

1

Propuesta



PLANTA BAJA

Las imágenes son de carácter ilustrativo y pueden ser sujetas a cambio sin previo aviso



1. Recámara en planta baja con baño completo y closet vestidor
2. Bodega
3. Patio de tendido
4. Área de lavado
5. Cuarto de servicio con baño completo

6. Cocina
7. Sala
8. Comedor a doble altura
9. Baño completo para visitas
10. Terraza y alberca



PLANTA ALTA

Las imágenes son de carácter ilustrativo y pueden ser sujetas a cambio sin previo aviso



1. Recámara principal con closet vestidor, terraza y baño completo
2. Recámara 2 con closet vestidor, terraza y baño completo
3. Recámara 3 con closet vestidor y baño completo

Información General:
Construcción 370 m²
Terreno 420 m²

2

Acabados

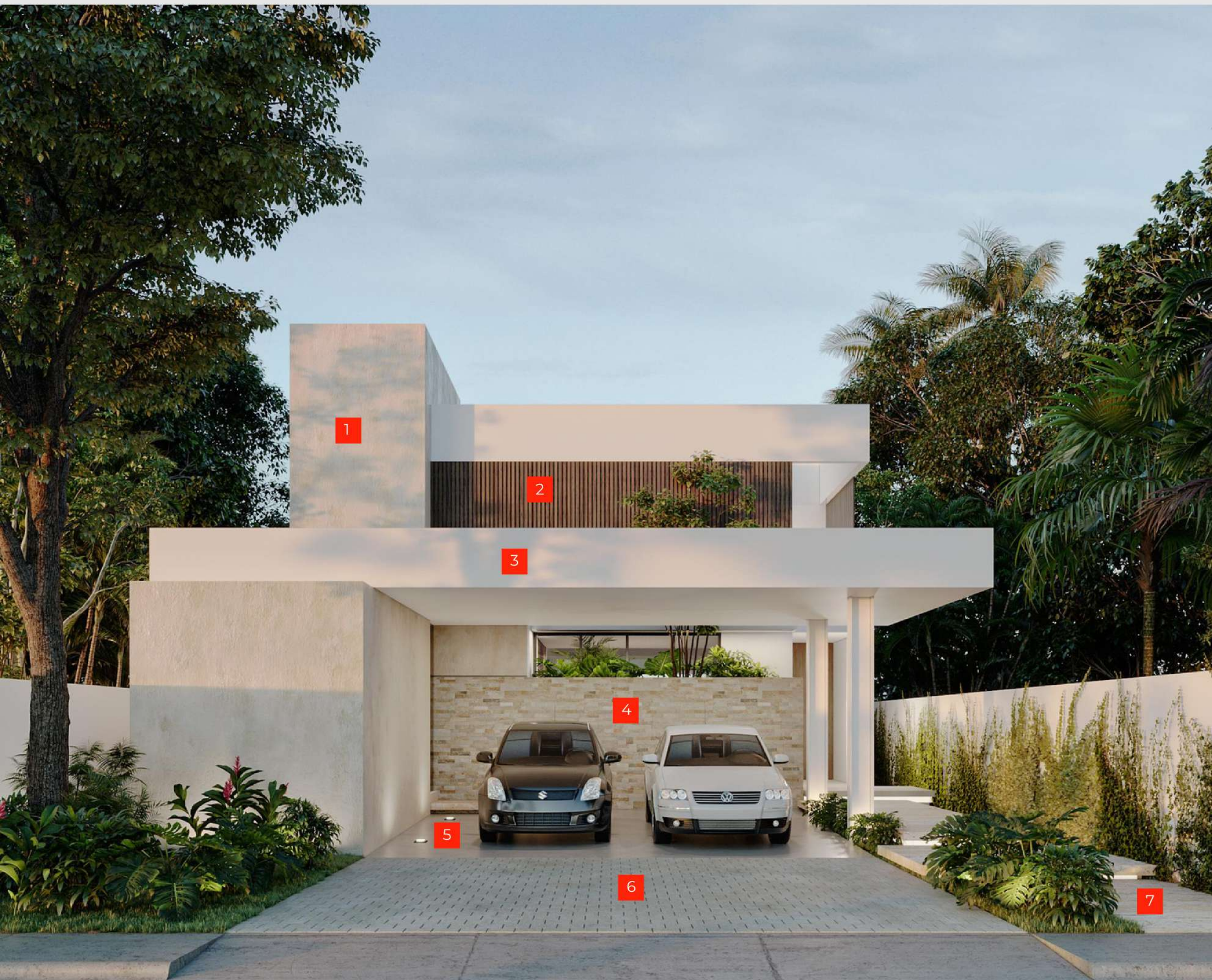
CASA NM 537

Índice

ACABADOS EXTERIORES	1
ACABADOS INTERIORES	2
ACABADOS EN PISO	3
ACABADOS EN MESETAS	4
ACABADOS EN LOSA	5
CARPINTERÍA	6
CANCELERÍA	7
ACCESORIOS Y MUEBLES DE BAÑO	8
COCINA	9
ILUMINACIÓN	10

Acabados exteriores

Fachada Principal



Las imágenes son de carácter ilustrativo y pueden ser sujetas a cambio sin previo aviso



Dos capas: Rich y emparche con Pasta de kimplaster modelo chukum kp-60 marca: kimikolor



Tubulares de aluminio tipo madera



Tres capas: Rich, emparche y estuco con pintura White solitude Osel



Piedra laja maya de 10 cm x largos libres.



Concreto estampado, modelo Laja natural, con endurecedor Silver Gray y desmoldante light White.



Adocreto cuadrado en color natural.



Mármol travertino puebla con acabado avejentado veteado

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Acabados exteriores

Fachada Posterior



Dos capas: Rich y emparche con Pasta de kimplaster modelo chukum kp-60 marca: kimikolor



Tubulares de aluminio tipo madera



Tres capas: Rich, emparche y estuco con pintura White solitude Osel



Piedra laja maya de 10 cm x largos libres.



Mármol travertino puebla con acabado avejentado veteado



Piso porcelánico modelo: amberwood, formato Cesantoni, 20 x 120 cm

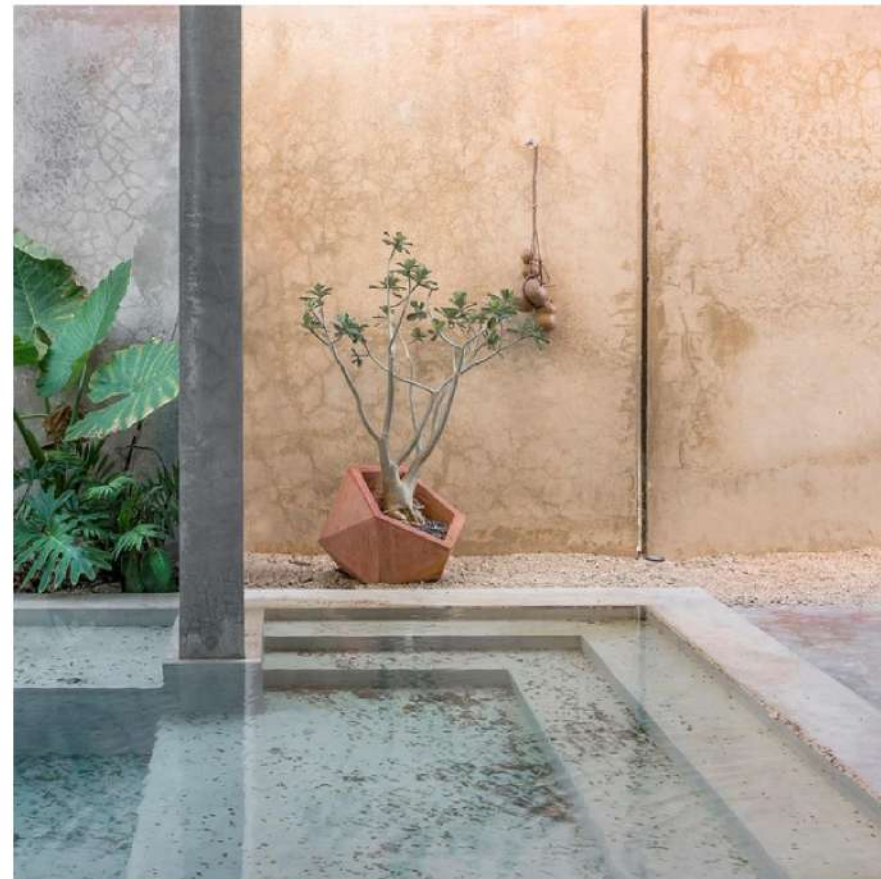
*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Aplicación de materiales

