Vista	Sur
Tipo	1A
Área Interior	100.12 m ²
Área Terraza Techada	5.94 m ²
Área Terraza No Techada	0 m ²
Área Total	106.06 m ²



Departamento A-02

CARACTERÍSTICAS

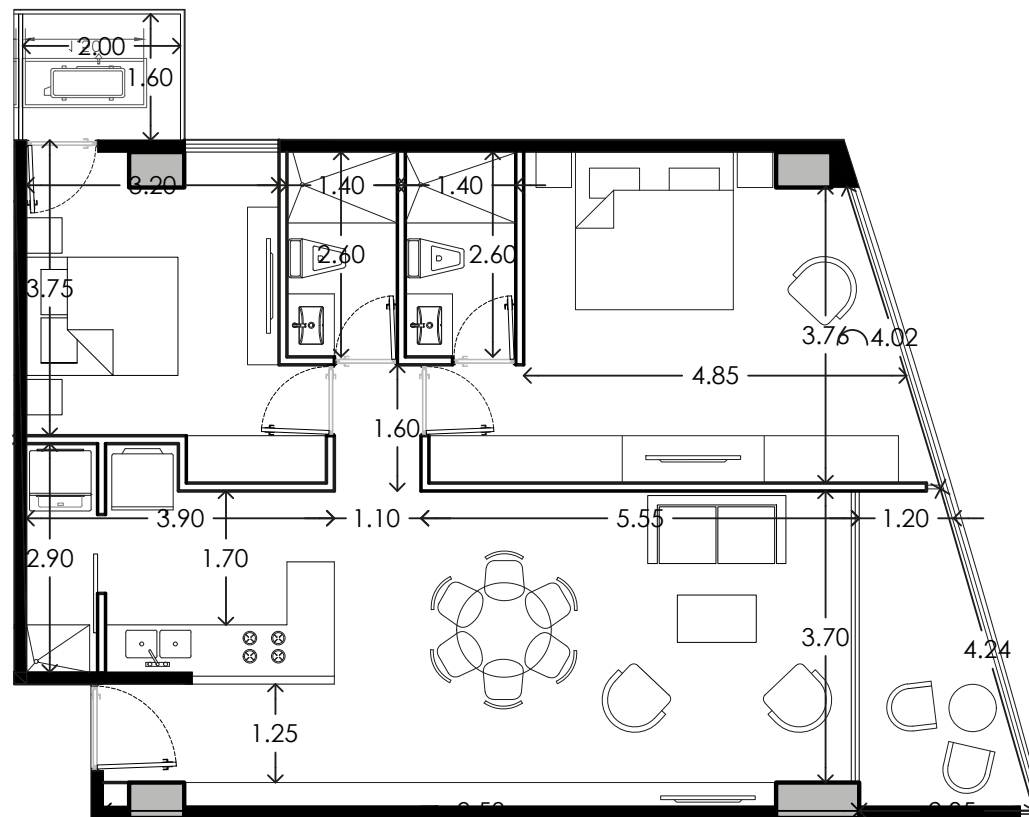
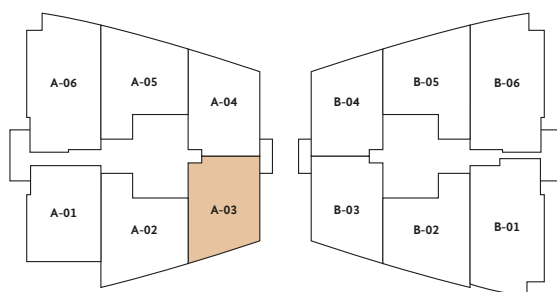
Torre	A
Vista	Sur
Tipo	G
Área Interior	98.95 m ²
Área Terraza Techada	8.5 m ²
Área Terraza No Techada	0 m ²
Área Total	107.45 m ²



