





The image is a brochure cover for Arkia Townhouses & Lofts. It features a photograph of a modern, multi-story residential building with a prominent wooden slat facade and a large overhanging roof. A white SUV is parked in a paved driveway in the foreground. The scene is set during dusk or dawn, with a blue sky and silhouettes of birds flying. The building is surrounded by lush tropical landscaping, including palm trees and various plants. The overall aesthetic is contemporary and sophisticated.

ARKIA  
TOWNHOUSES & LOFTS

BROCHURE  
TOWNHOUSES

UNA *nueva*  
MANERA DE VIVIR



Arkía es el nuevo inicio,  
porque en ciertas etapas de la vida  
puedes reencontrarte, volver a vivir,  
iniciar nuevas aventuras, increíbles  
experiencias y fascinantes momentos.

La vida empieza ahora...  
Arkia es una nueva  
manera de vivir.

---





## Vivirás en una privada segura que cuenta con:



Servicio de  
concierge para  
inquilinos



Área zen  
lounge



Área  
social



Acceso con  
caseta de  
seguridad



Cámaras  
de vigilancia



Seguridad  
24 hrs



Barda  
Perimetral



Oficinas de  
Administración



Áreas  
Verdes



Paneles  
Solares



# SERVICIO DE CONCIERGE

## PARA INQUILINOS



1. Recepción y atención a invitados especiales



2. Recepción y entrega de correspondencia