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad



Tres capas: Rich, emparche y estuco con pintura White de Osel



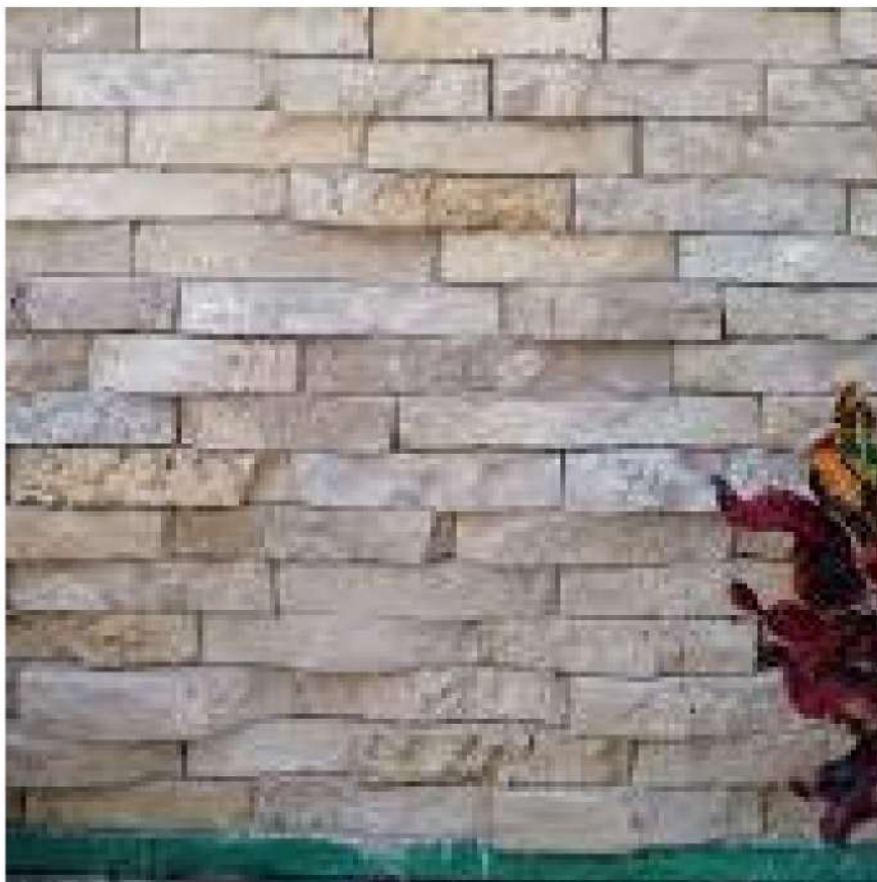
Dos capas: Rich y emparche con Pasta de kimplaster modelo chukum kp-60 marca: kimikolor



Concreto estampado, modelo Laja Natural.



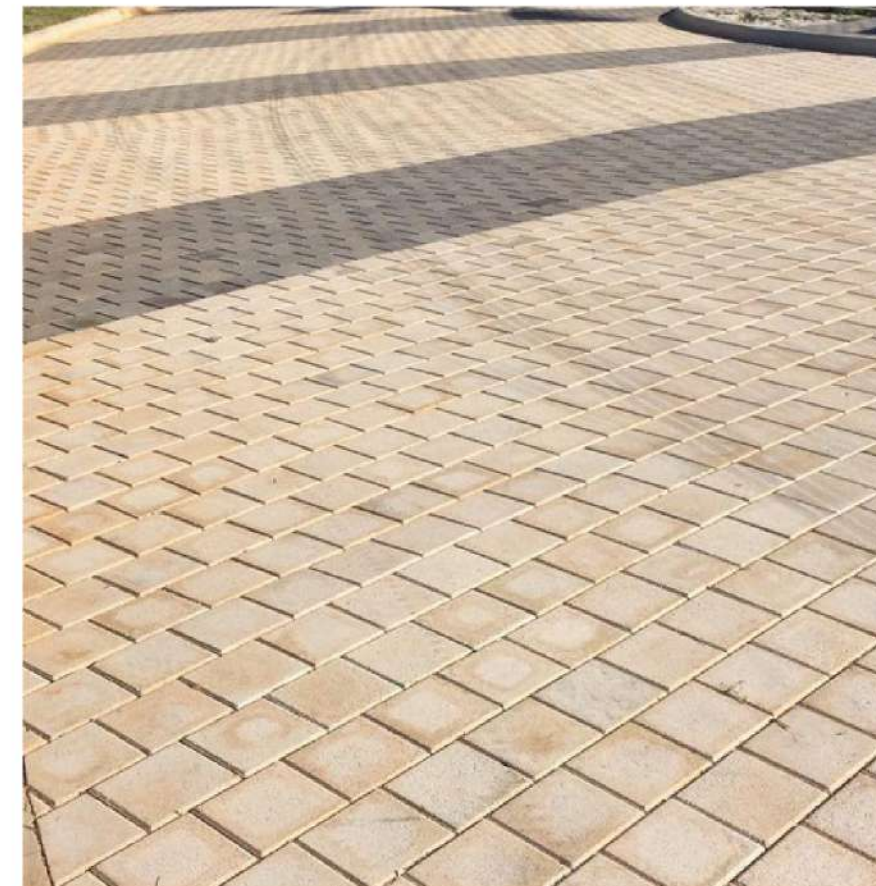
Mármol travertino puebla con acabado avejentado vetead



Piedra laja maya de 10 cm x largos libres.



Louvers metálicos tipo madera



Adocreto cuadrado en color natural.



Piso porcelánico Cesantoni, modelo: amberwood, formato 20 x 120 cm

Cocina



1



Yeso directo con pintura
Picket White Osel.

2



Yeso directo con pintura
White solitude Osel

3



Granito aquamarine

4



Piso porcelanato formato 60
x 120 cm. Modelo
Armani. Color beige. Bello
Bagno

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Cuarto principal



Las imágenes son de carácter ilustrativo y pueden ser sujetas a cambio sin previo aviso

1



Yeso directo con pintura
Picket White Osel.