Departamento A-03

CARACTERÍSTICAS

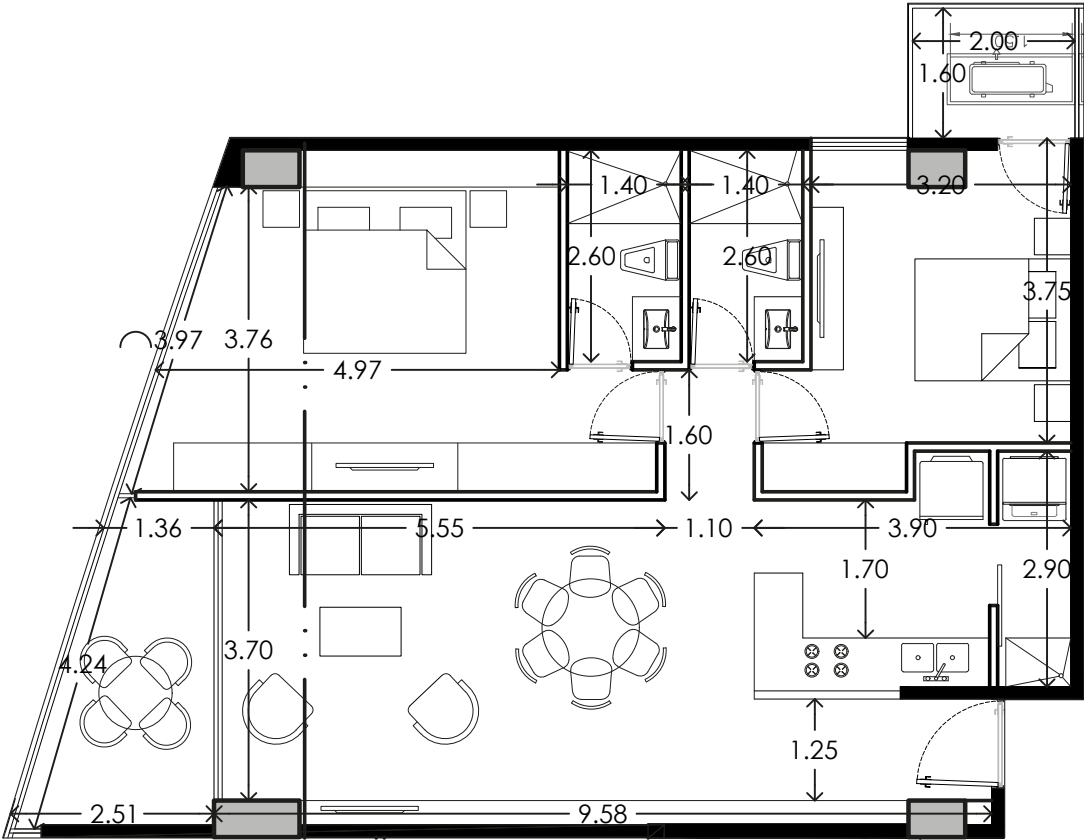
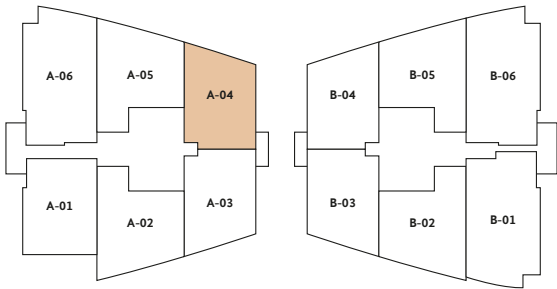
Torre	A
Vista	Sur
Tipo	D
Área Interior	95.24 m ²
Área Terraza Techada	7.31 m ²
Área Terraza No Techada	0 m ²
Área Total	102.55 m ²