3. Recepción y entrega de paquetería



4. Diligencia de pagos de agua potable y luz eléctrica, entre otros.







ARKIA  
TOWNHOUSES & LOFTS

TOWNHOUSES

\*Fotografías ilustrativas, consultar memoria descriptiva



# TOWNHOUSES

- 

2 Recámaras
- 

Área de sala
- 

Área de lavado
- 

2 Baños y 1/2
- 

Vestidor en la recámara principal
- 

Cocina con meseta de granito
- 

Cochera para dos vehículos
- 

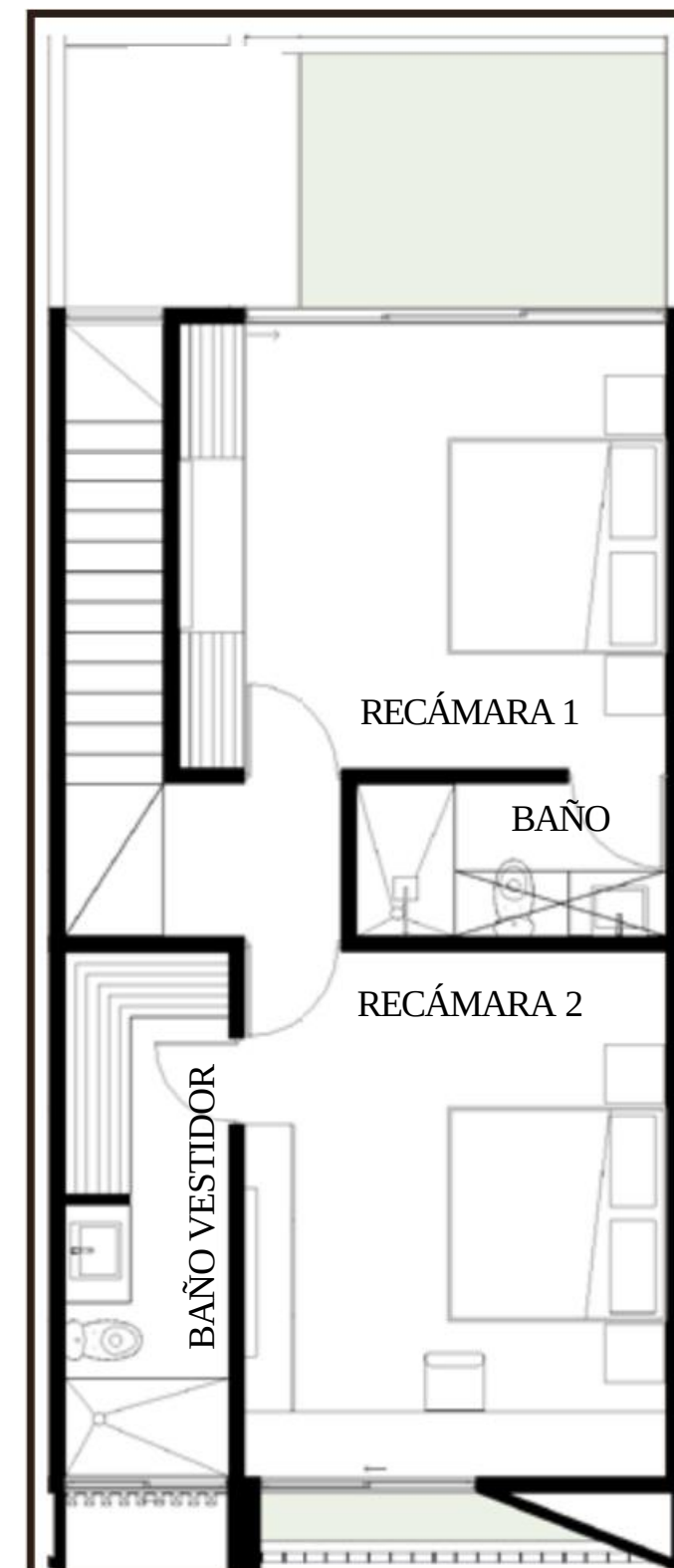
Acabados de lujo
- 

Área de Jardín

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

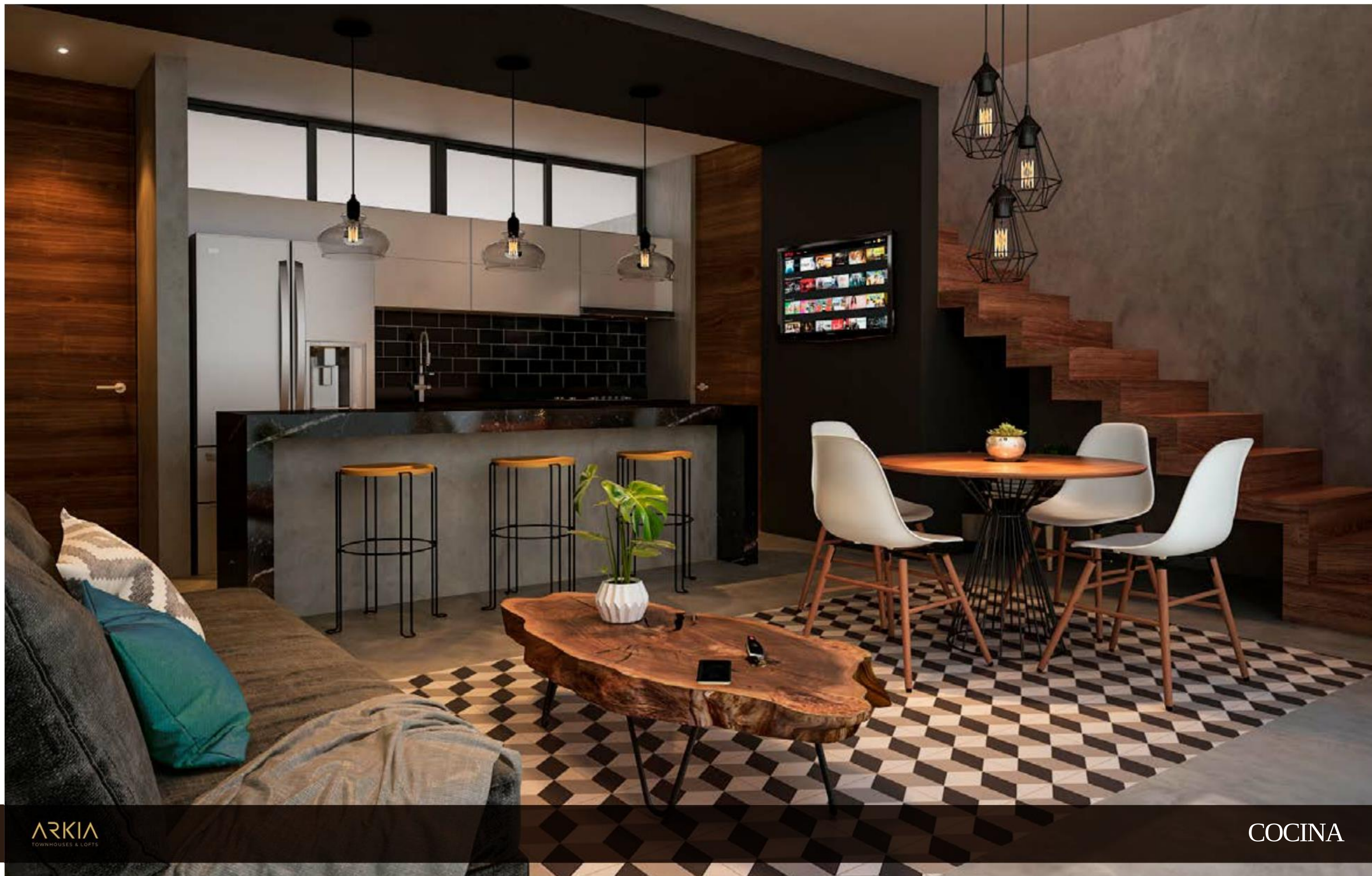


Medidas: 5.70 x 13.38m



Construcción: 130m<sup>2</sup>





















ARKIA  
TOWNHOUSES & LOFTS

AMENIDADES

















# MASTER PLAN

40 28

TOWNHOUSES

DEPARTAMENTOS



**Terreno total**  
10,149 m2



**Área verde total**  
2,095 m2



**No. de viviendas**  
68



# ACABADOS DE LUJO

## TOWN HOUSES



### Pisos:

- Mosaico de pasta decorativos
- Concreto pulido
- Cerámica tipo madera



### Cocina:

- Recubrimientos meseta de granito negro



### Fachada:

- Cemento pulido
- Celosías
- Cerámica tipo madera



### Muros:

- Fachaleta tipo ladrillo premium
- Mosaico de pasta decorativos
- Cemento pulido
- Lambrín de losa de cerámica







[www.babelgroup.mx](http://www.babelgroup.mx)