2



Yeso directo con pintura
White solitude Osel

3



Yeso directo con pintura
Gobi beige osel

4



Piso porcelanato formato 60
x 120 cm. Modelo
Armani. Color beige. Bello
Bagno

5



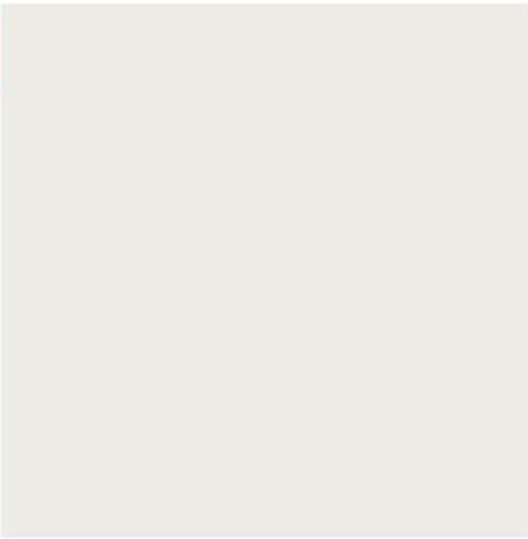
Tubulares de aluminio
tipo madera

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Sala /Comedor

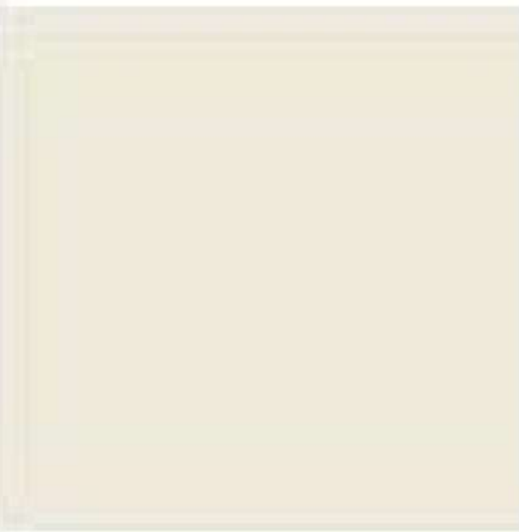


1



Yeso directo con pintura
Picket White Osel.

2



Yeso directo con pintura
White solitude Osel

3



Piedra laja maya de 10
cm x largos libres.

4



Piso porcelanato formato 60
x 120 cm. Modelo
Armani. Color beige. Bello
Bagno

5



Mármol travertino puebla
con acabado avejentado
veteado

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Aplicación de materiales

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad



Yeso directo con pintura
White solitude Osel



Yeso directo con pintura
Gobi beige osel



Yeso directo con pintura
blanca Picket White Osel



Mármol travertino puebla
veteado



Piso Vitromex, modelo:San
Gabriel beige, formato 50 x
100 cm



Louvers metálicos
tipo madera



Granito Aquamarine



Mármol Volakas

Acabados en piso

UBICACIÓN:
Estacionamiento



Concreto estampado,
modelo Laja natural, con
endurecedor Silver Gray y
desmoldante light White.

UBICACIÓN:
Acesso



Adocreto cuadrado
en color natural.

UBICACIÓN:
Pisos generales



Piso porcelanato formato
60 x 120 cm. Modelo
Armani. Color beige.
Bello Bagno

UBICACIÓN:
Acceso, Baños,
Escalera y Terrazas



Mármol travertino puebla
con acabado avejentado
veteado

UBICACIÓN:
Terraza piscina

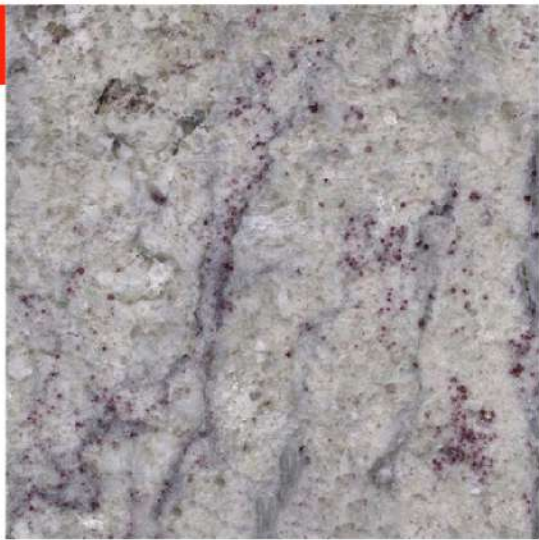


Piso porcelánico Cesatoni,
modelo: amberwood, formato
20 x 120 cm

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

UBICACIÓN:
Cocinas y Terraza

1



Granito Aquamarine

UBICACIÓN:
Baños

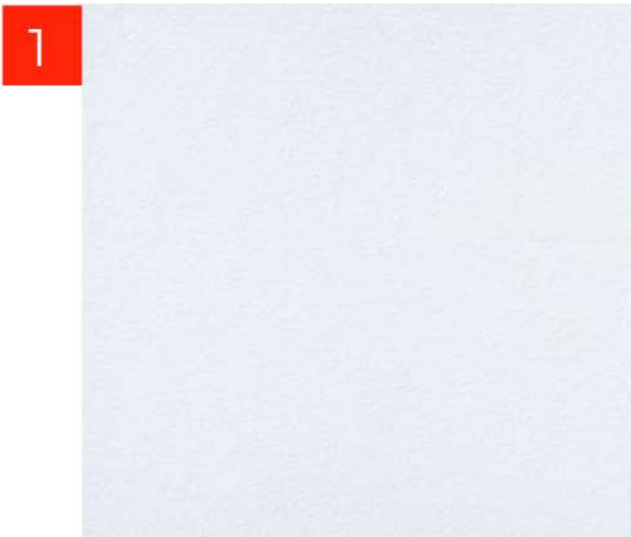
2



Mármol Volakas

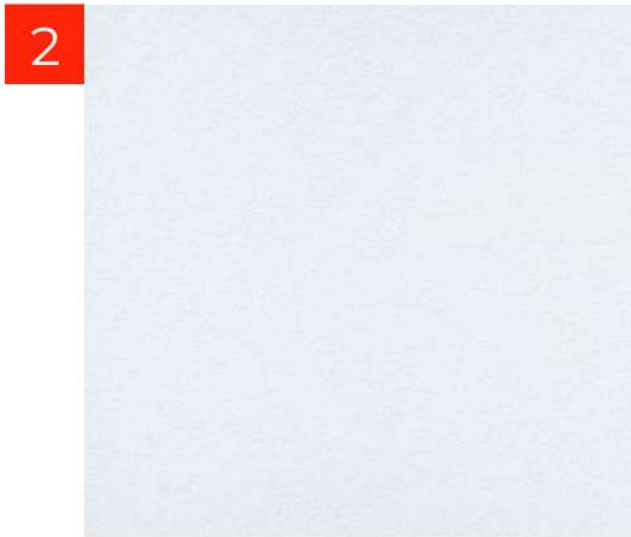
*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

UBICACIÓN:
Exteriores



Tres capas: Rich, emparche
y estuco con pintura Picket
White Osel

UBICACIÓN:
Interiores



Yeso directo con pintura
Picket White Osel.

UBICACIÓN:
Terraza Hab.
Principal



Louversde aluminio
tipo madera

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

UBICACIÓN:
Puertas generales



Marco y bastidor de pino,
recubrimiento de triplay de
encino.