Departamento A-04

CARACTERÍSTICAS

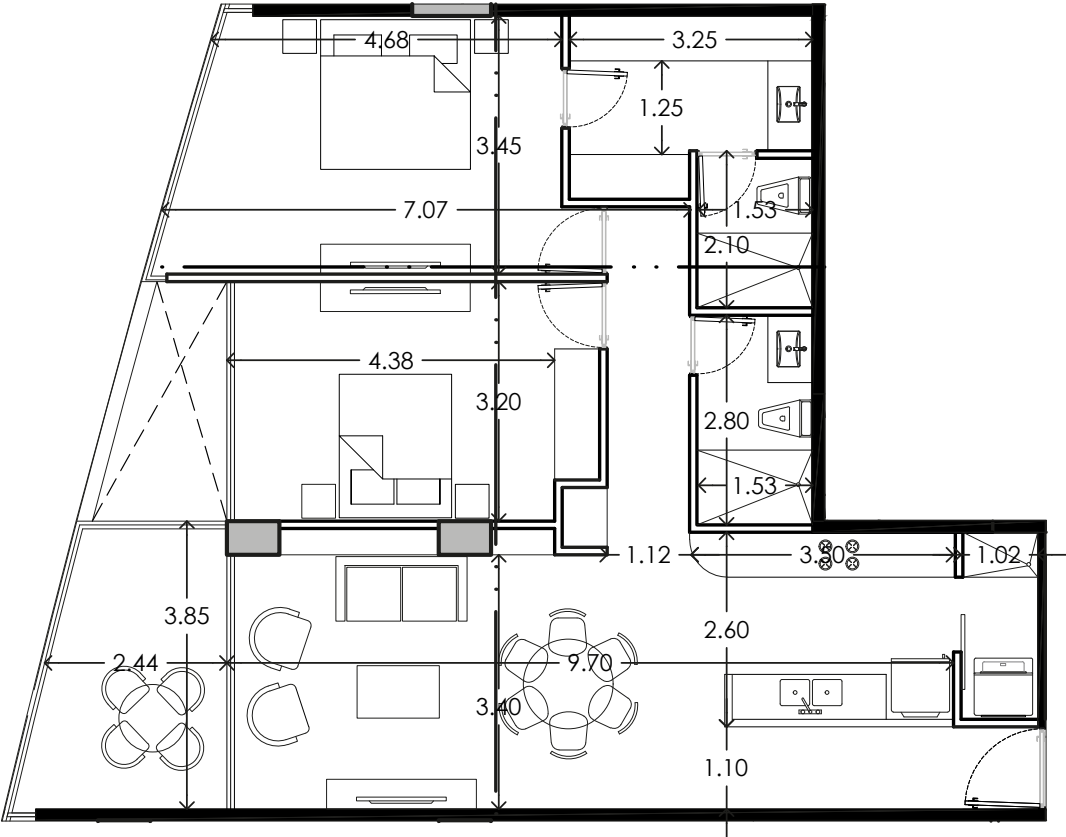
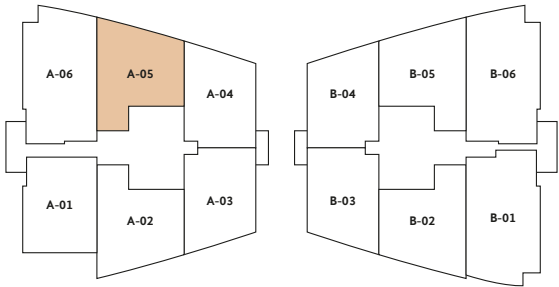
Torre	A
Vista	Norte
Tipo	H
Área Interior	95.5 m ²
Área Terraza Techada	7.97 m ²
Área Terraza No Techada	0 m ²
Área Total	103.47 m ²



Departamento A-05

CARACTERÍSTICAS

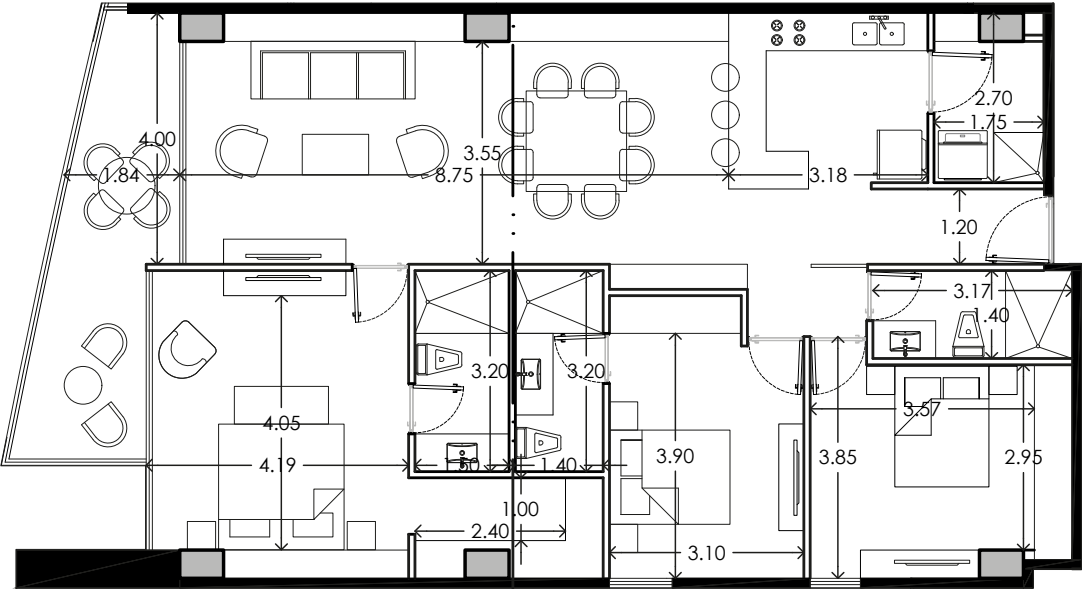
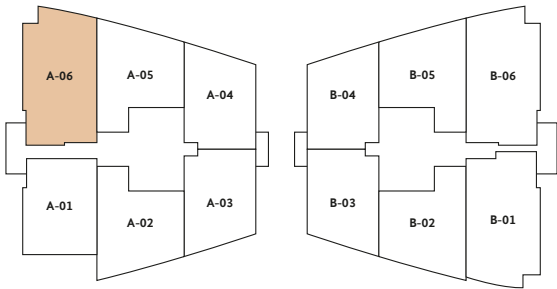
Torre	A
Vista	Norte
Tipo	G
Área Interior	100.05 m ²
Área Terraza Techada	9.81 m ²
Área Terraza No Techada	0 m ²
Área Total	109.86 m ²



Departamento A-06

CARACTERÍSTICAS

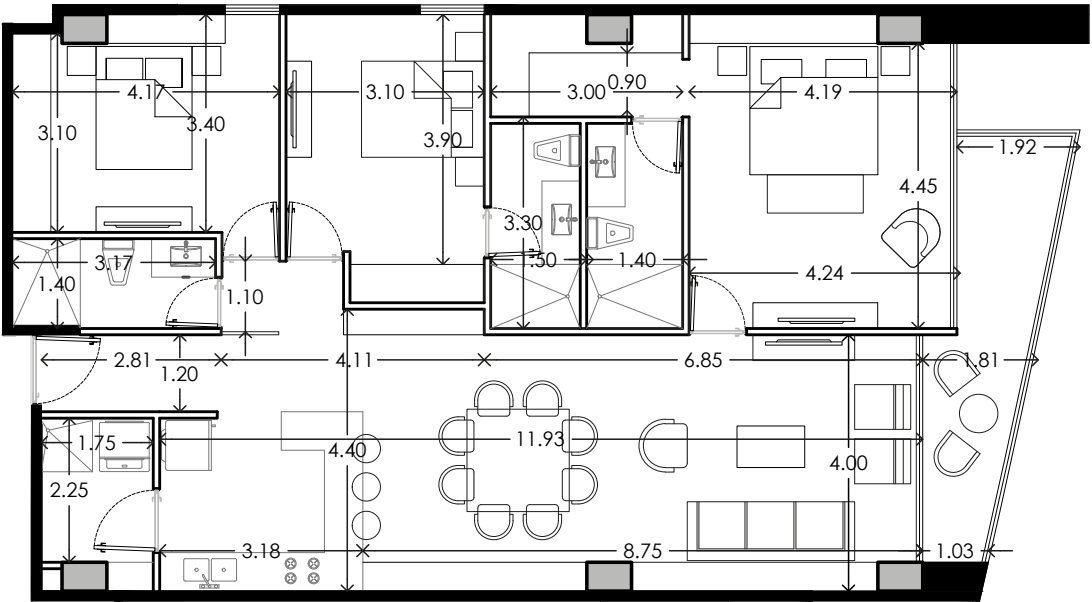
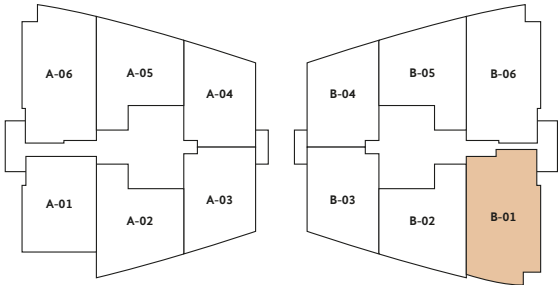
Torre	A
Vista	Norte
Tipo	F
Área Interior	133.36 m ²
Área Terraza Techada	13.38 m ²
Área Terraza No Techada	0 m ²
Área Total	146.74 m ²