UBICACIÓN:
Muebles de baño,
closets y cocina



Liston de Encino



Bisagra de libro negra Jako



Tope magnético Jako



Cerradura Sevilla

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Cancelería

1



Puerta de louver Z de aluminio negro bronce 3"

2



Puerta con cancelería de aluminio negro bronce línea 3"

3



Puertas corredizas con cancelería de aluminio negro bronce línea 3"

4



Fijo con cancelería de aluminio línea 3"

5



Ventana de proyección Euroventserie 35, cancelería de aluminio negro bronce línea 3"

6



Louvers de aluminio tipo maderade 1" x 3"

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Accesorio de baño

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad



Monomando alto para lavabo.
Modelo LIA. Marca Urrea.



Monomando Corto para Lavabo LIA.
Marca Urrea



Monomando para regadera, modelo LIA.
Marca Castel.



Regadera con Brazo y Chapetón a
Pared NEO. Marca Urrea



Lavabo bajo cubierta, modelo
Centurion. Marca Urrea.



Lavabo de sobreponer, sin rebosadero,
modelo Piamonte. Marca Gold Union.



Sanitario dos piezas, modelo Mainstream.
Marca American Standard.

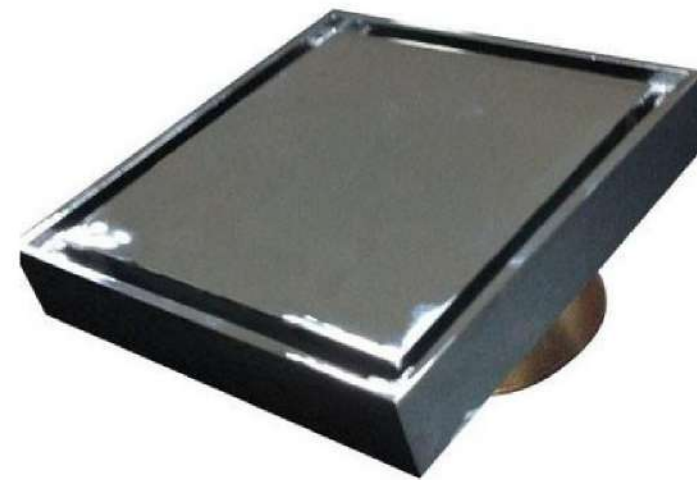


Llave de nariz, modelo PV2074. Marca
Urrea.

Accesorio de baño



Sifón en botella para lavabo en latón. Marca Castel.



Coladera doble vista, modelo 90.5003C. Marca Castel.



Juego de accesorios para baño, Modelo 420TS Marca Dica.



Regadera Modelo 4506B. Marca Dica



Inodoro dos piezas Modelo Lucas. Marca Cato.



Lavabo empotrable. Marca Dica



Mezcladora para lavabo 4" acabado en cromo. Marca Dica

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Accesorios de cocina



Tarja doble, línea clásica, modelo CS- 110. Marca Elkay.



Monomando de cocina
extraíble, modelo 75.3384.
Marca Castel.

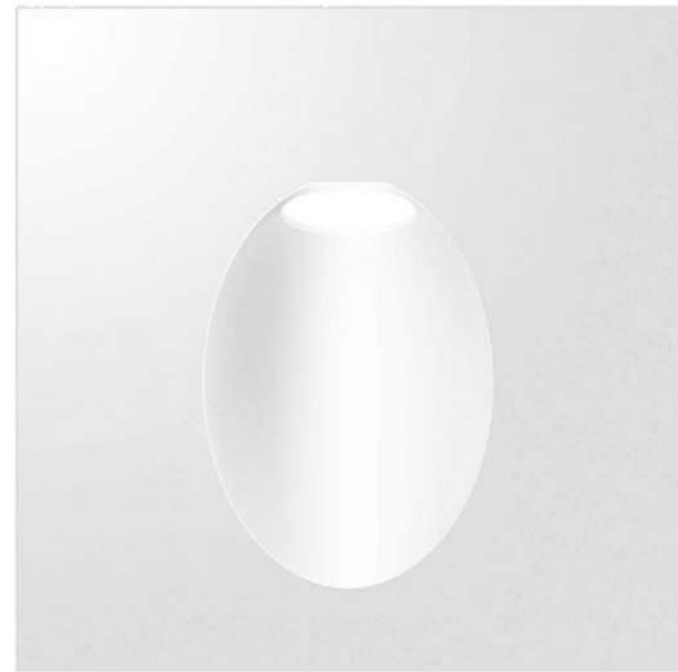


Luminario redondo Led, Modelo Bucaramanga VIII, Marca Tecnolite.



Reflector color negro, Modelo H-505/N, Marca Tecnolite.

Accesorios de iluminación I Muro



Luminario de cortesía , Modelo Cynara,
Marca Tecnolite.



LuminarioLed para sobreponer,
Modelo Fuyu, Marca Tecnolite.



Luminario de interior Led, Modelo Cubo
A10, Color negro, Marca Maxxi
America



Reflector sumergible, Modelo Dijon,
Marca Tecnolite.

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Accesorios de iluminación I Adicionales



Ventilador bliss blanco 56". Marca Coolfan



Ventilador de techo southwind ii 52 pulgadas con luz led. Marca hampton bay.

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

VONTER.[®]

CREAR • VIVIR

1

Propuesta

CASA NORTE MÉRIDA 560



PLANTA BAJA

Las imágenes son de carácter ilustrativo y pueden ser sujetas a cambio sin previo aviso



1. Recámara en planta baja con baño completo y closet vestidor
2. Bodega
3. Patio de tendido
4. Área de lavado
5. Cuarto de servicio con baño completo

6. Cocina
7. Comedor a doble altura
8. Sala
9. Medio Baño de visitas
10. Terraza y alberca



PLANTA ALTA

Las imágenes son de carácter ilustrativo y pueden ser sujetas a cambio sin previo aviso



1. Recámara principal con closet vestidor, terraza y baño completo
2. Recámara 2 con closet vestidor, terraza y baño completo
3. Recámara 3 con closet vestidor y baño completo

Información General:

Construcción 370 m²
Terreno 420 m²

2

Acabados

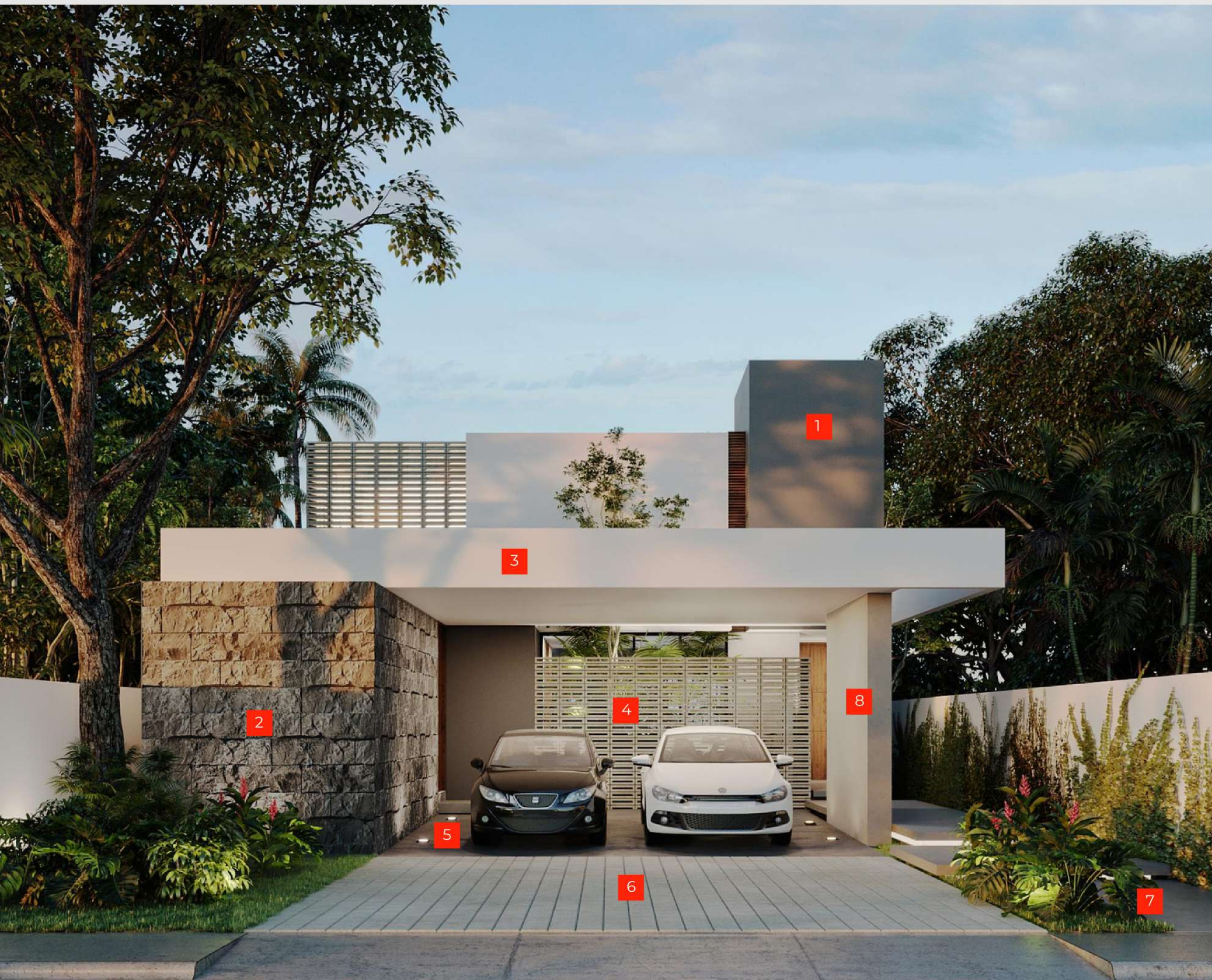
CASA NORTE MÉRIDA 560

Índice

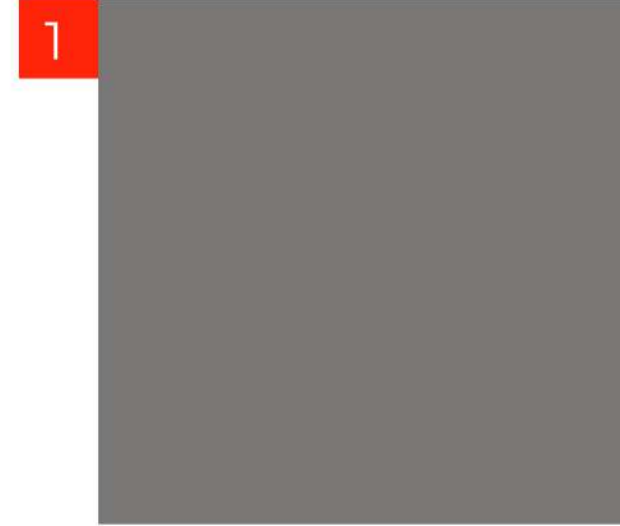
ACABADOS EXTERIORES	1
ACABADOS INTERIORES	2
ACABADOS EN PISO	3
ACABADOS EN MESETAS	4
ACABADOS EN LOSA	5
CARPINTERÍA	6
CANCELERÍA	7
ACCESORIOS Y MUEBLES DE BAÑO	8
COCINA	9
ILUMINACIÓN	10

Acabados exteriores

Fachada Principal



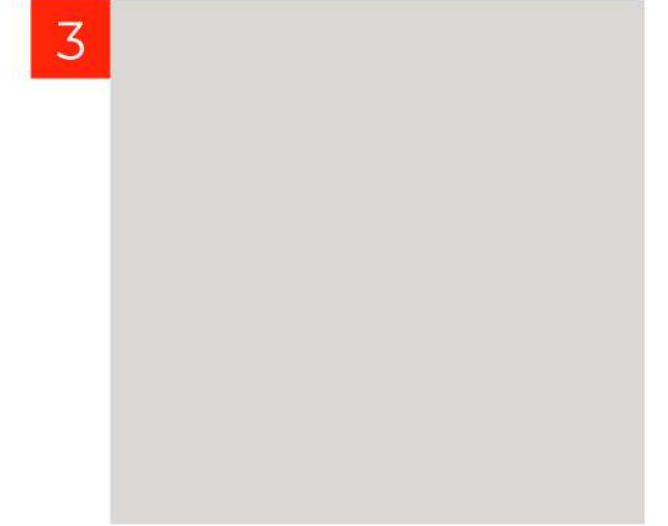
Las imágenes son de carácter ilustrativo y pueden ser sujetas a cambio sin previo aviso



Tres capas: Rich, emparche y estuco fino con pintura Magnet, gris oscuro. Marca: Osel



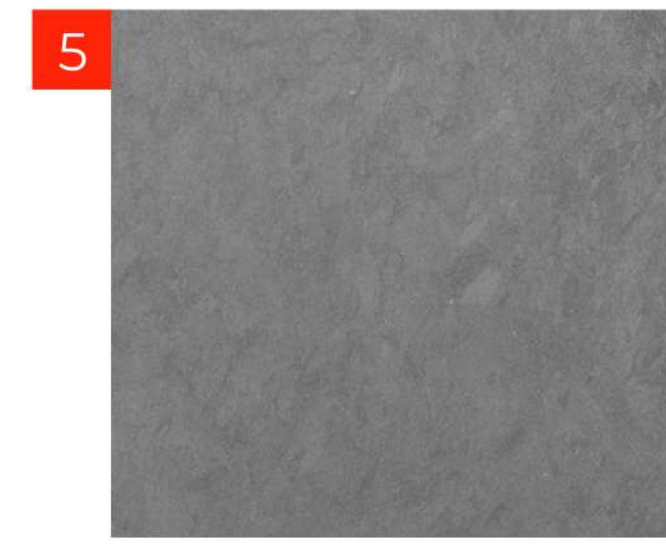
Dos capas: Rich y emparche, muro de piedra Santo Tomás formato rectangular



Tres capas: Rich, emparche y estuco fino con pintura Silver shimmer. Marca: Osel



Celosía modelo rectangular 45x10x15 en color natural



Concreto estampado modelo laja natural, color y endurecedor silver gray y desmoldante dark gray.



Adocreto cuadrado en color natural.