Departamento B-01

CARACTERÍSTICAS

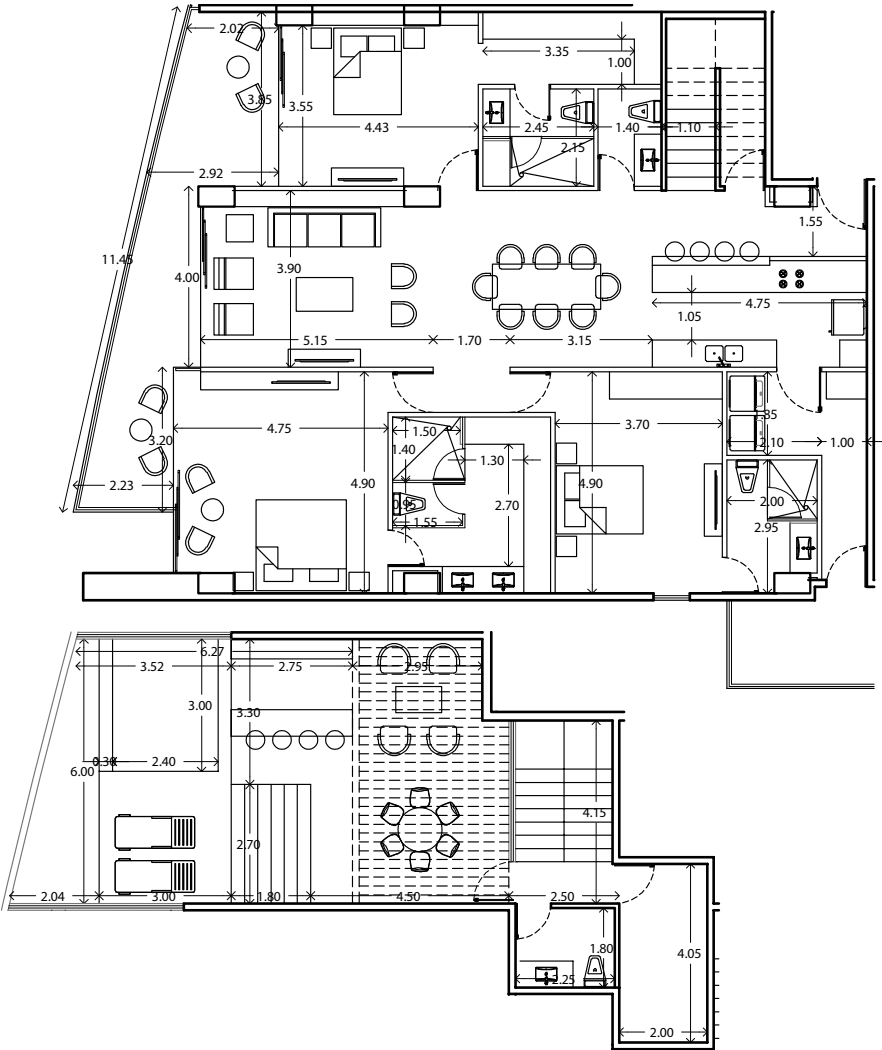
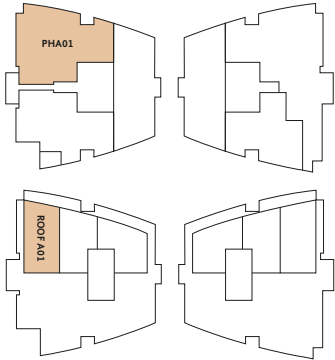
Torre	B
Vista	Norte
Tipo	B
Área Interior	134.63 m ²
Área Terraza Techada	10.67 m ²
Área Terraza No Techada	0 m ²
Área Total	145.3 m ²



Departamento PHA-01

CARACTERÍSTICAS

Torre	A
Vista	Norte
Tipo	PHD
Área Interior	207.21 m ²
Área Terraza Techada	50.34 m ²
Área Terraza No Techada	44.29 m ²
Área Total	301.84 m ²

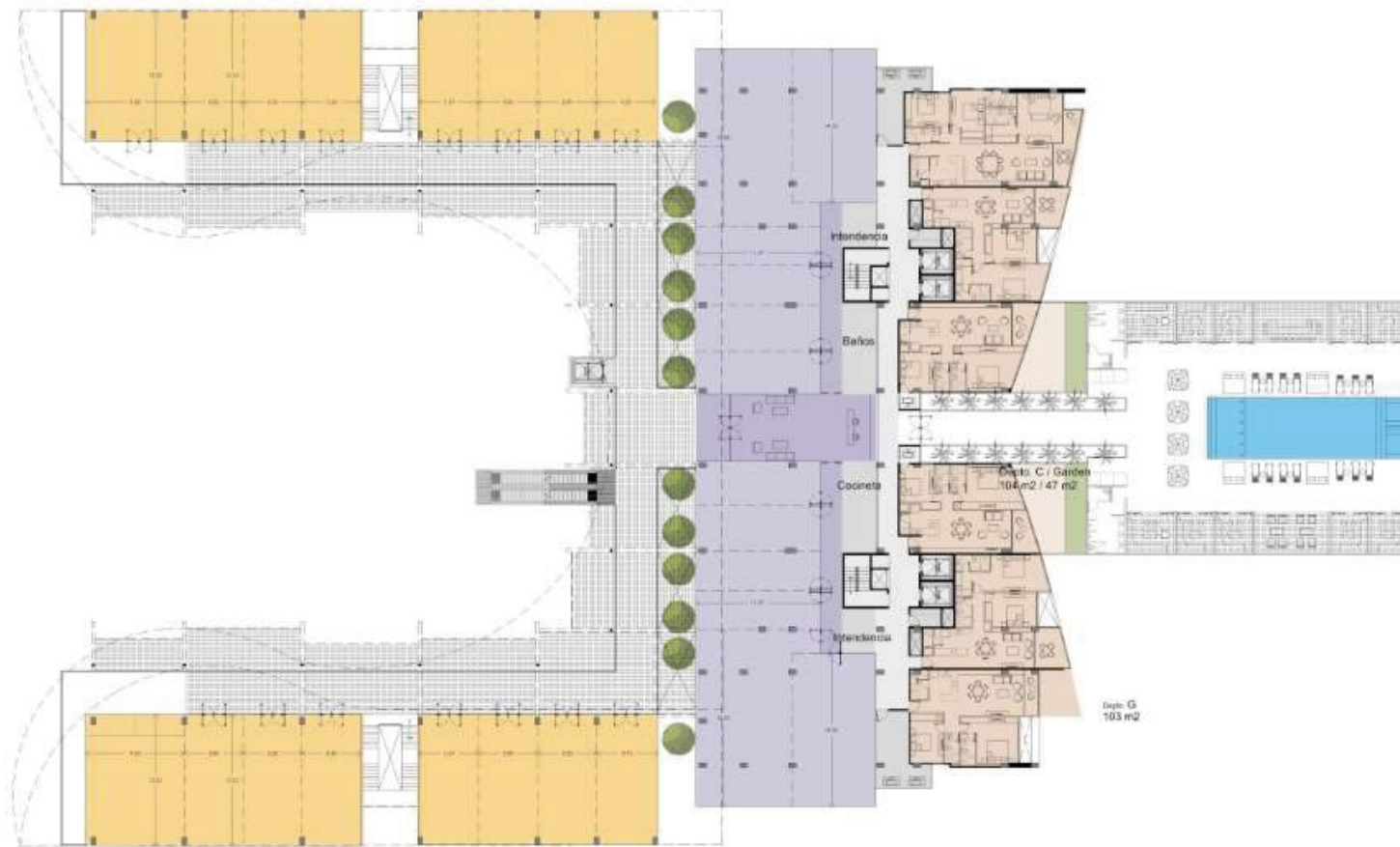


PLANTAS
ARQUITECTÓNICAS

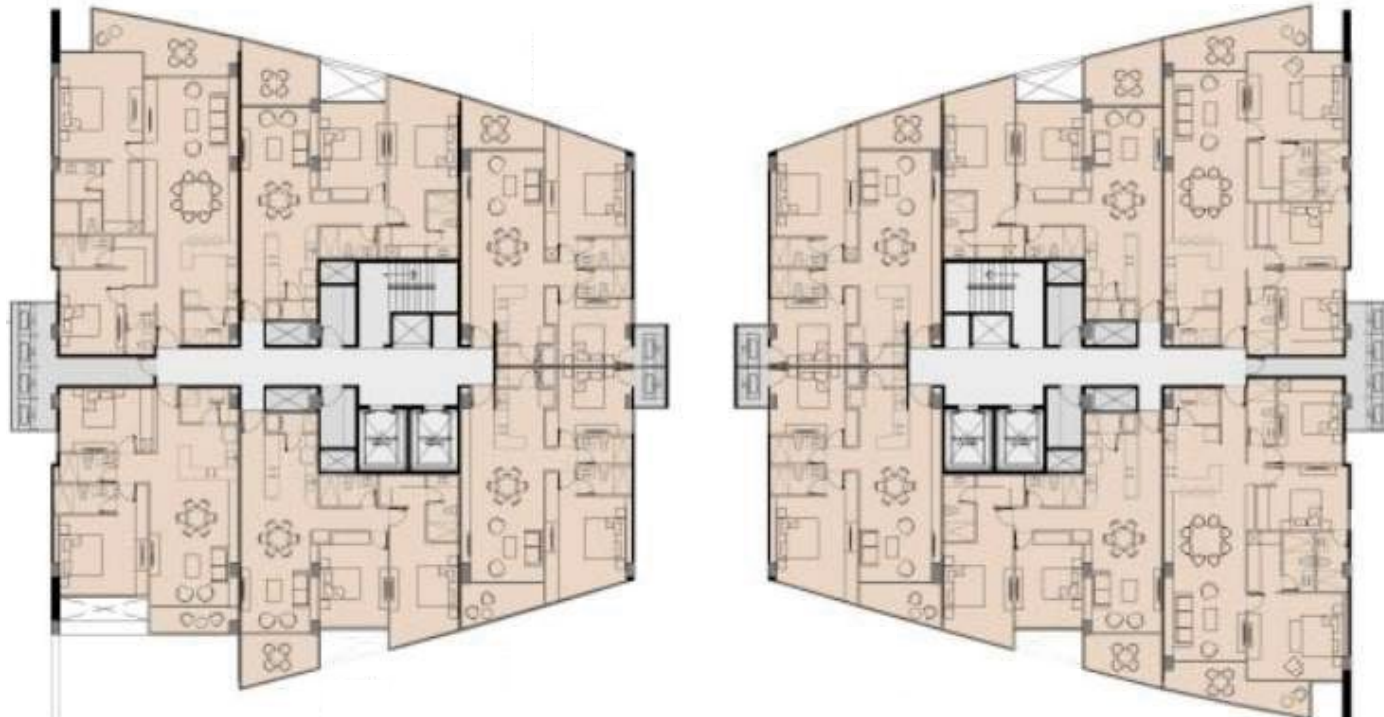
Centro Comercial



Oficinas Corporativas



Departamentos





By
KELMAN
DESARROLLOS