Firme de concreto, acabado blanco lavado fino y sellado



Pasta de kimi plaster tipo concreto aparente kp-42 marca: kimikolor

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Fachada Posterior



Dos capas: Rich y emparche con Pasta de kimplaster tipo concreto aparente kp-42 marca: kimikolor



Tubulares de aluminio tipo madera



Tres capas: Rich, emparche y estuco fino con pintura Silver shimmer. Marcar: Osel



Mármol Santo Tomás avejentado



Piso porcelánico modelo: Amberwood, formato Cesantoni, 20 x 120 cm



Tres capas: Rich, emparche y masilla pulida con pasta tipo chukum

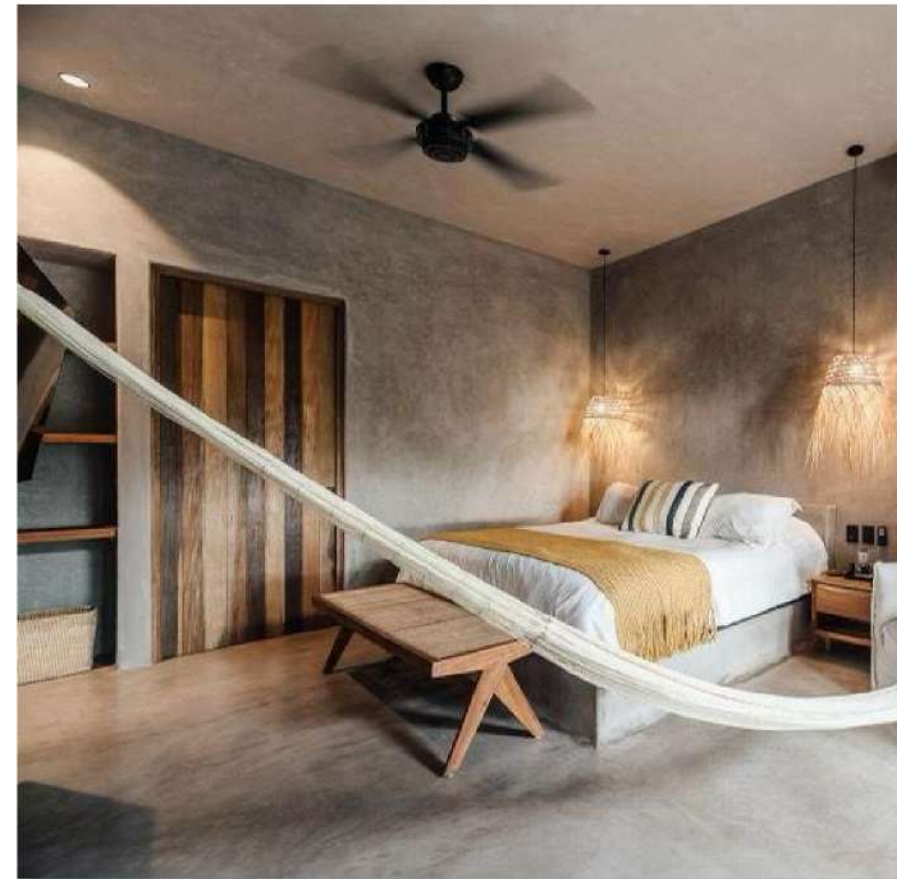
*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Aplicación de materiales

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad



Tres capas: Rich, emparche y estuco con pintura Silver shimmer Osel



Dos capas: Rich y emparche con Pasta de kimplaster tipo concreto aparente kp-42 marca: kimikolor



Concreto estampado modelo laja natural, color y endurecedor silver gray y desmoldante dark gray.



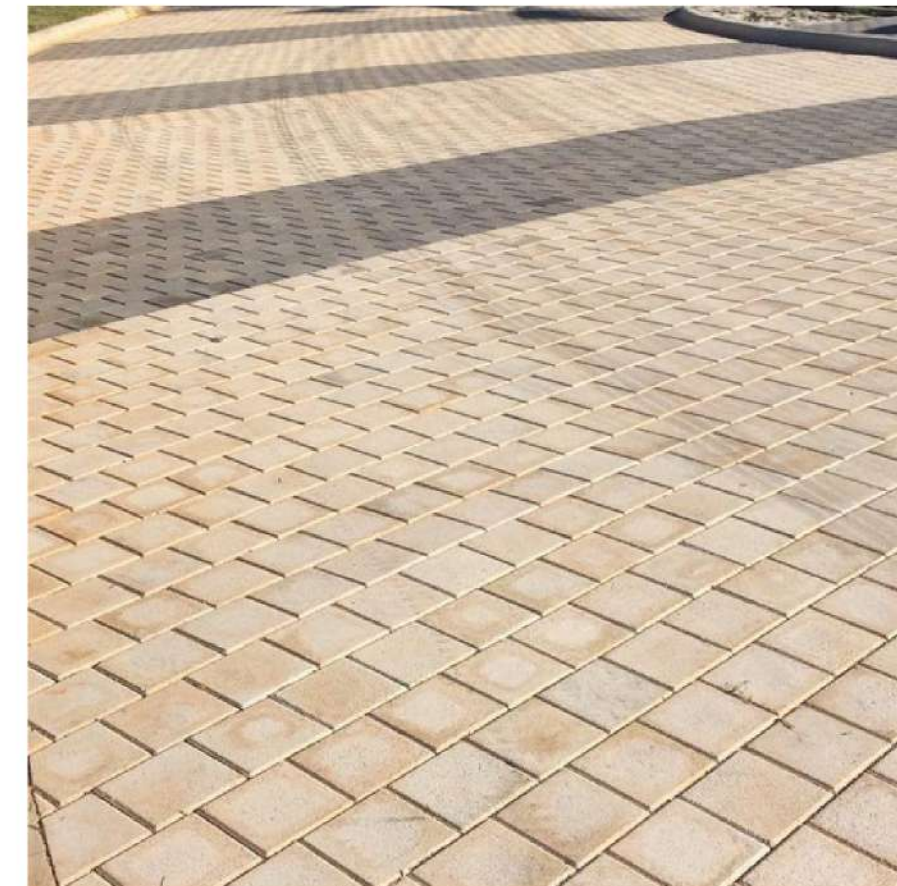
Mármol Santo Tomás avejentado



Muro de piedra Santo Tomás formato rectangular



Louvers metálicos tipo madera



Adocreto cuadrado en color natural.



Piso porcelánico Cesantoni, modelo: anderwood, formato 20 x 120 cm

Aplicación de materiales



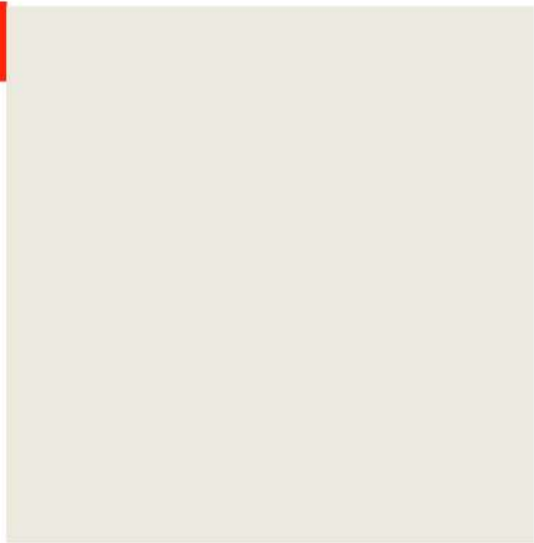
Tres capas: Rich, emparche y masilla pulida con pasta tipo chukum

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Cocina

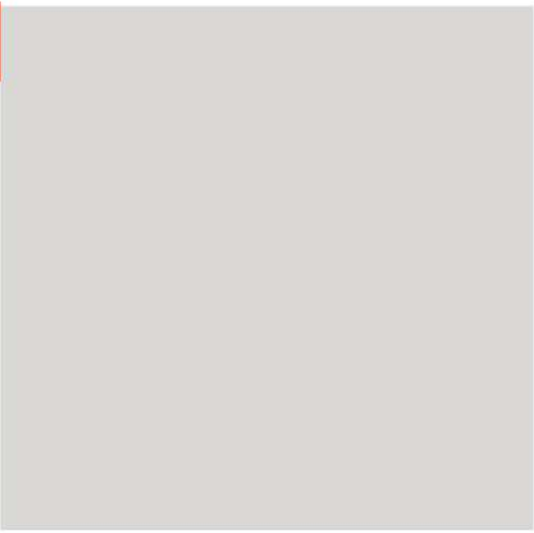


1



Yeso directo con pintura Picket White. Marca: Osel

2



Yeso directo con pintura Silver Shimmer. Marca: Osel

3



Granito San Gabriel cepillado

4



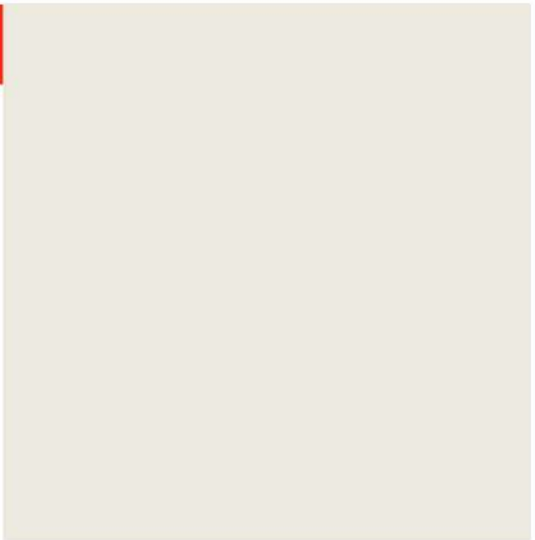
Piso porcelanato formato 60 x 120 cm. Modelo Armani. Color gris. Bello Bagno

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Cuarto principal



1



Yeso directo con pintura Picket White. Marca: Osel

2



Dos capas: Rich y emparche con Pasta de kimplaster tipo concreto aparente kp-42 marca: kimikolor

3



Yeso directo con pintura Silver Shimmer. Marca: Osel

4



Piso porcelanato formato 60 x 120 cm. Modelo Armani. Color gris. Bello Bagno

5



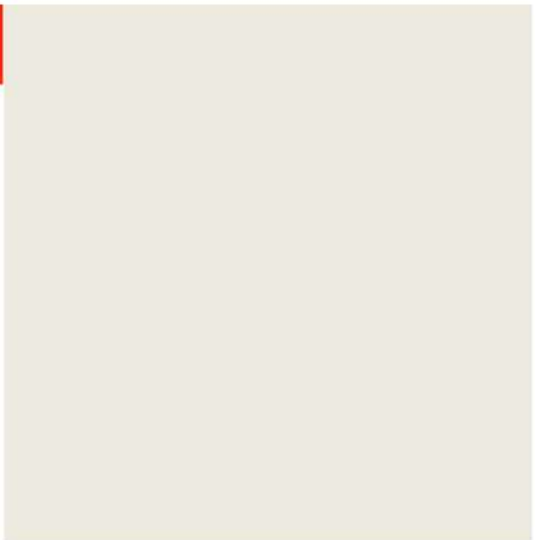
Tubulares de aluminio tipo madera

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Sala /Comedor



1



Yeso directo con pintura Picket White. Marca: Osel

2



Yeso directo con pintura Silver shimmer. Marca: Osel

3



Dos capas: Rich y emparche, muro de piedra Santo Tomás formato rectangular

4



Piso porcelanato formato 60 x 120 cm. Modelo Armani. Color gris. Bello Bagno

5



Mármol Santo Tomás avejentado

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Aplicación de materiales



Yeso directo con pintura Picket White. Marca: Osel



Yeso directo con pintura Silver Shimmer. Marca: Osel



Granito San Gabriel cepillado



Piso porcelanato formato 60 x 120 cm. Modelo Armani. Color gris. Bello Bagno



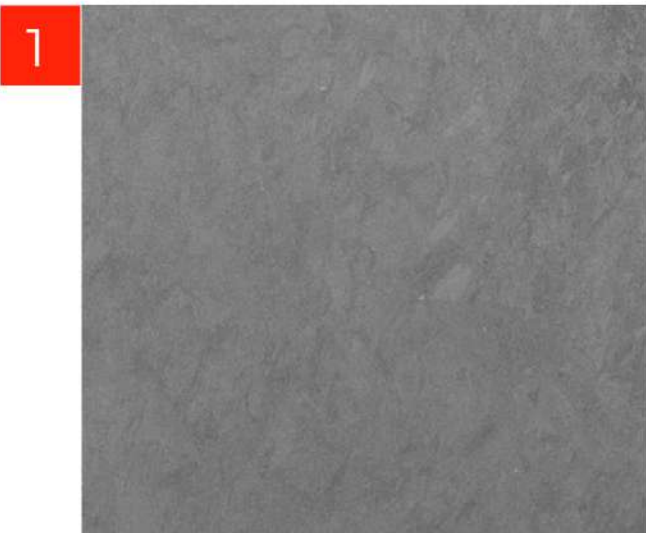
Louvers metálicos tipo madera



Mármol Volakas

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

UBICACIÓN:
Estacionamiento



Concreto estampado
modelo laja natural, color y
endurecedor silver gray y
desmoldante dark gray.

UBICACIÓN:
Estacionamiento



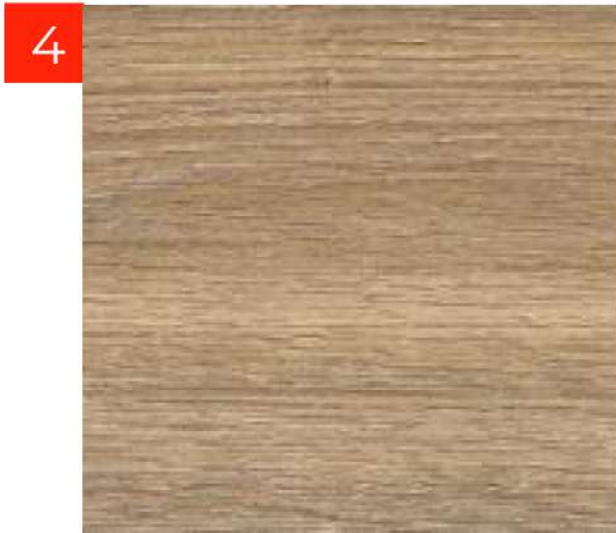
Adocreto cuadrado
en color natural.

UBICACIÓN:
Pisos
generales



Piso porcelanato formato
60 x 120 cm. Modelo
Armani. Color gris. Bello
Bagno

UBICACIÓN:
Terrazas



Piso porcelánico
Amberwood

UBICACIÓN:
Terrazas y escalera



Mármol Santo Tomás
avejentado

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Acabados en meseta

UBICACIÓN:
Cocinas



Granito San Gabriel
cepillado

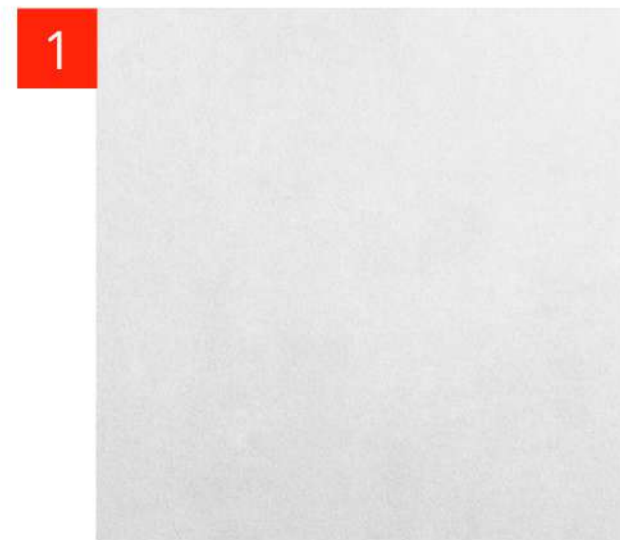
UBICACIÓN:
Baños



Mármol volakas

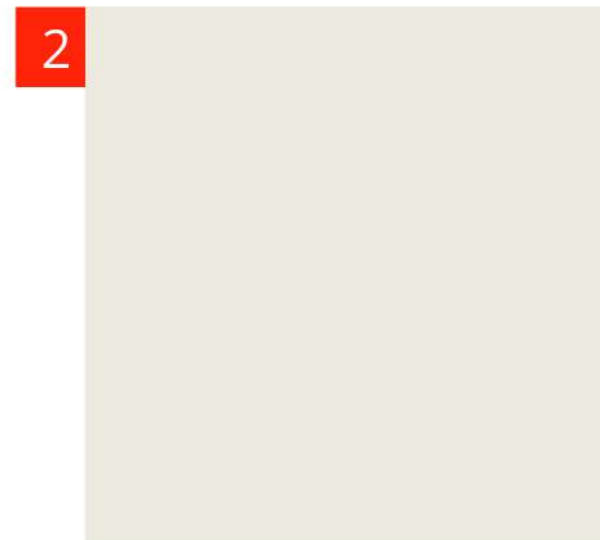
*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

UBICACIÓN:
Exteriores



Tres capas: rich. empacche y
estuco fino con pintura
Picket Whiye. Marca: Osel

UBICACIÓN:
Interiores



Yeso directo con pintura
Picket White. Marca: Osel

UBICACIÓN:
Terrazas



Louversde aluminio
tipo madera

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

UBICACIÓN:
Puertas generales



Marco, bastidor de pino y
recubrimiento de triplay de
encino.

UBICACIÓN:
Muebles de baño,
cocinas y closets



Mueble fabricado con listón
de encino.



Bisagra de libro acero
inoxidable Jako



Tope magnético Jako



Cerradura Sevilla. Jako

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Cancelería

1



Puerta de louver Z de
aluminio negro bronce 3"

2



Puerta con cancelería de
aluminio negro bronce línea
3"

3



Puertas corredizas con
cancelería de aluminio negro
bronce línea 3"

4



Fijo con cancelería de
aluminio línea 3"

5



Ventana de proyección
Euroventserie 35, cancelería
de aluminio negro bronce
línea 3"

6



Louvers de aluminio
tipo madera de 1" x 3"

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Accesorio de baño



Monomando alto para lavabo.
Modelo LIA. Marca Urrea.



Monomando Corto para Lavabo LIA.
Marca urrea



Monomando para regadera, modelo LIA.
Marca Castel.



Regadera con Brazo y Chapetón a
Pared NEO. Marca Urrea



Lavabo bajo cubierta, modelo
Centurion. Marca Urrea.



Lavabo de sobreponer, sin rebosadero,
modelo Piamonte. Marca Gold Union.



Sanitario dos piezas, modelo Mainstream.
Marca American Standard.



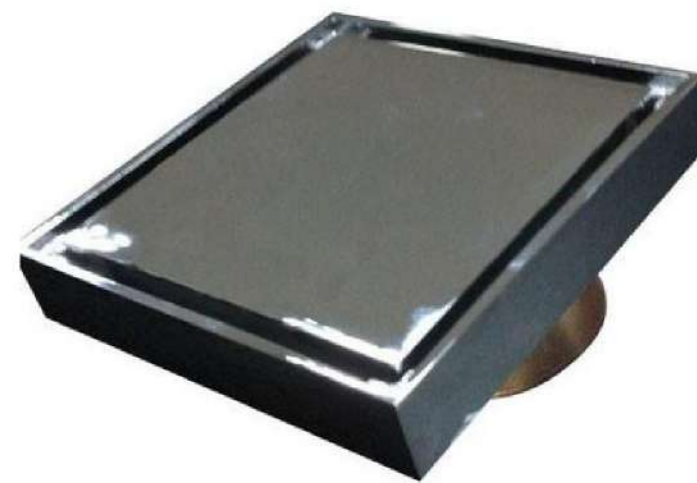
Llave de nariz, modelo PV2074. Marca
Urrea.

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Accesorio de baño



Sifón en botella para lavabo en latón. Marca Castel.



Coladera doble vista, modelo 90.5003C. Marca Castel.



Juego de accesorios para baño, Modelo 420TS Marca Dica.



Regadera Modelo 4506B. Marca Dica



Inodoro dos piezas Modelo Lucas. Marca Cato.



Lavabo empotrable. Marca Dica



Mezcladora para lavabo 4" acabado en cromo. Marca Dica

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad

Accesorios de cocina



Tarja doble, línea clásica, modelo CS- 110. Marca Elkay.



Monomando de cocina
extraíble, modelo 75.3384.
Marca Castel.

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad



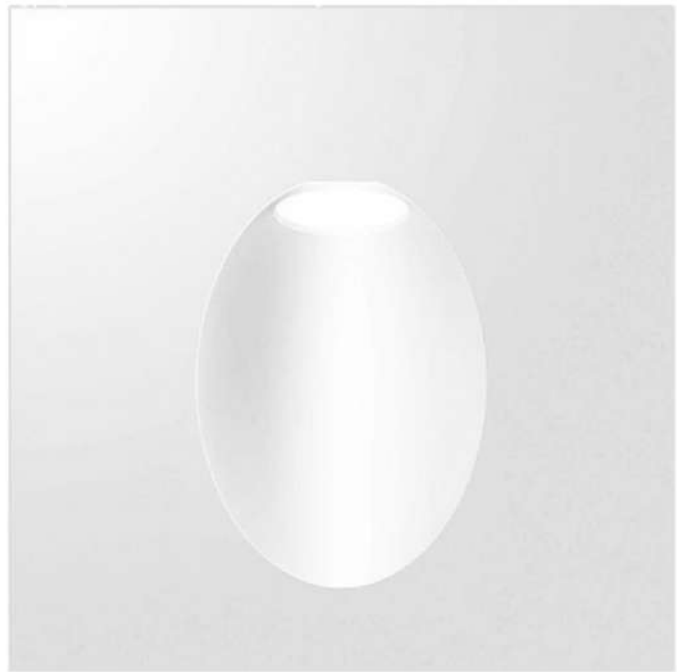
Luminario redondo Led, Modelo Bucaramanga VIII, Marca Tecnolite.

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad



Reflector color negro, Modelo H-505/N, Marca Tecnolite.

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad



Luminario de cortesía , Modelo Cynara, Marca Tecnolite.



LuminarioLed para sobreponer, Modelo Fuyu, Marca Tecnolite.



Luminario de interior Led, Modelo Cubo A10, Color negro, Marca Maxxi America



Reflector sumergible, Modelo Dijon, Marca Tecnolite.

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad



Ventilador bliss blanco 56". Marca Coolfan



Ventilador de techo southwind ii 52 pulgadas con luz led. Marca hampton bay.

*Los materiales y equipamiento podrán ser sustituidos en su caso por un similar en precio y calidad